

<u>Aanwezig:</u>	Paula Henderickx, voorzitter OCMW-raad Luc Van Hove, burgemeester Joris Geens, Steven Van Staeyen, Rudolf Willems, Mieke Maes, schepenen Jozef Oorts, May Peeters, Eduardus Belmans, Paul Stulens, Hans Soetemans, Luc Verelst, Oliver Vertruyen, Dirk Vercammen, Johan Vanslambrouck, Betty Bossaerts, Maria Van Rompaey, Ward Peeters, Tom Van Bergen, Monique Suls, leden Annick Smeets, algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	Jelle Lauwereys, vijfde schepen Marijke Lambrechts, Paul Nagels, leden

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur; er zijn 3 verontschuldigungen nl. schepen Lauwereys J., mevrouw Lambrechts M. en de heer Nagels P..
De heer Belmans W. vraagt het woord i.v.m. de goedkeuring van het notulenverslag: xxx
Hij vraagt een individuele stemming volgens artikel 28 van het huishoudelijk reglement.
Burgemeester antwoordt dat hij deze vraag begrijpt en het verslag zal bezorgd worden. Hij roept op om eventuele opmerkingen te laten weten zodat ze op de raad van januari behandeld worden.
Dhr. Vanslambrouck J. vraagt of ze nog toegang hebben tot de ontwerpnotulen.
Dhr. Stulens P. stelt voor elektronisch goed te keuren.
Mevr. Suls M. treedt dhr. Vanslambrouck bij.

Openbaar

KENNISGEVING GOEDKEURING JAARREKENING 2023 VAN OCMW ZANDHOVEN

De OCMW-raad,
Gelet op zijn beslissing van 27 juni 2024 waarbij de jaarrekening 2023 van het OCMW werd vastgesteld.
Gelet op het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur van 6 november 2024 met kenmerk LF-JRBBC-24.0397 waarbij men meedeelt dat de jaarrekening van het OCMW Zandhoven werd goedgekeurd.
Gelet op artikel 332 §1, 3de lid van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, dat stelt dat alle besluiten en opmerkingen van de toezichhoudende overheid ter kennis worden gebracht op de eerstvolgende vergadering van de OCMW-raad.

BESLUIT:

Artikel 1.

De OCMW-raad neemt kennis van het besluit van de gouverneur houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2023 van het OCMW Zandhoven.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan de dienst Secretariaat.

GOEDKEUREN VAN DE VERBLIJFSOVEREENKOMST M.B.T. DE DOORGANGSWONING TE 2242 PULDERBOS, ROZENLAAN 49

De OCMW-raad,
Gelet op zijn beslissing van 29 februari 2024 waarbij een beslissing van het Vast Bureau werd bekrachtigd m.b.t. de goedkeuring van de gebruiksovereenkomst en reglement m.b.t. de doorgangswoning in Pulderbos (Rozenlaan 49 - 2242 Pulderbos).

Gelet op zijn beslissing van 31 oktober 2024 m.b.t. het goedkeuren van de verblijfsovereenkomst m.b.t. de doorgangswoningen in Zandhoven;- dat voormelde verblijfsovereenkomst van toepassing is voor de woningen gelegen in Pulderbos (Rozenlaan 51 – 2242 Pulderbos) en in Massenhoven (Liersebaan 153 – 2240 Massenhoven).

Overwegende dat het aangewezen en logisch lijkt om de goedgekeurde verblijfsovereenkomst ook van toepassing te maken voor de doorgangswoning in Pulderbos (Rozenlaan 49 – 2242 Pulderbos) zodat voor alle doorgangswoningen dezelfde verblijfsovereenkomst geldt.

Overwegende dat het om voorgaande aangewezen lijkt om de voormelde beslissing van 29 februari 2024 te vervangen door de overkoepelende verblijfsovereenkomst;- dat de verblijfsovereenkomst die nu ter goedkeuring voorligt, ook geldt voor de huidige bewoners van de doorgangswoning, en hiervoor een addendum aan de gebruiksovereenkomst zal opgemaakt worden.

