

---

**Besluitenlijst**  
**College van burgemeester en schepenen**  
12 juli 2022

---

**Goedkeuren verslag**

---

1. Goedkeuren verslag vorige zitting

**Ruimtelijke ordening**

---

2. Advies omgevingsvergunningsaanvraag in het kader van de beroepsprocedure voor het slopen van alle constructies, het vellen van 17 bomen, het plaatsen van een fietsenberging, het bouwen van twee meergezinswoningen bestaand uit 27 wooneenheden met 1 kantoor en ondergrondse parkeerplaatsen - Ringlaan 47, 49, 51, 53, 55, 55A en 55B
3. Splitsing van eigendommen - Boudewijnlaan 117A en 117B
4. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning, het bouwen van een bijgebouw, het vellen van bomen en de aanleg van verhardingen - Amelbergastraat 80
5. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met carport - Fruithoflaan 2C
6. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van één perceel naar drie loten waarvan één voor vrijstaande bebouwing en twee voor halfopen bebouwing - Hogeweg 15A, 15B, 15C
7. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinhuis - Osseweg 5
8. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het vellen van 10 bomen - Boudewijnlaan znr.
9. Wijzigingsverzoek voor het slopen van alle bestaande constructies, het bouwen van twee meergezinswoningen met 20 wooneenheden en een kantoor, ondergrondse parkeergarage en bovengrondse fietsenstalling - Langestraat 17, 19, 21 en 23
10. Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteiten voor het creëren van een zorgwoning in een bestaande vrijstaande eengezinswoning - Draaiboom 44
11. Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteiten voor het maken van een opening in een dragende binnenmuur - Boudewijnlaan 37
12. Bekendmaking openbaar onderzoek - het regulariseren van een handelspand, een kantoor en twee appartementen - Liersebaan 16, 16A
13. Bekendmaking openbaar onderzoek - het regulariseren van de bestaande toestand, aanpassen verhardingen en het verbouwen van een van de bestaande constructies + exploitatie - Vaartstraat 15

14. Sluiting van openbaar onderzoek - het regulariseren, verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande eengezinswoning en de afbraak van tuinberging en verhardingen - Viesenboslaan 37
15. Sluiting van openbaar onderzoek - het slopen en herbouwen van een atelier en het regulariseren van 2 bijgebouwen en verhardingen - Goormansstraat 42

### Technische dienst

---

16. Vraag PROXIMUS voor het uitvoeren van werken op openbaar domein in de Liersebaan 196 in Zandhoven (Massenhoven).
17. Vraag FLUVIUS voor het uitvoeren van grondwerken in de Vierselbaan 60-62 te Zandhoven
18. Vraag FLUVIUS voor het uitvoeren van grondwerken in de Zagerijstraat te Zandhoven (Massenhoven)
19. Inname openbaar domein van 7 juli 2022 tot en met 25 juli 2022 in Dorpsstraat 102 te Pulle
20. Inname openbaar domein van 1 augustus 2022 tot en met 1 november 2022 in Amelbergstraat 15 te Zandhoven

### Milieudienst

---

21. Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit Molenfeesten met een maximaal geluidsniveau  $> 85$  dB(A)Laeq, 15 min en  $\leq 95$  dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 16 september 2022 in de weide rond de molen van Pulderbos
22. Toelating tot het inrichten van een muziekactiviteit Beachbar 'de Rentenier' met een maximaal geluidsniveau  $> 85$  dB(A)Laeq, 15 min en  $\leq 95$  dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 30 juli 2022 in Beachbar 't Renteniershuis
23. Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit Dorpsfeest Zandhoven met een maximaal geluidsniveau  $> 85$  dB(A)Laeq, 15 min en  $\leq 95$  dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 27 augustus 2022 in Zandhoven

### Sportdienst

---

24. Tijdelijke politieverordening - inrichting van Legrellelei als speelstraat
25. Toelage Petanqueclub De Lindepét: vernieuwing sanitair

### Burgerzaken

---

26. Grondvergunning - 25 jaar op de gemeentelijke begraafplaats te Pulderbos
27. Ambtshalve schrapping
28. Ambtshalve schrapping

### Noodplanning

---

29. Molenkring: Molenfeesten

### Financiële dienst

---

- 30. Vrijwilligersvergoeding middagtoezicht gemeentelijke basisschool Zandhoven juni 2022
- 31. Vrijwilligersvergoeding toezichter Parochiezaal Sint-Stefaancentrum Massenhoven juni 2022
- 32. Vrijwilligersvergoeding molenaar april - juni 2022
- 33. Vrijwilligersvergoeding toezichter voormalig gemeentehuis van Pulderbos met bijhorende zaal : april - juni 2022
- 34. Vrijwilligersvergoeding toezichter afspanning Christoffel – januari tot en met juni 2022
- 35. Goedkeuring bestelbonnen: 2022/659 t.e.m. 2022/685

### Personeelsdienst

---

- 36. Vaststellen van het functieprofiel, de functie-inhoud, aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor administratief medewerker vrije tijd
- 37. Aanleg wervingsreserve: ambtenaar mobiliteit
- 38. Aanleg wervingsreserve: administratief medewerker onthaal - secretariaat
- 39. Aanstelling administratief medewerker onthaal - secretariaat voor 38/38ste met ingang van 1 augustus 2022
- 40. Administratief medewerker vrije tijd: openverklaring contractueel voltijds en aanleg wervingsreserve 1 jaar
- 41. Communicatieambtenaar: vergoeding jury
- 42. ICT-coördinator: vergoeding jury
- 43. Administratief medewerker onthaal - secretariaat: vergoeding jury

### Secretariaat

---

- 44. Bezwaar van SIT MEDIA SA – 1204 Genève (Zwitserland), Boulevard Georges Favon 43 – Aanslagen inzake de gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk, aanslagjaar 2021, kohierartikels 00001, 00002, 00020, EN 00022 – uitspraak
- 45. Vergunning tombola: Jumping Zandhoven vzw
- 46. Beggard: buurtfeest op 10 september 2022: toelating, gebruik materiaal en aanvraag subsidie 125 euro
- 47. Goedkeuring gemeentelijke zalen: aanvraagperiode kalenderweek 27/2022

### Vrije tijd

---

- 48. Aankoop schilderij: Hans Van Hees

## Sociale dienst

---

### 49. Amelbergstraat 22 te Zandhoven: goedkeuren van de huurovereenkomst met Oekraïense vluchtelingen



Annick Smeets  
Algemeen directeur



Luc Van Hove  
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres [secretariaat@zandhoven.be](mailto:secretariaat@zandhoven.be).

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichhoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.