

## Openbaar

**1. Goedkeuren van de principiële beslissing m.b.t. de aankoop van een perceel grond langsheen Kruisdreef (Pulderbos) en twee percelen grond langsheen Molenheide (Pulderbos) in het kader van de aanleg fietspaden**

**GOEDGEKEURD**

De gemeente Zandhoven beslist principieel om volgende gronden aan te kopen:

- het perceel met een oppervlakte van 2.115m<sup>2</sup> ten kadaster gekend, sectie B, nr. 231/E; benoemd als 'inname 3' in voormeld schattingsverslag van 22 oktober 2024;
- een strook grond met een oppervlakte van 306m<sup>2</sup> van het perceel ten kadaster gekend, sectie B, nr. 239/X; benoemd als 'inname 4' in voormeld schattingsverslag van 7 oktober 2024;
- een strook grond met een oppervlakte van 596m<sup>2</sup> van het perceel ten kadaster gekend, sectie B, nr. 239/N; benoemd als 'inname 5' in voormeld schattingsverslag van 7 oktober 2024.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere samenstelling van het dossier dat nodig is ter uitvoering van dit besluit.

**2. Heuvelstraat 16 en 18: goedkeuren van het wegtracé en belofte kosteloze grondafstand**

**GOEDGEKEURD**

De gemeenteraad keurt het plan 'Omgevingsplan nieuwe toestand', voor wat betreft de grondafstand, opgemaakt door landmeter – expert Dirk Landuyt (Fazantenlaan 50 – 2290 Vorselaar), waaruit blijkt dat ca. 1,28m<sup>2</sup> grond langsheen Heuvelstraat aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan, het tracé van de weg en de rooilijn ter hoogte van Heuvelstraat 16 en 18 en de "Belofte van kosteloze grondafstand", opgesteld aan de hand van het plan 'grondafstand', goed en aanvaardt het voorstel van kosteloze grondafstand.

**3. Zandheide 45: goedkeuren van het wegtracé en belofte kosteloze grondafstand**

**GOEDGEKEURD**

De gemeenteraad keurt het plan 'grondafstand', voor wat betreft de grondafstand, opgemaakt door landmeetbureau Neefs & Roofs (Kerkblokstraat 11 – 2290 Wuustwezel), waaruit blijkt dat ca. 11,55m<sup>2</sup> grond langsheen Zandheide aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan, het tracé van de weg en de rooilijn ter hoogte van Zandheide 45 en de "Belofte van kosteloze grondafstand", opgesteld aan de hand van het plan 'grondafstand', goed en aanvaardt het voorstel van kosteloze grondafstand.

**4. Driehoekstraat 139A en 139B: goedkeuren van de kosteloze grondafstand**

**GOEDGEKEURD**

De gemeenteraad keurt het splitsingsplan, opgemaakt door landmeetkantoor Pluym (Schriekbos 34 - 2980 Zoersel), waaruit blijkt dat 28 m<sup>2</sup> grond aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan en het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand, opgesteld door meester Philippe Aerts, notaris met standplaats te Essen, goed. Deze

grondafstand zal wettelijk worden geregeld, bij akte te verlijden voor meester Philippe Aerts, notaris met standplaats te Essen bij sterkmaking.

**5. Goedkeuren van de principiële beslissing om toe te treden tot de aankoopcentrale binnen de raamovereenkomst van de provincie Antwerpen voor het leveren en plaatsen van fietstelsystemen, verkeersveiligheidssystemen en verkeersonderzoek**  
GOEDGEKEURD

De gemeente keurt het principe goed om beroep te doen op de aankoopcentrale binnen de raamovereenkomst van de provincie Antwerpen voor het leveren en plaatsen van fietstelsystemen, verkeersveiligheidssystemen en verkeersonderzoek met betrekking tot perceel 1, 2 en 3. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de beslissing.

**6. Kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2023 van gemeente Zandhoven**  
TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2023 van de gemeente Zandhoven.

**7. Kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2023 van AGB Zandhoven**  
TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de toezichthoudende overheid m.b.t. de goedkeuring van de jaarrekening 2023 van het Autonoom Gemeentebedrijf Zandhoven.