Gelet op de voorliggende “verblijfsovereenkomst – ter beschikkingstelling doorgangswoning”, en het bijgevoegde huisreglement.

Publieke stemming:

Met 18 stemmen voor (Paula Henderickx, Luc Van Hove, Joris Geens, Steven Van Staeyen, Rudolf Willems, Mieke Maes, Jozef Oorts, May Peeters, Eduardus Belmans, Hans Soetemans, Luc Verelst, Oliver Vertruyen, Dirk Vercammen, Betty Bossaerts, Maria Van Rompaey, Ward Peeters, Tom Van Bergen, Monique Suls), 2 onthoudingen (Paul Stulens, Johan Vanslambrouck)

BESLUIT:

Artikel 1.

Zijn goedkeuring te verlenen aan de “Verblijfsovereenkomst – Terbeschikkingstelling doorgangswoning” m.b.t. de doorgangswoningen in Zandhoven.

De bepalingen opgenomen in de overeenkomst gaan voor alle doorgangswoningen van Zandhoven in vanaf 1 november 2024.

VERBLIJFSOVEREENKOMST

Terbeschikkingstelling doorgangswoning

ARTIKEL 1 – Voorwerp van de overeenkomst

Art. 1.1. – OCMW Zandhoven stelt een bemeubelde kamer/studio en gemeenschappelijke ruimtes in de woning gelegen te Pulderbos (Rozenlaan 49 – 2242 Pulderbos), ‘doorgangswoning’ genoemd, tijdelijk ter beschikking te aan:

De gebruiker zijnde:

[NAAM] [voornaam] met rijksregisternummer [rrnr]

en andere leden van het gezin:

[NAAM] [voornaam] met rijksregisternummer [rrnr]

[NAAM] [voornaam] met rijksregisternummer [rrnr]

Art. 1.2. – Het verblijf in de doorgangswoning (alsook eventuele verlenging) wordt beschouwd als maatschappelijke dienstverlening door het OCMW en wordt toegekend door het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst (BCSD) of, in geval van hoogdringendheid, door de voorzitter van het BCSD.

Art. 1.3. – Elke wijziging in de samenstelling van het gezin moet onmiddellijk ter kennis gebracht worden van het OCMW.

Art. 1.4. – De gebruiker verklaart kennis te hebben dat de doorgangswoning een woning is die het OCMW tijdelijk ter beschikking stelt. Het verblijf in de doorgangswoning biedt een tijdelijke periode van woonzekerheid om een duurzame oplossing te vinden voor de huisvestingssituatie. De gebruiker gaat akkoord met de inhoud en de beperkingen ervan.

Art. 1.5. – De gebruiker engageert zich om de sociale begeleiding van het OCMW te aanvaarden om binnen de duur van de bewoning duurzame en geschikte huisvesting te vinden. De gebruiker dient intensief te zoeken naar andere huisvesting en er ook het bewijs van te leveren.

Art. 1.6. – De gebruiker ontvangt bij het begin van de verblijfsovereenkomst de sleutels. Het is verboden om sleutels bij te maken.

Art. 1.7. – De gebruiker moet de woning effectief bewonen, en dat enkel met de hierboven vermelde gezinsleden. Meer bepaald is het de gebruiker enkel toegelaten om te verblijven in de toegewezen kamer en de gemeenschappelijk ruimtes.

Art. 1.8. – De gebruiker kan de bestemming van het goed niet wijzigen en heeft in geen geval het recht om zijn verblijfsrechten geheel of gedeeltelijk over te dragen.

Art. 1.9. – Het is de gebruiker verboden in de ter beschikking gestelde woning handel te drijven, er een stiel of nijverheid uit te oefenen, de bewoning aan anderen af te staan en het bewoonde geheel of gedeeltelijk verder ter beschikking te stellen aan derden voor bewoning. De gebruiker kan zich nooit beroepen op de stilzwijgende toestemming van het Lokaal Bestuur van Zandhoven.

