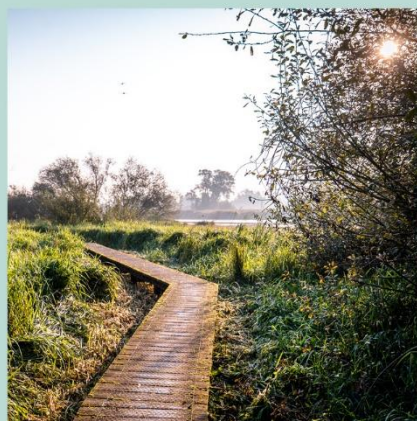
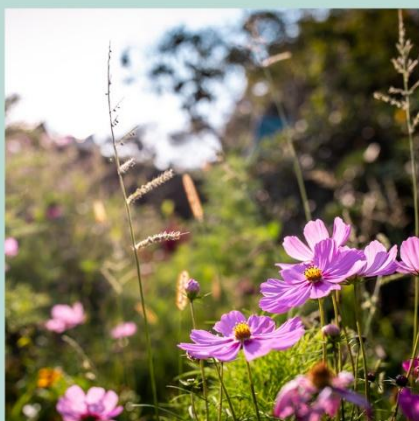




Gemeente en OCMW Zandhoven

Jaarrekening

2025

Dienst financiën | Liersebaan 12 | 2240 Zandhoven | Info@zandhoven.be | www.zandhoven.be

Inhoud



2025

Lokaal bestuur Zandhoven
Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets
Financieel directeur wvd: Paul Lenaerts

Beleidsevaluatie		
	Kengetallen	5
	Beleidsevaluatie	6
	Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties (ODAA)	29
De financiële nota		
	J1 Doelstellingenrekening	30
	J2 Staat van het financieel evenwicht	33
	J3 Realisatie van de kredieten	35
	J4 Balans	36
	J5 Staat van opbrengsten en kosten	38
Toelichting bij de financiële nota		
	Verklaring materiële verschillen tussen MJP(A) en rekening (Expl.)	39
	T1 Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard	41
	T2 Ontvangsten en uitgaven naar economische aard	45
	T3 Investeringsproject	53
	Verklaring materiële verschillen tussen MJP(A) en rekening (Inv.)	80
	T4 Evolutie van de financiële schulden	82
	T5 Toelichting bij de balans	84
Bijlagen		
	Overzicht verstrekte subsidies	86
	Proef en saldibalans per 31/12/2024	88
	Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten	95
	Financieel vast actief (deelnemingen)	97
	Lange termijnvorderingen en toegestane leningen	99
	Lange termijn schulden en leningen	101
	Aansluiten werkkapitaal	106
	Financiële risico's	107
	Waarderingsregels	109
	Overzicht van de overgedragen kredieten	119
	Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat	120

	Boekjaar in grafiek	123
	Personeelsinzet	156
	Beleidsdomeinen overzicht velden per domein	157
	Overzicht journaalnummers	159

KENGETALLEN BOEKJAAR 2025

Liquiditeiten

	GECONSOLIDEERD	GEMEENTE	OCMW
 Kastoestand per 31/12/2025	7.424.086	7.385.306	38.780
Openstaande vorderingen op KT	2.324.991	2.074.900	250.091
Openstaande schulden op KT	3.577.304	3.354.535	222.769

* Vorderingen/schulden uit ruil en niet-ruil; exclusief interne rekening courant GE-OC

Exploitatie

 * Exploitatieontvangsten in het boekjaar	23.632.495	22.417.123	1.215.373
* Exploitatieuitgaven in het boekjaar	20.164.692	17.939.337	2.225.355
Facturatie tussen gemeente en OCMW			
Saldo exploitatie	3.467.803	4.477.786	-1.009.983

* Exclusief interne facturatie en facturatie tussen GE-OC

Investeringsen

 Desinvesteringen in het boekjaar	27.885	27.885	
Ontvangen investeringssubsidies	656.401	543.891	112.510
Investeringsen in het boekjaar	6.765.871	6.765.871	
Toegestane investeringssubsidies	1.032.313	1.032.313	
Saldo investeringen	-7.113.897	-7.226.407	112.510

Financiering

 Nieuw aangepane leningen	7.875.705	7.875.705	
Terugvordering van toegestane leningen	145.608	145.608	
Toegestane leningen	20.030	20.030	
Vervroegde terugbetaling van toegestane leningen			
Vervroegde aflossing van leningen			
Periodieke aflossingen op leningen	687.650	643.948	43.702
Saldo financiering	7.313.632	7.357.334	-43.702
Openstaande schulden uit leningen	11.887.316	11.692.074	195.241
Leningen op rekening met vaste termijn			
Intresten op leningen	284.218	275.746	8.471

Budgettair resultaat van het boekjaar	3.667.538	4.608.712	-941.174
Gecumuleerd budgettair resultaat	6.976.191	12.131.479	-5.155.287
Autofinancieringsmarge	2.925.761	3.979.445	-1.053.684
Tussenkost in het tekort van het OCMW			
Gecumuleerd budgettair resultaat per inwoner	520		
* Openstaande schuld per inwoner	886		

* Inclusief de leningen op rekening met vaste termijn

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1: We werken een eigentijdse en toegankelijke dienstverlening uit.

Kwalitatieve omschrijving: We staan dagelijks garant voor een eigentijdse en toegankelijke dienstverlening waarover we op een transparante manier communiceren. Via beleidsparticipatie op maat willen we het draagvlak voor te nemen beslissingen zo groot als mogelijk maken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2025: Afgerond

- * *E-loket burgerzaken (sinds 2022)*
- * *Adviesraden/werkgroepen als klankbord:*
 - *Cultuurraad (+ werkgroepen)*
 - *Toerisme*
 - *GROS en fairtrade raad*
 - *Lokaal overleg kinderopvang (LOK)*
 - *Seniorenraad*
 - *Werkgroep Dementievriendelijke Gemeente*
 - *Milieu- en klimaatraad*
 - *Gecoro*
 - *Jeugdraad*
 - *Bibliotheekraad*
- * *Risico op digitale uitsluiting verkleinen via gelijke toegang tot digitale technologie en diensten, via versterking digitale vaardigheden: vrije inloop digipunten Massenhoven en Pulle, laagdrempelige IT-lessen, uitleendienst laptops, digitale hulp aan huis, infosessies*
- * *Uitbouw Dorpspunt Massenhoven vanuit lokaal initiatief en gedragenheid burgers en verenigingen.*
- * *Infomarkten wegenwerken*
- * *Virtuele online assistent REGI*
- * *Opmaken van een communicatieplan*
- * *Nieuwe website*
- * *Intranet*

Lopende

- * *Oplijsten per dienst van de eerstelijnsdiensten die mogelijks digitaal kunnen worden aangeboden*
- * *Vernieuwing gemeentebblad*
- * *Nieuwsbrieven, YouTube, Instagram, Facebook,*
- * *Infomarkten wegenwerken*
- * *rechtstreekse digitale communicatie met bewoners tijdens wegenwerken*
- * *Nieuwe gemeentelijke app via Mijn Burgerprofiel*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	20.314	56.549	58.640
Ontvangsten	5.927	43.000	43.000
Saldo	-14.387	-13.549	-15.640
Investerings			
Uitgaven	79.475	87.431	30.000
Ontvangsten	49.374	49.931	0
Saldo	-30.101	-37.500	-30.000
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-1.1: Op een duurzame en kwaliteitsvolle manier informeren.

We kiezen resoluut voor een duurzame en kwaliteitsvolle manier van informeren en trekken daardoor ook de kaart van digitale dienstverlening.

We willen 10 % van onze 1ste lijn-dienstverlening digitaliseren tegen 2025.

We willen voor onze burgers informatie voorzien, afgestemd op hun interesses, afgestemd op de juiste doelgroep, op de manier en het tijdstip dat zij zelf verkiezen.

We doen dit zonder de digitaal armere mensen uit het oog te verliezen.

Het hoeft niet te verwonderen dat de lock-down tijdens de coronacrisis ook binnen onze gemeente een boost heeft gegeven aan digitale dienstverlening en werking. Burgers werden gestimuleerd meer gebruik te maken van de bestaande digitale mogelijkheden en hoefden voor heel wat producten niet langer fysiek langs te komen op het gemeentehuis.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:
Evaluatie 2025: Op 31/12/2025*

In september 2025 organiseerden we twee participatieavonden onder de noemer 'Zandhoven Spreekt'. Burgemeester Luc Van Hove gaf met ondersteuning van een PowerPointpresentatie een uiteenzetting over de klijntijnen van het volgende meerjarenplan. Voor verschillende thema's vroeg hij de aanwezigen om hierover hun ideeën, suggesties, feedback te geven. Dit kon aan de hand van post-its voor 7 specifieke onderwerpen, die aan 7 aparte standen konden worden geplakt. De standen werden bemand door gemeentepersoneel.

De eerste infoavond, dinsdag 23 september, was specifiek bedoeld voor Zandhovense verenigingen, met 80 aanwezigen. De tweede avond, woensdag 24 september, was voor alle inwoners. Daar telden we 190 aanwezigen.

De bedoeling was om te informeren maar ook vooral veel ideeën te verzamelen, zonder oordeel, en deze te inventariseren.

Alle gegeven feedback, opmerkingen en suggesties werden verwerkt in een rapport en bezorgd aan het college en het MAT.

Midden september organiseerden we in elke deelgemeente een mobiliteitsavond in het kader van de invoering van nieuwe mobiliteitskamers. De inwoners werden hierbij op de hoogte gebracht van de intenties en gedachtegang achter de mobiliteitskamers en kregen zelf de kans om hier opmerkingen en aanpassingen op te formuleren. Meer dan 250 inwoners kwamen de nieuwe mobiliteitskamers mee vormgeven in de verschillende deelgemeenten. Voor de middenstand werd een aparte infoavond georganiseerd op 4 november.

Eind oktober zaten we samen met de inwoners van de Bollaar om de specifieke mobiliteits- en parkeerproblematiek te bespreken.

Op 1 december 2025 werd een infoavond georganiseerd voor de GECORO-leden van de gemeenten van IVLW Midden rond het thema levensloopbestendig wonen met het oog op bewustwording en meenemen van het thema in de adviesverlening in de GECORO.

Om het risico op digitale uitsluiting van onze inwoners te verkleinen, hebben we diverse acties uitgerold in het kader van digitale inclusie. Tot en met juli 2026 kunnen we hiervoor rekenen op Vlaamse subsidies via het samenwerkingsverband Digibanken KINA.

- *In maart werd een nieuwe overzichtelijke flyer met bundeling aanbod digitale hulp in Zandhoven opgemaakt en ruim verspreid.*
- *Aanvullend op het cursusaanbod via CVO EduKempen in Zandhoven, werden in 2025 drie reeksen georganiseerd vanuit ons eigen Digipunt, elk bestaande uit een ruim en divers aanbod aan laagdrempelige digitale lessen (Canva, Excel, ChatGPT, Tax-on-web, De Lijn, smartphone, gemeente-app, WhatsApp, De Lijn app, opslaan in de cloud ..). Deze lessen worden gegeven in kleine groepen waar er ruimte is voor voldoende persoonlijke begeleiding.*
- *Vanaf 2025 werden naast de fysieke lessen ook online webinars en opleidingen gratis aangeboden aan onze burgers bv 9 april "Mijn gezondheid online", 12 mei "AI, wat is dat?", 16 juni "Veilig op het internet", 17 september "Help, mijn kind gaat online", 14 oktober "veilig op het net", ..*
- *4 uren gratis hulp aan huis bij allerhande digitale vragen, aangeboden in samenwerking met studenten BEEGO, wordt ook in 2025 verder aangeboden*

- Voorjaar 2025: gratis bedeling eID kaartlezers via Digipunten.
- De doelgroep Digibanken werd begin 2025 ook verruimd naar gezinnen/jongeren. In samenwerking met Gezinsbond, Digibanken, Huis van het Kind en de scholen werd op 20/03/2025 een vorming aangeboden 'Veilig Online: online relaties & seksualiteit.
- Er werd een pop-up digipunt opgezet in Kringwinkel de Cirkel.
- Via de uitleendienst laptops werden in 2025 6 uitleningen geregistreerd.
- Op woensdagnamiddag 5 november werd de Digi-doe-dag georganiseerd ism diverse partners, een evenement waar jong en oud kennis konden maken met technologie.
- Om de herkenbaarheid te verh

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	18.023	53.980	53.980
Ontvangsten	5.927	43.000	43.000
Saldo	-12.096	-10.980	-10.980
Investerings			
Uitgaven	79.475	87.431	30.000
Ontvangsten	49.374	49.931	0
Saldo	-30.101	-37.500	-30.000
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-1.2: Samen met onze inwoners nadenken over de uitvoering van nieuwe initiatieven en projecten.

We willen permanent de polsslag voelen van wat er leeft in de straat en reiken onze inwoners de hand om samen met ons na te denken over de uitvoering van nieuwe initiatieven en projecten.

We wensen maximaal in te zetten om te weten wat er leeft op de straat en in verenigingen om zo ons beleid te optimaliseren en de burgers te informeren.

We wachten daarvoor niet enkel af tot burgers met vragen naar ons toe komen, maar verzamelen ook actief zelf informatie en staan met onze burgers op een laagdrempelige manier in contact. We zoeken ook actief naar mensen met een zorgnood die hun rechten nog niet volledig benutten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie:

Evaluaties:

Evaluatie 2025: Op 31/12/2025

Toelichting evaluatie:

Evaluaties:

Evaluatie 2025: Op 31/12/2025

Op woensdag 15 januari werden de inwoners van Hooidonck grondig geïnformeerd over de aankomende wegen- en rioleringswerken in hun straat. De aannemer lichtte zijn planning toe en bewoners konden hun individuele vragen en problemen voorleggen aan aannemer, studiebureau en bouwheer.

Op woensdag 7 mei werden de inwoners van de Liersebaan grondig geïnformeerd over de aankomende wegen- en rioleringswerken in hun straat. De aannemer lichtte zijn planning toe en bewoners konden hun individuele vragen en problemen voorleggen aan aannemer, studiebureau en bouwheer.

In juni hebben we twee rondgangen en besprekingen georganiseerd met de nabije bureaus van het nieuwe VTC. Bedoeling van dit overleg was om vooral te luisteren naar de bezorgdheden van de onmiddellijke omgeving van het nieuwe vrijetijdcentrum, in dialoog te gaan en samen te zoeken naar oplossingen.

Veerkrachtige dorpen Zandhoven

Op basis van de informatie uit de interactieve sessies en de bevraging aan onze inwoners van de deelgemeente Zandhoven werd een inspirerend visiedocument opgemaakt dat werd voorgesteld op 23 oktober 2024. Uit het visiedocument werden beleidsdoelstellingen gekozen waarmee we verder aan de slag gingen om van onze gemeente nog een mooier dorp te maken: er werd in VTC Den Blijck een babbelbank in de tuin geplaatst en in de feestzaal werd een gezellige zithoek gecreëerd. Vanaf december ontvangen onze nieuwe inwoners bij hun inschrijving een welkomstpakket van de gemeente bestaande uit een handig winkelzakje met een balpen, paraplu en informatiebrochure over onze gemeente. Voor de babbelbank en de gezellige zithoek in het VTC hebben we een subsidie van 12.500 euro ontvangen in kader van Veerkrachtige dorpen.

Veerkrachtige dorpen Pulle:

Op basis van de informatie uit de interactieve sessies en de bevraging aan onze inwoners van de deelgemeente Pulle werd een inspirerend visiedocument opgemaakt dat werd voorgesteld op 15 oktober 2025. Samen met het dorpsteam werden uit het visiedocument beleidsdoelstellingen gekozen waarmee we verder aan de slag willen gaan bv. een mondiaal feest, talent in de kijker, opstart Dorpspunt Pulle, pakjesmuur met sportmateriaal, Hoplr inzetten als communicatie over activiteiten in het dorp... Het dorpsteam komt in januari opnieuw samen om de haalbaarheid van de acties te bekijken en op zoek te gaan naar mogelijke subsidies om de beleidsdoelstellingen te realiseren.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	2.291	2.569	4.660
Saldo	-2.291	-2.569	-4.660
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-2: We verminderen onze impact op het klimaat en creëren een gezonde leefomgeving voor onze inwoners

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2025: Afgerond

- * Burgemeestersconvenant 2030 ondertekenen (GR)*
- * Verplicht (integraal/dienst-overschrijdend) klimaatactieplan en adaptatieplan opmaken voor het burgemeestersconvenant via interne klimaatgroep en via burgerparticipatie (atmosfeermakers)*
- * Energiezuinige (bouw)maatregelen verankeren in de bouwcode*
- * Opmaak Bomenbeheersplan*
- * Minder tot geen plastic: implementeren van herbruikbare bekertjes voor evenementen en herbruikbaar cateringmateriaal voor gemeentelijke evenementen*
- * Wetgeving opvolgen en prijzen van omliggende gemeenten/IGEAN blijven opvolgen (ophalingen + recyclagepark): prijsaanpassing hout en aanpassing van het contract voor afvoer/ophaling verschillende afvalfracties*
- * Verenigingen en evenementen ondersteunen in een afvalarm/afvalbewust evenement organiseren: het voorzien van afvalrecyclagepunten voor de uitleendienst*
- * Containerpark verder uitbouwen in eigen beheer met aanpassing tarieven*
- * Bermvrijwilligers en acties rond zwerfvuil*
- * Aankoop en implementering sluikstort- en overlastcamera*
- * Glasbolactie opstarten*
- * Opmaak Bouwcode*
- * Aandacht voor parkeren, alternatieve vervoersmogelijkheden, ... in bouwcode*
- * Herinrichting bushalte en fietsparking tot klein mobipunt in Pulderbos + P+R Massenhoven*
- * Circulatieplan dorp Pulderbos*
- * Grondige evaluatie van onderhoudscontract Fluvius*
- * Duurzaam en energiezuinig chirolokaal Massenhoven*
- * Renovatie pastorie Viersel*
- * Renovatie Dorpspunt Massenhoven*
- * Goedkeuring mobiliteitsplan*
- * Opmaak detailhandelvisie gekoppeld met een uitwerkingstraject (vb. opmaak RUP, extra subsidies, project profploeg...)*
- * Verbouwing pastorie*
- * Uitvoeren bomenbeheersplan*
- * 2 poorten Herentalsebaan / inkom dorp*
- * Zonnepanelen plaatsen op Griffel, gemeentemagazijn en crèche Viersel*
- * Weren doorgaand zwaar verkeer in de dorpskernen van Zandhoven en Massenhoven*
- * Uitrol laadpalen*
- * Uitvoeren mobiscan*
- * Invoeren fietszones*
- * Wijkrenovatie Pulderbos ism Zonnwind*
- * Vergroening kerkhof Pulderbos*
- * Aankoop en renovatie Parochiezaal Viersel*
- * Infoavonden rond de mobiliteitskamers in de vijf deelgemeenten*

Lopende

- * Duurzaamheidscriteria opnemen in aankoopdossiers*
- * Bermvrijwilligers ondersteunen & acties rond zwerfvuil*
- * Communicatie over sorteerregels*
- * Vernieuwing van het recyclagepark*
- * "Mobiliteitsplan + bovenliggende Vervoersregio Herkomst-bestemming onderzoek – ANPR-camera's –N14 AWV"*
- * "Mobiliteitsplan – modal shift ism vervoersregio, de Lijn"*
- * Verdere vergroening van het wagenpark waar kan (CNG / elektrisch) al dan niet i.s.m Fluvius of Facilitair Bedrijf*
- * Gebouwen duurzamer maken*
- * Verbouwing Chiro Viersel*

* *Renovatie vredegerrecht*

- *Er worden volop plannen gemaakt om de parochiekerk van Massenhoven om te bouwen tot een podiumzaal. Deze zaal zal plaats bieden aan tal van verenigingen (toneel, muziek, dans, ...) en zal ook kansen bieden om het culturele aanbod te verruimen met een eigen gemeentelijke programmatie.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	280.303	308.589	266.014
Ontvangsten	108.959	0	0
Saldo	-171.345	-308.589	-266.014
Investerings			
Uitgaven	1.380.291	2.809.171	1.668.271
Ontvangsten	389.082	441.885	72.885
Saldo	-991.209	-2.367.286	-1.595.386
Financiering			
Uitgaven	97.530	83.738	83.738
Ontvangsten	375.705	194.635	194.635
Saldo	278.176	110.897	110.897

Prioritair actieplan: AP-2.1: We willen een toonvoorbeeld zijn van een klimaatrobuuste en energiezuinige gemeente.

We blijven werken aan de energiezuinigheid van onze gebouwen, bekijken hoe we als gemeente voorbereid kunnen zijn op de klimaatverandering en de bijhorende risico's en zorgen dat ook onze inwoners duurzaam en klimaatbewust kunnen leven, wonen en werken. Door het burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen tonen we ons engagement voor het klimaat en een verminderde CO₂-uitstoot en werken we aan een langetermijnvisie voor onze gemeente.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie:

Evaluaties:

Evaluatie 2025: Op 31/12/2025

De laatste hand werd gelegd aan de vergroening van het kerkhof van Pulderbos en vormt nu een prachtige groene oase van rust en stilte midden in de dorpskern van Pulderbos

Het vergroenen van de 3 speelplaatsen van de gemeentelijke basis- en kleuterschool in Zandhoven zit in een eindfase. Het definitief ontwerp ligt op tafel en werd al aan de ouders getoond. In de zomervakantie starten de onthardingswerken.

De gemeente blijft inzetten op vergroening door het faciliteren van de najaarsactie 'Festival van de bol en de boom' die inheemse bomen en struiken aan voordelige prijzen aan de inwoners ter beschikking stelt.

Verder werden in het najaar van 2025 de straten Elzenstraat, Jagerslaan, Beemdweg en Boutersemdreef aangeplant met meer dan 200 nieuwe bomen.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	154.165	162.479	110.630
Ontvangsten	97.959	0	0
Saldo	-56.206	-162.479	-110.630
Investerings			
Uitgaven	512.647	372.635	334.635
Ontvangsten	27.885	27.885	27.885
Saldo	-484.761	-344.750	-306.750
Financiering			
Uitgaven	97.530	83.738	83.738
Ontvangsten	375.705	194.635	194.635
Saldo	278.176	110.897	110.897

Prioritair actieplan: AP-2.2: We beheren onze bomen en bermen op een slimme en waardevolle manier.

Straatbomen en wegbermen maken deel uit van een groot groen netwerk in onze gemeente. Door wegbermen op slimme en doelmatige manier te beheren, kan de soortensamenstelling sterk verbeteren en dragen we bij aan een verbeterde biodiversiteit op het openbaar domein. We streven naar gevarieerde en bloemrijke wegbermen die mooi zijn om naar te kijken maar ook de veiligheid op de weg niet verlagen. Ook voor bomen is het belangrijk om een gedragen visie te creëren die ervoor zorgt dat bomen op het openbaar domein goed beheerd worden, gezond zijn en veilig zijn.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie:

Evaluaties:

Evaluatie 2025: Op 31/12/2025

In het najaar van 2025 werden de straten Elzenstraat, Jagerslaan, Beemdweg en Boutersemdreef aangeplant met meer dan 200 nieuwe bomen. Samen met de vervanging en uitval van andere bomen werden er niet minder dan 400 bomen geplant in 2025.

Prioritair actieplan: AP-2.3: We beperken onze afvalberg en zamelen afval op een efficiënte manier in.

De gemeente wil afval zoveel mogelijk vermijden en zwerfvuil verminderen. Daarom zetten we in op de werking rond bermvrijwilligers en nemen we allerlei initiatieven die de bewustwording rond afval vergroten. Ook willen we verenigingen ondersteunen in het organiseren van een plastic vrij en afvalbewust evenement. Zelf geven we bij de organisatie van evenementen het goede voorbeeld. Ook al vermijd je zoveel mogelijk afval, toch blijft het noodzakelijk om wat overblijft op een goede manier in te zamelen en te recyclen. Vlotte afvalophalingen aan een correcte prijs en een gebruiksvriendelijk recyclagepark moeten ervoor zorgen dat onze inwoners tevreden zijn over de mogelijkheden om hun afval in te zamelen en te verwijderen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2025: Op 31/12/2025

Sinds 1 januari 2026 wordt het restafval tweewekelijks opgehaald. Dit doet onze inwoners nadenken over hun afvalbeheer en zet ze op weg naar beter sorteren. Hierover werd uitgebreid met de inwoners gecommuniceerd. De kostprijs van afvalzakken werd ook verhoogd. Dat was nodig om de kosten van de afvalophaling behapbaar te maken.

De afgelopen maanden zijn de textielcontainers uit het straatbeeld verdwenen en schortten verschillende textielinzamelaars hun activiteiten op. De gemeente sloot een nieuw contract af met een textielophaler op het recyclagepark om de inzameling voor haar inwoners te garanderen.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	3.399	2.045	7.319
Saldo	-3.399	-2.045	-7.319
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-2.4: We ordenen en vullen het grondgebied in op een transparante, duurzame en kwaliteitsvolle manier.

De manier waarop we het grondgebied ordenen en functioneel invullen, gebeurt op een transparante, duurzame en kwaliteitsvolle manier.

Elk bouwproject zal behandeld worden via een kwaliteitstoetsingskader dat juridisch sluitend is en dit zal vertaald worden in een lokale bouwcode die in 2020 klaar is. De gemeente wil een ruimtelijke visie op uitwerken om het gehele grondgebied op een duurzame en functionele manier in te vullen waar aandacht is voor wonen, landbouw, natuur, recreatie, ... en wil dit doen door de opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan tegen 2025 met in het bijzonder aandacht voor het bestaande handelsaanbod, dat verspreid aanwezig is over de verschillende dorpskernen, en dat we verder willen uitbouwen en doen stijgen met 5%. Om dit te bereiken zal er eerst een detailhandelsvisie worden opgemaakt om een kader te scheppen voor een duurzame verankering.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:
Evaluatie 2025: Op 31/12/2025*

De gemeente, de provincie Antwerpen en de andere gemeenten van IVLW Midden komen regelmatig samen om de toepassing en de eventuele juridische verankering van de inspiratiegids rond levensloopbestendige woonomgevingen te bespreken. De provincie heeft studiebureau Atelier Romain aangesteld om een modelverordening uit te werken die de gemeenten zullen kunnen gebruiken. De gemeente Zandhoven zal inhoudelijk ondersteuning bieden aan deze studieopdracht.

Studiebureau Stramien werd aangesteld voor de uitwerking van een visie voor een binnengebied in Viersel.

Het RUP Sportcentrum Zandhoven werd goedgekeurd en biedt uitbreidingsmogelijkheden voor de verenigingen in het plangebied.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	36.604	115.000	30.000
Saldo	-36.604	-115.000	-30.000
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-2.5: Mobiliteitsstromen in Zandhoven zijn slim en duurzaam verankerd.

Het onderzoeken van de verkeersstromen is een belangrijke stap naar veiliger en aangenamere woonwijken. Een verkeersplan is veelomvattend, van voetgangers tot vrachtverkeer. Het is ook echt maatwerk. Daarom is een apart plan voor de verschillende 'woonwijken' in alle deelgemeenten gewenst.

Om een alternatief voor het autogebruik aan te bieden, omvat ze een geoptimaliseerd voetgangers- en fietsnetwerk en mogelijkheden tot gebruik van het openbaar vervoer. Er worden een aantal fietspaden structureel aangepakt. Elk plan heeft als bijkomend doel het sluipverkeer te weren.

Een duurzaam parkeerbeleid moet rekening houden met de verkeersleefbaarheid en de noden en wensen van bewoners, ondernemers en bezoekers.

Het openbare domein moet bruikbaar zijn voor iedereen. De vraag naar het gebruik van deze openbare ruimte (parkeren, markt, ontmoeting, evenementen, ...) overstijgt meestal het aanbod en het overmatig omvormen van de openbare ruimte in parkeerplaatsen leidt tot banalisering van deze openbare ruimte met een eenzijdig gebruik. Daarom is het uitermate belangrijk om een beleid uit te werken waarbij zorgvuldig wordt omgesprongen met deze openbare ruimte wanneer het gaat over parkeren. Het parkeren moet in balans zijn met de noden van zowel fietsers, automobilisten als vrachtwagenchauffeurs.

Zandhoven is gelegen in de oksel die gevormd wordt door het samenkomen van de E313 en de E34. Deze historische ligging en het ontbrekende bovenlokale knooppunt E313 – E34 zorgen voor veel sluipverkeer tussen de op- en afrit Oelegem en de N14 (met op- en afrit Massenhoven en Zoersel). Vooral het doorgaand vrachtverkeer zorgt voor hinder en verkeersonveiligheid. Om op korte en middellange termijn een oplossing te vinden, is het nodig om onze dorpskernen te vrijwaren van onnodig doorgaand vrachtverkeer.

We bieden kansen en ruimte aan nieuwe vervoersmogelijkheden en zorgen daarbij voor de nodige infrastructuur. We denken daarbij aan alle doelgroepen en bieden aanvullend openbaar vervoer aan waar nodig is.

Mobility as a Service (MaaS) is een nieuwe schakel in de vervoersketen. Ze verlaagt de drempel om vaker voor andere vervoerswijzen te kiezen. Als gemeente investeren we in het aanbod van duurzaam vervoer en mobipunten om zo een modal shift te bekomen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:
Evaluatie 2025: Op 31/12/2025*

Het grote actiepunt in het mobiliteitsplan is de invoering van mobiliteitskamers in onze verschillende deelgemeenten. In dichtbebouwde gebieden wordt de snelheid gereduceerd omdat wonen en verblijven daar centraal moeten staan. Het doorgaand verkeer moet maximaal op de doorgangs- en verbindingswegen worden gezet zodat de woongebieden veiliger en aangenamer om te wonen worden.

Voorafgaand aan de invoering van de mobiliteitskamers is er een grote participatie uitgerold met onze inwoners. De inwoners werden hierbij op de hoogte gebracht van de intenties en gedachtegang achter de mobiliteitskamers en kregen zelf de kans om hier opmerkingen en aanpassingen op te formuleren. Meer dan 250 inwoners kwamen de nieuwe mobiliteitskamers mee vormgeven in de verschillende deelgemeenten. Voor de middenstand werd een aparte infoavond georganiseerd op 4 november. De mobiliteitskamers zullen na goedkeuring op de gemeenteraad begin 2026 worden uitgerold.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	122.739	144.065	148.065
Ontvangsten	11.000	0	0
Saldo	-111.739	-144.065	-148.065
Investerings			
Uitgaven	831.040	2.321.536	1.303.636
Ontvangsten	361.197	414.000	45.000
Saldo	-469.844	-1.907.536	-1.258.636
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-3: We blijven Zandhoven profileren als aangename gemeente om te wonen, te werken of te bezoeken.

Kwalitatieve omschrijving: We versterken onze dorpsidentiteit en blijven Zandhoven profileren als aangename gemeente om te wonen, te werken of te bezoeken. De eigenheid van de deeldorpen zien we als een extra troef.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2025: Afgerond

- * Op zoek gaan naar vrijwilligers heemkunde*
- * Verzustering Alheim*
- * Toetreden tot een intergemeentelijke samenwerking in verband met onroerend erfgoed ifv visie uitwerking over onroerend erfgoed*
- * Jazza, kunstwedstrijd, picknick, Zandhoven klinkt, Tettenkot, Kneuterrock, Viersels Gerockt, Zandrook, 11 juli, 11 november, paardenwijing, tentoonstellingen, externe aanbiedingen, taallessen, tabletlessen,.. en andere activiteiten van cultuur en toerisme.*
- * Week van de smaak, andere activiteiten bib*
- * Week van de fairtrade en andere activiteiten van GROS/fairtrade*
- * Subsidies voor socio-culturele verenigingen*
- * Logistieke ondersteuning verenigingen*
- * Opmaak cultuurkalender (= liefst iedereen digitaal)*
- * Actualiseren van toeristische communicatie (folders, website en Z-cards).*
- * Jaarlijks feest voor alle vrijwilligers van Zandhoven tijdens 'week van de vrijwilliger'*
- * Vrijwilligersdatabank Zandhoven via gemeentelijke website*
- * Herinrichting bushalte en fietsparking tot klein mobipunt in Pulderbos*
- * Circulatieplan dorp Pulderbos*
- * Heraanleg Dorpspark Massenhoven*
- * Heraanleg zone gemeentehuis Massenhoven*
- * Bouw chirolokalen Massenhoven*
- * Oud-gemeentehuis van Massenhoven omvormen tot Dorpspunt*
- * Aankoop en renovatie Parochiezaal Viersel*
- * Verbouwing pastorie Viersel*
- * 2 poorten Herentalsebaan/inkom dorp*
- * Nieuwe vrijwilligerswerking organiseren ter ondersteuning van lokale noden bv. coronavrijwilligers, buddies Oekraïense vluchtelingen, digihelpers, vrijwilligers buurtrestaurant en dorpspunt, ...*
- * Oud-gemeentehuis van Massenhoven omgevormd tot dorpspunt, dat in het najaar 2023 werd geopend. Je vindt hierin diverse functies.*
 - Heraanleg domein Fatima*
 - Afbraak Liersebaan 50 en toegang tot park Bruyneel*
- * Bouw Vrijetijdscentrum*

Lopende

- * Materiaal tentoonstellen*
- * Parochiezaal Massenhoven versus kerk Massenhoven?*
- * Massenhoven Kanaaldorp nog verder uitwerken, wonen en verblijven aan het water*
- * Vergroenen van de dorpen en kernen*
 - Project bloembollen*
 - Bomenbeheersplan*
 - Pleintjes opwaarderen en heraanplanten*
 - Bijkomende groenpleinen zoeken (vb Dr. August Sniedersstraat)*
- * Herbestemming kerk Massenhoven*
- * Archief tentoonstellen en digitaliseren via een digitale beeldbank.*
- * Verbouwing parochiekerk Sint-Stefaan tot een podiumzaal.*
- * Herbekijken opmaak cultuurkalender (opnieuw fysiek samenzitten).*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	186.121	162.098	200.369
Ontvangsten	7.016	22.550	22.550
Saldo	-179.105	-139.548	-177.819
Investerings			
Uitgaven	5.681.767	6.363.230	1.415.000
Saldo	-5.681.767	-6.363.230	-1.415.000
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-3.1: We brengen mensen dichter bij elkaar en laten daardoor Zandhoven leven en beleven.

Als gemeente willen we samen met vrijwilligers onze inwoners bij elkaar brengen en laten proeven van verschillende toeristische, culture en folkloristische rijkdommen die onze gemeente bezit. Het reeds bestaande culturele aanbod behouden we maar frissen we op waar nodig, daarnaast proberen we in te gaan op nieuwe opportuniteiten die ons pad kruisen. We starten met de opbouw van een heemkundige kring om het aanwezige materieel, immaterieel en onroerend erfgoed te beheren en digitaliseren en bekend te maken aan het grote publiek.

We proberen onze lokale talenten te stimuleren en te betrekken in dit verhaal.

We actualiseren en breiden onze toeristische aanbod uit zodat elke inwoner de mooie plekjes van onze gemeente kan ontdekken.

Door middel van een vrijwilligersloket proberen we vraag en aanbod op elkaar af te stemmen.

Door de coronacrisis hebben verenigingen het extra moeilijk. De werking is grondig verstoord en allerlei activiteiten om inkomsten te genereren werden afgelast. De gemeente zet volop in om de verenigingen hierin te ondersteunen en biedt hen zowel financiële als materiële hulp. Zo zorgt het verenigingsleven in Zandhoven ook na deze moeilijke periode voor een bloeiende gemeenschap.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie:

Evaluaties:

Evaluatie 2025: Op 31/12/2025

Om de samenhang in onze dorpen te blijven versterken hebben we opnieuw met onze lokale verenigingen een gevarieerd muzikaal zomerprogramma uitgewerkt o.a. 11-juliviering en de zomerconcerten.

Op 17 september 2025 vond traditiegetrouw de herdenking van de Britse gesneuvelden in Viersel plaats. Tijdens dit moment herdenken we samen met de schoolkinderen en inwoners van Viersel de twee gesneuvelde Britten. De ceremonie wordt opgewaardeerd door een tussenkomst van de Para-Commando Vriendenkring regio Antwerpen en de militaire oldtimerclub Spearhead.

De paardenwijding vond plaats op 2 november 2025 in het centrum van Zandhoven. De optocht trok doorheen de deelgemeente en eindigde met een individuele wijding aan de kerk. Na de wijding trok de stoet terug richting Schriekweg, waarna er op het pleintje iets gedronken en gegeten kon worden met randactiviteiten.

Naar aanleiding van de week van de Fair Trade organiseerde de gemeente op 2 oktober 2025 schoolvoorstellingen voor de kleuters van de 3de kleuterklas en de leerlingen van het 3de leerjaar rond het thema 'klimaat'.

Tijdens de 11-novemberviering gedenken we alle gesneuvelden van WO I, WO II en de burgerslachtoffers. Samen met de werkgroep 'De Groote Oorlog' werkten we opnieuw een prachtige viering uit en vond de receptie voor de eerste maal plaats in de feestzaal van VTC Den Blijk. Popkoor Pop-it luisterde dit jaar de herdenking aan het monument op met liederen van Vera Lynn en de Andrew Sisters.

Sinds het najaar van 2025 wordt er frequent gebakken in het bakhuisje in Pulle. In samenwerking met dienst erfgoed organiseerden enkele gepensioneerd bakkers workshops voor schoolkinderen en de leden van de Grabbelpas. Er werden in de thema's van Sinterklaas en Kerst-, koekjes en speculaas gebakken.

Op 3 december 2025 werd in kader van Food.Film.Fest 2025 de film 'New Pigs on the Block' vertoond in VTC Den Blijk. Nadien konden de bezoekers genieten van verschillende proevertjes uit verschillende culturele tradities. Het festival is gericht op het verbinden van mensen met hun omgeving en het herstellen van biodiversiteit.