**8. Goedkeuren van de meerjarenplanaanpassing nr. 5 2020-2027 van AGB Zandhoven**  
GOEDGEKEURD

De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2027 van het Autonoom Gemeentebedrijf Zandhoven, zoals vastgesteld door de Raad van Bestuur in zitting van 30 oktober 2024, goed.

**9. Goedkeuren van de gemeentelijke dotatie 2025 voor de meergemeente politiezone**  
GOEDGEKEURD

Een gewone dotatie wordt aan de politiezone 'ZARA' toegekend ten belope van 2.023.747 euro, uitgetrokken onder GBB/0400-00/649330 van de exploitatieuitgaven van het budget 2025.

**10. Goedkeuren van de gemeentelijke bijdragen in 2025 van brandweerzone Rand**  
GOEDGEKEURD

Voor het dienstjaar 2025 zal een werkingstoelage, na verrekening clearing, van 560.320 euro overgemaakt worden aan de hulpverleningszone Brandweer Zone Rand. De werkingstoelage is ingeschreven op budgetcode GBB/0410/649400. Voor het dienstjaar 2025 zal de investeringstoelage 121.775 euro bedragen. Deze investeringstoelage is ingeschreven op budgetcode GBB/0410-00/664000. Voor het dienstjaar 2025 zal, te betalen aan de gemeente, een gebruiksvergoeding (voor het gebruik brandweerkazerne) van 44.567 euro worden ingeschreven onder budgetcode GBB/0410-00/705000.

**11. Vaststellen van de meerjarenplanaanpassing nr. 6 2020-2025 van gemeente Zandhoven**  
GOEDGEKEURD

De gemeenteraad stelt de aanpassing van het meerjarenplan nr. 6 2020-2025 van de gemeente Zandhoven vast voor wat zijn deel betreft. De bijkomende (verplichte en niet-verplichte) documentatie maakt integraal deel uit van deze meerjarenplanaanpassing nr. 6 2020-2025. De ramingen voor de exploitatie, de investeringen en de financiering, ingeschreven in de boekjaren 2024 en 2025, omvatten ook de kredieten van de gemeente Zandhoven voor die jaren. De vastgestelde meerjarenplanaanpassing nr. 6, met bijhorende documentatie, zal gepubliceerd worden op de webtoepassing van de gemeente en OCMW Zandhoven en de digitale rapporten (xml en xbrl) zullen via het digitale loket van de Vlaamse Overheid doorgestuurd worden.

**12. Goedkeuren van de meerjarenplanaanpassing nr. 6 2020-2025 van OCMW Zandhoven**  
GOEDGEKEURD

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan nr. 6 2020-2025 van het OCMW Zandhoven, zoals heden werd vastgesteld door de OCMW-raad, goed. De goedkeuring impliceert dat de gemeenteraad de aanpassing van het meerjarenplan nr. 6 - 2020-2025 voor beide entiteiten vaststelt. De vastgestelde meerjarenplanaanpassing nr. 6, met bijhorende documentatie, zal gepubliceerd worden op de webtoepassing van de gemeente en OCMW Zandhoven en de digitale rapporten (xml en xbrl) zullen via het digitale loket van de Vlaamse Overheid doorgestuurd worden.

**13. GROEN: Voorstel van besluit: geen aanleg van sportvelden in kunstgras**  
VERWORPEN

De gemeenteraad stemt over het niet aanleggen van sportvelden in kunstgras. Na stemming wordt dit voorstel verworpen.

**14. GROEN: plannen met Liersebaan 50**  
TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad bespreekt de verschillende mogelijkheden.

**15. Vragenuurtje**  
TER KENNIS GENOMEN

Werd besproken.

## Goedkeuren verslag

---

**16. Verslag vorige zitting**  
GOEDGEKEURD

Gezien er tijdens de raadzitting van heden geen verdere opmerkingen worden gemaakt over de redactie van de notulen van de gemeenteraad van 31 oktober 2024, overeenkomstig art. 36 §3 2° van het huishoudelijk reglement, zijn de notulen van bedoelde zitting, goedgekeurd.

Annick Smeets  
Algemeen directeur

Luc Van Hove  
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres [secretariaat@zandhoven.be](mailto:secretariaat@zandhoven.be).

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.