Art. 1.10. – Gezien de aard van deze overeenkomst en het essentieel tijdelijke karakter van de bewoning is de overeenkomst niet onderworpen aan de bepalingen van Titel III van het Boekdeel III van het Burgerlijk Wetboek, noch aan de bijzondere regeling voor huurovereenkomsten die betrekking hebben op de verblijfplaats van de huurder, zoals ze in het Burgerlijk Wetboek werden ingevoerd door de wet van 20 februari 1991 tot wijziging en aanvulling van de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek inzake huurovereenkomsten.

ARTIKEL 2 – Duur van de overeenkomst

Art. 2.1. – Deze verblijfsovereenkomst geldt voor een periode van 6 maanden, vanaf [datum voluit geschreven] tot en met [datum voluit geschreven].

Art. 2.2. – In uitzonderlijke gevallen kan de periode verlengd worden met maximaal 4 maanden. Deze verlenging kan enkel gebeuren via beslissing BCSD. De Sociale dienst maakt een verslag op met het oog op de beoordeling van de situatie naar gegrondheid en noodzakelijkheid.

Art. 2.3. – Bij het einde van de overeenkomst dient de gebruiker samen met de – eventueel – eerder gemelde gezinsleden de woning ontruimd te hebben en spontaan te hebben verlaten, na gezamenlijke controle van de toegewezen kamer en de gemeenschappelijke ruimtes met de maatschappelijk werker én na teruggave van de huissleutels.

Art. 2.4. – De gebruiker kan de terbeschikkingstelling op elk ogenblik zelf beëindigen door middel van een schriftelijke verklaring met vermelding van de datum waarop hij de woning wil verlaten. De gebruiker dient een opzegtermijn van 1 dag te respecteren. De gebruiker mag de woning verlaten na een gezamenlijke woningcontrole en teruggave van de huissleutels.

Art. 2.5. – Indien de gebruiker zich niet houdt aan de bepalingen van deze overeenkomst, kan het BCSD of, in geval van hoogdringendheid, de voorzitter van het BCSD een einde stellen aan de gebruiksovereenkomst. De gebruiker gaat in dat geval de verplichting aan de woning te verlaten binnen de 3 kalenderdagen, samen met de andere leden van het gezin. Indien noodzakelijk wordt een procedure tot uithuiszetting gestart.

Art. 2.6. – Wanneer de gebruiker onaangekondigd langer dan 5 nachten afwezig is, komt de huisvesting, de hoger gemelde kamer in de doorgangswoning, terug ter beschikking van het OCMW. De gebruiker dient voor deze periode wel de vergoeding te betalen. In elk geval is steeds pas na de teruggave van de sleutels geen verblijfsvergoeding meer verschuldigd.

Art. 2.7. – Persoonlijk materiaal dat wordt achtergelaten na de beëindiging van de terbeschikkingstelling, wordt binnen de 8 dagen na de beëindiging door het OCMW verwijderd of wordt eigendom van het OCMW.

ARTIKEL 3 – Woonstbijdrage

Art. 3.1. – Voor het verblijf in de doorgangswoning dient de gebruiker aan het OCMW een woonstbijdrage te betalen ten bedrage van [bedrag] euro per maand vanaf [datum voluit geschreven].

Art. 3.2. – Deze bijdrage is maandelijks betaalbaar voor de 5de kalenderdag van de maand op rekeningnummer van het OCMW BE30 0910 0087 12 11, met vermelding van de naam en voornaam van de gebruiker en de maand waarvoor de som wordt betaald.