Op 3 december 2025 sloten wij ons aan bij UiTPAS-regio 'Van Polder tot Kempen'. Een UiTPAS kost 5 euro en met deze pas spaar je punten bij elke UiTPAS-activiteit, ruil je punten in voor leuke cadeaus en kortingen.

Mensen met recht op verhoogde tegemoetkoming betalen slechts 1 euro en krijgen 80% korting met

de UiTPAS met kansentarieff. Punten sparen kan momenteel enkel bij gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en bovenlokale partners. Vanaf 2026 introduceren de coördinatoren de UiTPAS stelselmatig aan de verenigingen uit Groot-Zandhoven om hen mee als partner op te nemen in de regio.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	186.121	162.098	200.369
Ontvangsten	7.016	22.550	22.550
Saldo	-179.105	-139.548	-177.819
Investerings			
Uitgaven	793.212	795.000	390.000
Saldo	-793.212	-795.000	-390.000
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-3.2: We blijven geloven en inzetten op de accentuering, de eigenheid en de ontwikkeling van elk deeldorp.

Zandhoven bestaat uit 5 deelgemeentes met elk hun identiteit, eigenheid en kwaliteit.

Het Masterplan Zandhoven en deelgemeenten voorziet in een toekomstvisie voor onze 5 dorpskernen. Zo zal elke deelgemeente verder ontwikkelen en de nodige accenten leggen om te komen tot het dorp waarin inwoners zich thuis voelen en herkennen.

De ontwikkelingen zullen zich richten op cultuurdorp voor Pulle, kanaaldorp Massenhoven, natuurdorp Viersel en feestdorp voor Pulderbos. Zandhoven blijft als hoofdgemeente de algemene dienstverlening verder faciliteren.

Ondernemers in Zandhoven worden gesteund zodat in elk deeldorp een zo uitgebreid mogelijk aanbod van winkels en diensten aanwezig is. De ondernemers voelen zich gesterkt door het gemeentebestuur dat acties opzet om het aanbod aan winkels en diensten in Zandhoven in de kijker te zetten. Door de corona-crisis moesten winkels tijdelijk de deuren sluiten en werden allerlei beperkende maatregelen van kracht. De gemeente voorziet en faciliteert financiële ondersteuning aan de ondernemers in Zandhoven om deze periode te overbruggen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:
Evaluatie 2025: Op 31/12/2025*

Voor de kerk van Massenhoven heeft het aangesteld ontwerpteam veel overleg gepleegd om het aanpassings- en renovatiedossier op te maken en uit te werken. In het najaar werd de omgevingsvergunning aangevraagd. Het aanbestedingsdossier wordt in het voorjaar van 2026 verder opgemaakt

Het Dorpspunt Massenhoven is dankzij inspanningen van inwoners en verenigingen en in nauwe samenwerking met het lokaal bestuur uitgegroeid tot een toegankelijke en veelzijdige ontmoetingsplaats. Teneinde nog meer inwoners te bereiken werden de openingsuren vanaf 2025 verruimd (bijkomend open op vrijdagvoormiddag). Vanaf 2025 werd ook een uitgebreide activiteitenkalender uitgewerkt met heel wat nieuwe initiatieven bv. gezelschapsspelen op vrijdagvoormiddag, buurtwandeling met gids, poëzieavond, workshops bloemstukken-kerststuk, Pokémon ruilnamiddag, kleinschalige optredens en concerten, Deze driemaandelijkse activiteitenfolder wordt sinds 2025 per post aan huis bedeed bij alle inwoners van Massenhoven.

Er werden ook acties uitgerold in samenwerking met gemeentelijke diensten. Zo organiseerde de gemeentelijke jeugddienst tijdens de paasvakantie (april 2025) een Grabbelpas-kamp in het dorpspunt, gegeven door enkele Digihelpers. Ook werd in samenwerking met de dienst toerisme de aftrap van het toeristisch seizoen in 2025 gegeven aan het Dorpspunt, met een picknick, activiteiten en een drankje in het Dorpspunt.

Op zondag 22 juni 2025 was er na een succesvolle editie in 2024 opnieuw een feestelijke opening van het terras.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	4.888.555	5.568.230	1.025.000
Saldo	-4.888.555	-5.568.230	-1.025.000
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-4: We bouwen verder aan Zandhoven als een inclusieve gemeente.

Kwalitatieve omschrijving: We bouwen verder aan Zandhoven als een inclusieve gemeente waar iedereen goed kan leven en iedereen gelijke kansen krijgt, met extra ondersteuning voor kwetsbare personen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2025: Afgerond

- * *Verderzetting bestaande initiatieven, mensen ontplooiingskansen bieden:*
 - organiseren Speelbabbel: wekelijks ontmoetingsmoment voor (groot-)ouders met jonge kinderen
 - ondersteuning vrijwilligerswerking DOMO
 - organisatie studieondersteuning voor maatschappelijk kwetsbare kinderen via inzet vrijwilligers
 - gratis aanbieden van locatie voor speelpleinwerking Monnikenheide en financiële steun aan deelnemers Zandhoven
 - opvoedingsondersteuning met antennepunt in Zandhoven – faciliteren en bekendmaking vormingsmomenten voor ouders
 - gerichte besteding subsidie participatie & sociale activering doelgroep OCMW
 - samenwerking met vzw Feestvarken
 - samenwerking met Welzijnsschakel / sociale kruidenier de Zandschakel
- * *Organisatie kinderfietsuitleendienst velothek op Wielekes (sinds september 2019)*
- * *Financiële steun voor gratis gezonde voedselhulp voor kwetsbare inwoners via de Zandschakel (sinds april 2020)*
- * *Dag van de huwelijksjubilarissen: amusement terug in de tijd met gezellig eetfestijn (sinds 2022)*
- * *Organisatie diverse activiteiten tijdens de seniorenweek in november. Er wordt sterk ingezet op het informeren van de doelgroep 55+ over het welzijnsaanbod en hun rechten*
- * *Babybabbel voor ouders met nieuwgeboren kinderen (sinds 2023)*
- * *Aanbod lessen Nederlands als 2e taal via CVO in Zandhoven (sinds schooljaar 2022-2023)*
- * *Mantelzorgers ondersteunen via jaarlijkse mantelzorgdag, bedankkaartje 23 juni, aanreiken van informatie ifv. langer thuis wonen*
- * *Verderzetting aanbod gratis juridisch advies en samenwerking met jurist schuldhulpverlening*
- * *Verderzetting dienstverlening mbt thuiszorg (MMC, warme maaltijden, Nachtzorg,)*
- * *Samenwerking met zorg- en welzijnspartners stimuleren o.a. via actieve deelname aan de eerstelijnszone Voorkempen.*
- * *Inwoners ondersteunen bij stijgende energieprijzen nav de energiecrisis:*
 - Uitwerking interne richtlijn m.b.t. toekenning aanvullende steunverlening als tussenkomst in energiekosten
 - Stookoliecheque 22-23: burgers helpen bij digitale aanvraag
- * *Buurtrestaurant: 2 keer per maand een betaalbare én gezonde maaltijd in het gezelschap van anderen (gezonde sociale mix)*
- * *Inwoners stimuleren om gezond te leven in een gezonde omgeving via samenwerking met LOGO, deelname aan SIGO samenwerkingsverband, via uitwerking projecten/sensibiliseringsacties eventueel ism buurgemeente) om burgers te informeren en deelname aan preventieve gezondheidsinitiatieven te bevorderen.*
- * *Ondersteuning werking OverkopHuis, een laagdrempelig inloophuis voor jongeren (12 -25 jaar)*
- * *Ondersteuning werking Kruispunt (+16j)*
- * *Beweging op verwijzing (BOV): project wordt gecoördineerd vanuit eerstelijnszone Voorkempen en uitgerold in de gemeenten*
- * *Verdeling gele doos aan 80+ (regio eerstelijnszone Voorkempen) zodat hulpverleners snel de nodige info (medisch, zorggerelateerd) vinden om gepaste hulp te bieden*
- * *Bescherming gezondheid inwoners tegen Covid-19 virus*
- * *Hartveilige gemeente (opleiding personeel en inwoners, AED toestellen, ...)*
- * *Uitwerking acties dementievriendelijke gemeente (DVG)*
- * *Uitbreiding plaatsen kinderopvang via uitbouw nieuwe groepsopvang in Viersel ism Ferm kinderopvang (opvang sinds eind januari 2024)*
- * *Extra plaatsen doorgangswoning sinds juni 2024*
- * *Opstart project 'woonzoeker' ism gemeenten Voorkempen en KINA (via GBO)*
- * *Aansluiting bij het Lokaal partnerschap Link om personen met grote afstand tot de arbeidsmarkt te*

begeleiden naar gepaste activering (start 2024)

* Vrijtijdstoelage (toewerken naar hogere take-up) via verruiming activiteiten/doelgroep, ruimere bekendmaking

* Outreachende acties naar maatschappelijk kwetsbare doelgroep via infonamiddagen over de sociale hulp- en dienstverlening in onze gemeente en via huis

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	303.990	369.505	394.134
Ontvangsten	143.859	393.703	220.183
Saldo	-160.131	24.198	-173.951
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-4.1: We zoeken kwetsbare personen en mensen met een zorgnood op en ondersteunen hen.

We zoeken kwetsbare personen en mensen met een zorgnood op en ondersteunen hen. We bieden hen een sociaal netwerk aan en kansen om een maatschappelijke meerwaarde te realiseren.

We wensen de zelfredzaamheid van personen in kwetsbare leefsituaties of personen met een zorgnood te versterken, onderbescherming tegen te gaan en de toegang tot de hulp- en dienstverlening te verhogen. In het samenwerkingsverband Geïntegreerd Breed onthaal (GBO) willen we krachten en expertise van de 3 eerstelijns welzijnsvoorzieningen bundelen, m.a.w. Zandhoven wil actief inzetten op de uitbouw van het GBO in samenwerking met de lokale besturen van de regio Voorkempen (Brecht, Malle, Schilde, Wijnegem, Zandhoven, Zoersel), CAW Antwerpen en de diensten maatschappelijk werk (DMW) van de mutualiteiten. Prioritair richten we ons tot ouderen met een risico op psychosociale kwetsbaarheid.

In nauwe samenwerking met de betrokken partners gaan we proactieve, outreachende acties naar kwetsbare doelgroepen ondernemen, rechten realiseren met de focus op de krachten van cliënten en het sociaal netwerk. Zandhoven wil daarnaast ook inzetten op buurtvervlochtening en het voorkomen van eenzaamheid.

De manier waarop we concreet invulling zullen geven aan de Vlaamse beleidsprioriteit 'het realiseren van de functies en werkingsprincipes van een samenwerkingsverband GBO', wordt verder omschreven in volgende link.

<https://docs.google.com/document/d/1Oj3tuKJg5JGTUDC8QW1WIRxHZh4Fg5skfAs9GL4uWnl/edit?usp=sharing>

Het welbevinden en het welzijn van mensen hangt nauw samen met de maatschappelijke integratie en participatie aan de samenleving. We willen ontmoeting en sociale cohesie bevorderen en toeleiden naar gepaste activering via individuele begeleiding, financiële ondersteuning waar nodig en het faciliteren van laagdrempelige ontmoetingsinitiatieven. We mikken hierbij op een maximale toeleiding van personen met een beperkt inkomen of kwetsbare mensen.

De gemeente investeert samen met andere gemeenten in een triage- en testcentrum voor corona. Deze moet testen aan de bevolking vlot beschikbaar maken en neemt druk weg van de huisartsen op het grondgebied.

De maatregelen om de verspreiding van het coronavirus in te perken die sinds half maart 2020 werden ingevoerd, hebben een grote impact op het dagelijkse leven. Voor heel wat personen wordt het moeilijk om zonder hulp in hun basisbehoeften te voorzien. Ook als lokaal bestuur wensen wij de informele bekommernis en betrokkenheid van mensen te stimuleren om zo bij te dragen aan goede kwaliteit van leven en warme buurten.

Niet alle burgers vinden oplossingen voor de economische en sociale crisis die Covid-19 met zich meebrengt. De federale overheid heeft hierin actie ondernomen door aan de lokale besturen een Covid-19 subsidie toe te kennen voor de doelgroep van de OCMW's. De Vlaamse Regering heeft middelen ter beschikking gesteld om de lokale besturen in staat te stellen de uitdagingen op vlak van armoedebestrijding ten gevolge van de Covid-19 pandemie aan te gaan. De gemeente zorgt voor de correcte inzet van Vlaamse en federale middelen en voorziet extra steun waar nodig.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie:

Evaluaties:

Evaluatie 2025: Op 31/12/2025

Sinds 2024 wordt er ruimer ingezet op een outreachende benadering van de (kwetsbare) doelgroep. Met een voorstelling over de sociale hulp- en dienstverlening in onze gemeente trekken we de boer op. In het voorjaar 2025 vonden infomomenten plaats in samenwerking met Ferm/Wiegwijs/Kind & gezin (februari) en Samana Zandhoven (maart). Vorig jaar kwamen al OKRA Pulderbos, OKRA Zandhoven, senioren Massenhoven en OKRA Pulle aan de beurt, alsook de brede bevolking tijdens de seniorenweek (nov 2024).

Via deze drempelverlagende actie willen we enerzijds onderbescherming tegengaan en de toegang tot hulp- en dienstverlening verhogen (cf. Geïntegreerd Breed Onthaal) en anderzijds ervoor zorgen dat iedere inwoner de meest gepaste hulp krijgt. Niet alleen tijdens de voorstelling zelf konden de aanwezigen vragen stellen. Ook na afloop vonden meer inwoners de weg naar de Sociale dienst voor hulp bij hun welzijnsvragen.

We stellen sinds 2024 een hogere take-up van sociale rechten vast voor heel wat inwoners, zoals verhoogde tegemoetkoming, vrijetijdstoelage, ...

Vanaf augustus 2025 gaan we nog een stap verder in de outreachende benadering door potentieel maatschappelijk kwetsbare inwoners proactief te benaderen in hun thuisomgeving. Een ervaren maatschappelijk werker bracht een huisbezoek aan 35 klanten van onze dienst 'maaltijden aan huis' (doelgroep ouderen). Hierbij werd tijd gemaakt voor een gesprek, met voldoende aandacht aan eigen talenten, noden, sociale rechten en voordelen. Waar nuttig werd gepaste hulp-of dienstverlening voorgesteld of ingeschakeld. Tevens werd sociale participatie gestimuleerd door het

aanmoedigen van deelname aan buurtinitiatieven of groepsactiviteiten.

Gezien het voor onze medewerkers van de sociale dienst van groot belang is dat zij op de hoogte zijn/blijven van het aanbod aan sociale dienst- en hulpverlening, nam het team op 14 maart deel aan de 'Welzijnsbeurs' van GBO in Schilde (kennismaking, nauwe samenwerking SD-CAW-DMW, delen van kennis en expertise, ...).

** Kennis van de Nederlandse taal is essentieel om volwaardig te kunnen participeren aan onze samenleving. Sinds september 2023 verzorgt CVO Edukempen lessen Nederlandse taal (NT2) in Zandhoven. Ook in 2025 (schooljaar 2024-2025 en 2025-2026) richtte het CVO lessenreeksen (ook conversatielessen) NT2 in.*

In functie van participatietraject anderstalige nieuwkomers werd in 2025 via regionale samenwerking een buddywerking opgestart.

** Van 4 tem. 15 augustus organiseerde het lokaal bestuur een 1e zomerschool in Zandhoven, ingericht voor kinderen tussen 6 en 12 jaar die extra ondersteuning kunnen gebruiken. 85 kinderen namen hieraan deel. Via een leertraject op maat met een gevarieerd en doelgericht aanbod van onderwijs- en vrijetijdsactiviteiten werd gewerkt aan de algemene competenties van de leerlingen, en/of remediëren van de leerachterstand als aanvulling op de reguliere onderwijstijd.*

** Steeds meer inwoners kampen met juridische vragen. Als lokaal bestuur hebben wij hierop ingespeeld door het maandelijks gratis juridisch eerstelijnsadvies op maandagavond met een uur uit te breiden van 19-20 uur naar 18-20 uur.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	227.569	274.579	270.097
Ontvangsten	84.265	333.703	160.183
Saldo	-143.304	59.124	-109.914
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-4.2: We trekken de kaart van Zandhoven als een gezonde gemeente.

Niet alleen fysieke gezondheid maar ook goed in je vel zitten is belangrijk voor iedereen. In samenwerking met onze buurgemeenten en andere partners willen we zorgen voor een laagdrempelig en toegankelijk aanbod op gebied van (preventieve) psycho-sociale en lichamelijke gezondheidszorg.

Gezien een sterk verouderende bevolking, dreigt ook het aantal personen met dementie fors toe te nemen. Er wordt blijvend ingezet op het bestaande aanbod. Op weg naar een dementievriendelijke gemeente willen we ook bijkomende acties ontwikkelen die bevorderlijk zijn voor de kwaliteit van het leven van personen met dementie en hun omgeving.

In de strijd tegen Covid-19 worden allerlei acties opgezet om de bevolking te sensibiliseren en te ondersteunen. Onder andere de verdeling van filters en mondklappers aan alle inwoners moet ervoor zorgen dat elke inwoner de mogelijkheid heeft om zich veilig te verplaatsen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:
Evaluatie 2025: Op 31/12/2025*

We zetten als gemeente blijvend in op versterking (mentale) gezondheid en weerbaarheid, o.a. door inwoners te informeren en inspireren over gezondheid, geluk en 'je goed voelen'. In samenwerking met de naburige lokale besturen (SIGO) werd ook in 2025 een uitgebreid programma uitgewerkt met lezingen en activiteiten over de verschillende gemeenten. De lezing over narcisme (Geena Lisa) die plaatsvond op 15 mei in de Populier was met meer dan 100 aanwezigen een groot succes.

Ons vorige label 'Gezonde gemeente' liep van 2019 tot en met 2024. Met de ondertekening van het nieuwe charter 'gezonde gemeente' op 23 april 2025 bekrachtigt de gemeente (in samenwerking met Gezondheidsmakers) de intentie om tijdens de komende legislatuur verder in te zetten op een samenhangend, integraal preventief gezondheidsbeleid. Dit beleid biedt iedereen, en de meest kwetsbaren in het bijzonder, kansen en stimuleert hen om gezond te leven in een gezonde omgeving. De gemeente wordt hierin ondersteund door Gezondheidsmakers.

De gele doos zorgt er mee voor dat hulpverleners snel de nodige info (medisch, zorggerelateerd) vinden om gepaste hulp te bieden. Deze werd in maart 2025 opnieuw gratis ter beschikking gesteld via de apotheker aan alle 80+ers en chronisch zieken van de diverse gemeenten binnen SIGO.

Begin 2025 werd het certificaat 'hartveilige gemeente' (label van het Rode Kruis) verlengd voor een periode van 2 jaren. Zo garandeert ons lokaal bestuur ook de volgende jaren de nodige aandacht te besteden aan opleiding, voorlichting en de nodige AED toestellen om hartproblemen te voorkomen. Concreet werd in februari in de verschillende deelgemeenten een 'opleiding reanimatie en AED' voor inwoners georganiseerd, de interesse was groot. Ook heel wat personeelsleden van lokaal bestuur Zandhoven volgden hierover in maart een opleiding.

Overtuigd van het nut te investeren in vroegtijdige interventies voor mensen met psychische kwetsbaarheid, heeft de gemeenteraad in februari de bestaande samenwerking met Kruispunt Voorkempen (biedt laagdrempelig advies en/of kortdurende hulp bij psychische en sociale problemen aan personen van 16 jaar of ouder) geformaliseerd door het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met CAW, die de aansturing op zich neemt.

Er wordt verder ingezet op uitwerking diverse acties zoals opgenomen in het actieplan 'dementievriendelijk Zandhoven'. In 2025 werden volgende nieuwe acties opgezet:

- *Ruimere bekendmaking Praatcafé Dementie Dwaallicht + familiegroep via gemeenteblad maart-april*
- *De lezing 'Omgaan met personen met dementie' gepland in mei, gericht naar verzorgend en verplegend personeel, werd geannuleerd wegens zeer beperkte interesse*
- *Op 7 juni werd in en rond Pniël de dementievriendelijke wandelroute opgefleurd met een muzikale omkadering*
- *Tijdens wereldmaand dementie in september werden de diverse activiteiten in Zandhoven via uitgebreid artikel opgenomen in gemeenteblad.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	76.421	94.926	124.037
Ontvangsten	59.594	60.000	60.000
Saldo	-16.826	-34.926	-64.037
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- BD-5: Een efficiënte interne werking ook naar de burger toe

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:
<https://www.zandhoven.be/bestuur-en-participatie/beleidsrapporten/>

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:
MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 49597
MJP eindkrediet:
MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

J1: Doelstellingenrekening



2025

Journaalvolnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138 / EK Budg. 54969

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wvd: Paul Lenaerts:

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1: We werken een eigentijdse en toegankelijke dienstverlening uit.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	20.314	56.549
Ontvangst	5.927	43.000
Saldo	-14.387	-13.549
Investering		
Uitgave	79.475	87.431
Ontvangst	49.374	49.931
Saldo	-30.101	-37.500
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-2: We verminderen onze impact op het klimaat en creëren een gezonde leefomgeving voor onze inwoners

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	280.303	308.589
Ontvangst	108.959	0
Saldo	-171.345	-308.589
Investering		
Uitgave	1.380.291	2.809.171
Ontvangst	389.082	441.885
Saldo	-991.209	-2.367.286
Financiering		
Uitgave	97.530	83.738
Ontvangst	375.705	194.635
Saldo	278.176	110.897

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-3: We blijven Zandhoven profileren als aangename gemeente om te wonen, te werken of te bezoeken.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	186.121	162.098
Ontvangst	7.016	22.550
Saldo	-179.105	-139.548
Investering		
Uitgave	5.681.767	6.363.230
Saldo	-5.681.767	-6.363.230
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-4:We bouwen verder aan Zandhoven als een inclusieve gemeente.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	303.990	369.505
Ontvangst	143.859	393.703
Saldo	-160.131	24.198
Investering		
Financiering		

Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	19.373.964	19.864.744
Ontvangst	23.366.734	22.371.967
Saldo	3.992.770	2.507.223
Investering		
Uitgave	656.651	488.775
Ontvangst	245.830	112.510
Saldo	-410.821	-376.265
Financiering		
Uitgave	610.151	640.707
Ontvangst	7.645.608	7.827.834
Saldo	7.035.457	7.187.127

Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	20.164.692	20.761.485
Ontvangst	23.632.495	22.831.220
Saldo	3.467.803	2.069.735
Investering		
Uitgave	7.798.184	9.748.607
Ontvangst	684.286	604.326
Saldo	-7.113.897	-9.144.281
Financiering		
Uitgave	707.680	724.445
Ontvangst	8.021.313	8.022.469
Saldo	7.313.632	7.298.024

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP: MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

J2: Staat van het financieel evenwicht

2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138 / EK Budg. 54969 Budg. 41338 Alg. 2687 Budg. 2675

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wvd: Paul Lenaerts:

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	3.467.803	2.069.735
a. Ontvangsten	23.632.495	22.831.220
b. Uitgaven	20.164.692	20.761.485
II. Investeringsaldo	-7.113.897	-9.144.281
a. Ontvangsten	684.286	604.326
b. Uitgaven	7.798.184	9.748.607
III. Saldo exploitatie en investeringen	-3.646.094	-7.074.546
IV. Financieringsaldo	7.313.632	7.298.024
a. Ontvangsten	8.021.313	8.022.469
b. Uitgaven	707.680	724.445
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	3.667.538	223.478
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	3.308.653	3.308.653
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	6.976.191	3.532.131
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	6.976.191	3.532.131

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	3.467.803	2.069.735
II. Netto periodieke aflossingen	542.042	529.611
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	687.650	674.445
b. Periodieke terugvordering leningen	145.608	144.834
III. Autofinancieringsmarge	2.925.761	1.540.124

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	2.925.761	1.540.124
II. Correctie op de periodieke aflossingen	151.709	138.504
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	687.650	674.445
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	535.941	535.941
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	3.077.470	1.678.628

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Gemeente en OCMW	6.976.191	3.532.131
- Autonoom gemeentebedrijf	28.946	36.633
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	7.005.138	3.568.764
II. Autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	2.925.761	1.540.124
- Autonoom gemeentebedrijf	-2.491	10.472
Totale Autofinancieringsmarge	2.923.270	1.550.596
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	3.077.470	1.678.628
- Autonoom gemeentebedrijf	-4.311	4.880
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	3.073.159	1.683.508

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP dossiers van andere entiteiten:

Autonoom gemeentebedrijf: MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 2675

Dossiers van andere entiteiten:

Autonoom gemeentebedrijf: JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 41338 Alg. 2687

MJP:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

Voorgaande JR dossiers:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 546754 Alg. 39731

J3: Realisatie van de kredieten

2025

Journalvolgnnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138 / EK Budg. 54969 IK Budg. 49597

Gemeente (0207.539.220)

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

Financieel directeur wnd: Paul Lenaerts:

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten Gemeente						
Exploitatie	17.939.337	22.417.123	18.441.150	21.537.087	19.429.988	21.213.430
Investerings	7.798.184	571.776	9.748.607	491.816	3.465.046	372.885
Financiering	663.979	8.021.313	680.743	8.022.469	680.743	1.522.469
Leningen en leasings	643.948	7.875.705	630.743	7.694.635	630.743	1.194.635
Toegestane leningen en betalingsuitstel	20.030	145.608	50.000	327.834	50.000	327.834
Kredieten OCMW						
Exploitatie	2.225.355	1.215.373	2.320.335	1.294.133	2.515.151	1.349.766
Investerings	0	112.510	0	112.510	10.000	0
Financiering	43.702	0	43.702	0	43.702	0
Leningen en leasings	43.702	0	43.702	0	43.702	0

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 49597

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

J4: Balans



2025

Journaalvolgnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138 / JR-1 Budg. 546754 Alg. 39731

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wvd: Paul Lenaerts:

	2025	2024
ACTIVA	78.231.616	66.310.788
I. Vlottende activa	9.824.768	7.062.143
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	7.424.086	5.105.053
B. Vorderingen op korte termijn	2.324.991	1.815.611
1. Vorderingen uit ruiltransacties	623.320	406.527
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1.701.671	1.409.084
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vallen	75.691	141.479
II. Vaste activa	68.406.848	59.248.645
A. Vorderingen op lange termijn	5.816.959	5.876.748
1. Vorderingen uit ruiltransacties	5.816.959	5.876.748
B. Financiële vaste activa	8.934.894	4.847.032
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	8.926.153	4.838.291
3. OCMW-verenigingen	124	124
4. Andere financiële vaste activa	8.617	8.617
C. Materiële vaste activa	53.524.070	48.439.173
1. Gemeenschapsgoederen	49.764.492	44.808.844
a. Terreinen en gebouwen	39.524.777	35.179.213
b. Wegen en andere infrastructuur	8.092.384	7.685.568
c. Installaties, machines en uitrusting	96.888	128.103
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	503.969	614.881
e. Leasing en soortgelijke rechten	1.225.283	879.888
f. Erfgoed	321.191	321.191
3. Andere materiële vaste activa	3.759.578	3.630.329
a. Terreinen en gebouwen	3.759.578	3.630.329
D. Immateriële vaste activa	130.925	85.692

	2025	2024
PASSIVA	78.231.616	66.310.788
I. Schulden	21.063.178	13.622.749
A. Schulden op korte termijn	4.551.191	5.001.312
1. Schulden uit ruiltransacties	3.033.589	4.102.446
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	765.248	669.418
b. Financiële schulden	0	2.000.000
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	2.268.341	1.433.028
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	543.715	222.109
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	973.887	676.757
B. Schulden op lange termijn	16.511.987	8.621.436
1. Schulden uit ruiltransacties	16.511.987	8.621.436
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	5.598.558	4.598.933
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	5.598.558	4.598.933
b. Financiële schulden	10.913.429	4.022.504
II. Nettoactief	57.168.438	52.688.040
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	4.089.628	3.663.211
B. Gecumuleerd overschot of tekort	6.627.070	5.668.066
C. Herwaarderingsreserves	3.094.977	0
D. Overig nettoactief	43.356.763	43.356.763

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:
JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 546754 Alg. 39731

J5: Staat van opbrengsten en kosten



2025

Journaalvolgnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138 / JR-1 Budg. 546754 Alg. 39731

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd: Paul Lenaerts:

	2025	2024
I. Kosten	24.105.417	22.197.205
A. Operationele kosten	23.821.154	22.005.631
1. Goederen en diensten	4.998.464	4.406.314
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	10.862.866	10.571.703
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	2.908.412	2.567.312
4. Individuele hulpverlening door O.C.M.W.	792.099	891.645
5. Toegestane werkingssubsidies	3.141.996	3.173.610
6. Toegestane investeringssubsidies	1.032.313	319.290
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	1.957
8. Andere operationele kosten	85.005	73.800
B. Financiële kosten	284.263	191.574
II. Opbrengsten	25.064.422	22.663.542
A. Operationele opbrengsten	24.382.331	21.881.390
1. Opbrengsten uit de werking	1.305.738	1.210.706
2. Fiscale opbrengsten en boetes	11.561.809	10.754.318
3. Werkingssubsidies	9.756.134	9.576.321
a. Algemene werkingssubsidies	5.053.910	4.907.251
b. Specifieke werkingssubsidies	4.702.224	4.669.070
4. Recuperatie individuele hulpverlening	122.848	177.782
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	0	500
6. Andere operationele opbrengsten	1.635.803	161.764
B. Financiële opbrengsten	682.091	782.152
III. Overschot of tekort van het boekjaar	959.005	466.337
A. Operationeel overschot of tekort	561.177	-124.241
B. Financieel overschot of tekort	397.828	590.578
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	959.005	466.337
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	959.005	466.337

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 546754 Alg. 39731

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN MEERJARENPLAN EN REKENING - EXPLOITATIE (GECONSOLIDEERD)

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2025	MEERJARENPLAN 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0800	Gewoon basisonderwijs	621	256.006	54.854	201.152	Onderraming. Budgetneutraal omwille van verhoogde tussenkomst door hogere overheid bij verhoogde uitgaven
0190	Overig algemeen bestuur	621	126.136	221.000	-94.864	Overraming en onvolledige bezetting van het organogram
0040	Transacties in verband met de openbare schuld	650	284.218	366.393	-82.176	Overraming en vertraagde opname leningen door vertraging investeringen
0410	Brandweer	649	503.203	569.548	-66.345	Overraming op basis van begroting brandweer
0119	Overige algemene diensten	614	279.860	332.973	-53.113	Overraming
0112	Personeelsdienst en vorming	614	169.948	125.000	44.948	Onderraming. O.a. door consultant o.w.v. vervanging voor afwezige medewerker
0300	Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval	615	1.098.000	1.141.250	-43.250	Overraming
0900	Sociale bijstand	648	771.885	814.621	-42.736	Overraming verspreidt over 21 verschillende steuntypes
0119	Overige algemene diensten	613	5.213	44.725	-39.512	Foute raming
0030	Financiële aangelegenheden	640	38.669	1.505	37.164	Budget voorzien op 0020 correct geboekt op 0030 volgens boekingsfiche
0945	Kinderopvang	620	33.985		33.985	Overboeken deel loonkost naar Actie 3.1.3 f(BOA rapportering)
0600	Ruimtelijke planning	615	68.712	35.044	33.668	Inhaalbeweging te kort betaald in 2024 aan intergemeentelijke samenwerking
0900	Sociale bijstand	620	322.009	355.671	-33.662	Overraming
0100	Politieke organen	624	152.817	183.436	-30.619	Overraming
0130	Administratieve dienstverlening	614	193.416	165.702	27.714	Onderraming voor o.a. rijbewijzen, E-ID
0749	Overig sportbeleid	649	232.540	205.000	27.540	Onderraming prijssubsidies sport
0309	Overig afval- en materialenbeheer	615	227.840	200.416	27.424	Onderraming
0800	Gewoon basisonderwijs	613	65.070	91.380	-26.310	Overraming
0119	Overige algemene diensten	616	171.178	197.252	-26.074	Overraming vooral deel brandstoffen voor voertuigen
0200	Wegen	610	173.886	199.014	-25.128	Overraming
0309	Overig afval- en materialenbeheer	610				

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN MEERJARENPLAN EN REKENING - EXPLOITATIE (GECONSOLIDEERD)

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2025	MEERJARENPLAN 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0800	Gewoon basisonderwijs	740	3.382.547	2.997.000	385.547	Onderraming. Budgetneutraal omwille van verhoogde tussenkomst door hogere overheid bij verhoogde uitgaven
0985	Gezondheidspromotie en ziektepreventie	745	259.246		259.246	Afrekening vaccinatiecentrum
0190	Overig algemeen bestuur	745	32.238	290.000	-257.762	Sleutel werd verhoogd voor de afrekening vaccinatiecentrum. De uiteindelijke boeking van de afrekening gebeurde op item 0985
0020	Fiscale aangelegenheden	730	10.609.916	10.391.349	218.567	Verhoogde ontvangsten na eerder bijgestelde lagere ramingen
0130	Administratieve dienstverlening	740	203.255	400	202.855	Boa boost en zomerschoolsubsidie gebudgetteerd op item 0945-00
0945	Kinderopvang	704		173.520	-173.520	Zie boven
0650	Gasvoorziening	750	42.246	128.452	-86.206	Sterke daling dividend Fluvius voor gas
0739	Overig kunst- en cultuurbeleid	750	62.009		62.009	Nieuwe boekingswijze uitgekeerde winst door AGB (zie ook onder)
0904	Activering van tewerkstelling	740		61.000	-61.000	Geen art 60 trajecten in 2025
0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus	740	5.053.910	4.997.979	55.931	Onderraming
0640	Elektriciteitsvoorziening	750	293.993	345.956	-51.963	Sterke daling dividend Fluvius voor elektriciteit
0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus	750		50.000	-50.000	Nieuwe boekingswijze uitgekeerde winst door AGB (zie ook boven)
0903	Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers	740	73.826	123.000	-49.174	Minder LOI opvang.
0130	Administratieve dienstverlening	700	147.963	100.000	47.963	Verhoogde ontvangst voor rijbewijzen en E-ID
0350	Klimaat en energie	740	90.683	43.081	47.602	Onderraming
0200	Wegen	700	46.694	1.000	45.694	Opkuis ontvangsten van het verleden voor overkluizingen die vroeger via een wachtrekening werden geboekt
0909	Overige verrichtingen inzake sociaal beleid	740	56.214	12.500	43.714	Onderraming door optimalisatie subsidieontvangsten
0741	Sportpromotie en -evenementen	702	11.333	55.000	-43.667	Overraming
0930	Sociale huisvesting	705	189.736	148.569	41.167	Onderraming
0119	Overige algemene diensten	740	5.927	43.000	-37.073	Overraming
0751	Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren	702	61.949	30.000	31.949	Onderraming (o.a. grabbelpas)
0705	Gemeenschapscentrum	700	85.758	60.000	25.758	Onderraming (o.a. zaalbezetting)

T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2025

Journalvolgnnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138 / EK Budg. 54969

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd: Paul Lenaerts:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Algemene financiering							
Exploitatie							
Uitgaven	370.395	194.218	184.562	320.661	312.151	406.029	485.847
Ontvangsten	13.621.814	13.541.044	14.225.014	16.598.474	15.838.780	16.786.804	16.528.112
Saldo	13.251.419	13.346.826	14.040.452	16.277.813	15.526.628	16.380.775	16.042.265
Investerings							
Ontvangsten	0	0	287.662	0	0	0	0
Saldo	0	0	287.662	0	0	0	0
Financiering							
Uitgaven	1.182.541	1.031.091	941.926	940.353	775.817	687.650	674.445
Ontvangsten	639.499	58.670	59.616	297.577	72.668	7.875.705	7.694.635
Saldo	-543.042	-972.421	-882.309	-642.776	-703.148	7.188.055	7.020.190
Interne zaken							
Exploitatie							
Uitgaven	3.564.463	3.677.782	4.116.862	4.605.146	5.022.106	5.032.994	5.327.624
Ontvangsten	257.725	271.356	286.679	318.341	370.662	577.448	627.497
Saldo	-3.306.738	-3.406.425	-3.830.184	-4.286.805	-4.651.444	-4.455.547	-4.700.127
Investerings							
Uitgaven	281.668	193.474	156.988	152.457	421.570	338.005	450.431
Ontvangsten	0	0	0	0	500	49.374	49.931
Saldo	-281.668	-193.474	-156.988	-152.457	-421.070	-288.631	-400.500
Grondgebiedzaken							
Exploitatie							
Uitgaven	3.548.432	3.632.706	3.784.651	4.126.745	4.108.713	4.739.183	4.839.678
Ontvangsten	772.548	767.633	806.754	1.155.510	912.999	844.807	780.070
Saldo	-2.775.884	-2.865.074	-2.977.897	-2.971.235	-3.195.715	-3.894.376	-4.059.608
Investerings							