Art. 3.3 – De woonstbijdrage wordt jaarlijks geïndexeerd in de maand januari volgens volgende formule:

$$\text{Nieuwe bijdrage} = \text{basisbijdrage} \times \frac{(\text{nieuwe index})}{\text{basisindex}}$$

Basisbijdrage = 500,00 euro (voor een alleenstaande)

= 700,00 euro (andere gezinssituatie)

Basisindex = gezondheidsindex van juni 2024: 131,92 (basisjaar 2013 = 100)

(=gezondheidsindex op moment dat basisbijdrage werd vastgelegd door Vast Bureau d.d. 24 juni 2024)

Nieuwe index = De gezondheidsindex (basisjaar 2013 = 100) van de maand november voorafgaand aan het jaar van indexering.

Art. 3.4. – Deze bijdrage omvat ook de kosten van nutsvoorzieningen, kabeldistributie, internet, verzekering, materiaal en producten voor onderhoud en huishouding, de kosten van (normaal) onderhoud van de installaties.

Art. 3.5. – Indien de gebruiker geen volledige maand verblijft in de doorgangswoning, rekent het OCMW een lagere woonstbijdrage aan die pro rata, per verblijf dag wordt berekend.

ARTIKEL 4 – Spaarbedrag – waarborg

Art. 4.1. – Gedurende het verblijf in de woning dient de gebruiker een spaarbedrag aan het OCMW te betalen ten bedrage van [bedrag] euro per maand vanaf [datum voluit geschreven].

Het bijzonder comité voor de sociale dienst kan beslissen om het spaarbedrag aan te passen.

Art. 4.2. – Dit spaarbedrag is maandelijks betaalbaar op rekeningnummer van het OCMW samen met de verschuldigde woonstbijdrage, én op de wijze zoals vermeld in art. 3.2..

Art. 4.3 – Het spaarbedrag wordt jaarlijks geïndexeerd in de maand januari volgens volgende formule:

$$\text{Nieuwe bijdrage} = \text{basisbijdrage} \times \frac{(\text{nieuwe index})}{\text{basisindex}}$$

Basisbijdrage = 100,00 euro (voor een alleenstaande)

= 140,00 euro (andere gezinssituatie)

Basisindex = gezondheidsindex van juni 2024: 131,92 (basisjaar 2013 = 100)

(=gezondheidsindex op moment dat basisbijdrage werd vastgelegd door Vast Bureau d.d. 24 juni 2024)

Nieuwe index = De gezondheidsindex (basisjaar 2013 = 100) van de maand november voorafgaand aan het jaar van indexering.

Art. 4.4. – Indien de gebruiker geen volledige maand verblijft in de doorgangswoning, rekent het OCMW een lager spaarbedrag aan dat pro rata, per verblijf dag wordt berekend

Art. 4.5. – Het gespaarde bedrag wordt op het einde van de terbeschikkingstelling aan de gebruiker terugbetaald, na verrekening van achterstallige woonstbijdrage en/of aftrek van de vergoeding voor eventuele schade of verlies toegebracht door de bewoner.

Indien het OCMW de huurwaarborg en/of andere kosten voor de nieuwe woning van de gebruiker ten laste neemt in de vorm van steunverlening, zal het gespaarde bedrag, eventueel onder aftrek van achterstallige woonstbijdrage en van de vergoeding voor eventuele schade, ter beschikking worden gesteld van het OCMW als eerste terugbetaling van deze steunverlening.

Art. 4.6. – De gebruiker ontvangt bij aanvang van de terbeschikkingstelling kosteloos een basispakket bed- en badlinnen (zie verder bij plaatsbeschrijving). In geval van niet teruggave of beschadiging zal de betreffende kostprijs hiervan worden aangerekend bij de vergoeding voor schade, zoals beschreven in art. 4.5.

Art. 4.7. – De gebruiker ontvangt bij aanvang van de terbeschikkingstelling een sleutel van de woonruimte, kamer en brievenbus. Bij verlies hiervan betaalt de gebruiker een vast bedrag zoals opgenomen in de verklaringen m.b.t. ontvangst en teruggave sleutels. Dit bedrag wordt aangerekend bij de vergoeding voor schade, zoals beschreven in art. 4.5

ARTIKEL 5 – Verzekering

Art. 5.1. – De woning is verzekerd tegen brand en voor de inboedel die de aansprakelijkheid van het lokaal bestuur Zandhoven dekt en die een clausule ‘afstand van verhaal’ bevat. Persoonlijke spullen van de gebruiker [en alle samenwonende personen] worden niet gedekt door deze verzekering.