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Uitgaven	1.801.151	973.468	1.012.310	1.698.100	1.357.761	1.642.494	2.927.171
Ontvangsten	474.139	27.965	127.958	27.948	216.136	439.082	441.885
Saldo	-1.327.013	-945.502	-884.352	-1.670.152	-1.141.624	-1.203.412	-2.485.286
Financiering							
Ontvangsten	206.055	68.535	68.535	68.535	192.050	68.485	251.535
Saldo	206.055	68.535	68.535	68.535	192.050	68.485	251.535
Mens en Welzijn							
Exploitatie							
Uitgaven	5.884.038	5.963.430	6.496.732	7.422.457	7.895.715	7.815.455	7.831.166
Ontvangsten	3.314.254	3.505.003	3.931.331	4.262.974	4.788.287	4.871.593	4.465.423
Saldo	-2.569.784	-2.458.428	-2.565.401	-3.159.483	-3.107.428	-2.943.862	-3.365.743
Investerings							
Uitgaven	10.802	1.011.737	251.503	571.459	541.264	244.134	132.775
Ontvangsten	112.510	534.388	0	0	211	195.830	112.510
Saldo	101.708	-477.350	-251.503	-571.459	-541.053	-48.304	-20.265
Vrije Tijd							
Exploitatie							
Uitgaven	1.371.315	1.605.638	1.893.916	2.174.823	1.969.960	2.171.031	2.277.170
Ontvangsten	185.787	235.247	291.604	363.866	596.216	551.844	430.118
Saldo	-1.185.528	-1.370.391	-1.602.312	-1.810.957	-1.373.744	-1.619.187	-1.847.052
Investerings							
Uitgaven	249.393	147.705	1.154.440	2.621.707	2.694.943	5.573.550	6.238.230
Saldo	-249.393	-147.705	-1.154.440	-2.621.707	-2.694.943	-5.573.550	-6.238.230
Financiering							
Uitgaven	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	20.030	50.000
Ontvangsten	54.338	61.476	65.234	64.730	81.216	77.122	76.299
Saldo	16.073	-13.754	44.173	42.677	4.706	57.092	26.299

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Algemene financiering		
Exploitatie		
Uitgaven	447.922	417.236
Ontvangsten	17.088.034	17.477.713
Saldo	16.640.112	17.060.477

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Investerings		
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	874.854	889.498
Ontvangsten	192.891	192.891
Saldo	-681.963	-696.607
Interne zaken		
Exploitatie		
Uitgaven	5.444.994	5.580.215
Ontvangsten	348.497	343.497
Saldo	-5.096.497	-5.236.718
Investerings		
Uitgaven	0	0
Ontvangsten	0	0
Saldo	0	0
Grondgebiedzaken		
Exploitatie		
Uitgaven	5.145.309	5.206.625
Ontvangsten	780.982	780.982
Saldo	-4.364.327	-4.425.643
Investerings		
Uitgaven	192.891	192.891
Ontvangsten	27.885	27.885
Saldo	-165.006	-165.006
Financiering		
Ontvangsten	528.535	68.535
Saldo	528.535	68.535
Mens en Welzijn		
Exploitatie		
Uitgaven	8.227.447	8.077.664
Ontvangsten	4.394.943	4.296.903
Saldo	-3.832.504	-3.780.761
Investerings		
Uitgaven	131.775	121.775
Ontvangsten	0	0

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Saldo	-131.775	-121.775
Vrije Tijd		
Exploitatie		
Uitgaven	2.597.516	2.617.488
Ontvangsten	430.934	379.066
Saldo	-2.166.582	-2.238.422
Investerings		
Uitgaven	0	0
Saldo	0	0
Financiering		
Uitgaven	50.000	50.000
Ontvangsten	76.584	79.043
Saldo	26.584	29.043

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 363320 Alg. 24579

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 405430 Alg. 35166

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 451792 Alg. 36090

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 495076 Alg. 37774

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 546754 Alg. 39731

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 602358 Alg. 41138

T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

2025

Journalvolgnommern: JR Budg. 602358 Alg. 41138 / EK Budg. 54969

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd: Paul Lenaerts:

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	14.632.887	14.990.209	16.371.766	18.441.615	19.117.072	19.880.429	20.394.842
1. Goederen en diensten	2.663.578	2.998.483	4.069.203	4.241.683	4.406.314	4.998.464	5.372.450
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	7.589.311	7.874.537	8.742.881	9.842.456	10.571.703	10.862.866	10.902.509
a. Politiek personeel	334.470	340.573	358.113	380.797	390.133	412.937	420.288
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	1.319.039	1.359.436	1.454.876	1.483.267	1.484.956	1.333.354	1.462.909
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	3.449.379	3.560.652	4.119.271	4.848.109	5.193.118	5.594.550	5.607.334
d. Onderwijzend personeel ten laste van bestuur	43.012	44.648	47.588	43.772	46.700	47.230	91.043
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	2.004.542	2.108.281	2.286.046	2.570.328	2.913.851	2.890.244	2.685.640
f. Andere personeelskosten	274.986	296.117	300.949	334.313	383.433	431.733	451.859
g. Pensioenen	163.884	164.830	176.038	181.870	159.512	152.817	183.436
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	545.895	588.549	818.791	873.345	891.645	792.099	844.696
4. Toegestane werkingssubsidies	3.810.516	3.513.072	2.716.854	3.457.742	3.173.610	3.141.996	3.209.752
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	336.885	195.150	326.820	395.530	359.784	295.421	270.000
- aan welzijnsverenigingen	31.141	35.609	0	38.233	95.017	69.948	45.642
- aan de politiezone	1.650.427	1.650.427	1.608.947	2.023.747	2.023.747	2.023.747	2.023.747
- aan de hulpverleningszone	808.714	339.666	352.834	470.611	472.258	487.360	560.320
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	1.047.088	983.048	259.888	370.692	33.108	515	154.696
- aan besturen van de eredienst	1.202	3.353	11.146	1.800	9.980	5.856	10.824
- aan andere begunstigten	-64.942	305.818	157.218	157.129	179.716	259.149	144.523
5. Andere operationele uitgaven	23.586	15.568	24.037	26.389	73.800	85.005	65.435
B. Financiële uitgaven	105.757	83.565	104.957	208.217	191.574	284.263	366.643
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	105.496	82.433	104.828	208.114	191.481	284.218	366.393
- aan financiële instellingen	103.706	80.861	103.728	205.077	183.140	270.696	360.409
- aan andere entiteiten	1.790	1.572	1.099	3.037	8.341	13.521	5.984
2. Andere financiële uitgaven	260	1.133	130	102	93	45	250

I. Exploitatie-uitgaven	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
A. Operationele uitgaven	21.540.018	21.606.744					
1. Goederen en diensten	5.328.867	5.324.613					
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	11.700.665	12.013.172					
a. Politiek personeel	428.393	476.194					
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	1.770.158	1.843.576					
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	6.039.009	6.161.032					
d. Onderwijzend personeel ten laste van bestuur	80.305	81.911					
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	2.739.353	2.794.140					
f. Andere personeelskosten	456.342	465.472					
g. Pensioenen	187.105	190.847					
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	1.061.555	822.906					
4. Toegestane werkingssubsidies	3.384.496	3.381.618					
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	396.000	396.000					
- aan welzijnsverenigingen	45.642	44.642					
- aan de politiezone	2.023.747	2.023.747					
- aan de hulpverleningszone	560.320	560.320					
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	190.196	190.196					
- aan besturen van de eredienst	10.824	10.824					
- aan andere begunstigden	157.767	155.889					
5. Andere operationele uitgaven	64.435	64.435					
B. Financiële uitgaven	323.170	292.484					
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	322.920	292.234					
- aan financiële instellingen	315.134	284.448					
- aan andere entiteiten	7.786	7.786					
2. Andere financiële uitgaven	250	250					
II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	17.495.424	17.694.909	19.019.077	21.906.798	21.880.890	23.180.389	22.261.640
1. Ontvangsten uit de werking	845.453	989.200	988.409	1.083.000	1.210.706	1.305.738	1.266.632
2. Fiscale ontvangsten en boetes	9.204.642	9.042.139	9.603.690	11.713.003	10.754.318	11.561.809	11.320.565
a. Aanvullende belastingen	8.164.897	8.033.248	8.662.014	10.784.888	9.883.112	10.609.916	10.391.349
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	3.300.145	3.315.096	3.496.295	3.863.617	4.189.289	4.213.790	4.282.682
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	4.620.976	4.464.263	4.918.727	6.657.572	5.431.128	6.130.053	5.819.491
- Andere aanvullende belastingen	243.776	253.888	246.992	263.699	262.695	266.073	289.176

JAARREKENING ORIGINEEL 2025 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Gemeente en OCMW (0207.539.220 / 0212.191.359)

2025

45 / 159

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
b. Andere belastingen en boetes	1.039.745	1.008.891	941.676	928.115	871.206	951.893	929.216
3. Werkingssubsidies	7.182.725	7.394.446	8.194.500	8.851.923	9.576.321	9.756.134	9.165.319
a. Algemene werkingssubsidies	4.041.508	4.113.123	4.423.511	4.683.063	4.907.251	5.053.910	4.997.979
- Gemeentefonds	3.071.401	3.145.937	3.274.065	3.331.964	3.454.262	3.501.749	3.562.279
- Andere algemene werkingssubsidies	970.107	967.186	1.149.447	1.351.099	1.452.989	1.552.161	1.435.700
- van de federale overheid	0	1.425	6.091	0	0	0	0
- van de Vlaamse overheid	970.107	965.761	1.143.355	1.345.127	1.446.359	1.543.089	1.435.700
- van andere entiteiten	0	0	0	5.972	6.630	9.071	0
b. Specifieke werkingssubsidies	3.141.217	3.281.322	3.770.989	4.168.860	4.669.070	4.702.224	4.167.340
- van de federale overheid	485.122	518.377	683.727	837.464	786.160	717.752	810.926
- van de Vlaamse overheid	2.407.363	2.591.115	2.872.986	3.081.974	3.600.134	3.779.212	3.176.134
- van de provincie	0	0	30.000	0	19.432	0	0
- van de gemeente	0	0	700.000	3.925	0	0	6.000
- van andere entiteiten	248.731	171.830	-515.723	245.497	263.344	205.260	174.280
4. Recuperatie individuele hulpverlening	139.410	178.921	170.820	155.026	177.782	122.848	132.050
5. Andere operationele ontvangsten	123.194	90.203	61.658	103.846	161.764	433.860	377.074
B. Financiële ontvangsten	656.705	625.374	522.304	792.368	626.053	452.107	569.580

II. Exploitatieontvangsten	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	22.473.810	22.708.581
1. Ontvangsten uit de werking	1.096.217	1.049.349
2. Fiscale ontvangsten en boetes	11.916.722	12.306.401
a. Aanvullende belastingen	10.957.722	11.347.401
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	4.410.793	4.542.520
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	6.252.654	6.505.401
- Andere aanvullende belastingen	294.275	299.480
b. Andere belastingen en boetes	959.000	959.000
3. Werkingssubsidies	9.229.835	9.116.996
a. Algemene werkingssubsidies	4.959.455	4.959.455
- Gemeentefonds	3.546.026	3.546.026
- Andere algemene werkingssubsidies	1.413.429	1.413.429
- van de federale overheid	0	0
- van de Vlaamse overheid	1.413.429	1.413.429

II. Exploitatieontvangsten	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
- van andere entiteiten	0	0					
b. Specifieke werkingssubsidies	4.270.380	4.157.541					
- van de federale overheid	860.926	693.986					
- van de Vlaamse overheid	3.229.174	3.283.275					
- van de provincie	0	0					
- van de gemeente	6.000	6.000					
- van andere entiteiten	174.280	174.280					
4. Recuperatie individuele hulpverlening	132.050	142.050					
5. Andere operationele ontvangsten	98.986	93.785					
B. Financiële ontvangsten	569.580	569.580					
III. Exploitatiesaldo	3.413.486	3.246.509	3.064.658	4.049.333	3.198.298	3.467.803	2.069.735

III. Exploitatiesaldo	1.180.202	1.378.933
------------------------------	------------------	------------------

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Investeringsen in financiële vaste activa	365.975	5.500	0	257.913	-15.000	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	365.975	5.500	0	257.886	-15.001	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	27	1	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	1.701.516	2.000.536	1.850.557	4.464.580	4.689.280	6.671.660	8.666.901
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.637.394	2.000.536	1.850.557	4.464.580	4.528.665	6.505.100	8.666.901
a. Terreinen en gebouwen	401.365	839.156	1.352.379	3.617.584	3.246.154	5.100.025	5.874.866
b. Wegen en andere infrastructuur	516.368	381.767	144.011	349.458	831.349	890.762	2.404.900
c. Roerende goederen	80.162	720.943	294.550	199.961	378.494	138.608	192.500
d. Leasing en soortgelijke rechten	639.499	58.670	59.616	297.577	72.668	375.705	194.635
2. Andere materiële vaste activa	64.122	0	0	0	160.614	166.560	0
a. Onroerende goederen	64.122	0	0	0	160.614	166.560	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	22.818	101.586	15.184	69.545	21.968	94.211	164.931
D. Toegestane investeringssubsidies	252.705	218.762	709.501	251.685	319.290	1.032.313	916.775
- aan de hulpverleningszone	9.755	123.291	128.248	139.564	144.453	239.101	121.775
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0	0	0	123.515	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	88.420	0	0	0	0	0

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
- aan andere begunstigden	242.950	7.051	581.253	112.121	51.322	793.212	795.000

I. Investeringsuitgaven	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Investeringsen in financiële vaste activa	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	0
4. Andere financiële vaste activa	0	0
B. Investeringsen in materiële vaste activa	202.891	192.891
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	202.891	192.891
a. Terreinen en gebouwen	10.000	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0
c. Roerende goederen	0	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	192.891	192.891
2. Andere materiële vaste activa	0	0
a. Onroerende goederen	0	0
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	0	0
D. Toegestane investeringssubsidies	121.775	121.775
- aan de hulpverleningszone	121.775	121.775
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0	0
- aan besturen van de eredienst	0	0
- aan andere begunstigden	0	0

II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Verkoop van financiële vaste activa	27.958	27.965	27.958	27.948	28.097	27.885	27.885
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	27.958	27.965	27.958	27.948	27.885	27.885	27.885
4. Andere financiële vaste activa	0	0	0	0	211	0	0
B. Verkoop van materiële vaste activa	446.181	534.388	287.662	0	8.420	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	446.181	534.388	0	0	500	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	446.181	0	0	0	0	0	0
c. Roerende goederen	0	534.388	0	0	500	0	0
2. Andere materiële vaste activa	0	0	287.662	0	7.920	0	0
a. Onroerende goederen	0	0	287.662	0	7.920	0	0

II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	112.510	0	100.000	0	180.331	656.401	576.441
- van de Vlaamse overheid	112.510	0	0	0	180.331	573.081	576.441
- van de provincie	0	0	100.000	0	0	83.320	0

II. Investeringsontvangsten	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
A. Verkoop van financiële vaste activa	27.885	27.885					
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	27.885	27.885					
4. Andere financiële vaste activa	0	0					
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	0					
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0					
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0					
c. Roerende goederen	0	0					
2. Andere materiële vaste activa	0	0					
a. Onroerende goederen	0	0					
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0					
- van de Vlaamse overheid	0	0					
- van de provincie	0	0					
III. Investeringsaldo	-1.756.366	-1.764.031	-2.159.622	-5.015.775	-4.798.690	-7.113.897	-9.144.281

III. Investeringsaldo	-296.781	-286.781
-----------------------	-----------------	-----------------

Saldo exploitatie en investeringen	1.657.120	1.482.478	905.036	-966.441	-1.600.392	-3.646.094	-7.074.546
------------------------------------	------------------	------------------	----------------	-----------------	-------------------	-------------------	-------------------

Saldo exploitatie en investeringen	883.421	1.092.152
------------------------------------	----------------	------------------

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	1.182.541	1.031.091	941.926	940.353	775.817	687.650	674.445
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	1.182.541	1.031.091	941.926	940.353	775.817	687.650	674.445

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	20.030	50.000
1. Toegestane leningen	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	20.030	50.000
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	5.030	50.000
- aan andere begunstigten	0	0	0	0	0	15.000	0

I. Financieringsuitgaven	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	874.854	889.498
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	874.854	889.498
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	50.000	50.000
1. Toegestane leningen	50.000	50.000
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	50.000	50.000
- aan andere begunstigten	0	0

II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	639.499	58.670	59.616	297.577	72.668	7.875.705	7.694.635
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	0	0	0	0	7.500.000	7.500.000
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	639.499	58.670	59.616	297.577	72.668	375.705	194.635
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	260.394	130.012	133.770	133.266	273.266	145.608	327.834
1. Terugvordering van toegestane leningen	260.394	130.012	133.770	133.266	273.266	145.608	327.834
a. Periodieke terugvorderingen	122.874	130.012	133.770	133.266	149.751	145.608	144.834
b. Niet-periodieke terugvorderingen	137.520	0	0	0	123.515	0	183.000

II. Financieringsontvangsten	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	192.891	192.891
- opname van leningen en leasings bij financiële instellingen	0	0
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	192.891	192.891
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	605.119	147.578
1. Terugvordering van toegestane leningen	605.119	147.578
a. Periodieke terugvorderingen	145.119	147.578
b. Niet-periodieke terugvorderingen	460.000	0

III. Financieringssaldo	-320.914	-917.639	-769.601	-531.563	-506.392	7.313.632	7.298.024
-------------------------	----------	----------	----------	----------	----------	-----------	-----------

III. Financieringssaldo	-126.844	-599.029
-------------------------	----------	----------

Budgettair resultaat van het boekjaar	1.336.206	564.838	135.434	-1.498.004	-2.106.784	3.667.538	223.478
---------------------------------------	-----------	---------	---------	------------	------------	-----------	---------

Budgettair resultaat van het boekjaar	756.577	493.123
---------------------------------------	---------	---------

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 363320 Alg. 24579

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 405430 Alg. 35166

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 451792 Alg. 36090

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 495076 Alg. 37774

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 546754 Alg. 39731

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 602358 Alg. 41138

Journalvolnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd: Paul Lenaerts:

PRIO IP-1: Uitbouw digitale infrastructuur en nieuwe website

AP-1.1: Op een duurzame en kwaliteitsvolle manier informeren.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	494.051	0	0	0	494.051
B. Investerings in materiële vaste activa	0	436.444	0	0	0	436.444
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	436.444	0	0	0	436.444
c. Roerende goederen	0	436.444	0	0	0	436.444
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	57.607	0	0	0	57.607
II. ONTVANGSTEN	0	49.374	0	0	0	49.374
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	49.374	0	0	0	49.374

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	37.947	71.819	33.433	98.315	173.063	79.475	0
B. Investerings in materiële vaste activa	37.947	71.819	33.433	98.315	173.063	21.868	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	37.947	71.819	33.433	98.315	173.063	21.868	0
c. Roerende goederen	37.947	71.819	33.433	98.315	173.063	21.868	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	0	0	0	57.607	0
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	49.374	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	49.374	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
c. Roerende goederen	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0
II. ONTVANGSTEN	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0

PRIO IP-2: Energiezuinige ingrepen

AP-2.1: We willen een toonvoorbeeld zijn van een klimaatrobuuste en energiezuinige gemeente.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	2.162.480	0	385.782	0	2.548.262
A. Investerings in financiële vaste activa	0	334.625	0	0	0	334.625
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	334.625	0	0	0	334.625
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.827.855	0	385.782	0	2.213.637
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.827.855	0	385.782	0	2.213.637
a. Terreinen en gebouwen	0	324.120	0	0	0	324.120
d. Leasing en soortgelijke rechten	0	1.503.735	0	385.782	0	1.889.517
II. ONTVANGSTEN	0	613.555	0	55.770	0	669.325
A. Verkoop van financiële vaste activa	0	167.374	0	55.770	0	223.144
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0	167.374	0	55.770	0	223.144
B. Verkoop van materiële vaste activa	0	446.181	0	0	0	446.181
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	446.181	0	0	0	446.181
b. Wegen en andere infrastructuur	0	446.181	0	0	0	446.181

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	1.202.720	91.011	71.024	316.256	81.372	400.097	192.891
A. Investerings in financiële vaste activa	334.625	0	0	0	0	0	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	334.625	0	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	868.095	91.011	71.024	316.256	81.372	400.097	192.891
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	868.095	91.011	71.024	316.256	81.372	400.097	192.891
a. Terreinen en gebouwen	228.596	32.342	11.407	18.679	8.704	24.392	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	639.499	58.670	59.616	297.577	72.668	375.705	192.891
II. ONTVANGSTEN	474.066	27.885	27.885	27.948	27.885	27.885	27.885
A. Verkoop van financiële vaste activa	27.885	27.885	27.885	27.948	27.885	27.885	27.885
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	27.885	27.885	27.885	27.948	27.885	27.885	27.885
B. Verkoop van materiële vaste activa	446.181	0	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	446.181	0	0	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	446.181	0	0	0	0	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	192.891
A. Investerings in financiële vaste activa	0
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0
B. Investerings in materiële vaste activa	192.891
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	192.891
a. Terreinen en gebouwen	0
d. Leasing en soortgelijke rechten	192.891
II. ONTVANGSTEN	27.885
A. Verkoop van financiële vaste activa	27.885
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	27.885
B. Verkoop van materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0

PRIO IP-3: Uitbouw voertuigenpark
AP-2.1: We willen een toonvoorbeeld zijn van een klimaatrobuuste en energiezuinige gemeente.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	480.441	0	0	0	480.441
B. Investerings in materiële vaste activa	0	480.441	0	0	0	480.441
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	480.441	0	0	0	480.441
c. Roerende goederen	0	480.441	0	0	0	480.441

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	15.125	89.314	112.148	20.491	145.793	97.570	0
B. Investerings in materiële vaste activa	15.125	89.314	112.148	20.491	145.793	97.570	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	15.125	89.314	112.148	20.491	145.793	97.570	0
c. Roerende goederen	15.125	89.314	112.148	20.491	145.793	97.570	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
c. Roerende goederen	0

PRIO IP-4: Aankoop kleine materialen

AP-2.1: We willen een toonvoorbeeld zijn van een klimaatrobuuste en energiezuinige gemeente.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	97.078	0	0	0	97.078
B. Investerings in materiële vaste activa	0	97.078	0	0	0	97.078
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	97.078	0	0	0	97.078
c. Roerende goederen	0	97.078	0	0	0	97.078

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	15.002	9.841	14.479	19.924	22.852	14.980	0
B. Investerings in materiële vaste activa	15.002	9.841	14.479	19.924	22.852	14.980	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	15.002	9.841	14.479	19.924	22.852	14.980	0
c. Roerende goederen	15.002	9.841	14.479	19.924	22.852	14.980	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
c. Roerende goederen	0

PRIO IP-5: Opmaak klimaatactieplan**AP-2.1: We willen een toonvoorbeeld zijn van een klimaatrobuuste en energiezuinige gemeente.**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.465	0	0	0	1.465
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	1.465	0	0	0	1.465

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	0	1.465	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	0	1.465	0	0	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0

PRIO IP-6: Opmaak Bomenbeheersplan**AP-2.2: We beheren onze bomen en bermen op een slimme en waardevolle manier.**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	21.334	0	0	0	21.334
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	21.334	0	0	0	21.334

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	11.070	10.265	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	11.070	10.265	0	0	0	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0

PRIO IP-8: Vernieuwen recyclagepark
AP-2.3: We beperken onze afvalberg en zamelen afval op een efficiënte manier in.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	43.962	0	0	0	43.962
B. Investerings in materiële vaste activa	0	43.962	0	0	0	43.962
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	43.962	0	0	0	43.962
a. Terreinen en gebouwen	0	12.088	0	0	0	12.088
b. Wegen en andere infrastructuur	0	31.874	0	0	0	31.874

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	0	27.358	0	16.604	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	27.358	0	16.604	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	27.358	0	16.604	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	12.088	0	0	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	15.270	0	16.604	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0

PRIO IP-9: Opmaak bouwcode**AP-2.4: We ordenen en vullen het grondgebied in op een transparante, duurzame en kwaliteitsvolle manier.**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	40.688	0	0	0	40.688
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	40.688	0	0	0	40.688

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	29.962	10.726	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	29.962	10.726	0	0	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0

PRIO IP-10: Opmaak detailhandelsvisie

AP-2.4: We ordenen en vullen het grondgebied in op een transparante, duurzame en kwaliteitsvolle manier.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	3.750	0	0	0	3.750
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	3.750	0	0	0	3.750

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	1.500	2.250	0	0	0	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	1.500	2.250	0	0	0	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0

PRIO IP-11: Opmaak ruimtelijke plannen

AP-2.4: We ordenen en vullen het grondgebied in op een transparante, duurzame en kwaliteitsvolle manier.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	98.130	0	0	0	98.130
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	98.130	0	0	0	98.130

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	10.249	32.773	2.993	9.105	6.407	36.604	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	10.249	32.773	2.993	9.105	6.407	36.604	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0

PRIO IP-12: Opmaak mobiliteitsplan

AP-2.5: Mobiliteitsstromen in Zandhoven zijn slim en duurzaam verankerd.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	102.337	0	0	0	102.337
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	102.337	0	0	0	102.337
II. ONTVANGSTEN	0	30.000	0	0	0	30.000
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	30.000	0	0	0	30.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	26.337	0	60.440	15.561	0	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0	26.337	0	60.440	15.561	0	0
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	30.000	0	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	30.000	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
C. Investerings in immateriële vaste activa	0
II. ONTVANGSTEN	0
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0

PRIO IP-13: Parkeeraanbod optimaliseren
AP-2.5: Mobiliteitsstromen in Zandhoven zijn slim en duurzaam verankerd.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	248.074	0	0	0	248.074
B. Investerings in materiële vaste activa	0	248.074	0	0	0	248.074
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	248.074	0	0	0	248.074
a. Terreinen en gebouwen	0	248.074	0	0	0	248.074

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	239.368	8.706	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	239.368	8.706	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	239.368	8.706	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	0	239.368	8.706	0	0	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0

PRIO IP-14: Fietspad Liersebaan

AP-2.5: Mobiliteitsstromen in Zandhoven zijn slim en duurzaam verankerd.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	565.029	0	0	0	565.029
B. Investerings in materiële vaste activa	0	565.029	0	0	0	565.029
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	565.029	0	0	0	565.029
b. Wegen en andere infrastructuur	0	565.029	0	0	0	565.029

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	0	18.501	2.265	0	544.263	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	18.501	2.265	0	544.263	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	18.501	2.265	0	544.263	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	18.501	2.265	0	544.263	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0

PRIO IP-15: Diverse fietspaden/voetpaden
AP-2.5: Mobiliteitsstromen in Zandhoven zijn slim en duurzaam verankerd.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	50.358	0	0	0	50.358
B. Investerings in materiële vaste activa	0	50.358	0	0	0	50.358
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	50.358	0	0	0	50.358
b. Wegen en andere infrastructuur	0	50.358	0	0	0	50.358

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	39.639	752	2.912	0	7.055	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	39.639	752	2.912	0	7.055	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	39.639	752	2.912	0	7.055	0	0
b. Wegen en andere infrastructuur	39.639	752	2.912	0	7.055	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0

PRIO IP-16: Weg- en rioleringswerken Hooidonck
AP-2.5: Mobiliteitsstromen in Zandhoven zijn slim en duurzaam verankerd.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	71.879	0	0	0	71.879
B. Investerings in materiële vaste activa	0	71.879	0	0	0	71.879
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	71.879	0	0	0	71.879
b. Wegen en andere infrastructuur	0	71.879	0	0	0	71.879

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	9.684	25.229	19.665	5.298	6.344	5.660	0
B. Investerings in materiële vaste activa	9.684	25.229	19.665	5.298	6.344	5.660	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	9.684	25.229	19.665	5.298	6.344	5.660	0
b. Wegen en andere infrastructuur	9.684	25.229	19.665	5.298	6.344	5.660	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0

PRIO IP-17: Aankoop sinalisatiematerieel

AP-2.5: Mobiliteitsstromen in Zandhoven zijn slim en duurzaam verankerd.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	125.510	0	0	0	125.510
B. Investerings in materiële vaste activa	0	125.510	0	0	0	125.510
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	125.510	0	0	0	125.510
b. Wegen en andere infrastructuur	0	125.510	0	0	0	125.510

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	16.377	21.430	32.921	34.949	10.159	9.674	0
B. Investerings in materiële vaste activa	16.377	21.430	32.921	34.949	10.159	9.674	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	16.377	21.430	32.921	34.949	10.159	9.674	0
b. Wegen en andere infrastructuur	16.377	21.430	32.921	34.949	10.159	9.674	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0

PRIO IP-18: Lokatie heemkundige kring**AP-3.1: We brengen mensen dichterbij elkaar en laten daardoor Zandhoven leven en beleven.****PRIO IP-19: Uitrusting toerisme****AP-3.1: We brengen mensen dichterbij elkaar en laten daardoor Zandhoven leven en beleven.****PRIO IP-20: Investeringsubsidies gebouwen (sport)****AP-3.1: We brengen mensen dichterbij elkaar en laten daardoor Zandhoven leven en beleven.**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	751.982	0	0	0	751.982
D. Toegestane investeringsubsidies	0	751.982	0	0	0	751.982

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	80.000	7.051	81.253	109.144	51.322	423.212	0
D. Toegestane investeringsubsidies	80.000	7.051	81.253	109.144	51.322	423.212	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
D. Toegestane investeringsubsidies	0

PRIO IP-21: Investeringsubsidies gebouwen (jeugd)

AP-3.1: We brengen mensen dichterbij elkaar en laten daardoor Zandhoven leven en beleven.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	898.408	0	0	0	898.408
D. Toegestane investeringsubsidies	0	898.408	0	0	0	898.408

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	25.430	0	500.000	2.978	0	370.000	0
D. Toegestane investeringsubsidies	25.430	0	500.000	2.978	0	370.000	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
D. Toegestane investeringsubsidies	0

PRIO IP-22: Uitwerking masterplannen
AP-3.2: We blijven geloven en inzetten op de accentuering, de eigenheid en de ontwikkeling van elk deeldorp.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	1.842.424	0	0	0	1.842.424
B. Investerings in materiële vaste activa	0	1.842.424	0	0	0	1.842.424
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	1.842.424	0	0	0	1.842.424
a. Terreinen en gebouwen	0	1.842.424	0	0	0	1.842.424
II. ONTVANGSTEN	0	100.000	0	0	0	100.000
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	100.000	0	0	0	100.000

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	22.231	94.139	743.506	489.163	421.673	71.713	0
B. Investerings in materiële vaste activa	22.231	94.139	743.506	489.163	421.673	71.713	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	22.231	94.139	743.506	489.163	421.673	71.713	0
a. Terreinen en gebouwen	22.231	94.139	743.506	489.163	421.673	71.713	0
II. ONTVANGSTEN	0	0	100.000	0	0	0	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0	100.000	0	0	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0
II. ONTVANGSTEN	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0

PRIO IP-23: Vernieuwen straatnaamborden
AP-3.2: We blijven geloven en inzetten op de accentuering, de eigenheid en de ontwikkeling van elk deeldorp.

PRIO IP-24: Vergroening dorpskernen
AP-3.2: We blijven geloven en inzetten op de accentuering, de eigenheid en de ontwikkeling van elk deeldorp.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	201.513	0	0	0	201.513
B. Investerings in materiële vaste activa	0	201.513	0	0	0	201.513
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	201.513	0	0	0	201.513
a. Terreinen en gebouwen	0	201.513	0	0	0	201.513

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	17.616	82.597	14.721	12.757	37.319	36.504	0
B. Investerings in materiële vaste activa	17.616	82.597	14.721	12.757	37.319	36.504	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	17.616	82.597	14.721	12.757	37.319	36.504	0
a. Terreinen en gebouwen	17.616	82.597	14.721	12.757	37.319	36.504	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0

PRIO IP-25: Aankoop speeltoestellen

AP-3.2: We blijven geloven en inzetten op de accentuering, de eigenheid en de ontwikkeling van elk deeldorp.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	74.772	0	0	0	74.772
B. Investerings in materiële vaste activa	0	74.772	0	0	0	74.772
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	74.772	0	0	0	74.772
c. Roerende goederen	0	74.772	0	0	0	74.772

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	11.040	869	11.235	51.627	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	11.040	869	11.235	51.627	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	11.040	869	11.235	51.627	0	0	0
c. Roerende goederen	11.040	869	11.235	51.627	0	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
c. Roerende goederen	0

PRIO IP-26: Bouw VTC

AP-3.2: We blijven geloven en inzetten op de accentuering, de eigenheid en de ontwikkeling van elk deeldorp.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	10.362.163	0	0	0	10.362.163
B. Investerings in materiële vaste activa	0	10.362.163	0	0	0	10.362.163
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	10.362.163	0	0	0	10.362.163
a. Terreinen en gebouwen	0	10.362.163	0	0	0	10.362.163

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	132.922	141.247	561.952	2.436.281	2.309.423	4.780.338	0
B. Investerings in materiële vaste activa	132.922	141.247	561.952	2.436.281	2.309.423	4.780.338	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	132.922	141.247	561.952	2.436.281	2.309.423	4.780.338	0
a. Terreinen en gebouwen	132.922	141.247	561.952	2.436.281	2.309.423	4.780.338	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0

PRIO IP-36: Aanleg fietspaden Kopenhagenplan
AP-2.5: Mobiliteitsstromen in Zandhoven zijn slim en duurzaam verankerd.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	349.903	0	0	0	349.903
B. Investerings in materiële vaste activa	0	349.903	0	0	0	349.903
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	349.903	0	0	0	349.903
a. Terreinen en gebouwen	0	49.668	0	0	0	49.668
b. Wegen en andere infrastructuur	0	300.235	0	0	0	300.235
II. ONTVANGSTEN	0	211.629	0	0	0	211.629
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	211.629	0	0	0	211.629

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	0	19.150	37.251	22.060	271.443	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	19.150	37.251	22.060	271.443	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	19.150	37.251	22.060	271.443	0
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	0	0	49.668	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0	0	19.150	37.251	22.060	221.775	0
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	150.331	61.298	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	150.331	61.298	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0
b. Wegen en andere infrastructuur	0
II. ONTVANGSTEN	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0

PRIO IP-37: Bouw triage- en testcentrum corona Malle**AP-4.1: We zoeken kwetsbare personen en mensen met een zorgnood op en ondersteunen hen.****PRIO IP-38: Subsidie (VLAIO) bedrijventerrein Vaartstraat****AP-2.5: Mobiliteitsstromen in Zandhoven zijn slim en duurzaam verankerd.**

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
	0	299.899	0	0	0	299.899
II. ONTVANGSTEN						
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	299.899	0	0	0	299.899

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren
II. ONTVANGSTEN	0	0	0	0	0	299.899	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0	0	0	0	0	299.899	0

	2027
	Te realiseren
II. ONTVANGSTEN	0
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Nog te realiseren in MJP:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

() Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.*

Reeds gerealiseerd in MJP:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 363320 Alg. 24579

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 405430 Alg. 35166

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 451792 Alg. 36090

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 495076 Alg. 37774

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 546754 Alg. 39731

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 602358 Alg. 41138

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN MEERJARENPLAN EN REKENING - INVESTERINGEN (GECONSOLIDEERD)

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2025	MEERJARENPLAN 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0200	Wegen	224	880.072	2.344.900	-1.464.828	Overdrachten naar 2026
0703	Openbare bibliotheken	221	4.780.338	5.443.230	-662.891	Overdrachten naar 2026. Vertraging definitieve oplevering door faillissement aannemer
0670	Straatverlichting	250	375.705	194.635	181.070	Snellere verledding dan geraamd door Fluvius
0600	Ruimtelijke planning	260	166.560		166.560	Bouwgrond. Recht van wederinkoop
0410	Brandweer	664	239.101	121.775	117.326	Correctie voorgaande jaren. Uitgave voor jaar n wordt geboekt in jaar n en niet meer in n+1 zoals in het verleden
0600	Ruimtelijke planning	214	36.604	115.000	-78.396	Overraming
0119	Overige algemene diensten	221	160.960	233.000	-72.040	Overraming
0290	Overige mobiliteit en verkeer	224	1.015	50.000	-48.985	Overdrachten naar 2026
0200	Wegen	222	121.381	157.636	-36.255	Overraming
0119	Overige algemene diensten	243	97.570	130.000	-32.430	Overraming. Verlengd gebruik huidige voertuigen
0119	Overige algemene diensten	241	21.868	37.500	-15.632	Overraming

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN MEERJARENPLAN EN REKENING - INVESTERINGEN (GECONSOLIDEERD)

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2025	MEERJARENPLAN 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0790	Erediensten	150	83.320		83.320	Subsidie Fatima
0200	Wegen	150	361.197	414.000	-52.803	Ontvangst geboekt op item 0290
0290	Overige mobiliteit en verkeer	150	50.000		50.000	Ontvangst gebudgetteerd op item 0200

T4: Evolutie van de financiële schulden

2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd: Paul Lenaerts:

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	6.817.084	5.984.856	5.106.628	4.630.625	4.022.503	10.913.428
1. Financiële schulden op 1 januari	7.307.939	6.817.084	5.984.856	5.106.628	4.630.625	4.022.503
2. Nieuwe leningen	639.499	58.670	59.616	297.577	72.668	7.875.705
4. Overboekingen	-1.130.392	-890.897	-937.845	-773.579	-680.791	-984.780
5. Andere mutaties	38	0	0	0	0	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	1.082.869	942.637	938.556	771.783	676.757	973.887
1. Financiële schulden op 1 januari	1.134.980	1.082.869	942.637	938.556	771.783	676.757
2. Aflossingen	-1.182.541	-1.031.091	-941.926	-940.353	-775.817	-687.650
3. Overboekingen	1.130.392	890.897	937.845	773.579	680.791	984.780
4. Andere mutaties	38	-38	0	0	0	0
C. Financiële schulden op korte termijn	0	40	0	0	2.000.000	0
Totaal financiële schulden	7.899.953	6.927.533	6.045.184	5.402.408	6.699.260	11.887.315

Financiële schulden op 31 december	2026	2027
A. Financiële schulden op lange termijn	10.216.821	10.409.712
1. Financiële schulden op 1 januari	10.913.428	10.216.821
2. Nieuwe leningen	192.891	192.891
4. Overboekingen	-889.498	0
5. Andere mutaties	0	0
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	988.531	99.033
1. Financiële schulden op 1 januari	973.887	988.531
2. Aflossingen	-874.854	-889.498
3. Overboekingen	889.498	0
4. Andere mutaties	0	0

Financiële schulden op 31 december	2026	2027
C. Financiële schulden op korte termijn	0	0
Totaal financiële schulden	11.205.352	10.508.745