ARTIKEL 6 – Voorwaarden verbonden aan de tijdelijke huisvesting

Art. 6.1. – De gebruiker dient de regels opgenomen in het ‘huisreglement’ stipt na te leven. Een exemplaar van het huisreglement is gevoegd als bijlage bij de verblijfsovereenkomst.

Het niet naleven van de bepalingen in dit reglement kan een reden zijn om het verblijf op elk moment stop te zetten, cf. art. 2.5..

Art. 6.2. – De gebruiker dient tijdens het verblijf intensief op zoek te gaan naar een volwaardige herhuisvesting of andere bestemming en ook het bewijs te leveren van deze zoektocht. Als wordt vastgesteld dat de gebruiker zich hiervoor niet actief inzet, dan kan het verblijf in de doorgangswoning op elk moment stopgezet worden, cf. art. 2.5..

Art. 6.3. – De veiligheid van de gebruiker, van de andere bewoners in de doorgangswoning en het personeel van lokaal bestuur Zandhoven staat voorop. Er zal daarom geen enkele vorm van agressie worden getolereerd. Het uiten van agressie kan leiden tot een onmiddellijke beëindiging van het verblijf in de doorgangswoning, cf. art. 2.5..

Art. 6.4. – Misbruik van alcohol of medicatie; gebruiken en/of verdelen van drugs; of eender welk ander misdrijf volgens het Belgisch recht wordt niet getolereerd en kan leiden tot een onmiddellijke beëindiging van de verblijfsovereenkomst, cf. art. 2.5..

ARTIKEL 7 – Plaatsbeschrijving

Art. 7.1. – Ten laatste binnen twee dagen na de ingebruikname van de doorgangswoning wordt er een plaatsbeschrijving opgemaakt.

Art. 7.2. – Op het ogenblik van het vertrek uit de doorgangswoning wordt de kostprijs van de eventuele schade vastgelegd op basis van deze plaatsbeschrijving. Alle schade die niet voortvloeit uit een normaal gebruik, dient door de gebruiker vergoed te worden op basis van de werkelijke kosten van de herstelling.

ARTIKEL 8 – Onderhoud en herstellingen

Art. 8.1. – De gebruiker verklaart de woning te hebben ontvangen in goede staat van onderhoud en verbindt zich ertoe en ze in goede staat te onderhouden en te verlaten.

Art. 8.2. – De gebruiker brengt het OCMW zo snel mogelijk op de hoogte van schade of defecten of dringend uit te voeren herstellingen.

De gebruiker is verantwoordelijk voor schade die veroorzaakt werd door zijn eigen fout of nalatigheid.

Als de bewoner nalaat om defecten/gebreken te melden aan het OCMW, en er hierdoor gevolgschade (= steeds erger wordende schade) ontstaat, dan kunnen de meerkosten hiervan op de bewoner verhaald worden.

Art. 8.3. – De gebruiker mag geen veranderingen aanbrengen aan de woning zonder voorafgaand schriftelijk akkoord van het OCMW. Vaste veranderingen verwerft het OCMW zonder vergoeding.

Art. 8.4. – Het lokaal bestuur mag steeds op passende uren de door de gebruiker betrokken woonruimten (laten) controleren. Daartoe dient de gebruiker steeds toegang te verlenen tot alle woonruimten aan de afgevaardigden van het lokaal bestuur en hen welwillend te ontvangen.