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_6_2025 2025: Budg. 54969

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 363320 Alg. 24579

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 405430 Alg. 35166

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 451792 Alg. 36090

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 495076 Alg. 37774

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 546754 Alg. 39731

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 602358 Alg. 41138

Schema T5: De toelichting bij de balans

Gemeentebestuur Zandhoven
Liersebaan 12 - 2240 Zandhoven
Ondernemingsnr.: 0207 539 220

Ocmw Zandhoven
Liersebaan 12 - 2240 Zandhoven
Ondernemingsnr.: 0212.191.359

Filters

Boekjaar: 2025

Budgettaire entiteiten: GEMEENTE, OCMW

1. Mutatiestaat van de vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waarde- verminderingen	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
B. Financiële vaste activa	€ 4.847.032,10	€ 0,00	€ 27.885,31	€ 0,00	€ 3.094.976,92	€ -1.020.770,48	€ 0,00	€ 8.934.894,19
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 4.838.291,25	€ 0,00	€ 27.885,31	€ 0,00	€ 3.094.976,92	€ -1.020.770,48	€ 0,00	€ 8.926.153,34
3. OCMW-verenigingen	€ 123,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 123,95
4. Andere financiële vaste activa	€ 8.616,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.616,90
C. Materiële vaste activa	€ 48.439.173,32	€ 6.671.660,05	€ 0,00	€ 0,00		€ 1.586.763,30	€ 0,00	€ 53.524.070,07
1. Gemeenschapsgoederen	€ 44.808.844,37	€ 6.505.100,17	€ 0,00	€ 0,00		€ 1.549.452,72	€ 0,00	€ 49.764.491,82
a. Terreinen en gebouwen	€ 35.179.212,95	€ 5.100.025,25	€ 0,00	€ 0,00		€ 754.460,94	€ 0,00	€ 39.524.777,26
b. Wegen en andere infrastructuur	€ 7.685.568,28	€ 890.761,76	€ 0,00	€ 0,00		€ 483.945,93	€ 0,00	€ 8.092.384,11
c. Installaties, machines en uitrusting	€ 128.103,19	€ 19.170,06	€ 0,00	€ 0,00		€ 50.384,85	€ 0,00	€ 96.888,40
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 614.881,17	€ 119.438,05	€ 0,00	€ 0,00		€ 230.350,38	€ 0,00	€ 503.968,84
e. Leasing en soortgelijke rechten	€ 879.888,10	€ 375.705,05	€ 0,00	€ 0,00		€ 30.310,62	€ 0,00	€ 1.225.282,53
f. Erfgoed	€ 321.190,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 321.190,68
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. Andere materiële vaste activa	€ 3.630.328,95	€ 166.559,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.310,58	€ 0,00	€ 3.759.578,25
a. Terreinen en gebouwen	€ 3.630.328,95	€ 166.559,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.310,58	€ 0,00	€ 3.759.578,25
b. Roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Immateriële vaste activa	€ 85.691,75	€ 94.210,62	€ 0,00	€ 0,00		€ 48.977,30	€ 0,00	€ 130.925,07

2. De mutatiestaat van het nettoactief

A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 3.070.633,36	€ 543.890,85	€ 194.679,31	€ 0,00	€ 3.419.844,90
OCMW	€ 592.578,06	€ 112.510,06	€ 35.305,00	€ 0,00	€ 669.783,12
Totaal	€ 3.663.211,42	€ 656.400,91	€ 229.984,31	€ 0,00	€ 4.089.628,02
B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 9.427.428,62	€ 2.138.635,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.566.064,22
OCMW	€ -3.759.363,05	€ -1.179.630,69	€ 0,00	€ 0,00	€ -4.938.993,74
Totaal	€ 5.668.065,57	€ 959.004,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.627.070,48
C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 0,00	€ 3.094.976,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.094.976,92
OCMW	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal	€ 0,00	€ 3.094.976,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.094.976,92
D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 42.855.137,57	€ 0,00		€ 0,00	€ 42.855.137,57
OCMW	€ 501.625,18	€ 0,00		€ 0,00	€ 501.625,18
Totaal	€ 43.356.762,75	€ 0,00		€ 0,00	€ 43.356.762,75
Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Mutatie	Boekwaarde op 31/12
Gemeente	€ 55.353.199,55			€ 5.582.824,06	€ 60.936.023,61
OCMW	€ -2.665.159,81			€ -1.102.425,63	€ -3.767.585,44
Totaal	€ 52.688.039,74			€ 4.480.398,43	€ 57.168.438,17

S-1

86 / 159

S-2

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
012000	Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden	320.000,00	327.391,75		327.391,75
013070	Cred. wegens borgstel. vr fin. schuld aangegaan dr Intergem samenwe...			7.391,75	-7.391,75
013900	Cred. wegens borgstel. vr fin. schulden aangegaan dr andere entiteiten	-320.000,00		320.000,00	-320.000,00
030000	Statutaire bewaargevingen	2.668.662,34	2.753.782,84	42.641,25	2.711.141,59
031000	Statutaire bewaargevers	-2.668.662,34	42.641,25	2.753.782,84	-2.711.141,59
032000	Ontvangen zekerheden		576.657,40		576.657,40
033000	Zekerheidstellers			576.657,40	-576.657,40
092000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	5.415.436,99	8.473.504,73	5.164.851,45	3.308.653,28
093000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-5.415.436,99	5.164.851,45	8.473.504,73	-3.308.653,28
109000	Saldo beginbalans	-43.356.762,75		43.356.762,75	-43.356.762,75
122000	Herwaarderingsreserves op financiële vaste activa			3.094.976,92	-3.094.976,92
140000	Gecumuleerd overschot - gecumuleerd tekort	-5.668.065,57	5.221.389,41	11.848.459,89	-6.627.070,48
150000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op korte termijn	-6.317.005,92		6.973.406,83	-6.973.406,83
150009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op ko - in result...	3.472.815,25	3.679.915,08		3.679.915,08
150100	Investeringsubsidies van andere overheden dan de gemeente met vord...	-749.678,66		749.678,66	-749.678,66
150109	Investeringsubsidies van andere overheden dan de gemee - in result...	419.778,90	442.663,38		442.663,38
152000	Investeringsubsidies in de vorm van terugbetaling van leningen	-788.549,32		788.549,32	-788.549,32
152009	Investeringsubsidies in de vorm van terugbetaling van - in result...	788.549,32	788.549,32		788.549,32
159000	Overige investerings-schenkingen	-1.090.392,88		1.090.392,88	-1.090.392,88
159009	Overige investerings-schenkingen - in resultaat opgenomen	601.271,89	601.271,89		601.271,89
160000	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen	-2.872.019,69	49.385,53	2.950.943,87	-2.901.558,34
160001	Voorzieningen responsabiliseringsbijdragen	-1.726.913,00	203.727,00	2.900.727,00	-2.697.000,00
172000	Leasingschulden en soortgelijke schulden in het kader van PPS-overe...	-741.062,30	125.559,32	1.116.767,35	-991.208,03
173300	Schulden aan kredietinstellingen : Belfius	-3.241.419,80	840.500,18	10.742.255,40	-9.901.755,22
173310	Schulden aan kredietinstellingen : BNP Paribas	-40.021,41	19.556,00	40.021,41	-20.465,41
210000	Projectkosten gemeente zonder gemeentehuis		57.606,80		57.606,80
211000	Concessies, octrooiën, licenties, knowhow en soortgelijke rechten ~...	11.664,58	11.664,58		11.664,58
211009	Concessies, octrooiën, licenties, knowhow en soortgeli - Geboekte a...	-11.664,58		11.664,58	-11.664,58
214000	Plannen en studies	711.541,38	748.145,20		748.145,20
214009	Plannen en studies - Geboekte afschrijvingen	-625.849,63		674.826,93	-674.826,93
220000	Terreinen - gemeenschapsgoederen	6.708.898,34	6.708.898,34		6.708.898,34
220100	Terreinen - gemeenschapsgoederen	3.209.474,01	3.209.474,01		3.209.474,01
220200	Terreinen - gemeenschapsgoederen	6.229.277,83	6.229.277,83		6.229.277,83
220300	Terreinen - gemeenschapsgoederen	505.174,72	505.174,72		505.174,72
221000	Buitengewoon onderhoud gebouwen	20.067.130,02	20.103.682,66		20.103.682,66
221007	Buitengewoon onderhoud gebouwen - Activa in aanbouw	12.160,59	12.160,59	12.160,59	
221009	Buitengewoon onderhoud gebouwen - Geboekte afschrijvingen	-12.034.324,98		12.437.587,10	-12.437.587,10
221019	Buitengewoon onderhoud gebouwen - Geboekte waardeverminderingen	-2.898.640,92		2.898.640,92	-2.898.640,92
221100	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - uitrusting en buitengewoon onderh...	238.101,42	1.005.764,02		1.005.764,02
221107	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - uitrusting en buitengewoon - Acti...	631.094,66	631.094,66	631.094,66	
221109	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - uitrusting en buiten - Geboekte a...	-116.257,54		152.364,49	-152.364,49
221400	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	7.776.115,17	7.776.658,46		7.776.658,46
221407	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Activa in aanbouw	5.581.825,02	11.108.879,27	747.259,07	10.361.620,20
221409	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	-1.920.811,50		2.156.776,39	-2.156.776,39
221500	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	291.762,00	291.762,00		291.762,00
221507	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Activa in aanbouw	32.867,08	32.867,08		32.867,08
221509	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	-97.634,33		106.475,82	-106.475,82
222000	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	2.066.470,80	2.405.442,74		2.405.442,74
222007	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Activa in aanbouw	218.920,04	291.475,11	252.800,22	38.674,89
222009	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	-1.322.389,48		1.392.674,97	-1.392.674,97
224000	Wegen	41.856.313,35	42.130.761,91		42.130.761,91
224007	Wegen - Activa in aanbouw	392.112,40	1.295.539,14	296.787,77	998.751,37
224009	Wegen - Geboekte afschrijvingen	-34.671.174,07		35.138.884,86	-35.138.884,86
225000	Overige infrastructuur betreffende de wegen	961.901,97	976.221,40	4.645,20	971.576,20
225009	Overige infrastructuur betreffende de wegen - Geboekte afschrijvingen	-855.075,42		870.813,88	-870.813,88
226000	Waterlopen en waterbekkens	16.390,55	16.390,55		16.390,55
226009	Waterlopen en waterbekkens - Geboekte afschrijvingen	-14.900,50		15.397,18	-15.397,18
228900	Overige onroerende infrastructuur	400.400,95	400.400,95		400.400,95
228909	Overige onroerende infrastructuur - Geboekte afschrijvingen	-400.400,95		400.400,95	-400.400,95

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
230000	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	1.234.163,87	1.260.782,57	7.448,64	1.253.333,93
230009	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoe - Geboekte a...	-1.106.060,68		1.156.445,53	-1.156.445,53
240000	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - gemeenschapsgoederen	618.172,03	618.172,03		618.172,03
240009	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - ge - Geboekte a...	-618.172,03		618.172,03	-618.172,03
241000	ICT-materiaal	738.610,93	760.479,03		760.479,03
241009	ICT-materiaal - Geboekte afschrijvingen	-590.464,27		688.212,75	-688.212,75
242000	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - gemeenschapsgoederen	12.946,99	12.946,99		12.946,99
242009	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - ge - Geboekte a...	-12.946,99		12.946,99	-12.946,99
243000	Auto's, vrachtwagens, tractoren, speciale voertuigen, ...	2.571.249,07	2.668.819,02		2.668.819,02
243009	Auto's, vrachtwagens, tractoren, speciale voertuigen, - Geboekte a...	-2.104.514,56		2.237.116,46	-2.237.116,46
250000	Terreinen en gebouwen in leasing - gemeenschapsgoederen	1.128.029,94	1.503.734,99		1.503.734,99
250009	Terreinen en gebouwen in leasing - gemeenschapsgoedere - Geboekte a...	-248.141,84		278.452,46	-278.452,46
260000	Terreinen - overige materiële vaste activa	3.062.989,55	3.229.549,43		3.229.549,43
261000	Gebouwen - overige materiële vaste activa	1.793.025,68	1.793.025,68		1.793.025,68
261009	Gebouwen - overige materiële vaste activa - Geboekte afschrijvingen	-1.225.686,28		1.262.996,86	-1.262.996,86
270000	Onroerend erfgoed	321.132,68	321.132,68		321.132,68
275100	Kunstwerken	58,00	58,00		58,00
281000	Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - AW	6.027.328,99	6.027.328,99	27.885,31	5.999.443,68
281100	Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - te storten (-)	-16.867,87		16.867,87	-16.867,87
281800	Belang. in intergem. samenwerk. en soortg. ent. - geb. meerwaarde		3.094.976,92		3.094.976,92
281900	Bel. in en vord. op intergem. samenwerk. en soortg. ent. - geb. waa...	-1.172.169,87	1.201.942,45	1.353.341,84	-151.399,39
283000	Belangen in OCMW-verenigingen - aanschaffingswaarde	250,00	250,00		250,00
283100	Belangen in OCMW-verenigingen - nog te storten bedragen (-)	-126,05		126,05	-126,05
284000	Andere aandelen - aanschaffingswaarde	8.657,26	8.657,26		8.657,26
284100	Aandelen De Lijn- nog te storten bedragen (-)	-40,36	1,64	42,00	-40,36
290304	Toegestane leningen aan AGB	909.827,87	991.367,53	150.878,80	840.488,73
290308	Opvraging uit het investeringsfonds HidroRio	4.966.920,37	4.966.920,37	3.950,00	4.962.970,37
290309	Vorderingen wegens toegestane leningen - andere entiteiten		15.000,00	1.500,00	13.500,00
400000	Werkingsvorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	127.667,57	7.575.905,18	7.437.872,83	138.032,35
400200	Vorderingen wegens toegestane leningen - nominale waarde	81.215,73	226.823,37	149.701,09	77.122,28
400500	Andere niet-operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde		527.608,68	465.599,52	62.009,16
404000	Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	6.540,25	102.293,77	74.209,45	28.084,32
406000	Vooruitbetalingen op ruiltransacties	74.027,48	317.315,23	81.541,11	235.774,12
406001	Vooruitbetalingen verledding OV	8.769,13	8.769,13		8.769,13
406002	Vooruitbetalingen Investeringsubsidie bouw chirolokaal Mh en Vi	35.000,00	280.000,00	280.000,00	
406003	Vooruitbetalingen op ruiltransacties - onteigening Vierselbaan en Hofstraat	72.636,00	72.636,00		72.636,00
407000	Vorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren	1.892,77	4.669,05	1.892,77	2.776,28
408000	Interne rekening-courant transferten naar OCMW ontvangsten OCMW	4.437.870,81	5.337.870,81		5.337.870,81
409000	Vorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardeverminderingen	-1.222,22	1.222,22	3.105,94	-1.883,72
413000	Vorderingen uit fiscale opbrengsten	48.807,45	11.251.823,76	11.182.107,08	69.716,68
413002	Vorderingen uit fiscale opbrengsten - APB	843.435,38	1.956.970,59	843.435,38	1.113.535,21
413500	Vorderingen uit recuperatie van specifieke kosten van de sociale dienst	58.185,37	198.115,35	151.228,89	46.886,46
414000	Te innen opbrengsten uit niet-ruiltransacties	41.314,85	124.484,86	68.654,86	55.830,00
415100	Vorderingen wegens investeringsubsidies	22.253,76	708.810,46	699.381,67	9.428,79
415300	Vorderingen wegens werkingssubsidies	145.237,30	15.686.416,27	15.616.099,50	70.316,77
415310	Vorderingen wegens werkingssubsidies sociale dienstverlening	110.358,08	731.722,11	595.901,01	135.821,10
416024	Voorschotten respbijdragen voor jaar 2024	90.494,01	135.173,37	135.173,37	
416025	Voorschotten respbijdragen voor jaar 2025		277.545,76	125.821,00	151.724,76
416100	Diverse niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - no...	32.229,63	8.197.799,14	8.157.406,18	40.392,96
417000	Operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - dubieuze debiteuren	58.673,31	103.978,59	58.673,31	45.305,28
419000	Diverse vorderingen uit niet-ruiltransacties - geboekte waardevermi...	-41.904,89	41.904,89	79.192,01	-37.287,12
422000	Leasingschulden en soortgelijke schulden in het kader van PPS-overe...	-85.801,08	97.529,51	211.360,40	-113.830,89
423300	Schulden aan kredietinstellingen : Belfius	-572.269,09	748.675,82	1.589.176,00	-840.500,18
423310	Schulden aan kredietinstellingen : BNP Paribas	-18.687,00	18.687,00	38.243,00	-19.556,00
430000	Kredietinstellingen - Leningen op rekening met vaste termijn	-2.000.000,00	7.500.000,00	7.500.000,00	
440000	Leveranciers	-360.508,10	15.274.482,95	16.829.539,03	-1.555.056,08
444000	Te ontvangen facturen	-515,68	46.551,45	50.319,87	-3.768,42
445300	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredietinstellingen	-159.269,84	839.015,38	1.033.607,83	-194.592,45
446000	Te betalen toegestane leningen	-98.562,20	179.071,48	195.101,86	-16.030,38
448000	Interne rekening-courant Transferten naar OCMW uitgaven Gemeente	-4.437.870,81		5.337.870,81	-5.337.870,81
449100	Ontvangen vooruitbetalingen op ruiltransacties	-7.464,29	7.799,22	16.508,16	-8.708,94
449300	Borgtochten ontvangen in contanten	-50.082,28	58.565,22	61.262,28	-2.697,06
449900	Andere overige schulden uit ruiltransacties	-325.309,98	221.731,83	325.309,98	-103.578,15
449901	Overige niet-financiële schulden uit ruiltransacties	-38.363,01		48.223,02	40.777,77

-- AR --		AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
453000	Ingehouden voorheffing		-72.205,85	1.075.232,69	1.168.895,84	-93.663,15
454000	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid		-312.485,45	3.791.987,12	4.029.707,27	-237.720,15
455000	Netto-Bezoldigingen		-8.261,42	4.071.457,09	4.075.760,69	-4.303,60
460000	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen		-182.340,15	3.017,16	189.003,91	-185.986,75
460001	Voorzieningen voor responsabiliseringsbijdragen		-129.023,00	7.462,00	228.462,00	-221.000,00
461000	Voorzieningen voor vakantiegeld		-358.054,45	358.054,45	716.315,52	-358.261,07
481000	Operationele schulden inzake sociale dienstverlening OCMW		-33.624,38	800.217,28	824.714,58	-24.497,30
482000	Ontvangen voorschotten en terugbetalingen inzake subsidies		-1.125,00	1.125,00	251.125,00	-250.000,00
489000	Andere overige schulden uit niet-ruiltransacties		-187.360,09	1.737.564,65	2.006.782,38	-269.217,73
494304	Vorderingen van toegestane leningen van het AGB die binnen het jaar...		76.943,77	151.313,29	77.122,28	74.191,01
494308	Vorderingen op toegestane leningen aan HidroRio die binnen het jaar...		64.535,36	68.485,36	68.485,36	
494309	Vord. wegens toegestane leningen die binnen het jaar vervallen ande...			1.500,00		1.500,00
530000	Termijndeposito's - nominale waarde		2.682.741,93	3.214.990,65	503.849,05	2.711.141,60
550000	Belfius zichtrekening		81.219,91	2.400.494,44	2.357.783,06	42.711,38
550010	Belfius zichtrekening geringe exploitatie-uitgaven		1.402,40	2.362,97	1.437,73	925,24
550020	Belfius zichtrekening dringende sociale uitgaven		2.296,89	2.296,89		2.296,89
550030	Belfius zichtrekening prepaid kaarten		1.048,00	3.128,00	2.330,00	798,00
550100	BNP PARIBAS FORTIS		5.579,41	21.820,85	21.373,45	447,40
555000	BELFIUS		2.327.971,64	30.879.137,99	26.215.754,53	4.663.383,46
570000	Kas geringe exploitatie-uitgaven		106,60	606,10	179,83	426,27
570002	KAS VAN DE SECRETARIS		325,00	325,00		325,00
570003	KAS VAN HET ONTHAAL		200,00	191.630,15	191.430,15	200,00
570004	KAS VAN HET MILIEU		491,00	491,00	150,00	341,00
570005	KAS VAN HET SECRETARIAAT		100,00	100,00		100,00
570006	KAS VAN DE BEVOLKING/BURGERLIJKE STAND		300,00	52.083,35	51.783,35	300,00
570008	KAS BALIE DEN BLIJK			1.249,00	1.099,00	150,00
580002	Interne overboekingen - E2E		1.270,00	67.215,50	66.675,50	540,00
610010	Huur en huurlasten van onroerende goederen		116.907,07	105.316,86	3.067,24	102.249,62
610300	Onderhoud en herstel van gebouwen (ook huisgerief en tuinen)		266.454,61	232.527,63	599,08	231.928,55
610301	Benodigdheden voor wegen- en waterlopen (niet signalisatie en straa...		28.536,30	65.719,20		65.719,20
610302	Benodigdheden voor ijzel- en sneeuwbestrijding		9.072,86	11.983,84		11.983,84
610303	Benodigdheden voor signalisatie en ander straatmeubilair		7.541,64	7.762,66		7.762,66
610304	Onderhoud wegenwerken		103.000,80	110.803,15	11.467,81	99.335,34
610305	Prestaties voor waterlopen (grachten)			18.785,00	8.500,00	10.285,00
610306	Onderhoud parken en plantsoenen		10.564,05	18.186,84		18.186,84
611000	Elektriciteit		180.365,51	242.167,45	5.488,35	236.679,10
611100	Gas		82.688,22	109.516,88	2.460,68	107.056,20
611300	Water		33.262,21	35.529,36	5.311,93	30.217,43
612100	Verzekering voertuigen		19.826,90	39.382,66	14.281,39	25.101,27
612200	Verzekering dienstverplaatsingen		320,79	620,41	299,62	320,79
612300	Verzekering gebouwen		22.035,83	28.867,96	2.372,56	26.495,40
612400	Verzekering mandatarissen		900,00	977,19	901,29	75,90
612500	Verzekering cliënten sociale dienst		400,00	785,45	415,05	370,40
612600	Verzekering burgerlijke aansprakelijkheid		27.199,05	65.006,30	36.911,28	28.095,02
613000	Juridisch advies voor dienstverlening		1.989,87	1.681,90		1.681,90
613001	Erelonen, vergoedingen aan artsen, expertises, consultancy...		26.491,37	45.435,93	125,00	45.310,93
613004	Presentiegelden voor jury's		3.225,00	2.025,00		2.025,00
613005	Andere diensten en diverse leveringen		10.750,00	24.764,95		24.764,95
613006	Auteursrechten, (onkosten)vergoeding voor lesgevers, optredens e.d.		83.820,22	79.203,52	1.324,66	77.878,86
613200	Kabel, TV, internet...		-3,91			
613600	Leasing i.k.v. fietsmobiliteit		65.880,56	78.571,77	3.886,98	74.684,79
613999	Kosten voor allerlei organisaties, uitstappen, (school)reizen e.d.		225.315,74	360.266,45	4.082,54	356.183,91
614000	Drukwerken		45.788,17	51.634,43	140,44	51.493,99
614001	Bureelbenodigdheden		16.174,89	13.287,71	7,73	13.279,98
614002	Boeken, documentatie, abonnementen		71.505,54	84.369,32	1.361,67	83.007,65
614003	Portkosten		13.337,35	30.963,45		30.963,45
614004	Telefoon- en de communicatiekosten		46.967,53	42.109,42	1.051,29	41.058,13
614005	Prestaties administratieve diensten		304.081,55	370.729,07	56.127,01	314.602,06
614006	Prijzen, aandenkens, geschenken, speelgoed...		4.893,75	3.046,71		3.046,71
614007	Beheerskosten 2de pensioenpijler		239,41	0,03		0,03
614008	Uitbetaling geschenkcheques		55.390,00	60.435,00		60.435,00
614009	Receptie- en representatiekosten, kosten onthaal en kleine feestelijkheden		169.479,82	199.697,38	5.194,14	194.503,24
614010	Procedure vergoedingen aan advocaten, gerechtskosten en deurwaarders		77.860,71	32.535,71		32.535,71
614100	Inningskosten personenbelasting		54.311,28	61.300,53		61.300,53

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
614300	Beheers- en werkingskosten van de informatica	368.269,60	340.802,82	3.270,94	337.531,88
614800	Beheerskosten voor sociale woningen aan Zonnige Kempen ed	22,42			
615006	Bijdragen en lidgelden	33.964,07	59.240,61	21.486,75	37.753,86
615010	Kosten voor beroepsopleiding	34.003,79	24.999,82	2.380,00	22.619,82
615011	Aankoop en onderhoud werkkledij	19.956,21	14.403,66	394,76	14.008,90
615197	Solidariteitsbijdrage Handicar	4.279,27	4.441,28		4.441,28
615198	Bijdrage Land van Playsantiën	4.000,00	4.000,00		4.000,00
615199	Bijdrage Toerisme Provincie Antwerpen	1.950,00	1.950,00		1.950,00
615200	Huur technisch materiaal	31.305,79	25.845,93		25.845,93
615201	Bijdrage LOGO	999,19	999,19		999,19
615202	Bijdragen werkingskosten Kempisch Landschap + Regionaal Landschap D...	6.845,50	6.883,96		6.883,96
615500	Prestaties voor ophaling van huisvuil	61,27			
615501	Prestaties voor ophaling containers op containerpark	130.673,21	170.146,80		170.146,80
615502	Prestaties voor verwerking steenpuin	9.796,88	22.739,45	64,66	22.674,79
615503	Prestaties voor hakselen snoeiafval	32.677,42	34.347,06		34.347,06
615505	Prestaties in het kader van milieubescherming	6.070,07	6.610,97		6.610,97
615506	Kosten afvalbeheer gemaakt door IGEAN	852.116,00	1.095.570,60		1.095.570,60
615507	Kosten PBW gemaakt door IGEAN	79.440,00	119.563,02		119.563,02
615999	Overige diensten en diverse leveringen	334.487,94	418.138,28	22.941,96	395.196,32
616000	Aankoop maaltijden	52.633,19	48.600,80	4.049,53	44.551,27
616001	Onderhoud voertuigen	134.476,95	110.616,34	390,23	110.226,11
616004	Brandstof voor de voertuigen	81.710,40	72.922,67		72.922,67
620010	Bezoldigingen schepencollege en vast bureau	341.632,73	349.982,87	98,28	349.884,59
620020	Presentiegelden raadsleden	48.500,00	63.051,95		63.051,95
620110	Bezoldigingen vastbenoemd personeel (ook vakantiegeld en eindejaarstoelage)	989.898,67	875.632,62	35.606,02	840.026,60
620300	Bezoldigingen - niet-vastbenoemd personeel		1.550,11		1.550,11
620600	Bezoldiging personeel artikel 60 § 7 (ook vakantiegeld en eindejaa...	225,92	3.077,34		3.077,34
620610	Bezoldigingen contractueel personeel (ook vakantiegeld en eindejaar...	3.962.487,48	4.269.595,41	4.487,38	4.265.108,03
620720	Bezoldiging prestaties (Middagtoez., Busbeg. en verkeersopz.)	46.700,23	47.266,93	36,62	47.230,31
620800	Bezold. en rechtstr. soc. voordelen - onderw. pers. tlv andere over...	19.440,63	47.048,16		47.048,16
620810	Bezoldiging onderwijzend personeel tlv andere overheden	2.666.241,97	5.317.052,48	2.673.586,86	2.643.465,62
621111	Werkgeversbijdragen vastbenoemd personeel (ZIV/RSZ/Pensioen)	434.964,23	392.018,35	24.826,53	367.191,82
621212	Werkgeversbijdragen contractueel personeel (ZIV/RSZ/Pensioen)	1.113.347,84	1.198.793,84	1.359,92	1.197.433,92
621220	2de PP - 99,52% + sol;bijdrage (8.86%)	9.682,76	10.439,28	8,92	10.430,36
621600	Werkgeversbijdragen voor personeel op basis van artikel 60 §7 (ZIV/...	34,96	960,44		960,44
621810	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - onderw. pers. tlv an...	228.168,75	405.674,33	205.943,75	199.730,58
621900	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - responsabiliseringsbijdrage	60.093,25	126.135,98		126.135,98
622200	Werkgeversbijdragen voor bovenwet. verzek. - niet vast benoemd personeel	107.339,18	116.088,90	98,65	115.990,25
623001	Bijdrage GSD	6.613,30	8.684,31		8.684,31
623002	Hospitalisatieverzekering	29.850,53	35.014,27	990,90	34.023,37
623003	Bijdragen vakbondspremies	5.772,20	5.865,30	46,55	5.818,75
623004	Aankoop maaltijdcheques	168.708,00	194.306,71	19,64	194.287,07
623005	Verzekering arbeidsongevallen	100.281,21	211.136,97	98.081,46	113.055,51
623006	Andere personeelskosten	21.731,99	22.618,67		22.618,67
623010	Werkgeversbijdragen wettelijke verzekeringen - onderw. pers. tlv an...	12.700,00			
623141	Fietsvergoedingen	37.587,18	40.575,58	14,33	40.561,25
623169	Reis- en verblijfskosten van gemeentepersoneel	188,73	104,40		104,40
623810	Andere personeelskosten ten laste van AGODI		25.480,00	12.900,00	12.580,00
624010	Pensioenen politiek personeel	159.511,60	152.816,90		152.816,90
630100	Afschrijvingen op immateriële vaste activa	46.220,19	48.977,30		48.977,30
630200	Afschrijvingen op materiële vaste activa	1.599.871,05	1.586.763,30		1.586.763,30
630700	Waardeverminderingen op financiële vaste activa		181.171,97		181.171,97
634000	Toevoeging aan waardeverminderingen op werkingsvorderingen op ten h...	43.127,11	39.170,84		39.170,84
634100	Waardevermindering op operationele vord. op korte termijn - terugneming (-)	-62.867,97		43.127,11	-43.127,11
635000	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen - toevoeging	1.227.043,35	1.599.949,65		1.599.949,65
635100	Voorzieningen voor pens. en soortg. verplicht. - besteding en terug...	-306.348,82		504.700,40	-504.700,40
636000	Voorzieningen voor vakantiegeld - toevoeging	358.054,45	358.261,07		358.261,07
636100	Voorzieningen voor vakantiegeld - besteding en terugneming (-)	-337.787,22		358.054,45	-358.054,45
640100	Roerende voorheffing	1.076,79	61,60		61,60
640190	Andere taken en indirecte belastingen	742,95	3.644,42	1.822,21	1.822,21
640200	Onroerende voorheffing	42.546,40	85.722,83	36.784,79	48.938,04
640290	Belastingen op rollend materieel	4.983,01	4.296,03	101,43	4.194,60
642000	Minderwaarde op de realisatie van operationele vorderingen	22.465,75	14.430,13		14.430,13
643100	Vergoeding schadegevallen	1.984,64	15.956,48	398,31	15.558,17

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
648010	Toekenning leefloon	502.393,54	520.362,87	239,55	520.123,32
648080	Toekenning installatiepremie daklozen	1.741,29	1.776,07		1.776,07
648110	Steu in speciën	12.390,31	10.689,91		10.689,91
648112	Hulpverlening REMI	19.759,26	3.288,06		3.288,06
648120	Voorschotten op lonen, sociale uitkeringen en dergelijke	2.526,36			
648130	Huurtoelagen	708,96			
648131	Fonds ter bestrijding uithuiszetting	2.682,00	2.411,00		2.411,00
648140	Steu en subsidie voor gas en electriciteit	7.720,30	6.526,77		6.526,77
648141	Steu en subsidie voor gas en electriciteit (2023)	96,00			
648150	Steu en subsidie voor culturele en sociale ontplooiing	3.667,96	2.710,25		2.710,25
648155	Steu en subsidie voor strijd tegen kinderarmoede	3.368,44	2.922,42		2.922,42
648156	Vrijetijdstoelage 50% (voormalig gemeente)	6.314,74	5.306,00		5.306,00
648160	Steu en subsidie voor stookolie	8.894,62	9.125,76		9.125,76
648170	Steu aardgasbudgetmeter	13.932,99	12.121,94	15,50	12.106,44
648210	Steu in natura (niet medisch)	5.875,38	9.285,52	815,59	8.469,93
648215	Steu in natura (medisch)	4.626,09	7.847,12		7.847,12
648220	Verblijfskosten van bejaarden in rusthuizen	89.882,68	58.978,41	2.068,23	56.910,18
648230	Huurwaarborgen	27.367,12	7.270,00		7.270,00
648240	Steu in speciën vreemdelingen niet LOI (equivalent leefloon wet 1965)	143.887,09	114.401,37		114.401,37
648270	Steu vreemdelingen LOI (Zakgeld, telefoongeld en procedure)	32.298,25	18.887,82		18.887,82
648280	Steu vreemdelingen LOI (medisch, wet 1965)	1.511,50	1.428,84	102,37	1.326,47
649323	Personeelsdienst: Veiligheid: Bijdr werkingsk intergemeentelijke s...	188,15	515,04		515,04
649330	Werkingsstoelage politiezone	2.023.747,00	2.023.746,96		2.023.746,96
649332	Algemene werkingssubsidies muziekschool stad Lier	8.964,96	3.047,22		3.047,22
649400	Werkingsstoelage aan de hulpverleningszone	472.258,00	560.319,96	72.959,96	487.360,00
649401	Algemene werkingssubsidie kerkfabrieken	9.980,03	5.856,29		5.856,29
649500	Prijssubsidies AGB	359.784,37	295.420,59		295.420,59
649600	Andere specifieke werkingssubsidies	32.330,00	32.630,00		32.630,00
649601	Overig sociaal beleid: Toelage nominatief. praatcafé dementie Dwaallicht	850,00	1.500,00		1.500,00
649603	Overig sociaal beleid: Toelage nominatief. Welzijnsschakels Zh soc ...	900,00	900,00		900,00
649700	Andere specifieke werkingssubsidies	103.458,39	188.004,86	66.921,15	121.083,71
649701	Overig sociaal beleid: Tussenkost werkingkosten. KINA (alg bijdra...	6.305,77	22.340,68		22.340,68
649702	Overig sociaal beleid: Tussenkost werkingkosten. Aansluitingskosten MMC	1.874,39	2.831,09		2.831,09
649703	Over socl bel: Tussenk werking Instel ten dienste v gezinnen (Domo,...	10.226,04	11.293,29		11.293,29
649704	Overig soc beleid: Tussenk werkingkosten. Jurist schuldbemiddeling (kina)	12.535,15	21.100,00		21.100,00
649706	Overig sociaal beleid: Tussenkost werkingkosten trajectbegeleidin...	23.098,70	13.000,00		13.000,00
649707	Overig sociaal beleid: Tussenkost werkingkosten. Subsidie feestvarken	1.336,00	1.336,00		1.336,00
649708	Overig soc beleid: Tussenkost werkingkosten Kina: Lok soc beleid (o...	4.875,00	3.375,00		3.375,00
649709	Overig soc beleid: Tussenkost werkingkosten.CAW woonbegeleiding (...)	11.735,40	8.812,23		8.812,23
649712	Subsidie Leren@vaart	2.650,00	1.650,00		1.650,00
649713	Ondersteuning zorgraad ELZ Eerste lijnszone	48.202,00	21.000,00		21.000,00
649714	Andere specifieke werkingssubsidies - ALD (aanvullende lokale diensten)		5.225,00	2.612,50	2.612,50
649800	Subsidies sportverenigingen (reglement)	11.460,70	11.594,65		11.594,65
649801	Subsidie jeugdsportbegeleiders (reglement)	955,00	420,00		420,00
649802	Subsidies onderhoudswerken (reglement)	1.822,23	3.569,93		3.569,93
649804	Kampsubsidies (reglement)	6.661,00	6.311,00		6.311,00
649805	Subsidie kadervorming (reglement)	1.112,90	1.847,46	608,50	1.238,96
649806	Subsidie erkende jeugdhuizen (reglement)	1.000,00	1.000,00		1.000,00
649807	Subsidie culturele activiteiten (reglement)	3.375,25	3.500,00		3.500,00
649808	Subsidie vervoer kampeleden (reglement)	2.383,47	1.794,32		1.794,32
649809	Subsidies voor ontwikkelingssamenwerking (reglement)	600,00	900,00		900,00
649812	Subsidie isolatie	935,00	400,00		400,00
649815	Sociale voordelen onderwijs	10.519,43	34.803,71	13.966,33	20.837,38
649820	Projectsubsidies "bodem~water", Kleine Nete 2 en ruigteherstel zomerklokje	-2.514,45	9.018,75		9.018,75
650010	Rente en kosten van schulden: leningen	183.141,46	270.696,11		270.696,11
650020	Rente financiering verleding OV	8.339,66	13.521,39		13.521,39
657000	Kosten voor rekening courant	92,86	119,61	74,57	45,04
663000	Minderwaarde op realisatie vaste activa	1.956,90			
664000	Toegestane investeringssubsidies en definitieve bijdrage in het wer...	319.290,29	1.032.312,90		1.032.312,90
693000	Over te dragen overschot van het boekjaar	1.411.034,32	2.138.635,60		2.138.635,60
700000	Verkopen en dienstprestaties	-137.104,43	6.656,09	226.803,56	-220.147,47
700010	Tussenkost begunstigen maaltijden OCMW	-50.958,90	4.258,20	53.176,30	-48.918,10
700030	Tussenkost begunstigen MMC	-1.278,00	27,00	2.209,50	-2.182,50
700100	Verkoop geschenkkheques	-39.825,00	1.280,00	43.230,00	41.055,00

-- AR --		AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
700120	Verkoop dranken		-133.014,44	2.419,80	138.095,09	-135.675,29
701122	Rechtstreekse prestaties (talencursussen)		-1.800,00	200,00	1.600,00	-1.400,00
702000	Inschrijvingsgelden, toerisme en bib		-139.327,94	8.652,50	166.097,66	-157.445,16
704000	Andere tussenkomsten en terugvorderingen		-135.651,52	4.132,21	95.731,69	-91.599,48
704001	Verkopen en dienstprestaties		-2.204,65		1.290,64	-1.290,64
704002	Tssk van ouders in ochtend-, middag- en avondtoezicht		-5.110,32	7.490,08	23.216,40	-15.726,32
704004	Tussenkomsten voor opmaak RUP,s				1.338,56	-1.338,56
705000	Verhuring van onroerende goederen		-414.885,19	1.679,09	455.759,14	-454.080,05
705001	Opbrengsten uit doorverhuring woningen (door ons gehuurde woningen)		-26.594,68	1.034,34	24.269,90	-23.235,56
705100	Opbrengsten uit erfpacht		-98.368,52		98.368,52	-98.368,52
706000	Opbrengsten uit concessies (Begraving/bijzetting/verstrooiing)		-24.582,04	940,00	13.320,00	-12.380,00
730000	Opcentiemen op de onroerende voorheffing		-4.189.288,88	2.081,33	4.215.870,84	-4.213.789,51
730100	Aanvullende belasting op de personenbelasting		-5.431.127,71		6.130.053,02	-6.130.053,02
730200	Motorrijtuigen		-262.695,12		266.073,29	-266.073,29
730400	Belasting op verwaarlozing woningen en gebouwen		7.021,61			
731500	Afgifte identiteitsbewijzen/paspoorten/trouwboekjes/uittreksels		-33.486,00	695,00	35.203,00	-34.508,00
733230	Verkoop huisvuilzakken, PMD zakken, compostvaten, klevers, recipiënten		-208.997,00	12.427,25	221.153,00	-208.725,75
733231	Verkopen en dienstprestaties containerpark		-106.118,00	1.140,50	117.427,99	-116.287,49
734240	Verspreiding niet-geadresseerd reclamedrukwerk		-31.790,00	1.030,00	45.670,00	-44.640,00
736000	Plaatsrecht markten		-200,00	1.424,00	10.291,00	-8.867,00
736010	Plaatsrecht kermissen		-2.329,00	75,00	1.030,50	-955,50
736090	Masten en pylonen		-72.000,00		80.000,00	-80.000,00
737600	Leegstand en verwaarlozing gebouwen		-12.552,55	1.434,92	35.627,57	-34.192,65
737700	Tweede verblijven		-25.000,00	1.000,00	37.500,01	-36.500,01
738000	Algemene gemeentebelasting op de gezinnen		-385.755,00	180,00	387.396,87	-387.216,87
740000	Gemeentefonds - basisdotatie		-3.063.899,00	3.000,00	3.114.386,00	-3.111.386,00
740010	Gemeentefonds		-390.363,04		390.363,04	-390.363,04
740201	Regularisatiepremie(ex- Gesco's)		-688.051,32		688.051,32	-688.051,32
740202	Vergoeding energiezuinige woningen en Sociaal verhuurkantoor		-79.016,10		103.770,27	-103.770,27
740204	Versterking energiecellen OCMW		-16.870,85			
740400	Andere algemene werkingssubsidies - open ruimte		-395.792,00		412.248,00	-412.248,00
740401	Andere algemene werkingssubsidies - Respobijdragen		-79.947,50		125.821,00	-125.821,00
740404	Andere algemene werkingssubsidies - compensatiefonds energiedividen		-42.369,00		44.063,00	-44.063,00
740406	Andere algemene werkingssubsidies - septemberverklaring 2022		-130.558,00		156.880,00	-156.880,00
740409	Niet fiscale ontvangsten (grensarbeiders Luxemburg)		-6.629,65		9.071,38	-9.071,38
740410	VIA AKKOORDEN		-13.692,12	22.085,76	34.279,00	-12.193,24
740411	Compensatie occasioneel vervoer		-62,36		62,36	-62,36
740500	Sociaal fonds electriciteit en gas personeel		-60.580,47	5.875,17	63.553,36	-57.678,19
740501	Bijdragen van hogere overheden voor de werkingskosten in het onderwijs		-442.946,80	11,45	526.782,00	-526.770,55
740503	Bijdragen van de hogere overheden in de werkingskosten		-40,50		41,70	-41,70
740504	Bijdragen van de overheid in bezoldiging van onderwijzend personeel		-2.907.110,72	2.892.430,61	5.748.206,81	-2.855.776,20
740506	Sociale Maribel + Tussenkomst VOP		-61.859,16	41.741,78	91.503,64	-49.761,86
740509	Andere subsidies van de hogere overheden				206.254,80	-206.254,80
740511	Tussenkomst VOP		-40.992,66		56.452,40	-56.452,40
740515	Specifieke werkingssubsidies		-19.432,00			
740517	e-inclusief				5.926,80	-5.926,80
740518	Digibanken		-23.663,76			
740520	subsidies voor opvang vlucht uit Oekraïne		-92.944,85	1.649,90	34.489,15	-32.839,25
740521	Specifieke werkingssubsidies - klimaat en energie		-97.070,00		90.683,33	-90.683,33
740523	Ondersteuning Zorgraad ELZ Eerste lijnszone		-48.202,00		21.000,00	-21.000,00
740530	Vergoeding gebruik opaadterminals IVEKA		-3.320,92		5.616,28	-5.616,28
740605	Bijdragen van andere overheden		-167.740,84		169.865,75	-169.865,75
740610	Toelagen van de staat: uitkering van het leefloon		-336.025,57	8.845,80	388.755,09	-379.909,29
740611	Specifieke werkingssubsidie ald (aanvullende sociale diensten)		-2.137,50		2.375,00	-2.375,00
740612	Specifieke werkingssubsidies REMI		-17.155,18			
740614	Subsidies toegankelijke haltes		-5.000,00		11.000,00	-11.000,00
740680	Toelagen staat installatiepremie		-1.741,29		1.776,07	-1.776,07
740690	Toelagen staat personeel uitkering leefloon		-20.116,15		19.957,08	-19.957,08
740740	Sociaal fonds electriciteit en gas steun		-13.159,00		5.875,17	-5.875,17
740750	Toelagen van de staat: steun en subsidie voor culturele en sociale ...		-5.326,50		4.890,39	-4.890,39
740755	Toel vd staat : steun en subsidie voor strijd tegen kinderarmoede e...		-883,25		218,75	-218,75
740760	Toelagen van de staat : steun en subsidie voor stookolie		-10.154,62	10.377,72	20.755,44	-10.377,72
740770	Subsidie aardgasbudgetmeter MLA		-9.927,64		8.778,07	-8.778,07
740831	Fonds ter bestrijding van uithuiszetting		-1.817,00		3.655,50	-3.655,50

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
740840	Toel vd staat: steun in speciën vreemdelingen niet LOI (equivalent ...	-147.883,62		100.917,58	-100.917,58
740970	Toelagen van de staat : LOI	-131.431,09		73.732,55	-73.732,55
740980	Toelagen van de staat LOI : Wet 1965	-407,28		93,83	-93,83
743200	Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa			1.201.942,45	-1.201.942,45
744000	Inhouding pensioen mandatarissen	-22.801,17		23.372,08	-23.372,08
745000	Opbrengsten uit allerhande schadedossiers (niet arbeidsongevallen)	-2.048,53		268,26	-268,26
745001	Terugvordering kosten in het kader van fietlease	-70.334,16		70.205,00	-70.205,00
745010	Inhoudingen maaltijdcheques	-22.578,26		22.949,95	-22.949,95
745050	Tussenkomst arbeidsongevallen			13.263,31	-13.263,31
745051	Schadevergoedingen i.k.v. debiteurenbeheer	-7.641,74		5.310,65	-5.310,65
745060	Andere operationele opbrengsten	-36.359,92	7.802,00	299.017,86	-291.215,86
745700	Kosten exploitatie min voordeel vennootschapsbelasting - verleding OV			7.275,34	-7.275,34
748010	Recuperatie van het leefloon	-47.313,83		38.501,72	-38.501,72
748110	Recuperatie steun in speciën	-10.133,33		8.827,85	-8.827,85
748120	Recuperatie voorschotten op lonen, sociale uitkeringen en dergelijke	-2.526,36			
748150	Recuperatie steun en subsidie voor culturele en sociale ontplooiing	-52,00			
748170	Recuperatie steun aardgasbudgetmeter	-4.204,55		3.644,20	-3.644,20
748210	Recuperatie steun in natura (niet medisch)	-2.799,15	1.550,00	6.083,65	-4.533,65
748215	Recuperatie steun in natura (medische)	-244,14	205,66	911,32	-705,66
748220	Recuperatie van verblijfskosten van bejaarden in rusthuizen	-74.232,14		59.753,81	-59.753,81
748230	Recuperatie huurwaarborgen	-30.667,12		5.494,00	-5.494,00
748240	Recup steun in speciën vreemdelingen niet LOI (equivalent leefloon ...	-5.277,64		1.386,71	-1.386,71
748280	Recuperatie steun vreemdelingen LOI (medisch, wet65)	-331,69			
750000	Dividenden(o.a. ARRO Antwerpen)	14.715,20	311,38	622,76	-311,38
750001	Uitkering van de winst van het AGB	-115.244,57	62.009,16	124.018,32	-62.009,16
750030	Dividenden IKA	-136.049,27	10.323,33	166.023,64	-155.700,31
750040	Dividenden IVEKA (elek en gas	-333.095,67		180.538,32	-180.538,32
751000	Intresten op rekeningen	-56.378,36	4,99	53.552,40	-53.547,41
753000	In resultaat genomen kapitaalsubsidies en schenkingen	-156.098,92		229.984,31	-229.984,31
763000	Meerwaarde op de realisatie van fin., mat. en immat. vaste activa	-500,00			
793000	Over te dragen tekort van het boekjaar	-944.697,22		1.179.630,69	-1.179.630,69
		0,00	395.702.288,19	395.702.288,19	0,00

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
012000	Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden	320.000,00	327.391,75		327.391,75
013070	Cred. wegens borgstel. vr fin. schuld aangegaan dr Intergem samenwe...			7.391,75	-7.391,75
013900	Cred. wegens borgstel. vr fin. schulden aangegaan dr andere entiteiten	-320.000,00		320.000,00	-320.000,00
030000	Statutaire bewaargevingen	2.668.662,34	2.711.141,59		2.711.141,59
031000	Statutaire bewaargevers	-2.668.662,34		2.711.141,59	-2.711.141,59
032000	Ontvangen zekerheden		576.657,40		576.657,40
033000	Zekerheidstellers			576.657,40	-576.657,40
092000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	8.473.504,73	8.473.504,73	950.738,46	7.522.766,27
093000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-8.473.504,73	950.738,46	8.473.504,73	-7.522.766,27
109000	Saldo beginbalans	-42.855.137,57		42.855.137,57	-42.855.137,57
122000	Herwaarderingsreserves op financiële vaste activa			3.094.976,92	-3.094.976,92
140000	Gecumuleerd overschot - gecumuleerd tekort	-9.427.428,62		11.566.064,22	-11.566.064,22
150000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op korte termijn	-5.979.167,66		6.523.058,51	-6.523.058,51
150009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal op ko - in result...	3.397.655,29	3.592.334,60		3.592.334,60
152000	Investeringsubsidies in de vorm van terugbetaling van leningen	-788.549,32		788.549,32	-788.549,32
152009	Investeringsubsidies in de vorm van terugbetaling van - in result...	788.549,32	788.549,32		788.549,32
159000	Overige investerings-schenkingen	-1.090.392,88		1.090.392,88	-1.090.392,88
159009	Overige investerings-schenkingen - in resultaat opgenomen	601.271,89	601.271,89		601.271,89
160000	Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen	-2.517.804,34		2.557.266,43	-2.557.266,43
160001	Voorzieningen responsabiliseringsbijdragen	-1.587.969,00		2.469.000,00	-2.469.000,00
172000	Leasingschulden en soortgelijke schulden in het kader van PPS-overe...	-741.062,30	125.559,32	1.116.767,35	-991.208,03
173300	Schulden aan kredietinstellingen : Belfius	-3.086.199,96	814.419,84	10.587.035,56	-9.772.615,72
210000	Projectkosten gemeente zonder gemeentehuis		57.606,80		57.606,80
214000	Plannen en studies	711.541,38	748.145,20		748.145,20
214009	Plannen en studies - Geboekte afschrijvingen	-625.849,63		674.826,93	-674.826,93
220000	Terreinen - gemeenschapsgoederen	5.970.780,59	5.970.780,59		5.970.780,59
220100	Terreinen - gemeenschapsgoederen	3.209.474,01	3.209.474,01		3.209.474,01
220200	Terreinen - gemeenschapsgoederen	6.229.277,83	6.229.277,83		6.229.277,83
220300	Terreinen - gemeenschapsgoederen	505.174,72	505.174,72		505.174,72
221000	Buitengewoon onderhoud gebouwen	17.097.332,99	17.133.885,63		17.133.885,63
221007	Buitengewoon onderhoud gebouwen - Activa in aanbouw	12.160,59	12.160,59	12.160,59	
221009	Buitengewoon onderhoud gebouwen - Geboekte afschrijvingen	-9.903.945,48		10.211.239,20	-10.211.239,20
221019	Buitengewoon onderhoud gebouwen - Geboekte waardeverminderingen	-2.898.640,92		2.898.640,92	-2.898.640,92
221100	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - uitrusting en buitengewoon onderh...	108.456,70	245.024,64		245.024,64
221109	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - uitrusting en buiten - Geboekte a...	-3.724,37		15.256,09	-15.256,09
221400	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	7.776.115,17	7.776.658,46		7.776.658,46
221407	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Activa in aanbouw	5.581.825,02	11.108.879,27	747.259,07	10.361.620,20
221409	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	-1.920.811,50		2.156.776,39	-2.156.776,39
221500	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	291.762,00	291.762,00		291.762,00
221507	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Activa in aanbouw	32.867,08	32.867,08		32.867,08
221509	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	-97.634,33		106.475,82	-106.475,82
222000	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen	2.066.470,80	2.405.442,74		2.405.442,74
222007	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Activa in aanbouw	218.920,04	291.475,11	252.800,22	38.674,89
222009	Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	-1.322.389,48		1.392.674,97	-1.392.674,97
224000	Wegen	41.856.313,35	42.130.761,91		42.130.761,91
224007	Wegen - Activa in aanbouw	392.112,40	1.295.539,14	296.787,77	998.751,37
224009	Wegen - Geboekte afschrijvingen	-34.671.174,07		35.138.884,86	-35.138.884,86
225000	Overige infrastructuur betreffende de wegen	961.901,97	976.221,40	4.645,20	971.576,20
225009	Overige infrastructuur betreffende de wegen - Geboekte afschrijvingen	-855.075,42		870.813,88	-870.813,88
226000	Waterlopen en waterbekkens	16.390,55	16.390,55		16.390,55
226009	Waterlopen en waterbekkens - Geboekte afschrijvingen	-14.900,50		15.397,18	-15.397,18
228900	Overige onroerende infrastructuur	400.400,95	400.400,95		400.400,95
228909	Overige onroerende infrastructuur - Geboekte afschrijvingen	-400.400,95		400.400,95	-400.400,95
230000	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	1.234.163,87	1.260.782,57	7.448,64	1.253.333,93
230009	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoe - Geboekte a...	-1.106.060,68		1.156.445,53	-1.156.445,53
240000	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - gemeenschapsgoederen	602.594,00	602.594,00		602.594,00
240009	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel - ge - Geboekte a...	-602.594,00		602.594,00	-602.594,00
241000	ICT-materiaal	738.610,93	760.479,03		760.479,03
241009	ICT-materiaal - Geboekte afschrijvingen	-590.464,27		688.212,75	-688.212,75

ZANDHOVEN

DETAIL NIET IN BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN PLICHTEN - 31/12/2025

[illegible]

ZANDHOVEN

OVERZICHT VAN DE DEELNEMINGEN - 31/12/2025

RUBRIEK 28	BEC	INSTELLING	AANTAL	NOMINALE WAARDE	INGESCHREVEN	NOG TE VOLSTORTEN	HER- WAARDERING	WAARDE- VERMINDERING	NETTO BOEKWAARDE
					6.008.350,94	17.034,28	3.094.976,92	151.399,39	8.934.894,19
281	10	IGEAN MILIEU EN VEILIGHEID	1.642	12,50	20.525,00				20.525,00
281	10	IKA KENGETAL 1	22	25,00	550,00	366,67			183,33
281	10	IKA KENGETAL 3	1	25,00	25,00				25,00
281	10	IKA KENGETAL 4A	44	2.973,63	130.839,72				130.839,72
281	10	IKA KENGETAL 4B	8	19.878,00	159.024,00				159.024,00
281	10	IKA KENGETAL 4C	2	38.940,00	77.880,00				77.880,00
281	10	IKA KENGETAL 5A	489	250,00	122.250,00				122.250,00
281	10	IKA KENGETAL 5B	51	455,12	23.211,12				23.211,12
281	10	IKA KENGETAL 5D	180	324,58	58.424,40				58.424,40
281	10	IKA KENGETAL 5E	260	444,83	115.655,80				115.655,80
281	10	IKA KENGETAL 6A	386	32,53	12.556,58				12.556,58
281	10	IKA KENGETAL 6B	1.594	50,00	79.700,00				79.700,00
281	10	IKA KENGETAL 8	102	25,00	2.550,00				2.550,00
281	10	IKA KENGETAL 9A	4	500,00	2.000,00				2.000,00
281	10	IKA KENGETAL 9B	2	500,00	1.000,00				1.000,00
281	10	IKA KENGETAL 9C	15	500,00	7.500,00				7.500,00
281	10	IKA KENGETAL 5C	183	413,29	75.632,07				75.632,07
281	10	Leefgoed (voorheen ZONNIGE KEMPEN)	1.613	12,40	20.001,20	15.001,20			5.000,00
281	10	DE LIJN	98	24,79	2.429,35				2.429,35
281	10	De Voorkempen			10,00				10,00
281	10	CIPAL	22	125,00	2.750,00				2.750,00
281	10	PONTES	15	2.480,00	37.200,00				37.200,00
281	10	PIDPA A-aandelen	375	2,50	937,50				937,50
281	10	PIDPA B-aandelen	823	2,50	2.057,50				2.057,50
281	10	IGEAN Dienstverlening	1.642	12,50	20.525,00				20.525,00
281	10	Iveka Elektriciteit A aandelen	202.565	14,90	3.017.713,98		1.546.265,06		4.563.979,04
281	10	Iveka Gas A aandelen	107.116	14,48	1.550.932,32		1.423.841,11		2.974.773,43
281	10	Iveka activiteiten zonder inbreng					114.853,56		114.853,56
281	10	IVEKA Warmte Aw	1	25,00	25,00			111.945,49	-111.920,49
281	10	IKA KENGETAL 5F	152	206,25	31.350,00				31.350,00
281	10	Iveka (OV)	13.385	22,92	167.313,16			39.453,90	127.859,26
281	10	Iveka Wyre	1	25,00	25,00		10.017,19		10.042,19
281	10	IKA Storm Retie 9D	11	500,00	5.500,00				5.500,00

281	11	IGEAN (Dienstverlening + Milieu & Veiligheid)	10	12,50	125,00			125,00
284	11	Woonhaven Antwerpen (voorheen ARRO)						0,00
284	11	Voorkempen	54	1,00	54,36	40,36		14,00
283	11	Kina	10	24,79	250,00	126,05		123,95
284	11	Ethiasco	1	8.602,90	8.602,90			8.602,90
281	11	Cipal	23	125,00	2.875,00			2.875,00
281	10	IKA KENGETAL 5G (Publi-T)	25	1.934,00	48.350,00			48.350,00
281	10	IKA KENGETAL 9E Storm Zoersel/Zandhoven	354	500,00	177.000,00			177.000,00
281	10	IKA KENGETAL 10 Pampero Wind	15	500,00	7.500,00			7.500,00
281	10	IKA KENGETAL 9F Storm Olen	7	500,00	3.500,00			3.500,00
281	10	IKA KENGETAL 11 (samenwerking Luminus)	20	500,00	10.000,00			10.000,00
281	10	CREAT TMVS	2	1.000,00	2.000,00	1.500,00		500,00
281	10	Centafwijking OV			-0,02			-0,02

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

98 / 159

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

2906	Vooruitbetalingen op ruiltransacties		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

INVESTERINGSSUBSIDIES EN ANDERE NIET-RUILTRANSACTIES			Initiële subsidiebelofte	Reeds geïnd per 31/12/2025	Resterend saldo per 31/12/2025	Voorziene tranche 2025 *	Werkelijke tranche 2025 *	Verschil werkelijk - voorzien	Tranche verwacht in 2026
2912	Vorderingen wegens investeringssubsidies in kapitaal	BEC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2913	Vorderingen wegens prefinanciering investeringssubsidies		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2915	Andere niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

FINANCIËLE SCHULDEN			Som bedrag van de leningen	Som omgezette bedragen	Som resterende schuld 2025	Voorziene aflossingen 2025 *	Werkelijke aflossingen 2025 *	Verschil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2026
171	Obligatieleningen	BEC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

172	Leasingschulden en soortgelijke schulden	BEC	1.503.734,99	1.503.734,99	1.105.038,92	85.801,08	97.529,51	11.728,43	113.830,89
	Fluvius	10	1.503.734,99	1.503.734,99	1.105.038,92	85.801,09	97.529,51	11.728,42	113.830,90
	Centafwijking Fluvius	10				-0,01		0,01	-0,01

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

1733	Schulden aan kredietinstellingen aangegaan door het bestuur	BEC	18.338.316,82	18.338.316,82	10.782.276,81	590.956,09	590.120,49	-835,60	860.056,18
	Leningen ten laste van het bestuur		18.338.316,82	18.338.316,82	10.782.276,81	590.956,09	590.120,49	-835,60	860.056,18
	BELFIUS	10	16.963.316,82	16.963.316,82	10.587.035,56	503.604,25	502.768,65	-835,60	814.419,84
	BELFIUS (volledig terugbetaald in 2025)	10	600.000,00	600.000,00	0,00	43.650,13	43.650,13	0,00	0,00
	BELFIUS	11	500.000,00	500.000,00	155.219,84	25.014,71	25.014,71	0,00	26.080,34
	BNP PARIBAS FORTIS	11	275.000,00	275.000,00	40.021,41	18.687,00	18.687,00	0,00	19.556,00

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

* = inclusief aflossingen op volledig afgeloste leningen

SCHULDEN OP LANGE TERMIJN

ANDERE SCHULDEN OP LT

				Som resterende schuld 31/12/2025	Voorziene aflossingen 2025 *	Werkelijke aflossingen 2025 *	Verschil werkelijk - voorzien	Som terug te betalen in 2026
175/9	Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	BEC		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Schulden op lange termijn uit niet-ruiltransacties	BEC		0,00				

PATRIMONIUM EN DIVERSE

BUITENGEBRUIKSTELLINGEN EN SALDERINGEN (PASSIVA)			Aanschafwaarde		Verrekening		Boekwaarde	
Omschrijving buitengebruikgesteld passief	BEC	AR 1...	0,00		0,00			0,00

AANSLUITING WERKKAPITAAL MET BUDGETTAIR RESULTAAT

		31/12/2024	31/12/2025
Geldbeleggingen en liquide middelen		5.105.052,78	7.424.086,24
51	Aandelen en niet-vastrentende effecten	0,00	0,00
52	Vastrentende effecten	0,00	0,00
53	Termijndeposito's	2.682.741,93	2.711.141,60
54	Te incasseren vervallen waarden	0,00	0,00
55	Kredietinstellingen	2.419.518,25	4.710.562,37
57	Kassen	1.522,60	1.842,27
58	Interne overboekingen	1.270,00	540,00
Vorderingen op ten hoogste een jaar		6.296.608,88	7.702.032,46
40	Vorderingen uit ruiltransacties	4.844.397,52	5.961.190,73
41	Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1.409.084,25	1.701.670,89
409	Vorderingen uit ruiltransacties - waardeverminderingen (-)	1.222,22	1.883,72
419	Vorderingen uit niet-ruiltransacties - waardeverminderingen (-)	41.904,89	37.287,12
Schulden op ten hoogste een jaar		8.093.008,38	8.149.927,24
43	Financiële schulden	2.000.000,00	0,00
44	Diverse schulden uit ruiltransacties	5.477.946,19	7.270.525,31
45	Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	392.952,72	335.686,90
47	Schulden met betrekking tot belastingen	0,00	0,00
48	Diverse schulden uit niet-ruiltransacties	222.109,47	543.715,03
499	Wachtrekeningen	0,00	0,00
		31/12/2024	31/12/2025
Geldbeleggingen en liquide middelen		5.105.052,78	7.424.086,24
Vorderingen op ten hoogste een jaar		6.296.608,88	7.702.032,46
Schulden op ten hoogste een jaar		8.093.008,38	8.149.927,24
Werkkapitaal volgens P&S		3.308.653,28	6.976.191,46
Gecumuleerde budgettair resultaat volgens J2 (rubriek VII.)		3.308.653,28	6.976.191,46
Interne facturering tussen gemeente en OCMW			0,00
Tussenkost in de financiële verplichtingen van het OCMW			0,00
Te verantwoorden verschil		0,00	0,00

Het in kaart brengen van de financiële risico's maakt deel uit van een gezond financieel beheer. De decreetgever beoogt hiermee niet alleen het in kaart brengen van de financiële risico's, maar spoort ook aan om na te denken over de middelen en mogelijkheden waarover het bestuur beschikt om die risico's af te dekken. Het is belangrijk om de raadsleden te wijzen op risico's die een belangrijke impact kunnen hebben op de financiële toestand van het bestuur.

Ontvangsten uit de aanvullende personenbelasting

De aanvullende personenbelasting is een zeer belangrijke inkomstenbron voor ons bestuur. Het spreekt voor zich dat geopolitieke spanningen een bedreiging kunnen zijn voor onze economie en hierdoor een negatief effect kan ontstaan op tewerkstelling waardoor onze aanvullende personenbelasting getroffen wordt. De uitermate wispelturige beurs en de constante dreiging van een handelsoorlog op het moment van de opmaak van dit rapport kan dezelfde uitwerking hebben. Waar bij de opmaak van de financiële risico's voor de jaarrekening van 2023 deze inkomstenbron nog erg positief evolueerde zagen we in de aangeleverde ramingen voor de opmaak van het meerjarenplan plots een zeer sterke daling van de bedragen. Meer recente ramingen zijn terug gunstiger maar de sterke schommelingen tonen aan dat we de nodige voorzichtigheid aan de dag moeten leggen.

Risico op stijgende grondstof en energieprijzen

Meer dan ooit zorgen geopolitieke spanningen voor grote onzekerheden waarbij ons bestuur getroffen kan worden door plotse stijging van onze kosten door schommelingen van prijzen van grondstoffen en niet in het minst energieprijzen. De huidige situatie vertoont gelijkenissen met de periode van de start van de Oekraïne-crisis, toen aardgasprijzen verdubbelden en elektriciteitsprijzen fors stegen.

(bron: [Belgian Energy Data Overview - Editie februari 2026](#))

Onze acties MJP 26-31 2.1.2 "Tegen 2030 beschikken min. 8 bestaande gemeentelijke gebouwen over een min. EPC-waarde C" en MJP 26-31 2.1.1 "We maken een vastgoedstrategie op" moeten een bijdrage leveren om dit risico in te dijken.

Loonkosten

De loonkosten vertegenwoordigen een zeer groot deel van onze exploitatiekosten. Enerzijds kan deze kost verhoogd worden door indexeringen. Ook hier heeft het verleden ons geleerd dat er door buitengewone situaties plots verschillende indexeringen kort na elkaar kunnen volgen en dat we dus voorzichtig moeten ramen. Anderzijds merken we als openbaar bestuur dat we meer en meer taken uitvoeren en dat dit kan leiden tot het aanwerven van gespecialiseerd personeel. Het is steeds noodzakelijk om de afweging te maken of we als bestuur nieuwe of gespecialiseerde taken door eigen, al dan niet nieuwe medewerkers, laten uitvoeren of dat we kiezen voor externe dienstverlening.

Stijgende loonkosten zullen ook een indirecte impact hebben doordat dienstverlening die wij inschakelen duurder wordt en onze huidige dotaties voor politie en brandweer mogelijk ontoereikend zullen worden.

Erfpachtovereenkomsten

De erfpachtovereenkomsten met enkele verenigingen worden momenteel correct betaald aan ons bestuur.

Waarborgen

De gemeente staat borg voor een lening van € 320.000, aangegaan door hockeyclub Blackbirds. Dit is momenteel de enige lopende waarborg.

Inkomende subsidies

Het lokaal bestuur streeft ernaar om maximaal subsidies aan te trekken voor diverse projecten. Gezien de complexiteit van het subsidiestelsel is een nauwgezette en regelmatige opvolging essentieel. Zowel de administratieve opvolging als de rapportering van de gerealiseerde resultaten moeten zorgvuldig gebeuren, om het risico op terugvordering van voorschotten te vermijden. Om deze subsidiestroom te optimaliseren wordt er momenteel een beroep gedaan op een externe dienstverlener.

Beheer van de schuldenlast en thesaurie

De schuldenlast is in 2025 toegenomen, hoofdzakelijk door de bouw van het vrijetijdscentrum. Voor de volgende jaren werden er in het meerjarenplan opnieuw leningen ingeschreven. Door de keuze voor een vaste interestvoet op onze grootste lening hebben we niet de laagste interestkost maar vermijden we verrassingen in de volgende jaren. Omdat in de vorige meerjarenperiode deels werd geïnvesteerd met eigen middelen merken we bij de opmaak van deze jaarrekening (voorjaar 2026) voor de tweede keer op rij dat onze thesaurie in deze periode onder druk staat. Net zoals in voorgaande jaren verwachten we enkele grote betalingen door de hogere overheid de tweede jaarhelft waardoor onze thesaurie terug op orde zal komen.

OCMW-steunverlening

De steunverlening door het OCMW is in 2025 licht afgenomen. Bepalende cijfers zijn: een lichte stijging van het leefloon, een daling van het equivalent leefloon, een daling voor de verblijfskosten in rusthuizen en een daling in de kosten voor LOI. Deze uitgaven worden grotendeels gecompenseerd door federale toelagen, dus blijft het OCMW hier sterk van afhankelijk. Een recessie zou kunnen leiden tot een stijging van het aantal steunaanvragen. Waakzaamheid is dus geboden. Ook de gevolgen van het invoeren van de tijdelijke werkloosheid leggen op dit moment een extra druk op onze financiën en onze personeelsinzet. De uiteindelijke kostprijs is moeilijk te ramen en hangt af van hoeveel mensen een aanvraag zullen indienen voor leefloon en hoeveel mensen er werkelijk in aanmerking komen voor leefloon. De tussenkomst door de POD voor extra leefloondossiers uit de eerste jaarhelft van 2026, omwille van de nieuwe tijdelijke werkloosheid werd verankerd in de wet van 17 11 2025. Deze wet zorgt voor een eerste opvang van een eventuele grote sprong in de kosten van het leefloon voor de openbare besturen. De vergrijzing van onze gemeente die sterker is dan die in vele andere gemeenten kan onze steunverlening extra belasten.

Beheer van debiteuren

Hoewel de financiële gevolgen tot nu toe eerder beperkt zijn merken we op de dienst financiën een steeds groter wordende problematiek rond het invorderen. Dit lijkt vaak tot streng optreden waarbij we toch steeds als openbaar bestuur de nodige voorzichtigheid moeten inbouwen en waar mogelijk onze sociale dienst betrekken.

WAARDERINGSREGELS

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een *waar en getrouw beeld*. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels *consequent* en volledig *onafhankelijk van het resultaat* van het boekjaar toegepast.



ALGEMENE PRINCIPES

INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden afzonderlijk gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

In afwijking op deze regel opteert het bestuur ervoor om het meubilair, de kantooruitrusting; het klein materieel, alsook de grond- en hulpstoffen die bestendig worden hernieuwd en waarvan de aanschaffingswaarde te verwaarlozen is in verhouding tot het balanstotaal, in de boekhouding op te nemen voor een vast bedrag. De prijs voor de hernieuwing van deze bestanddelen komt ten laste van het exploitatieresultaat.

In aansluiting op voorgaande opteert het bestuur ervoor om individuele roerende verrichtingen van minder dan € 2.500 die geen deel uitmaken van een ruimer project, niet als investering te beschouwen, maar op te nemen in het exploitatieresultaat. Voor verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen wordt dit bedrag verhoogd naar € 7.500.

AANSCHAFFINGSWAARDE

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten), de ruilwaarde, de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten), de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het openvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten) of de inbrengwaarde.

AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

Afschrijvingen drukken de slijtage uit van het actief met een beperkte gebruiksduur. Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun *waarschijnlijke* nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggedragen.

HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa.

Bij de herwaardering van een actief, wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.



AFWIJKINGEN EN SPECIFIEKE WAARDERINGSREGELS

GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren.

Het College van Burgemeester en Schepenen besluit op welke dubieuze debiteuren waardeverminderingen of minwaarden worden geboekt.

VOORRADEN

De voorraden die het bestuur heeft verworven naar aanleiding van een ruiltransacties, waardeert ze tegen de aanschaffingswaarde of de marktwaarde op de balansdatum als die lager is. De waardering tegen een lagere marktwaarde, zal niet worden behouden als de marktwaarde achteraf hoger is dan de lagere waarde waartegen de voorraad werd gewaardeerd.

De voorraden die verworven zijn door niet-ruiltransacties, worden gewaardeerd tegen de marktwaarde op de datum van de verwerving. Deze zullen echter niet worden gewaardeerd indien ze gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld of verbruikt worden in het productieproces van goederen die gratis of tegen een symbolische prijs worden verdeeld.

FINANCIEEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde geherwaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De **gemeenschapsgoederen** zijn de roerende en onroerende activa die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het **erfgoed** behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden. Deze hebben dus in principe geen gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschafwaarde van deze activa een waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme in belfort), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De **gebruiksrechten voor materiële vaste activa** waarover het bestuur beschikt op grond van **leasing of gelijkaardige overeenkomsten** (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het *redelijk zeker* is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het *niet redelijk zeker* is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren worden correctie geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

NETTO-ACTIEF

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** worden geleidelijk in resultaat genomen (verrekend) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De **voorzieningen** worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur.



BIJZONDERE BEPALINGEN BIJ DE OVERGANG NAAR BBC (BEGINBALANS)

De balansstructuur van BBC is volledig anders dan deze van de NGB (nieuwe gemeenteboekhouding) de NOB (nieuwe OCMW boekhouding) of de AGB-boekhouding (autonome gemeentebedrijven). De beginbalans van BBC stemt dus zeker niet overeen met de eindbalans van NGB of NOB, maar is daar uiteraard wel op gebaseerd.

Bij de conversie naar BBC en de opmaak van de beginbalans heeft het bestuur geopteerd voor de toepassing van het continuïteitsprincipe. Dat houdt in dat de bestaande inventarisbestanddelen werden geconverteerd naar de respectievelijke rubrieken in BBC, op basis de bestaande (historische) aanschafwaarde. De afschrijvingstermijnen werden vervangen door de termijnen bepaald in bijlage, waardoor de resterende gebruiksduur, de netto-boekwaarde en het jaarlijkse afschrijvingsbedrag van de activa verandert. Hierbij werd uitgegaan van een restwaarde gelijk aan 0.

Bestaande activa met een boekwaarde gelijk aan 0, of die niet konden geïndividualiseerd worden werden mogelijks niet opgenomen in de beginbalans. Dit geldt ook voor de corresponderende investeringssubsidies.

MATERIËLE EN IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

Volledig afgeschreven immateriële activa werden niet overgenomen naar de BBC-omgeving. Voor het bepalen van de historische aanschafwaarde wordt het herwaarderingsbedrag van de terreinen mee opgenomen in de aanschafwaarde. Voor de gebouwen wordt het herwaarderingsbedrag niet mee opgenomen in de aanschafwaarde.

De activa die behoren tot het erfgoed worden pro memorie in de beginbalans opgenomen (aan € 1).

NETTO-ACTIEF

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** werden geconverteerd voor zover het corresponderende actief werd geconverteerd. De verrekeningstermijn werd aangepast aan de afschrijvingstermijn van het corresponderende actief.

De **voorzieningen** voor risico's en kosten werden opnieuw geëvalueerd.

AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

MATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
Terreinen Deze rubriek bevat naast de onbebouwde terreinen ook de gronden van wegen (wegzate), gebouwen, waterlopen en kunst(bouw)werken. De <u>(afschrijfbare) aanleg en uitrusting op terreinen</u> (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.	- 5-15 jr
Gebouwen <u>Onderhoudswerken aan gebouwen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van het gebouw.	33 jr 5-15jr
Wegen Onder <u>wegen</u> worden alle elementen van het weggennet opgenomen (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...). Het aanbrengen of vervangen van de slijtlaag wordt afgeschreven over een kortere termijn. Onder de <u>overige infrastructuur betreffende de wegen</u> worden onder meer straatmeubilair, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ... opgenomen. <u>Onderhoudswerken aan wegen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de weg.	33 jr 5 jr 10 jr 5-15 jr

Waterlopen en waterbekkens <u>Onderhoudswerken aan waterlopen en waterbekkens</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde.	33 jr 5-15 jr
Overige onroerende infrastructuur Onder overige onroerende infrastructuur worden onder meer het rioleringsnet, de openbare verlichting, nutsleidingen en kunst(bouw)werken opgenomen. <u>Onderhoudswerken aan overige onroerende infrastructuur</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie, worden over een kortere termijn afgeschreven. Deze termijn hangt af van de aard van het onderhoudswerk en de impact op de gebruikswaarde van de infrastructuur.	33 jr 5-15 jr
Installaties, machines en uitrusting Onder de installaties, machines en uitrusting wordt onder meer opgenomen werkmateriaal (boormachines, grasmachines, hakselaars, brandweerschermen- en kledij, reanimatietoestellen, keukengerei, diepvriezers, koelkasten, uitrusting van RVT's ,...	5-10 jr
Meubilair Onder meubilair wordt onder meer opgenomen kasten, stoelen, banken, bureaus,... in de mate dat ze niet onroerend door bestemming zijn	10 jr
Kantooruitrusting	

Onder kantooruitrusting wordt onder meer opgenomen faxtoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, ...	5 jr
Gezien de snelle veroudering en technologische evolutie in het <u>informaticamaterieel</u> wordt deze rubriek over een kortere termijn afgeschreven. ... Informaticamateriaal bevat onder meer computers, computerschermen, beamers, laptops, ...	3 jr
Rollend materiaal	
Rollend materiaal bevat onder meer fietsen, vrachtwagens, brandweerwagens, tractoren en andere voertuigen en hun toebehoren.	5-10 jr
Kunstwerken (geen erfgoed)	-
Erfgoed	-

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
Kosten van onderzoek en ontwikkeling	5 jr
Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	5 jr
Goodwill	5 jr
Plannen en studies	5 jr

Overdracht investeringskredieten 2025-2026



2025

Lokaal bestuur Zandhoven
Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets
Financieel directeur wvd: Paul Lenaerts

Volgens art. 258 van het DLB moeten het CBS en/of het VB bepalen welke van de kredieten voor investeringen, die niet aangewend zijn, overgedragen worden.