Art. 8.5. – Bij het einde van de overeenkomst dient de gebruiker de woonruimte van alle persoonlijke bezittingen te ontruimen en in behoorlijke staat van onderhoud af te leveren. De gebruiker overhandigt de sleutels aan een afgevaardigde van het OCMW, nadat deze de nodige vaststellingen heeft gedaan met betrekking tot de staat van de woning en de ter beschikking gestelde goederen. Alle zaken die eigendom zijn van het OCMW mogen onder geen beding onttreemd worden bij het verlaten van de woning.

Artikel 2.

De beslissing van 29 februari 2024 m.b.t. gebruiksovereenkomst voor een doorgangswoning in Pulderbos (Rozenlaan 49 – 2242 Pulderbos) wordt vervangen door huidige beslissing. Huidige beslissing is ook van toepassing voor de huidige bewoners van de doorgangswoning, een addendum aan de gebruiksovereenkomst zal hiervoor opgemaakt worden.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing zal worden bezorgd aan de Sociale dienst en de dienst Financiën.

Bij de bespreking van dit agendapunt, hoort de OCMW-raad tussenkomsten van:

- dhr. Vanslambrouck J., die het volgende verklaart: "Stemverklaring: Zoals bij vorige gelijkaardige overeenkomsten zullen wij ons onthouden omdat er geen sancties voorzien zijn bij het niet naleven van de voorwaarden."

- dhr. Belmans W., die het volgende verklaart:

Bij de verdere bespreking hoort de OCMW-raad nog een tussenkomst van xxx

Nadat schepen Maes M. geantwoord heeft op de gestelde vragen, gaat de OCMW-raad over tot de bespreking van het volgend punt van de dagorde.

De meerjarenplanaanpassing van het OCMW en de gemeente zal samen worden toegelicht, maar er wordt afzonderlijk over gestemd.

VASTSTELLEN VAN DE MEERJARENPLANAANPASSING NR. 6 2020-2025 VAN OCMW ZANDHOVEN

De OCMW-raad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC) en alle latere wijzigingen.

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheercyclus van de lokale en provinciale besturen en alle later wijzigingen.

Overwegende dat de aanpassing van het meerjarenplan nr. 6 2020-2025 van het OCMW Zandhoven dient opgemaakt te worden volgens de regels over de beleids- en beheercyclus (BBC).

Gelet op de omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 m.b.t. de aanpassing meerjarenplannen 2020-2025 – lokale en provinciale besturen.

Overwegende dat het ontwerp van aanpassing van de meerjarenplanning nr. 6 2020-2025, samen met de verplicht bijkomende documentatie, tijdig werd bezorgd aan de gemeente- en OCMW-raadsleden.

Overwegende dat de gemeente en het OCMW een geïntegreerde aanpassing van het meerjarenplan nr. 6 2020-2025 hebben opgemaakt.

Overwegende dat beide entiteiten de bevoegdheden hebben om hun eigen meerjarenplan vast te stellen.

Overwegende dat het (gewijzigde) meerjarenplan van het OCMW Zandhoven eerst moet vastgesteld worden door de raad van maatschappelijk welzijn.

Publieke stemming:

Met 13 stemmen voor (Paula Henderickx, Luc Van Hove, Joris Geens, Steven Van Staeyen, Rudolf Willems, Mieke Maes, Jozef Oorts, May Peeters, Hans Soetemans, Luc Verelst, Dirk Vercammen, Betty Bossaerts, Maria Van Rompaey), 3 stemmen tegen (Eduardus Belmans, Paul Stulens, Johan Vanslambrouck), 4 onthoudingen (Oliver Vertruyen, Ward Peeters, Tom Van Bergen, Monique Suls)

BESLUIT:

Artikel 1.

De aanpassing van het meerjarenplan nr. 6 2020-2025 van het OCMW van Zandhoven wordt vastgesteld voor wat zijn deel betreft.

Artikel 2.

De bijkomende (verplichte en niet-verplichte) documentatie maakt integraal deel uit van deze meerjarenplanaanpassing nr. 6 2020-2025.

Artikel 3.