Uitgaven

Aanleg Hooidonck	€ 48.984,96
Bouw VTC	€ 662.891,47
Fietspaden Dennenlaan/Voort	€ 100.000,00
Fietspad Molenheide	€ 1.216.736,68

De meeste afwijkingen worden toegelicht in de verklaring van de materiële verschillen. Bijkomende bespreken wij nog de kosten en ontvangsten die een buitengewone invloed uitoefenen op het budgettair resultaat.

Om het nieuwe meerjarenplan 2026-2031 zo accuraat mogelijk op te starten, werd eind 2025 een MJPA opgemaakt. Daarbij werden de ramingen voor 2025 op basis van de toen beschikbare informatie over het boekjaar zo scherp mogelijk bijgesteld. Om deze reden is de benuttingsgraad van de budgetten zeer hoog.

Cijfers volgens boeking op jaarbudgetrekening			
Exploitatie			
	krediet	geboekt	% van het krediet
Uitgave	€ 20.761.485	€ 20.164.692	97
Ontvangst	€ 22.831.220	€ 23.632.495	103
Investering			
	krediet	geboekt	% van het krediet
Uitgave	€ 9.748.607	€ 7.798.183	80
Ontvangst	€ 604.326	€ 684.286	113

Investerings:

In december werd een akte verleden voor de herinkoop van een bouwgrond. Deze herinkoop was niet gebudgetteerd. Omdat de grond op korte termijn opnieuw wordt verkocht, blijft de financiële impact voor het bestuur beperkt.

De investeringssubsidies voor de brandweer werden vroeger telkens met een jaar vertraging geboekt. Een eenmalige rechtzetting leidt daardoor tot een hogere uitgave op deze sleutel.

De verledning van de openbare verlichting werd sneller uitgerold dan voorzien. Fluvius heeft in Zandhoven aanzienlijk meer verled dan oorspronkelijk geraamd. Omdat deze investering onmiddellijk wordt omgezet in een leasingschuld, blijft de impact voor het bestuur beperkt. Tegelijk leidt de versnelde verledning tot een snellere daling van het elektriciteitsverbruik. Gezien de grote onzekerheid over de energieprijzen is dat een gunstige evolutie.

We merken dat 80% van de gebudgetteerde investeringsuitgaven werden benut. Het pas laat opnemen van een noodzakelijke lening zorgt voor een lagere financieringskost. De niet gebruikte investeringsbudgetten werden bijna integraal overgedragen naar 2026. Deze investeringen zullen dus met een vertraging toch uitgevoerd worden of zijn op het moment van de opmaak van deze rekening reeds uitgevoerd.

Exploitatie:

De gebudgetteerde exploitatie uitgaven werden voor 97% gebruikt. De gebudgetteerde ontvangsten werden voor 103% ontvangen. We durven stellen dat de globale bedragen goed werden geraamd. Zoals men kan vaststellen bij de tabellen met de materiële afwijkingen zijn er wel behoorlijk wat budgetten die toch afwijkingen vertonen. We zien hier tekorten en overschotten die mekaar deels uitvlakken. De overraming van de uitgaven en de onderraming van de ontvangsten zorgen toch nog voor een aanzienlijk hoger exploitatiesaldo dan voorzien in onze planning.

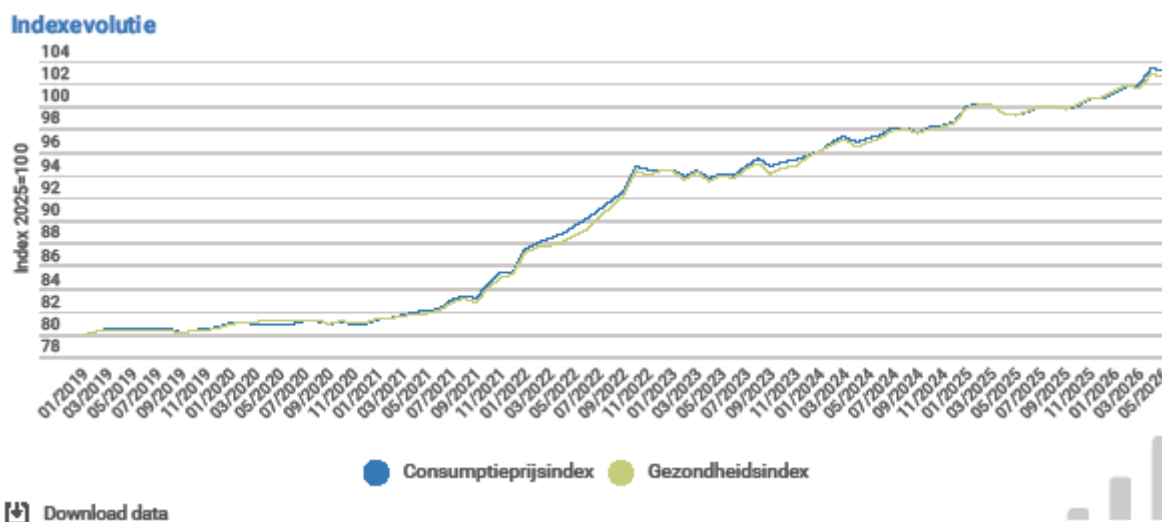
Gelet op de accurate raming van de periodieke aflossingen leidt het hogere exploitatiesaldo tot een veel betere autofinancieringsmarge dan geraamd.

De afrekening van het vaccinatiecentrum leverde een financiële meevaller op die pas in MJPA7 was opgenomen.

De loonkosten voor het onderwijs worden bijna volledig door de hogere overheid terugbetaald. Deze kosten en ontvangsten zijn de voorbije jaren telkens te laag geraamd. De impact op het resultaat blijft beperkt, maar bij de opmaak van de volgende MJPA verdienen deze ramingen een kritische herziening.

Inflatie:

De inflatiecijfers die voor de jaren 2022 en 2023 buitengewoon hoog waren dragen bij aan de sterke stijgingen van onze uitgaven. Ter illustratie onderstaande grafiek. (bron: [Consumptieprijsindex | Statbel](#))



Omvang van ons bestuur:

Door de omvang van ons bestuur zijn onze financiën gevoeliger voor schommelingen. Daarom is voorzichtigheid geboden bij de beoordeling van procentuele stijgingen en dalingen.

Specifieke organisatie:

Op basis van een vergelijking van onze financiële gegevens met die van andere gemeenten en steden werd Zandhoven door Belfius ingedeeld als een 'landelijke woongemeente met hogere inkomens'. Uit die studie blijkt ook dat Zandhoven een relatief lage bevolkingsdichtheid heeft: 335 inwoners per km², tegenover 517 in de provincie en 459 in het gewest. Daarnaast beschikt Zandhoven over 235 km wegen, tegenover gemiddeld 142 km per gemeente in de provincie en 167 km in het gewest. Deze specifieke context brengt extra kosten mee voor wegen en gemeentelijk patrimonium en vraagt om een aangepaste aanpak, budgettering en personeelsinzet. (bron: Belfius IFP)

Boekjaar 2025 in grafiek

Exploitatie-uitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Exploitatie-ontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Investeringsuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2025 in grafiek

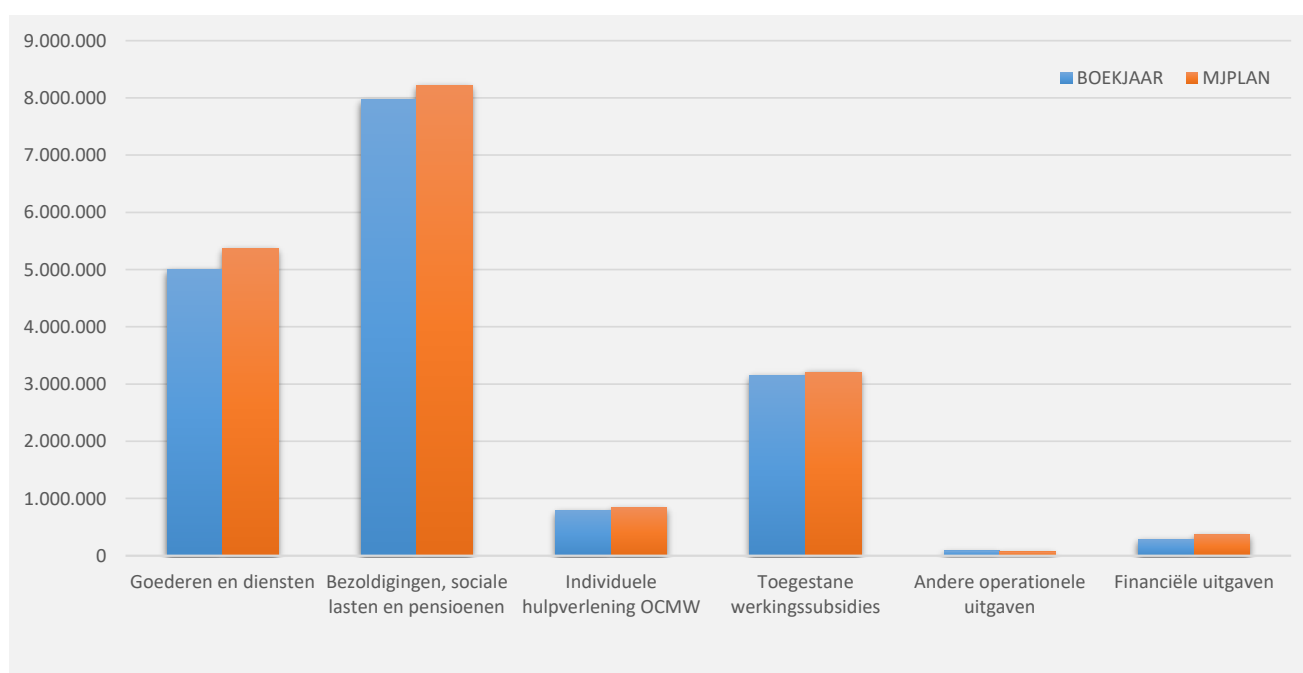
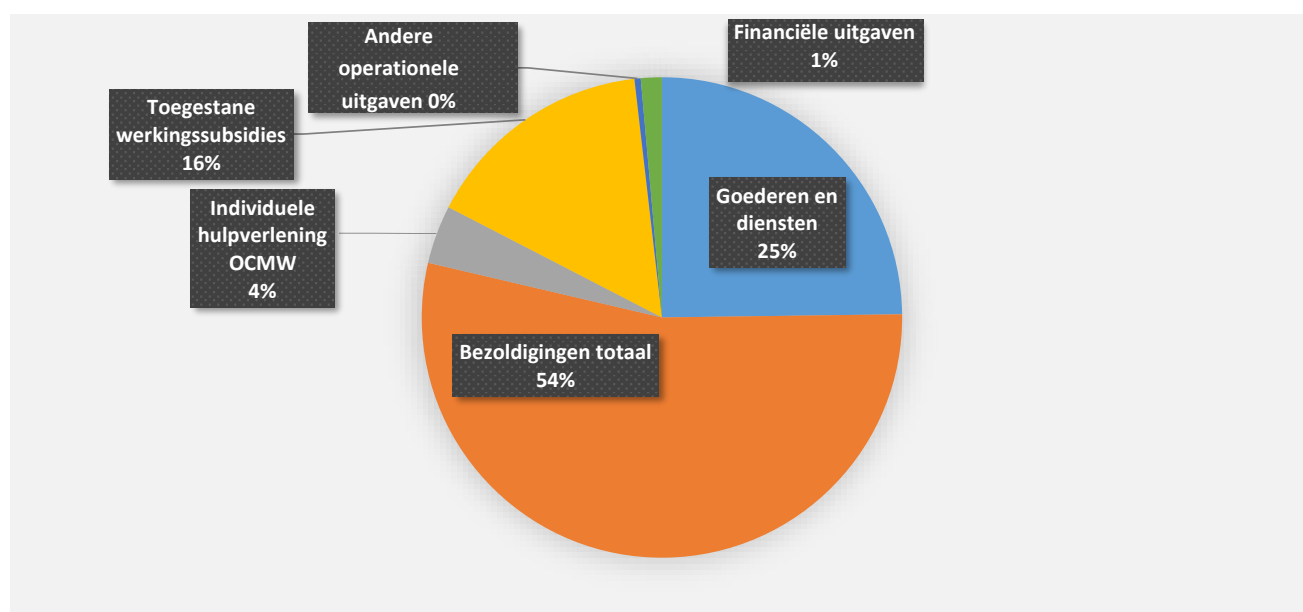
31/12/2025

31/12/2024

I. EXPLOITATIE-UITGAVEN	Code	20.164.692	19.308.645
A. Operationele uitgaven	60/4	19.880.429	19.117.072
1. Goederen en diensten	60/1	4.998.464	4.406.314
0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval		1.098.000	853.732
0119 Overige algemene diensten		744.288	907.529
0112 Personeelsdienst en vorming		357.171	305.529
0800 Gewoon basisonderwijs		316.711	233.154
0309 Overig afval- en materialenbeheer		234.498	180.462
0130 Administratieve dienstverlening		193.416	185.042
0705 Gemeenschapscentrum		192.705	159.603
0200 Wegen		177.215	144.607
0710 Feesten en plechtigheden		174.349	129.072
**** Overige beleidsvelden		1.510.112	1.307.586
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	10.862.866	10.571.703
0800 Gewoon basisonderwijs		3.198.210	3.227.426
0110 Secretariaat		1.093.823	1.051.652
0680 Groene ruimte		1.086.028	1.045.799
0200 Wegen		984.955	917.806
0119 Overige algemene diensten		929.869	926.809
0100 Politieke organen		565.753	549.644
0742 Sportinfrastructuur		496.405	441.580
0900 Sociale bijstand		438.665	492.348
0111 Fiscale en financiële diensten		418.780	493.822
**** Overige beleidsvelden		1.650.379	1.424.817
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	648	792.099	891.645
4. Toegestane werkingssubsidies	649	3.141.996	3.173.610
0400 Politiediensten		2.023.747	2.023.747
0410 Brandweer		503.203	472.258
0749 Overig sportbeleid		232.540	274.264
0742 Sportinfrastructuur		100.000	66.254
0909 Overige verrichtingen inzake sociaal beleid		94.258	121.938
0705 Gemeenschapscentrum		62.880	85.520
0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning		21.860	22.336
0820 Deeltijds kunstonderwijs		21.052	32.237
0870 Sociale voordelen		20.837	10.519
**** Overige beleidsvelden		61.618	64.537
5. Andere operationele uitgaven	640/7	85.005	73.800
0030 Financiële aangelegenheden		53.099	56.138
0190 Overig algemeen bestuur		15.558	1.985
0930 Sociale huisvesting		12.153	11.782
**** Overige beleidsvelden		4.195	3.894
B. Financiële uitgaven	65	284.263	191.574
0040 Transacties in verband met de openbare schuld		284.218	191.481
0030 Financiële aangelegenheden		45	93
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694		

1. Samenstelling van de exploitatie-uitgaven 2025 - Vergelijking jaarrekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatie-uitgaven	20.164.692	100%	20.761.485	100%	97%
Goederen en diensten	4.998.464	25%	5.372.450	26%	93%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	7.972.622	40%	8.216.869	40%	97%
<i>Onderwijzend personeel ten laste van hogere overheid</i>	<i>2.890.244</i>	<i>14%</i>	<i>2.685.640</i>	<i>13%</i>	<i>108%</i>
Individuele hulpverlening OCMW	792.099	4%	844.696	4%	94%
Toegestane werkingssubsidies	3.141.996	16%	3.209.752	15%	98%
Andere operationele uitgaven	85.005	0%	65.435	0%	130%
Financiële uitgaven	284.263	1%	366.643	2%	78%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar					

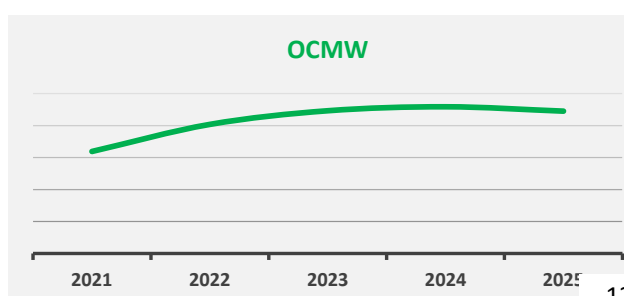
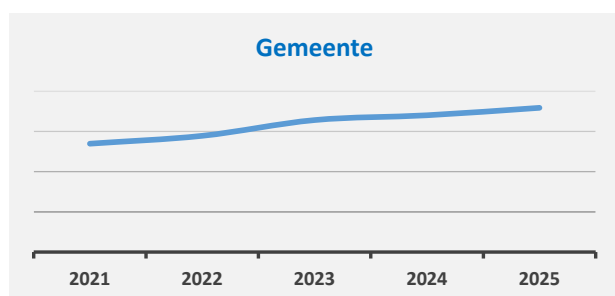
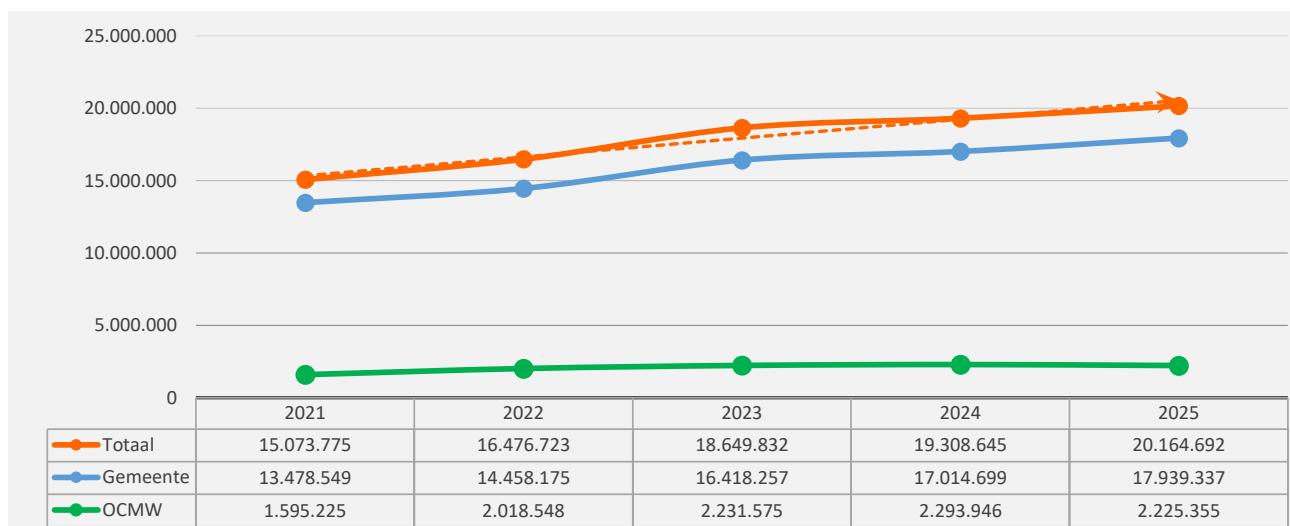
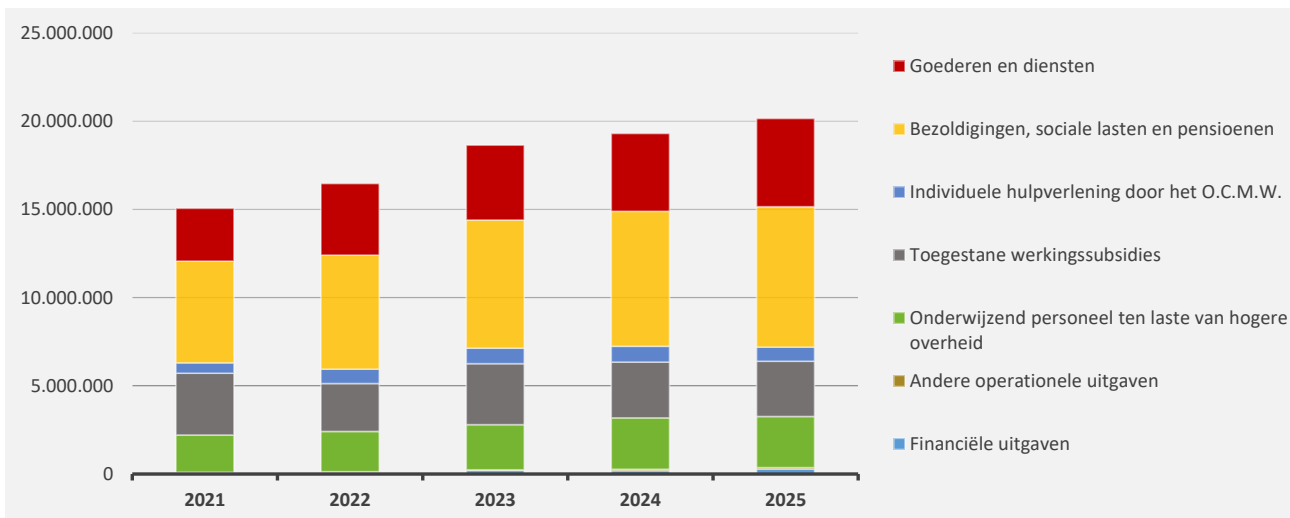


2. Evolutie van de exploitatie-uitgaven 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

	2025		2024		2023	
▲ Exploitatie-uitgaven	20.164.692	100%	19.308.645	100%	18.649.832	100%
▲ Goederen en diensten	4.998.464	25%	4.406.314	23%	4.241.683	23%
▲ Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	7.972.622	40%	7.657.852	40%	7.272.128	39%
▼ <i>Onderwijzend personeel ten laste van hogere overheid</i>	<i>2.890.244</i>	<i>14%</i>	<i>2.913.851</i>	<i>15%</i>	<i>2.570.328</i>	<i>14%</i>
▼ Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	792.099	4%	891.645	5%	873.345	5%
▼ Toegestane werkingssubsidies *	3.141.996	16%	3.173.610	16%	3.457.742	19%
▲ Andere operationele uitgaven	85.005	0%	73.800	0%	26.389	0%
▲ Financiële uitgaven	284.263	1%	191.574	1%	208.217	1%

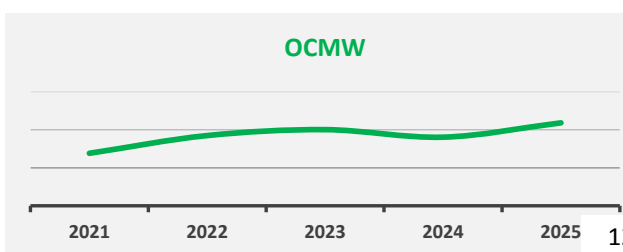
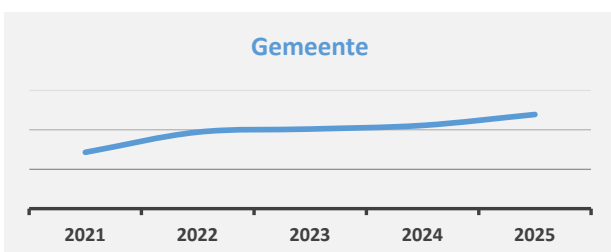
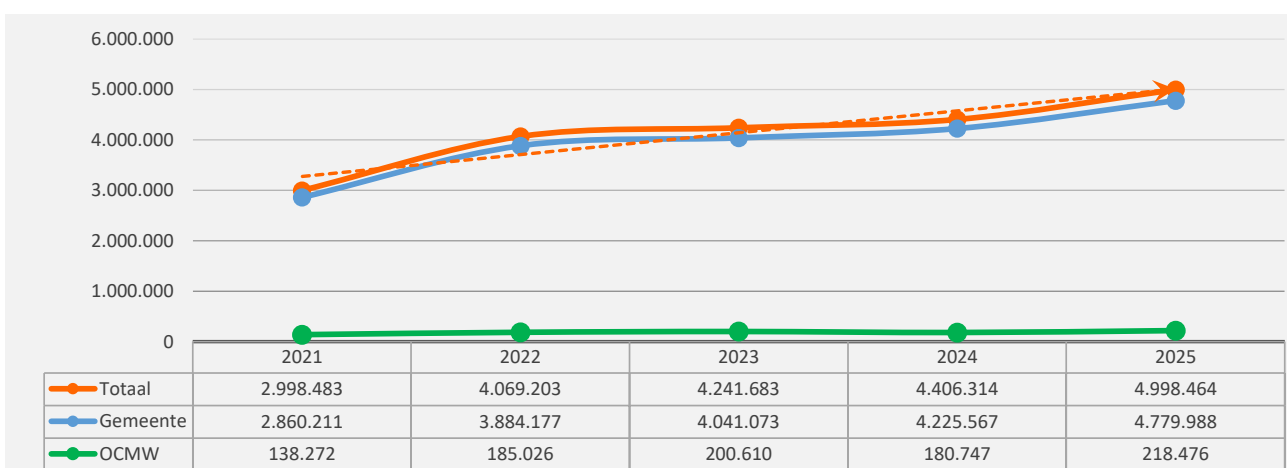
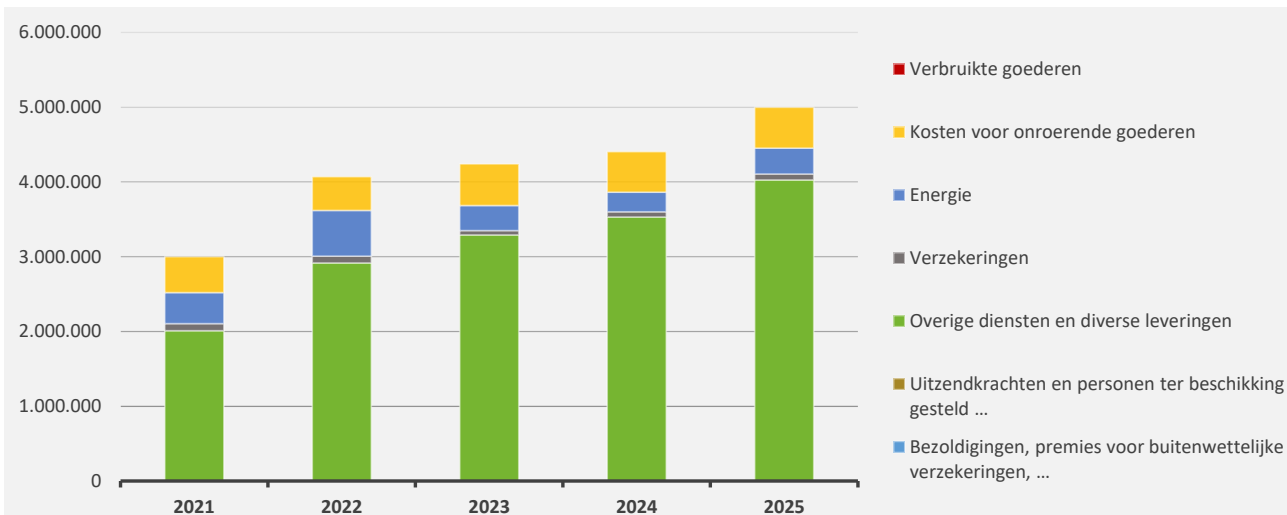
* Exclusief de 'gemeentelijke bijdrage in het tekort van het OCMW'



3. Evolutie van de 'goederen en diensten' 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

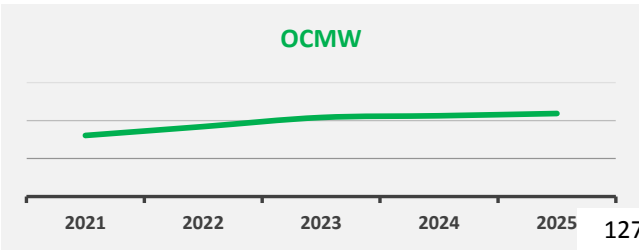
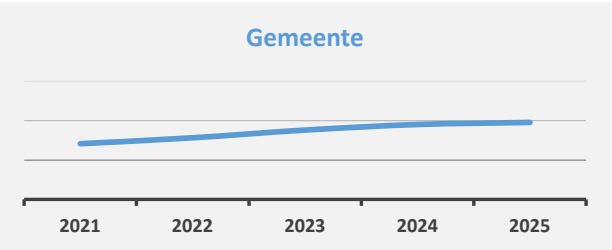
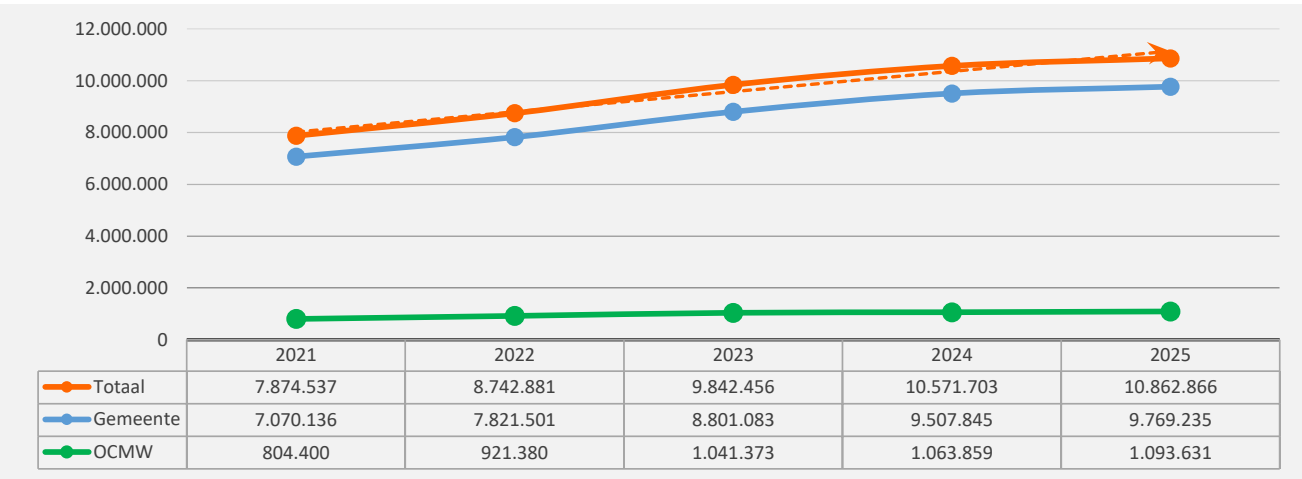
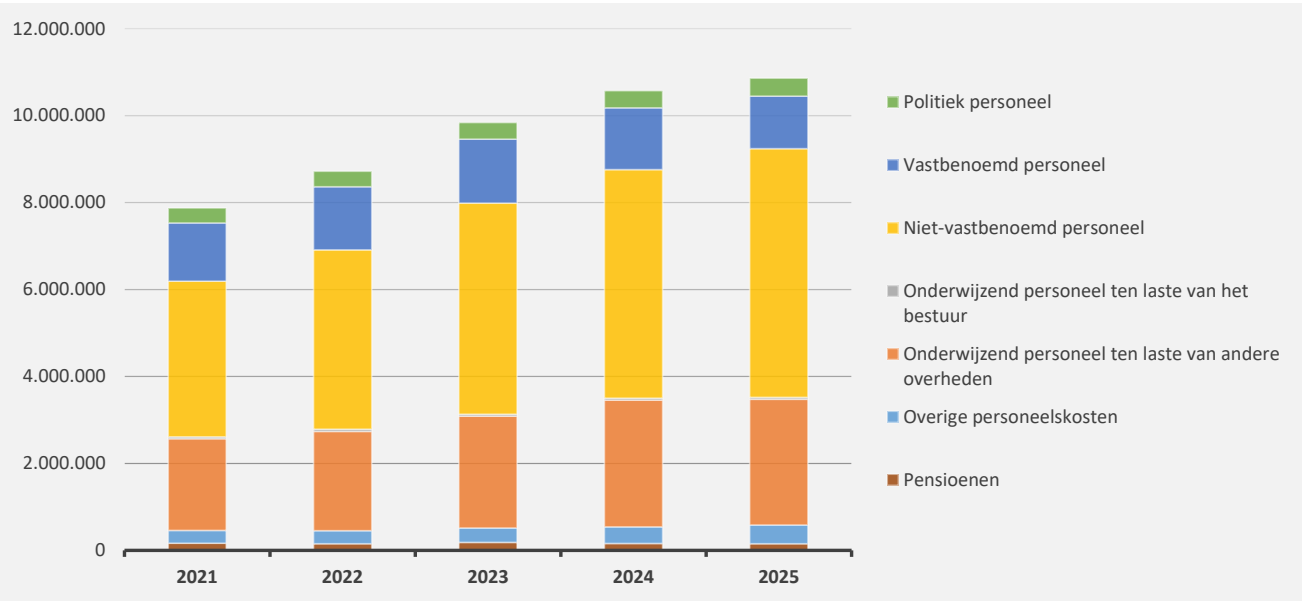
	2025		2024		2023	
▲ Goederen en diensten	4.998.464	100%	4.406.314	100%	4.241.683	100%
► Verbruikte goederen						
▲ Kosten voor onroerende goederen	547.451	11%	542.077	12%	556.297	13%
▲ Energie	343.735	7%	263.054	6%	336.073	8%
▲ <i>Elektriciteit</i>	<i>236.679</i>		<i>180.366</i>		<i>210.524</i>	
▲ <i>Gas</i>	<i>107.056</i>		<i>82.688</i>		<i>125.549</i>	
► Aardolieproducten						
▲ Verzekeringen	80.459	2%	70.683	2%	57.128	1%
▲ Overige diensten en diverse leveringen	4.026.819	81%	3.530.500	80%	3.292.185	78%
► Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld ...						
► Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ...						



4. Evolutie van de personeelskosten 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

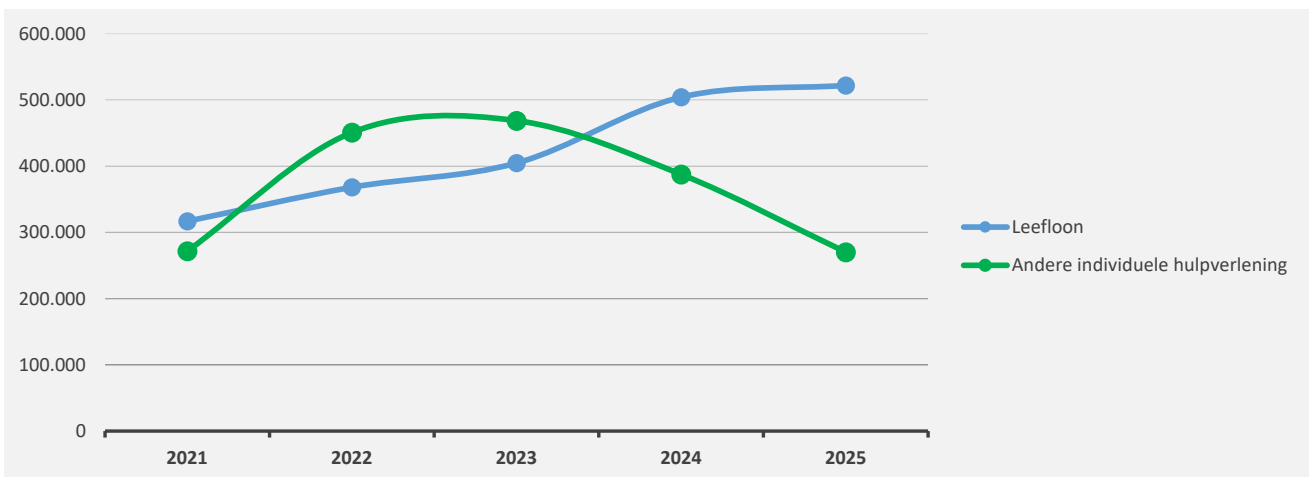
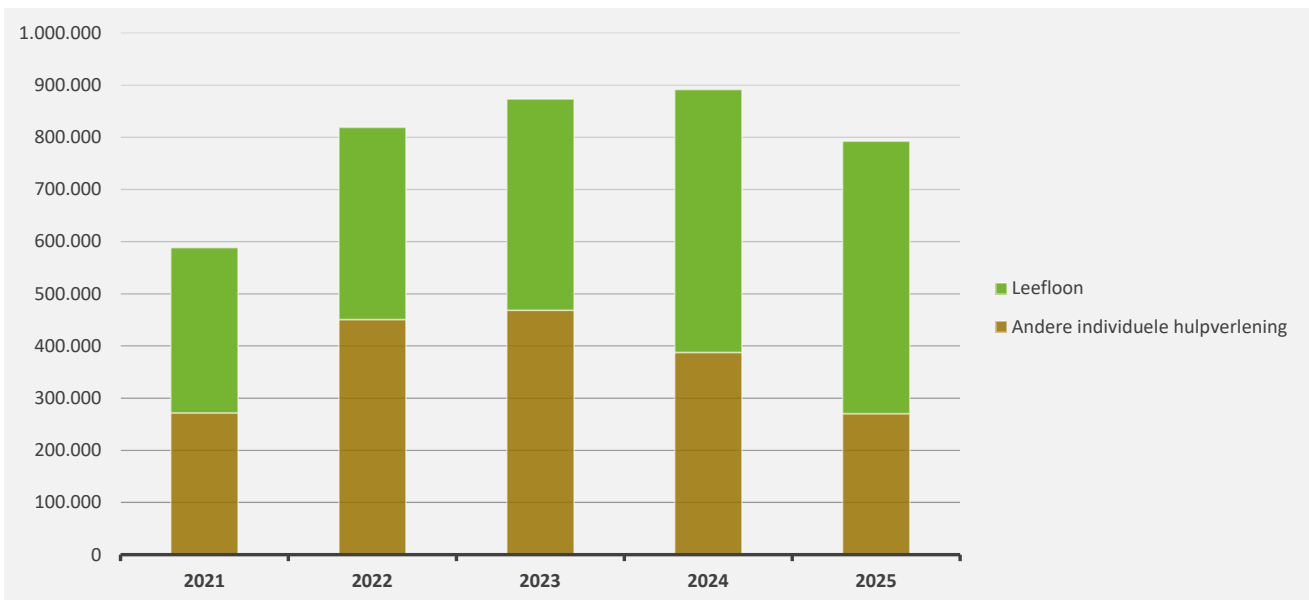
	2025		2024		2023
▲ Personeelskosten	10.862.866		10.571.703		9.842.456
▲ Bezoldigingen en werkgeversbijdragen	7.388.072	100%	7.114.907	100%	6.755.945
▲ Politiek personeel	412.937	6%	390.133	5%	380.797
▼ Vastbenoemd personeel	1.207.218	16%	1.424.863	20%	1.476.384
▲ Niet-vastbenoemd personeel	5.720.686	77%	5.253.211	74%	4.854.992
▲ Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur	47.230	1%	46.700	1%	43.772
▼ Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	2.890.244		2.913.851		2.570.328
▲ Overige personeelskosten	431.733		383.433		334.313
▼ Pensioenen	152.817		159.512		181.870



5. Evolutie van de individuele hulpverlening door het OCMW 2025-2021

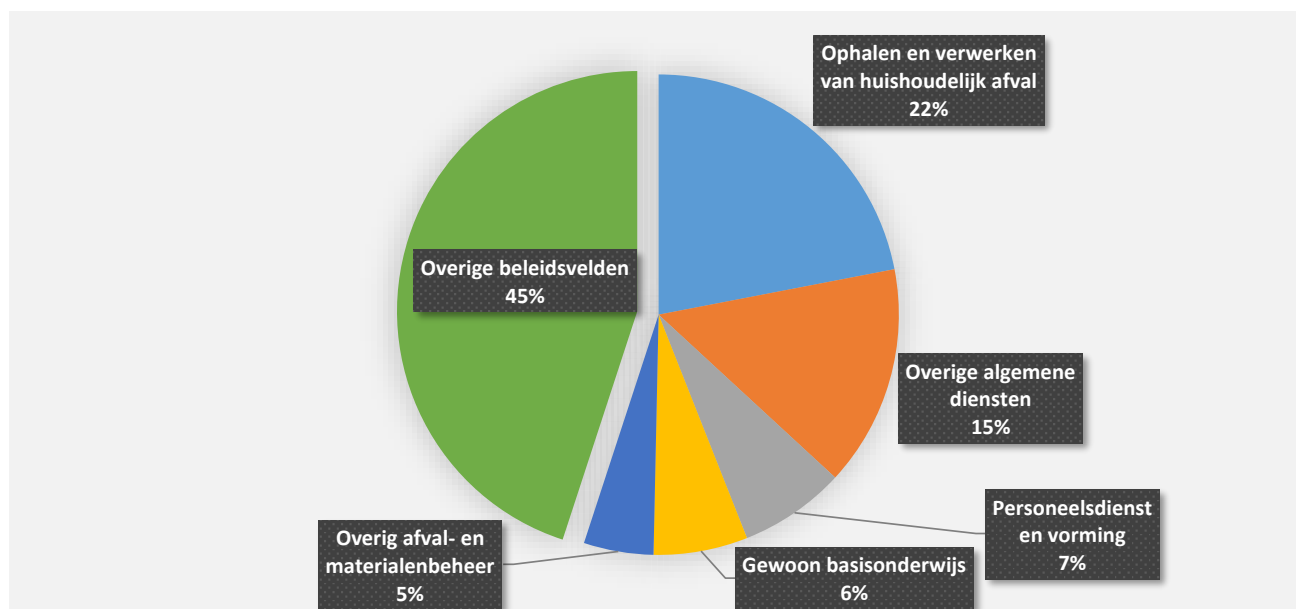
▲ stijging ▼ daling

	2025		2024		2023	
▼ Individuele hulpverlening door het OCMW	792.099	100%	891.645	100%	873.345	100%
▲ Leefloon	521.899	66%	504.135	57%	404.692	46%
▼ Andere individuele hulpverlening	270.200	34%	387.510	43%	468.653	54%



6. Verdeling van de 'goederen en diensten' per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

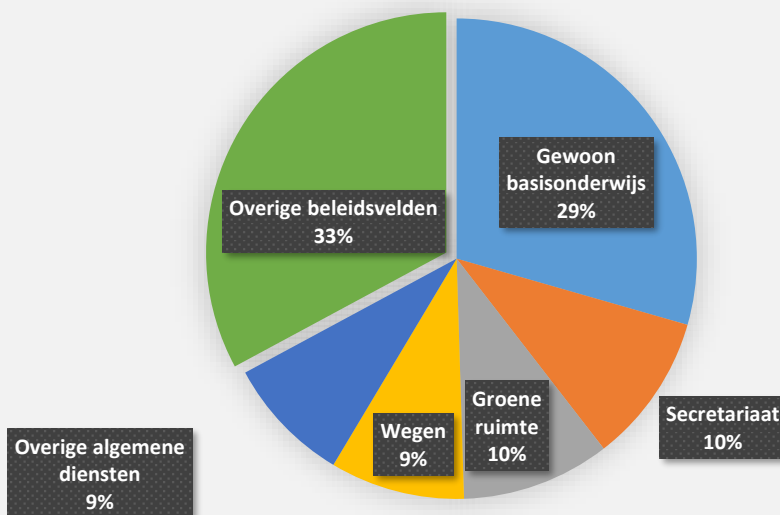
▲ stijging ▼ daling				2025		2024		MJPLAN	
▲ Goederen en diensten				4.998.464	100%	4.406.314	100%	5.372.450	100%
▲	0300	Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval		1.098.000	22%	853.732	19%	1.141.250	21%
▼	0119	Overige algemene diensten		744.288	15%	907.529	21%	896.146	17%
▲	0112	Personeelsdienst en vorming		357.171	7%	305.529	7%	331.266	6%
▲	0800	Gewoon basisonderwijs		316.711	6%	233.154	5%	349.131	6%
▲	0309	Overig afval- en materialenbeheer		234.498	5%	180.462	4%	207.662	4%
▲	0130	Administratieve dienstverlening		193.416	4%	185.042	4%	165.702	3%
▲	0705	Gemeenschapscentrum		192.705	4%	159.603	4%	185.392	3%
▲	0200	Wegen		177.215	4%	144.607	3%	203.186	4%
▲	0710	Feesten en plechtigheden		174.349	3%	129.072	3%	154.328	3%
▲	0350	Klimaat en energie		140.643	3%	27.755	1%	150.000	3%
▲	0703	Openbare bibliotheken		115.132	2%	92.606	2%	124.283	2%
▲	0110	Secretariaat		113.113	2%	83.730	2%	115.818	2%
▼	0709	Overige culturele instellingen		105.424	2%	111.317	3%	123.363	2%
▲	0600	Ruimtelijke planning		95.731	2%	49.600	1%	56.576	1%
▲	0680	Groene ruimte		82.843	2%	62.600	1%	87.691	2%
▲	0741	Sportpromotie en -evenementen		72.652	1%	53.227	1%	111.721	2%
▼	0670	Straatverlichting		71.499	1%	83.371	2%	86.470	2%
▲	0500	Handel en middenstand		63.857	1%	59.379	1%	53.329	1%
▲	0020	Fiscale aangelegenheden		61.301	1%	54.311	1%	58.162	1%
▲	0751	Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen &		50.619	1%	45.415	1%	74.867	1%
▼	****	Overige beleidsvelden		537.299	11%	584.277	13%	696.107	13%



7. Verdeling van de personeelskosten per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

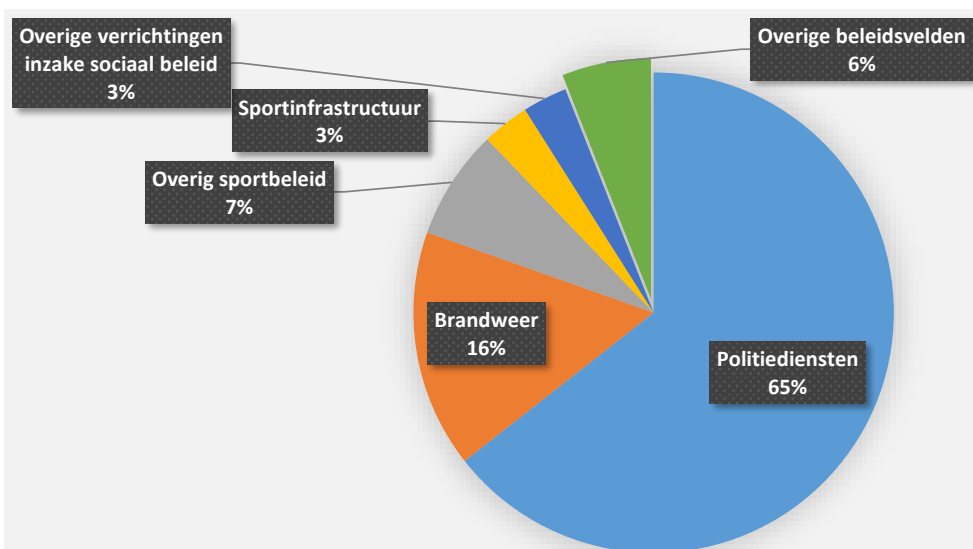
		2025		2024		MJPLAN	
▲ Personeelskosten		10.862.866	100%	10.571.703	100%	10.902.509	100%
▼ 0800	Gewoon basisonderwijs	3.198.210	29%	3.227.426	31%	3.014.515	28%
▲ 0110	Secretariaat	1.093.823	10%	1.051.652	10%	1.117.798	10%
▲ 0680	Groene ruimte	1.086.028	10%	1.045.799	10%	1.098.189	10%
▲ 0200	Wegen	984.955	9%	917.806	9%	990.052	9%
▲ 0119	Overige algemene diensten	929.869	9%	926.809	9%	927.278	9%
▲ 0100	Politieke organen	565.753	5%	549.644	5%	603.724	6%
▲ 0742	Sportinfrastructuur	496.405	5%	441.580	4%	499.087	5%
▼ 0900	Sociale bijstand	438.665	4%	492.348	5%	489.318	4%
▼ 0111	Fiscale en financiële diensten	418.780	4%	493.822	5%	432.731	4%
▲ 0600	Ruimtelijke planning	366.386	3%	351.065	3%	374.871	3%
▲ 0703	Openbare bibliotheken	313.326	3%	283.290	3%	310.413	3%
▲ 0112	Personeelsdienst en vorming	211.218	2%	187.948	2%	216.219	2%
▲ 0130	Administratieve dienstverlening	179.021	2%	162.133	2%	179.424	2%
▲ 0190	Overig algemeen bestuur	126.136	1%	60.093	1%	221.000	2%
▲ 0709	Overige culturele instellingen	121.447	1%	95.416	1%	115.326	1%
▲ 0309	Overig afval- en materialenbeheer	113.505	1%	108.335	1%	115.342	1%
▼ 0390	Overige milieubescherming	79.195	1%	100.978	1%	77.648	1%
▲ 0903	Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers	60.887	1%	57.796	1%	61.254	1%
▲ 0945	Kinderopvang	50.789	0%				
▲ 0751	Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen &	11.466	0%	8.431	0%	12.949	0%
▲ ****	Overige beleidsvelden	17.003	0%	9.331	0%	45.371	0%



8. Verdeling van de toegestane subsidies per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

			2025		2024		MJPLAN	
▼ Toegestane subsidies			3.141.996	100%	3.173.610	100%	3.209.752	100%
▼	0400	Politiediensten	2.023.747	64%	2.023.747	64%	2.023.747	63%
▲	0410	Brandweer	503.203	16%	472.258	15%	569.548	18%
▼	0749	Overig sportbeleid	232.540	7%	274.264	9%	205.000	6%
▲	0742	Sportinfrastructuur	100.000	3%	66.254	2%	100.000	3%
▼	0909	Overige verrichtingen inzake sociaal beleid	94.258	3%	121.938	4%	77.660	2%
▼	0705	Gemeenschapscentrum	62.880	2%	85.520	3%	65.000	2%
▼	0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	21.860	1%	22.336	1%	22.245	1%
▼	0820	Deeltijds kunstonderwijs	21.052	1%	32.237	1%	15.154	0%
▲	0870	Sociale voordelen	20.837	1%	10.519	0%	20.000	1%
▲	0750	Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	18.639	1%	17.580	1%	20.525	1%
►	0709	Overige culturele instellingen	14.360	0%	14.360	0%	14.360	0%
▲	0319	Overig waterbeheer	9.019	0%	-2.514	0%	10.543	0%
▼	0790	Erediensten	5.856	0%	9.980	0%	10.824	0%
▲	0160	Hulp aan het buitenland	2.400	0%	2.100	0%	2.500	0%
▼	0944	Preventieve gezinsondersteuning	2.363	0%	4.063	0%	2.706	0%
▼	0911	Diensten en voorzieningen voor personen met een h	1.916	0%	2.074	0%	3.471	0%
▼	0945	Kinderopvang	1.825	0%	2.825	0%	1.386	0%
▼	0530	Land-, tuin- & bosbouw	1.575	0%	1.625	0%	1.575	0%
▲	0112	Personeelsdienst en vorming	1.015	0%	688	0%	1.015	0%
►	0985	Gezondheids promotie en ziektepreventie	950	0%	950	0%	950	0%
▼	****	Overige beleidsvelden	1.700	0%	10.807	0%	41.543	1%



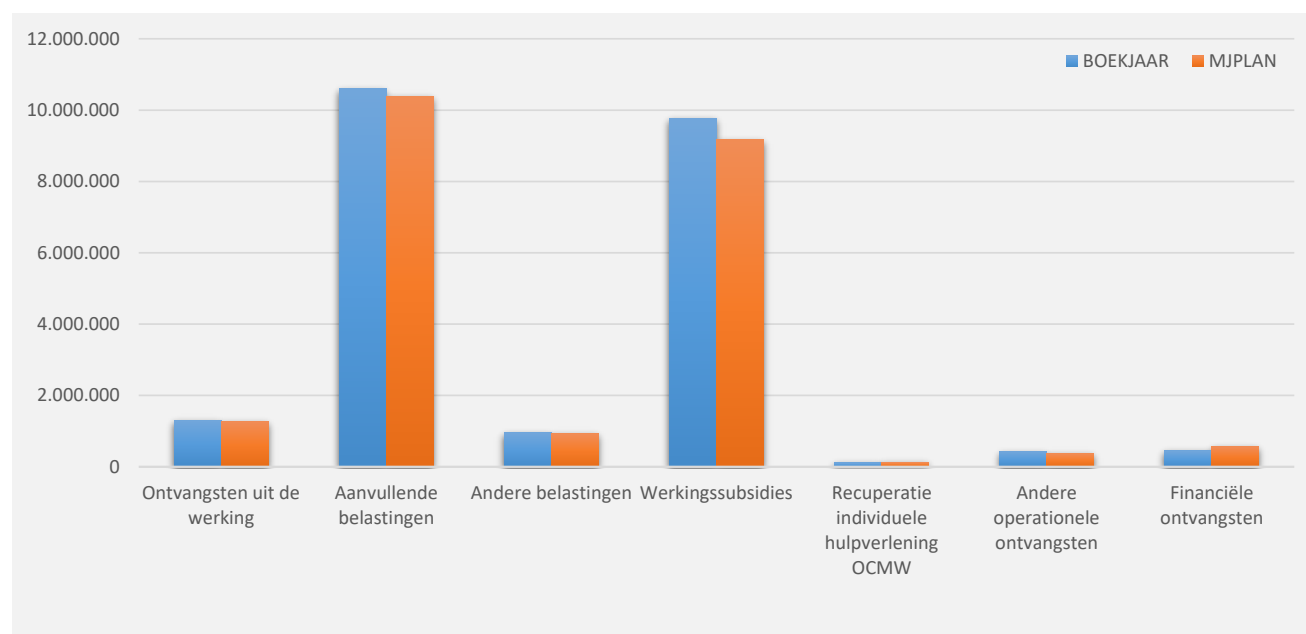
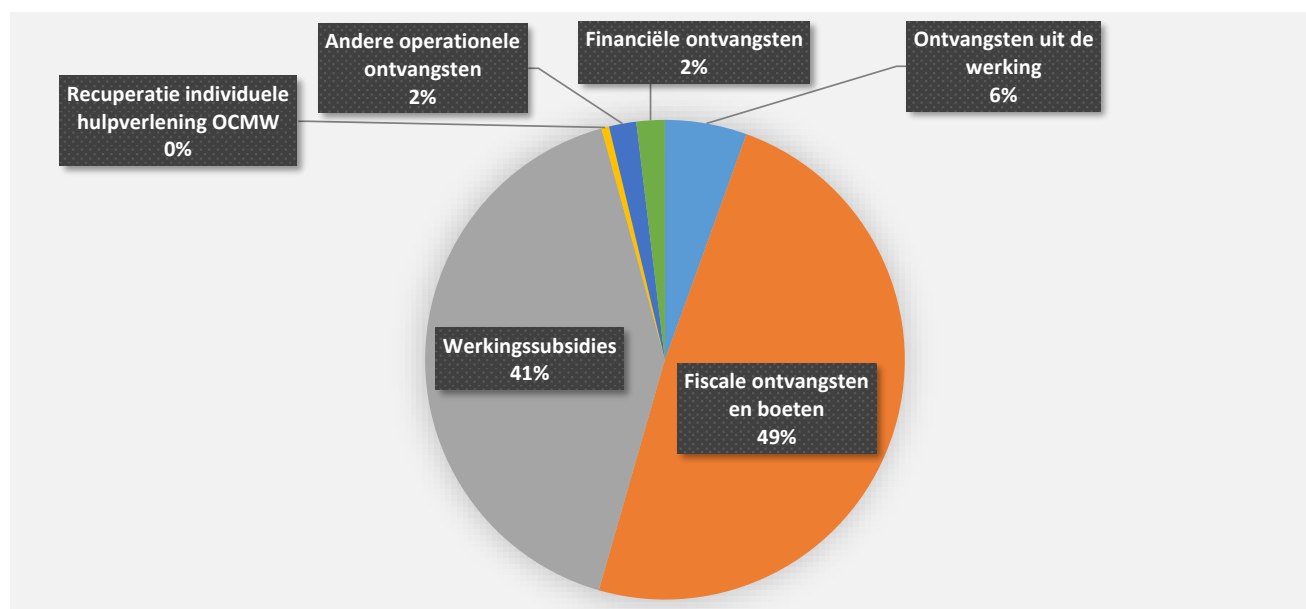
31/12/2025

31/12/2024

II. EXPLOITATIE-ONTVANGSTEN		Code	23.632.495	22.506.943
A. Operationele ontvangsten		70/4	23.180.389	21.880.890
1. Ontvangsten uit de werking		70	1.305.738	1.210.706
0930	Sociale huisvesting		190.027	170.002
0705	Gemeenschapscentrum		171.081	165.896
0130	Administratieve dienstverlening		147.963	111.221
0050	Patrimonium zonder maatschappelijk doel		117.538	120.547
0749	Overig sportbeleid		98.098	88.046
0751	Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren		63.102	51.019
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning		57.744	49.679
****	Overige beleidsvelden		460.185	454.297
2. Fiscale ontvangsten en boeten		73	11.561.809	10.754.318
a. Aanvullende belastingen			10.609.916	9.883.112
	Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	4.213.790	4.189.289
	Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	6.130.053	5.431.128
	Andere aanvullende belastingen	7302/9	266.073	262.695
b. Andere belastingen en boetes		731/9	951.893	871.206
	Algemene gemeentebelasting	7380	387.217	385.755
	Afgifte zakken, klevers, recipiënten	73323	325.013	315.115
	Masten en pylonen	73609	80.000	72.000
	Verspreiding kosteloos reclaimedrukwerk	73424	44.640	31.790
	Tweede verblijven	7377	36.500	25.000
	Overige belastingen	****	78.523	41.546
3. Werkingssubsidies			9.756.134	9.576.321
a. Algemene werkingssubsidies			5.053.910	4.907.251
	Gemeentefonds (basis- en aanvullende dotatie)	7400	3.501.749	3.454.262
	Andere algemene werkingssubsidies	7401/4	1.552.161	1.452.989
b. Specifieke werkingssubsidies		7405/9	4.702.224	4.669.070
0800	Gewoon basisonderwijs		3.382.547	3.350.058
0900	Sociale bijstand		599.650	628.091
0130	Administratieve dienstverlening		203.255	
0630	Watervoorziening		150.666	148.541
0112	Personeelsdienst en vorming		106.214	102.852
0350	Klimaat en energie		90.683	97.070
0903	Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers		73.826	131.838
****	Overige beleidsvelden		95.383	210.621
4. Recuperatie individuele hulpverlening		748	122.848	177.782
5. Andere operationele ontvangsten		742/7	433.860	161.764
0985	Gezondheidspromotie en ziektepreventie		259.246	
0190	Overig algemeen bestuur		32.238	38.408
0100	Politieke organen		23.372	22.801
****	Overige beleidsvelden		119.004	100.554
B. Financiële ontvangsten		75	452.107	626.053
0640	Elektriciteitsvoorziening		293.993	340.693
0739	Overig kunst- en cultuurbeleid		62.009	115.245
0030	Financiële aangelegenheden		53.547	56.664
0650	Gasvoorziening		42.246	128.452
****	Overige beleidsvelden		311	-15.001
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar		794		

1. Samenstelling van de exploitatieontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatieontvangsten	23.632.495	100%	22.831.220	100%	104%
Ontvangsten uit de werking	1.305.738	6%	1.266.632	6%	103%
Fiscale ontvangsten en boeten	11.561.809	49%	11.320.565	50%	102%
<i>Aanvullende belastingen</i>	<i>10.609.916</i>		<i>10.391.349</i>		<i>102%</i>
<i>Andere belastingen</i>	<i>951.893</i>		<i>929.216</i>		<i>102%</i>
Werkingsubsidies	9.756.134	41%	9.165.319	40%	106%
Recuperatie individuele hulpverlening OCMW	122.848	1%	132.050	1%	93%
Andere operationele ontvangsten	433.860	2%	377.074	2%	115%
Financiële ontvangsten	452.107	2%	569.580	2%	79%
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar					

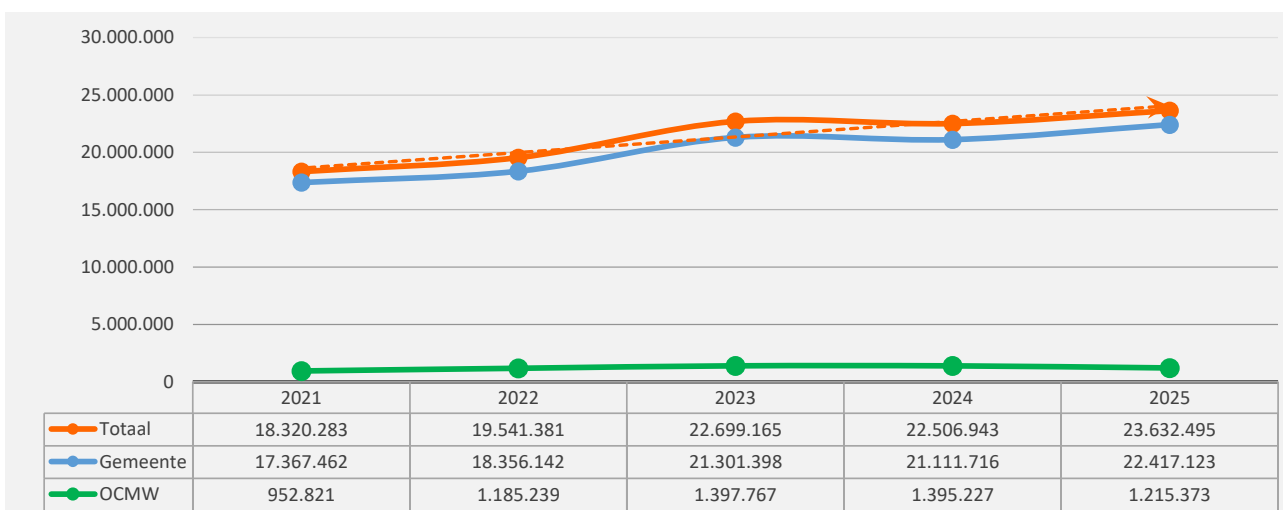
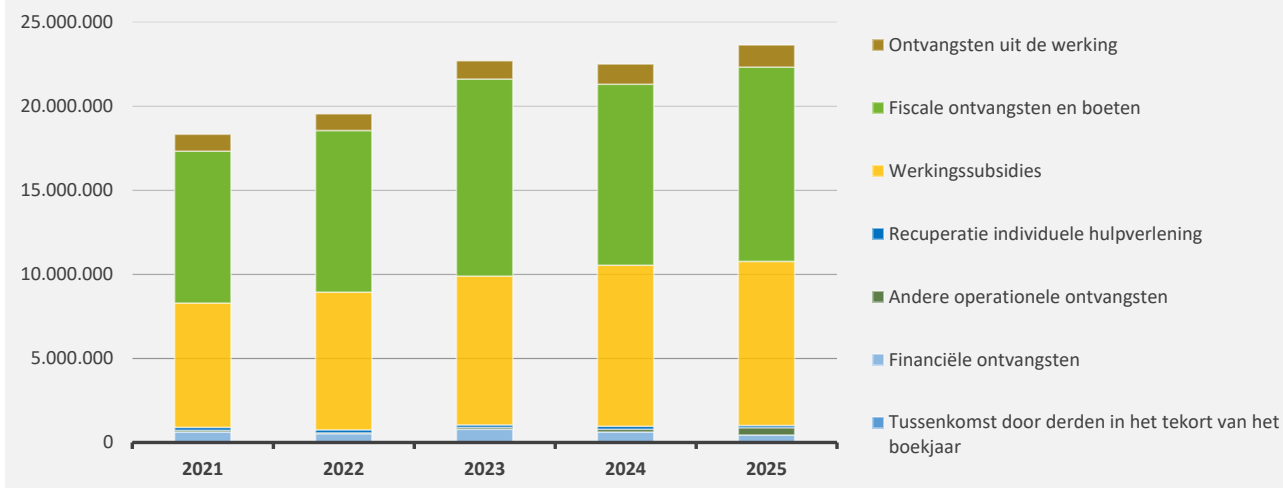


2. Evolutie van de exploitatie-ontvangsten 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

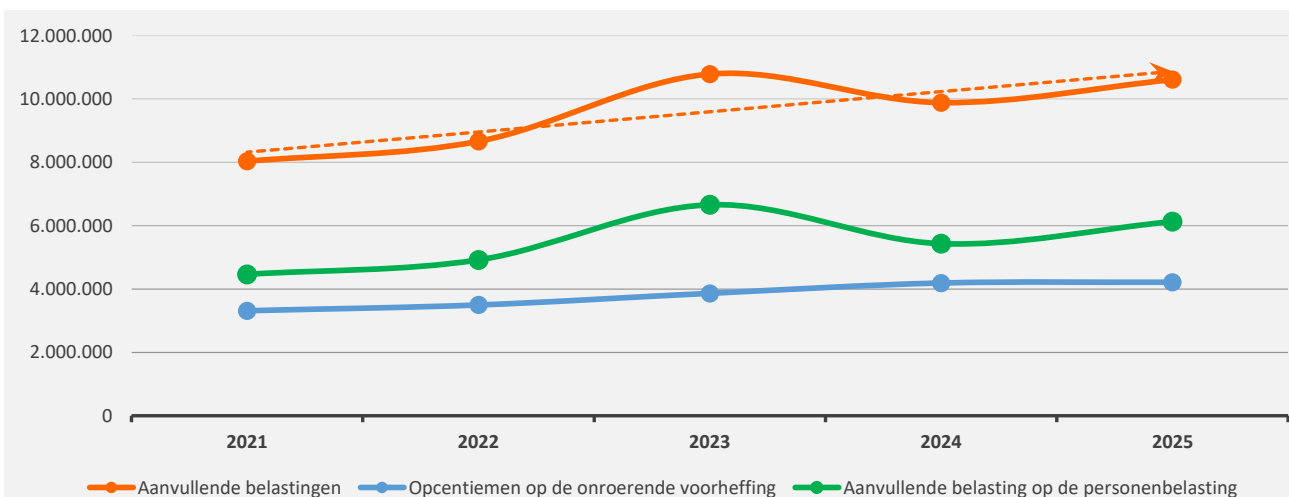
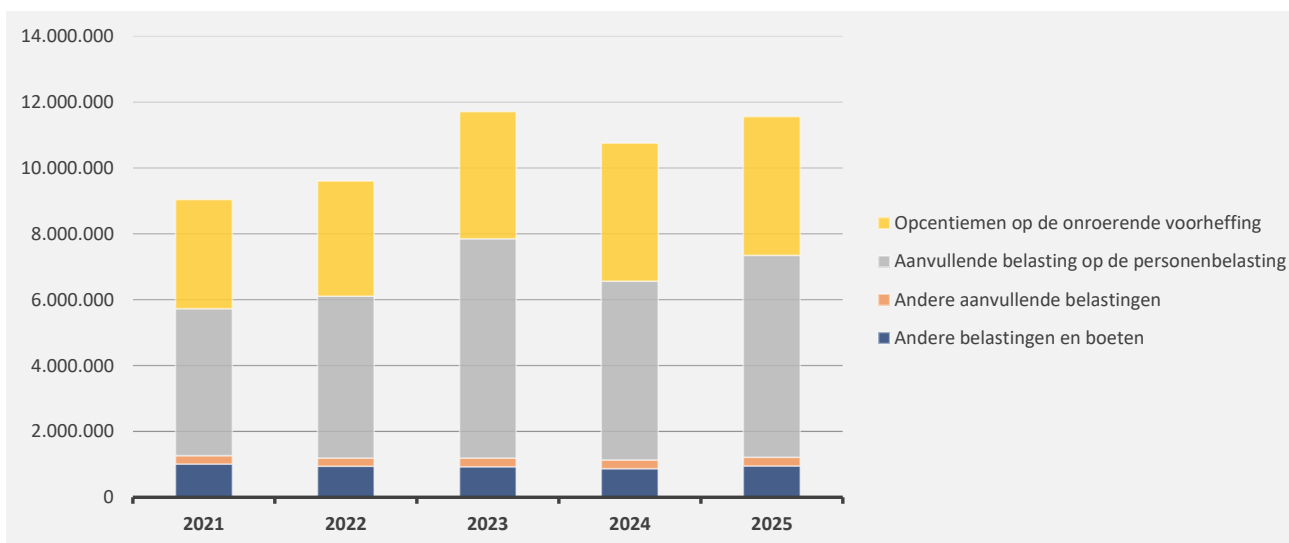
	2025		2024		2023	
▲ Exploitatie-ontvangsten	23.632.495	100%	22.506.943	100%	22.699.165	100%
▲ Ontvangsten uit de werking	1.305.738	6%	1.210.706	5%	1.083.000	5%
▲ Fiscale ontvangsten en boeten	11.561.809	49%	10.754.318	48%	11.713.003	52%
▲ Aanvullende belastingen	10.609.916		9.883.112		10.784.888	
▲ Andere belastingen en boeten	951.893		871.206		928.115	
▲ Werkingssubsidies *	9.756.134	41%	9.576.321	43%	8.851.923	39%
▼ Recuperatie individuele hulpverlening	122.848	1%	177.782	1%	155.026	1%
▲ Andere operationele ontvangsten	433.860	2%	161.764	1%	103.846	0%
▼ Financiële ontvangsten	452.107	2%	626.053	3%	792.368	3%
► Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar						

* Exclusief de 'gemeentelijke bijdrage in het tekort van het OCMW'



3. Evolutie van de fiscale ontvangsten en boeten 2025-2021

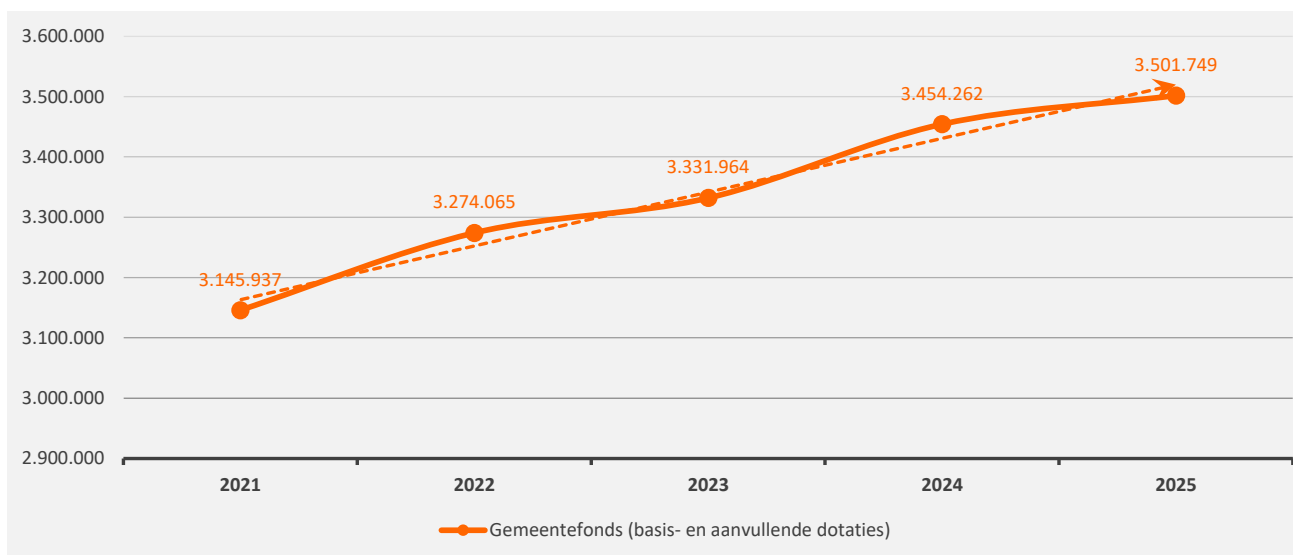
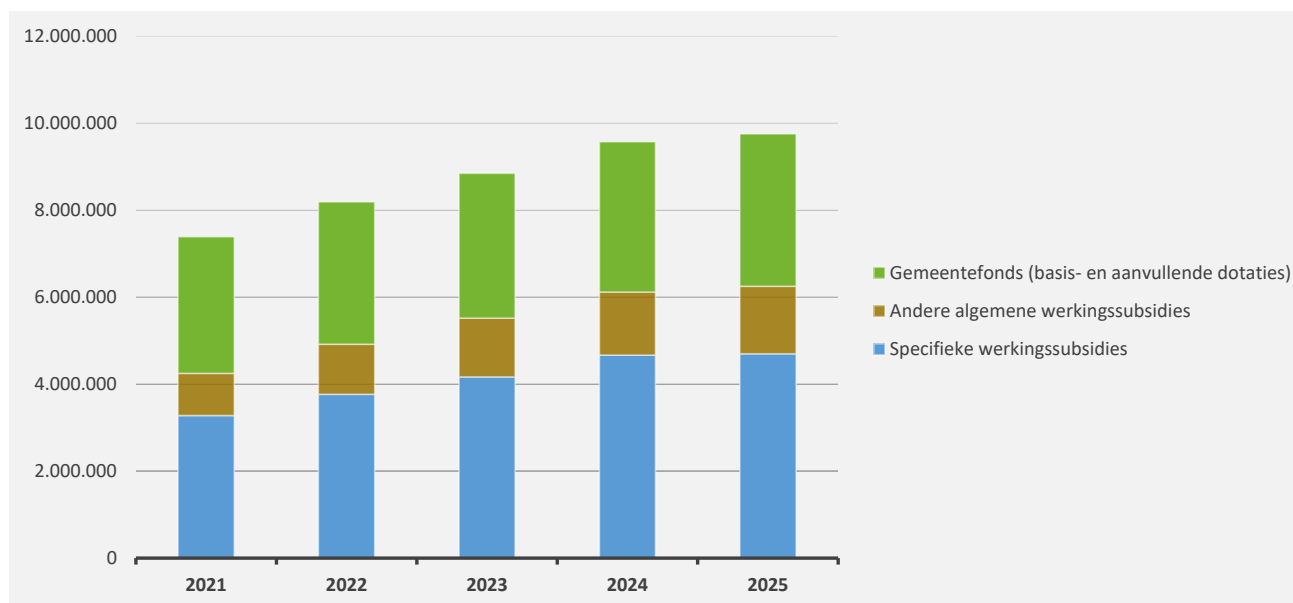
▲ stijging ▼ daling	2025		2024		2023	
▲ Fiscale ontvangsten	11.561.809		10.754.318		11.713.003	
▲ Aanvullende belastingen	10.609.916	100%	9.883.112	100%	10.784.888	100%
▲ <i>Opcentiemen op de onroerende voorheffing</i>	<i>4.213.790</i>	40%	<i>4.189.289</i>	42%	<i>3.863.617</i>	36%
▲ <i>Aanvullende belasting op de personenbelasting</i>	<i>6.130.053</i>	58%	<i>5.431.128</i>	55%	<i>6.657.572</i>	62%
▲ <i>Andere aanvullende belastingen</i>	<i>266.073</i>	3%	<i>262.695</i>	3%	<i>263.699</i>	2%
▲ Andere belastingen en boeten	951.893	100%	871.206	100%	928.115	100%
▲ <i>Algemene gemeentebelasting</i>	<i>387.217</i>	41%	<i>385.755</i>	44%	<i>379.230</i>	41%
▲ <i>Afgifte zakken, klevers, recipiënten</i>	<i>325.013</i>	34%	<i>315.115</i>	36%	<i>287.339</i>	31%
▲ <i>Masten en pylonen</i>	<i>80.000</i>	8%	<i>72.000</i>	8%	<i>120.000</i>	13%
▲ <i>Verspreiding kosteloos reclaimedrukwerk</i>	<i>44.640</i>	5%	<i>31.790</i>	4%	<i>84.460</i>	9%
▲ <i>Tweede verblijven</i>	<i>36.500</i>	4%	<i>25.000</i>	3%		
▲ <i>Afgifte identiteitsbewijzen, paspoorten, trouwboekjes, uitt</i>	<i>34.508</i>	4%	<i>33.486</i>	4%	<i>32.179</i>	3%
▲ <i>Leegstand / verkrotting bedrijfsruimten</i>	<i>34.193</i>	4%	<i>5.531</i>	1%	<i>17.920</i>	2%
▲ <i>Plaatsrecht markten</i>	<i>8.867</i>	1%	<i>200</i>	0%	<i>3.255</i>	0%
▼ <i>Plaatsrecht kermissen</i>	<i>956</i>	0%	<i>2.329</i>	0%	<i>3.731</i>	0%
► <i>Aanvragen omgevingsvergunningen</i>						
► <i>Overige belastingen</i>						