De ramingen voor de exploitatie, de investeringen en de financiering, ingeschreven in de boekjaren 2024 en 2025, omvatten ook de kredieten van het OCMW Zandhoven voor die jaren.

Artikel 4.

De vastgestelde meerjarenplanaanpassing nr. 6 met bijhorende documentatie zal gepubliceerd worden op de webtoepassing van de gemeente en OCMW Zandhoven en de digitale rapporten (xml en xbrl) zullen via het digitale loket van de Vlaamse Overheid doorgestuurd worden.

Artikel 5.

Een afschrift van deze beslissing zal ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden overgemaakt.

Bij de bespreking van dit agendapunt, hoort de OCMW-raad tussenkomsten van:

- dhr. Belmans W., die het volgende verklaart: "

- dhr. Vanslambrouck J., die het volgende verklaart:

"1. De strategische nota is een olijsting van goede intenties waar niemand iets kan tegen hebben. We missen toch de concrete invulling hiervan.

Enkele voorbeelden

- Op een duurzame en kwaliteitsvolle manier informeren. Gemeenteraden via livestream laten volgen zou daar een concrete invulling kunnen van zijn, maar dat weigert dit college.
- We ondersteunen ondernemers op allerlei manieren (blz 109)Maar voor de jaren 2021-2025 is er geen budget voorzien. (wel in 2021 – K 190)Hoe je ondersteuning zult bieden zonder budget is mij raadsel.
- We beperken de afvalberg en zamelen afval op een efficiënte manier in
 - o Goed:
 - Inschakelen van vrijwilligers
 - Aanschaf camera
 - o Het ontbreekt aan een sanctieluik. Wij zijn de enige gemeente in de provincie waar er geen GAS boetes mogelijk zijn. Effectieve beteugeling van dat soort overlast blijft hierdoor dode letter.

2. Het exploitatiebudget

Voor tal van uitgaven is er geen groei voorzien

- Dat kan het gevolg zijn van een beleidskeuze : geen nieuw beleid.
- Dit houdt geen rekening met de inflatie. We kennen niet meer de inflatie van tegen de 10 % , maar we zitten nog altijd aan 2 a 3 %. Economen voorspellen dat de verwachte hogere importheffingen in de US de inflatie zullen doen toenemen. Dit zal zich vooral laten voelen voor de politiedotatie. De gemeentelijke bijdrage voor Zandhoven wordt geraamd op K2.023 – bijna 10 % van de exploitatieuitgaven86 % van het politiebudget bestaat uit lonen. Gezien de inflatieverwachting is het dus weinig realistisch dat er geen stijging zal plaatsvinden. Of men zou moeten denken aan een afbouw van de dienstverlening. De niet-indexering is ook niet erg consequent voor toelage aan de hulpverleningszone is er wel een indexering voorzien.

3. Verenigingsleven

- Men blijft in ruime mate gebruik maken van nominatieve subsidies, terwijl dat de uitzondering zou moeten zijn
- Subsidies worden ook niet geïndexeerd wat dus een sluipende uitholling betekent, zeker in periodes van hoge inflatie zoals we die vorig jaar nog gekend hebben"

Bij de verdere bespreking hoort de OCMW-raad nog een tussenkomst van xxx

Nadat de burgemeester geantwoord heeft op de gestelde vragen, gaat de OCMW-raad over tot de bespreking van het volgend punt van de dagorde.

Goedkeuren verslag

VERSLAG VORIGE ZITTING

Gezien er tijdens de raadzitting van heden geen verdere opmerkingen worden gemaakt over de redactie van de notulen van de OCMW-raad van 31 oktober 2024, en overeenkomstig art. 32 van het decreet Lokaal Bestuur, zijn de notulen van bedoelde zitting, goedgekeurd.

Sluiten vergadering

SLUITEN VERGADERING

De voorzitter sluit de vergadering.

Namens ocmw-raad,

Annick Smeets
algemeen directeur

Paula Henderickx
voorzitter OCMW-raad