4. Evolutie van de werkingssubsidies 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

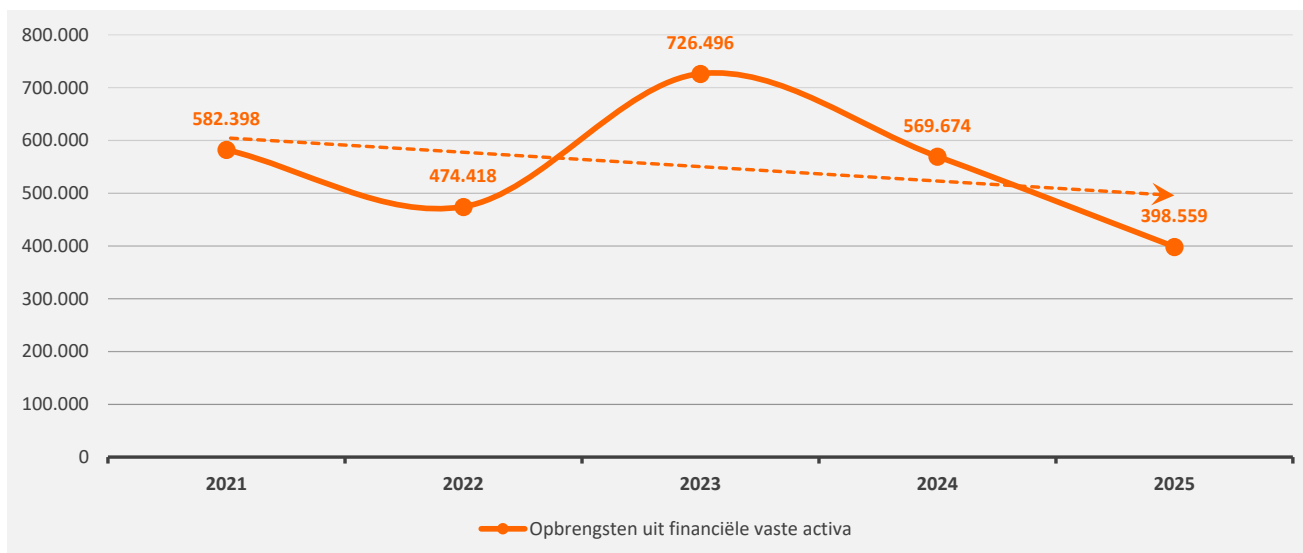
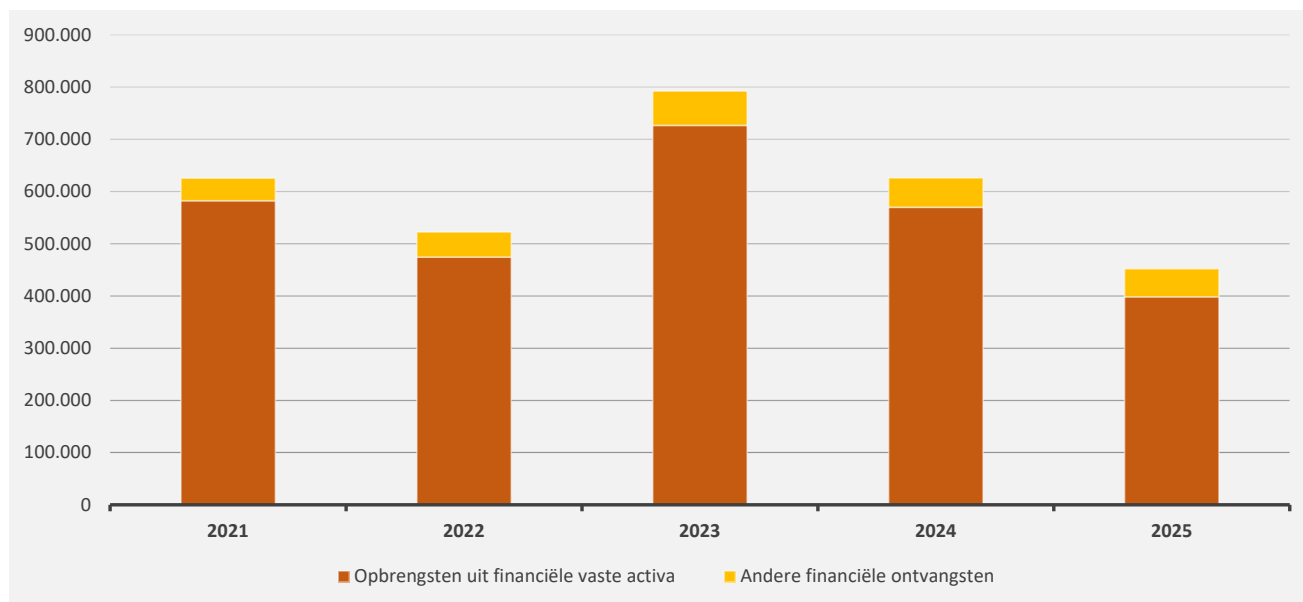
	2025		2024		2023	
▲ Werkingssubsidies	9.756.134	100%	9.576.321	100%	8.851.923	100%
▲ Gemeentefonds (basis- en aanvullende dotaties)	3.501.749	36%	3.454.262	36%	3.331.964	38%
▲ Andere algemene werkingssubsidies*	1.552.161	16%	1.452.989	15%	1.351.099	15%
▲ Specifieke werkingssubsidies	4.702.224	48%	4.669.070	49%	4.168.860	47%



5. Evolutie van de financiële ontvangsten 2025-2021

▲ stijging ▼ daling

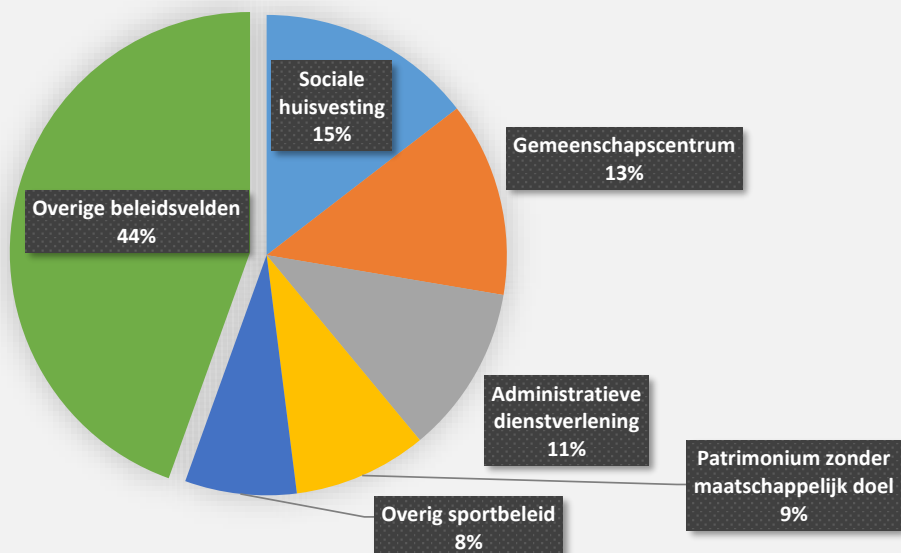
	2025		2024		2023	
▼ Financiële ontvangsten	452.107	100%	626.053	100%	792.368	100%
▼ Opbrengsten uit financiële vaste activa	398.559	88%	569.674	91%	726.496	92%
▼ Andere financiële ontvangsten	53.547	12%	56.378	9%	65.871	8%



6. Verdeling van de ontvangsten uit de werking per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

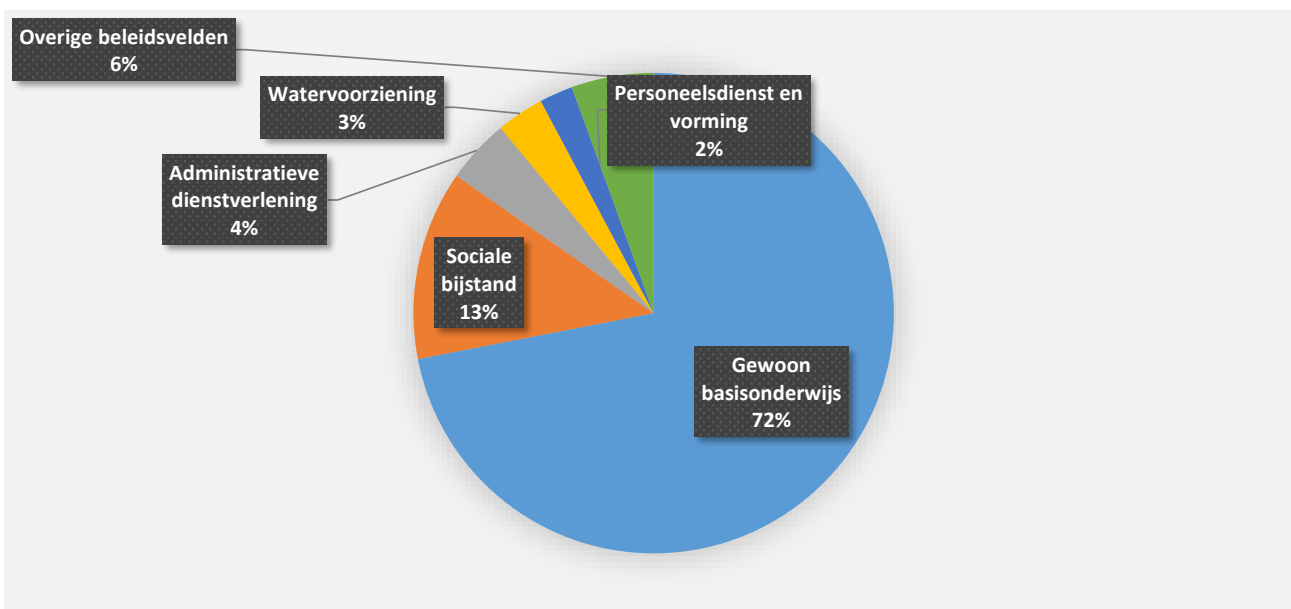
	2025		2024		MJPLAN	
▲ Ontvangsten uit de werking	1.305.738	100%	1.210.706	100%	1.266.632	100%
▲ 0930 Sociale huisvesting	190.027	15%	170.002	14%	148.569	12%
▲ 0705 Gemeenschapscentrum	171.081	13%	165.896	14%	134.151	11%
▲ 0130 Administratieve dienstverlening	147.963	11%	111.221	9%	100.000	8%
▼ 0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel	117.538	9%	120.547	10%	114.457	9%
▲ 0749 Overig sportbeleid	98.098	8%	88.046	7%	91.867	7%
▲ 0751 Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen &	63.102	5%	51.019	4%	40.000	3%
▲ 0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning	57.744	4%	49.679	4%	30.500	2%
▲ 0200 Wegen	56.086	4%	5.806	0%	4.000	0%
▲ 0709 Overige culturele instellingen	54.202	4%	53.246	4%	42.500	3%
▼ 0946 Thuisbezorgde maaltijden	48.918	4%	50.959	4%	60.000	5%
▼ **** Overige beleidsvelden	300.979	23%	344.286	28%	500.588	40%



7. Verdeling van de specifieke werkingssubsidies per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

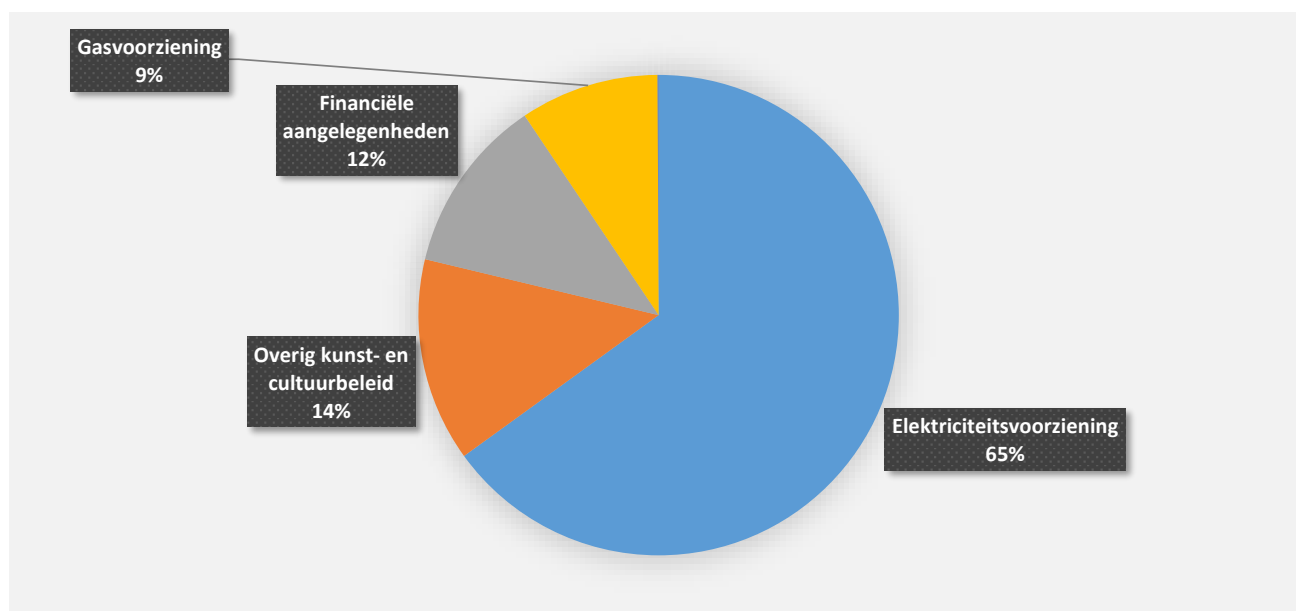
	2025		2024		MJPLAN	
▲ Specifieke werkingssubsidies	4.702.224	100%	4.669.070	100%	4.167.340	100%
▲ 0800 Gewoon basisonderwijs	3.382.547	72%	3.350.058	72%	2.997.000	72%
▼ 0900 Sociale bijstand	599.650	13%	628.091	13%	612.827	15%
▲ 0130 Administratieve dienstverlening	203.255	4%			400	0%
▲ 0630 Watervoorziening	150.666	3%	148.541	3%	135.000	3%
▲ 0112 Personeelsdienst en vorming	106.214	2%	102.852	2%	110.000	3%
▼ 0350 Klimaat en energie	90.683	2%	97.070	2%	43.081	1%
▼ 0903 Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers	73.826	2%	131.838	3%	123.000	3%
▼ 0909 Overige verrichtingen inzake sociaal beleid	56.214	1%	143.284	3%	12.500	0%
► 0945 Kinderopvang	19.200	0%	19.200	0%	20.980	1%
▲ 0220 Parkeren	11.000	0%	5.000	0%		
▼ **** Overige beleidsvelden	8.969	0%	43.136	1%	112.552	3%



8. Verdeling van de financiële ontvangsten per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

▲ stijging ▼ daling

	2025		2024		MJPLAN	
▼ Financiële ontvangsten	452.107	100%	626.053	100%	569.580	100%
▼ 0640 Elektriciteitsvoorziening	293.993	65%	340.693	54%	345.956	61%
▼ 0739 Overig kunst- en cultuurbeleid	62.009	14%	115.245	18%		
▼ 0030 Financiële aangelegenheden	53.547	12%	56.664	9%	45.111	8%
▼ 0650 Gasvoorziening	42.246	9%	128.452	21%	128.452	23%
▲ 0119 Overige algemene diensten	311	0%				
▲ 0930 Sociale huisvesting			-15.001	-2%		
► 0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende best					50.000	9%
► 0630 Watervoorziening					61	0%



INVESTERINGSVERRICHTINGEN PER BELEIDSVELD

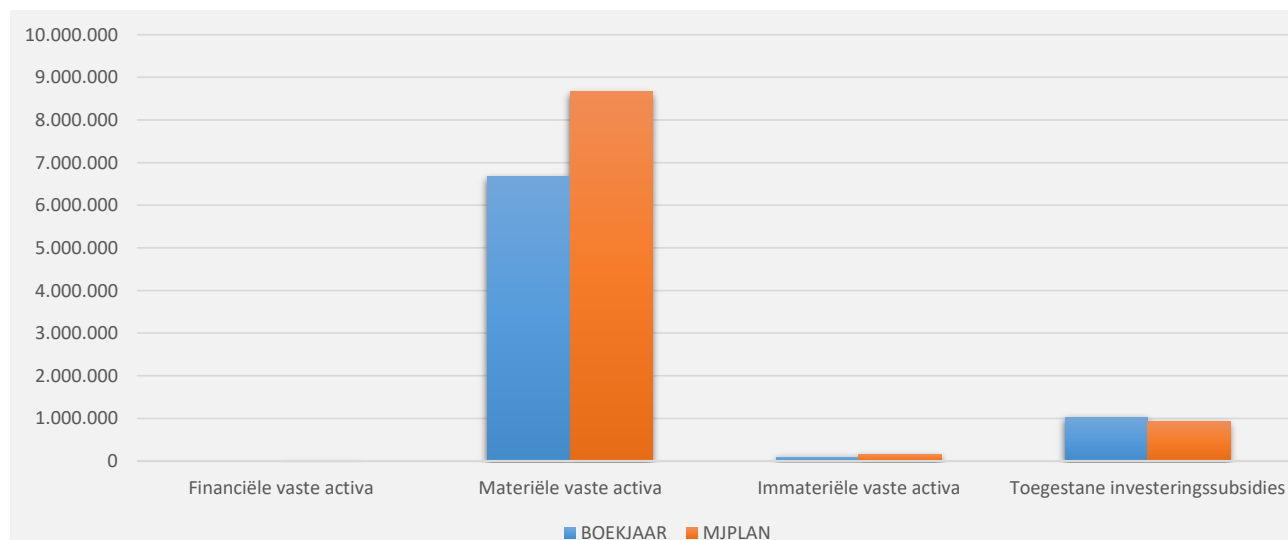
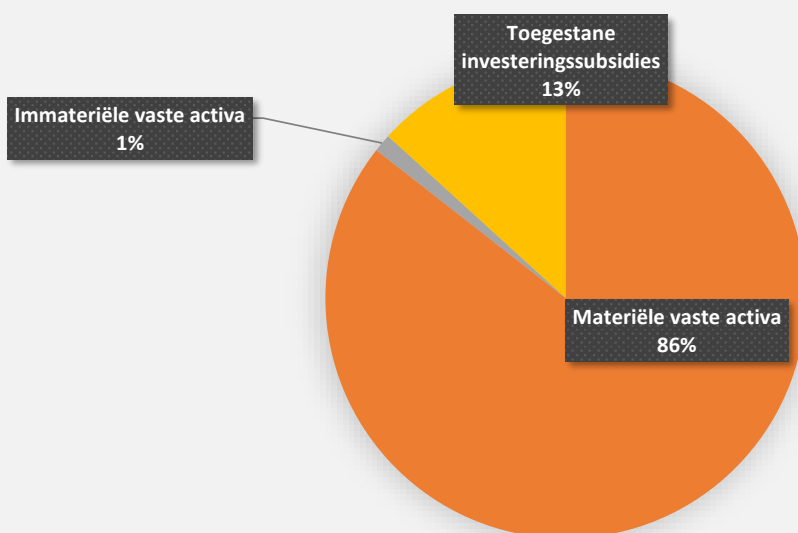
31/12/2025

31/12/2024

UITGAVEN	Code	7.798.184	5.015.537
I. Investerings in financiële vaste activa	28		-15.000
0930 Sociale huisvesting			-15.000
II. Investerings in materiële vaste activa		6.671.660	4.689.280
Onroerende goederen		6.533.052	4.310.786
0703 Openbare bibliotheken		4.780.338	2.309.423
0200 Wegen		1.011.127	902.220
0670 Straatverlichting		375.705	72.668
0600 Ruimtelijke planning		166.560	160.614
0119 Overige algemene diensten		160.960	102.714
0680 Groene ruimte		36.504	37.319
0290 Overige mobiliteit en verkeer		1.015	
0790 Erediensten		842	159.338
0309 Overig afval- en materialenbeheer			16.604
**** Overige beleidsvelden			549.885
Roerende goederen		138.608	378.494
0119 Overige algemene diensten		119.438	318.856
0680 Groene ruimte		14.980	22.852
0800 Gewoon basisonderwijs		4.191	36.786
Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa	2906		
III. Investerings in immateriële vaste activa	21	94.211	21.968
0130 Administratieve dienstverlening		57.607	
0600 Ruimtelijke planning		36.604	6.407
**** Overige beleidsvelden			15.561
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	1.032.313	319.290
0742 Sportinfrastructuur		423.212	51.322
0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning		370.000	
0410 Brandweer		239.101	144.453
**** Overige beleidsvelden			123.515

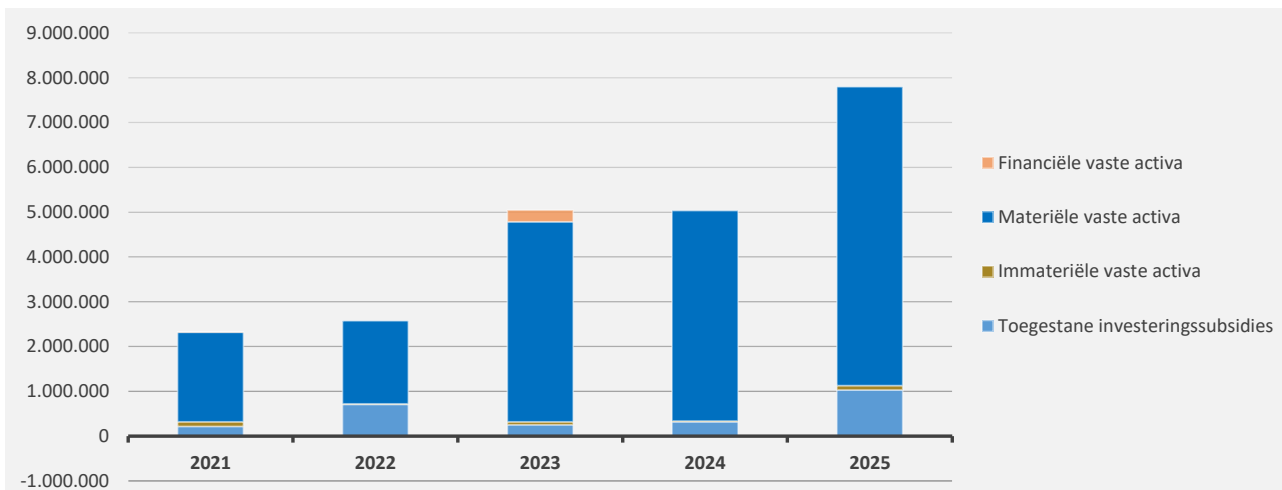
1. Samenstelling van de investeringsuitgaven 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsuitgaven	7.798.184	100%	9.748.607	100%	80%
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa	6.671.660	86%	8.666.901	89%	77%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	6.505.100		8.666.901		75%
<i>Terreinen en gebouwen</i>	5.100.025		5.874.866		87%
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>	890.762		2.404.900		37%
<i>Roerende goederen</i>	138.608		192.500		72%
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>	375.705		194.635		193%
<i>Erfgoed</i>					
Andere materiële vaste activa	166.560				
<i>Terreinen en gebouwen</i>	166.560				
<i>Roerende goederen</i>					
Immateriële vaste activa	94.211	1%	164.931	2%	57%
Toegestane investeringssubsidies	1.032.313	13%	916.775	9%	113%



2. Evolutie van de investeringsuitgaven 2025-2021

	2025		2024		2023	
Investeringsuitgaven	7.798.184	100%	5.015.537	100%	5.043.722	100%
Financiële vaste activa			-15.000	0%	257.913	5%
Materiële vaste activa	6.671.660	86%	4.689.280	93%	4.464.580	89%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	6.505.100		4.528.665		4.464.580	
<i>Terreinen en gebouwen</i>	5.100.025		3.246.154		3.617.584	
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>	890.762		831.349		349.458	
<i>Roerende goederen</i>	138.608		378.494		199.961	
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>	375.705		72.668		297.577	
<i>Erfgoed</i>						
Overige materiële vaste activa	166.560		160.614			
<i>Onroerende goederen</i>	166.560		160.614			
<i>Roerende goederen</i>						
Immateriële vaste activa	94.211	1%	21.968	0%	69.545	1%
Toegestane investeringssubsidies	1.032.313	13%	319.290	6%	251.685	5%



3. Verdeling van de investeringsuitgaven per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

	2025		2024		MJPLAN	
Financiële vaste activa			-15.000	100%		
0930 Sociale huisvesting			-15.000	100%		
0670 Straatverlichting						
0119 Overige algemene diensten						
0640 Elektriciteitsvoorziening						
Materiële vaste activa	6.671.660	100%	4.689.280	100%	8.666.901	100%
0703 Openbare bibliotheken	4.780.338	72%	2.309.423	49%	5.443.230	63%
0200 Wegen	1.011.127	15%	902.220	19%	2.512.536	29%
0670 Straatverlichting	375.705	6%	72.668	2%	194.635	2%
0119 Overige algemene diensten	280.398	4%	421.570	9%	400.500	5%
0600 Ruimtelijke planning	166.560	2%	160.614	3%		
0680 Groene ruimte	51.483	1%	60.171	1%	55.000	1%
0800 Gewoon basisonderwijs	4.191	0%	36.786	1%	10.000	0%
0290 Overige mobiliteit en verkeer	1.015	0%			50.000	1%
0790 Erediensten	842	0%	159.338	3%	1.000	0%
0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval						
0720 Monumentenzorg						
0309 Overig afval- en materialenbeheer			16.604	0%		
0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning						
**** Overige beleidsvelden			549.885	12%		
Imateriële vaste activa	94.211	100%	21.968	100%	164.931	100%
0130 Administratieve dienstverlening	57.607	61%			49.931	30%
0600 Ruimtelijke planning	36.604	39%	6.407	29%	115.000	70%
0350 Klimaat en energie						
0500 Handel en middenstand						
0119 Overige algemene diensten						
**** Overige beleidsvelden			15.561	71%		
Toegepaste investeringssubsidies	1.032.313	100%	319.290	100%	916.775	100%
0742 Sportinfrastructuur	423.212	41%	51.322	16%	425.000	46%
0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning	370.000	36%			370.000	40%
0410 Brandweer	239.101	23%	144.453	45%	121.775	13%
0400 Politiediensten						
0790 Erediensten						
**** Overige beleidsvelden			123.515	39%		

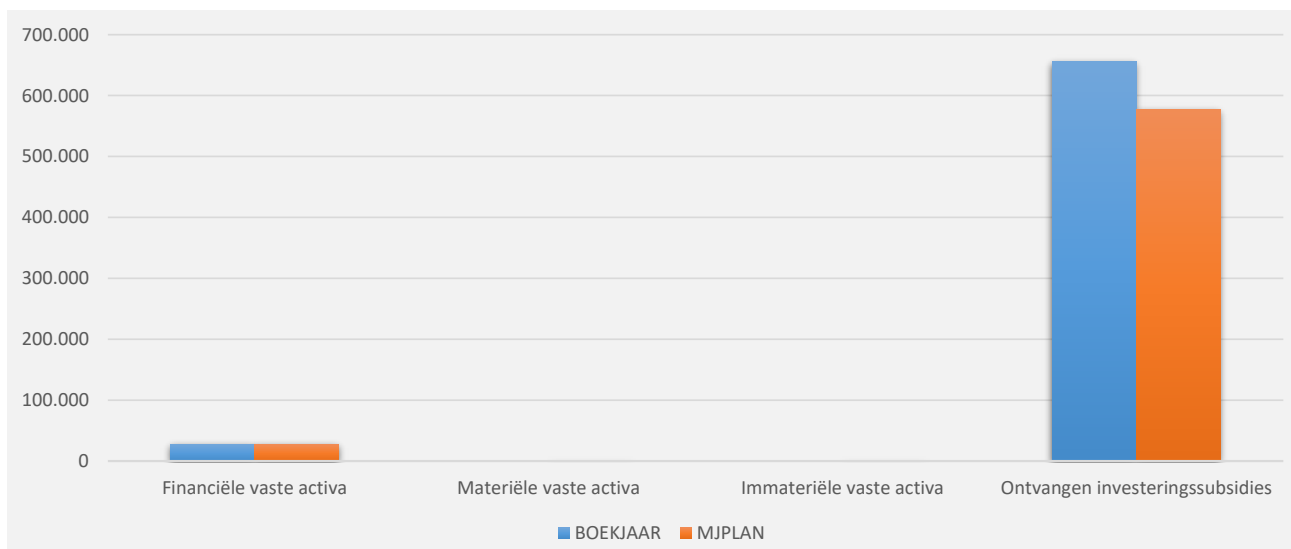
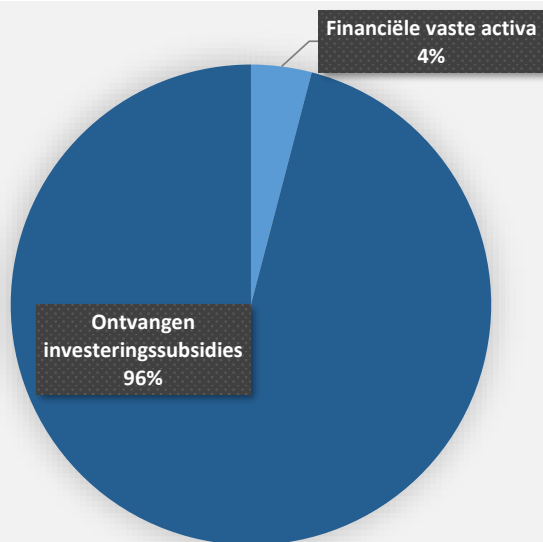
31/12/2025

31/12/2024

ONTVANGSTEN	Code	684.286	216.847
I. Verkoop van financiële vaste activa	28	27.885	28.097
0670 Straatverlichting		27.885	27.885
0930 Sociale huisvesting			211
II. Verkoop van materiële vaste activa			8.420
Onroerende goederen			7.920
0319 Overig waterbeheer			7.920
Roerende goederen			500
0119 Overige algemene diensten			500
Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa	176		
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21		
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	150-18-4951/2	656.401	180.331
0200 Wegen		361.197	150.331
0930 Sociale huisvesting		112.510	
0790 Erediensten		83.320	
0290 Overige mobiliteit en verkeer		50.000	30.000
0130 Administratieve dienstverlening		49.374	

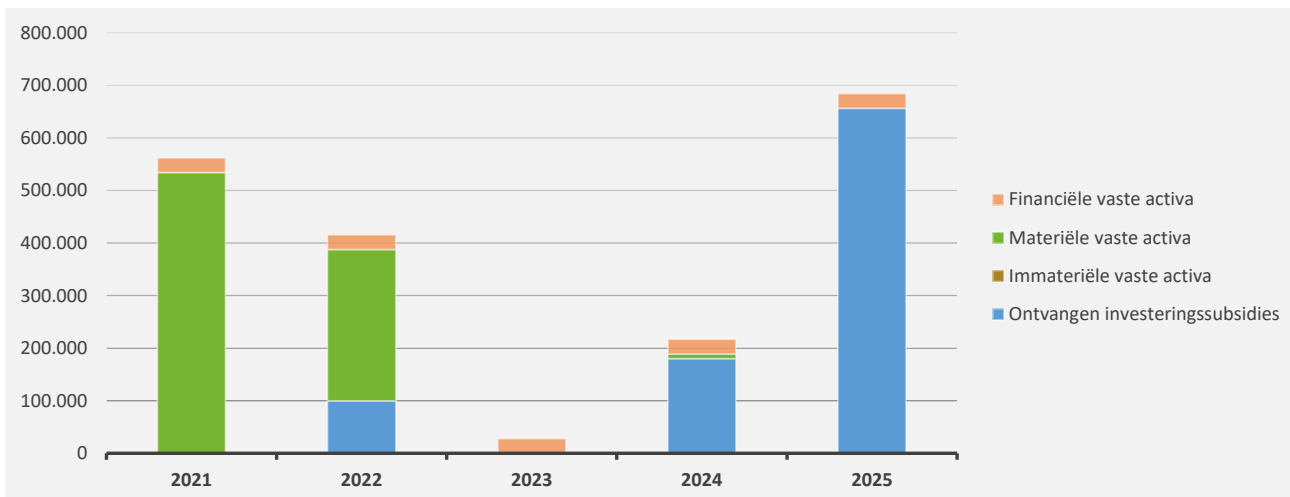
1. Samenstelling van de investeringsontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsontvangsten	684.286	100%	604.326	100%	113%
Financiële vaste activa	27.885	4%	27.885	5%	100%
Materiële vaste activa					
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA					
<i>Terreinen en gebouwen</i>					
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>					
<i>Erfgoed</i>					
Andere materiële vaste activa					
<i>Onroerende goederen</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
Immateriële vaste activa					
Ontvangen investeringssubsidies	656.401	96%	576.441	95%	114%



2. Evolutie van de investeringsontvangsten 2025-2021

	2025		2024		2023	
Investeringsontvangsten	684.286	100%	216.847	100%	27.948	100%
Financiële vaste activa	27.885	4%	28.097	13%	27.948	100%
Materiële vaste activa			8.420	4%		
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA			500			
<i>Terreinen en gebouwen</i>						
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>			500			
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Overige materiële vaste activa			7.920			
<i>Onroerende goederen</i>			7.920			
<i>Roerende goederen</i>						
Immateriële vaste activa						
Ontvangen investeringssubsidies	656.401	96%	180.331	83%		



3. Verdeling van de investeringsontvangsten per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

	2025		2024		MJPLAN	
Financiële vaste activa	27.885	100%	28.097	100%	27.885	100%
0670 Straatverlichting	27.885	100%	27.885	99%	27.885	100%
0930 Sociale huisvesting			211	1%		
Materiële vaste activa			8.420	100%		
0319 Overig waterbeheer			7.920	94%		
0119 Overige algemene diensten			500	6%		
Imateriële vaste activa						
0130 Administratieve dienstverlening						
Ontvangen investeringssubsidies	656.401	100%	180.331	100%	576.441	100%
0200 Wegen	361.197	55%	150.331	83%	414.000	72%
0930 Sociale huisvesting	112.510	17%			112.510	20%
0790 Erediensten	83.320	13%				
0290 Overige mobiliteit en verkeer	50.000	8%	30.000	17%		
0130 Administratieve dienstverlening	49.374	8%			49.931	9%

ACTIVA	2025	2024
I. Vlottende activa	9.824.768,06	7.062.142,87
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	7.424.086,24	5.105.052,78
B. Vorderingen op korte termijn	2.324.990,81	1.815.610,96
1. Vorderingen uit ruiltransacties	623.319,92	406.526,71
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1.701.670,89	1.409.084,25
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0,00	0,00
D. Overlopende rekeningen van het actief	0,00	0,00
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	75.691,01	141.479,13
II. Vaste activa	68.406.848,43	59.248.645,41
A. Vorderingen op lange termijn	5.816.959,10	5.876.748,24
1. Vorderingen uit ruiltransacties	5.816.959,10	5.876.748,24
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	8.934.894,19	4.847.032,10
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	8.926.153,34	4.838.291,25
3. OCMW-verenigingen	123,95	123,95
4. Andere financiële vaste activa	8.616,90	8.616,90
C. Materiële vaste activa	53.524.070,07	48.439.173,32
1. Gemeenschapsgoederen	49.764.491,82	44.808.844,37
a. Terreinen en gebouwen	39.524.777,26	35.179.212,95
b. Wegen en overige infrastructuur	8.092.384,11	7.685.568,28
c. Installaties, machines en uitrusting	96.888,40	128.103,19
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	503.968,84	614.881,17
e. Leasing en soortgelijke rechten	1.225.282,53	879.888,10
f. Erfgoed	321.190,68	321.190,68
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	3.759.578,25	3.630.328,95
a. Terreinen en gebouwen	3.759.578,25	3.630.328,95
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	130.925,07	85.691,75
TOTAAL ACTIVA	78.231.616,49	66.310.788,28

PASSIVA

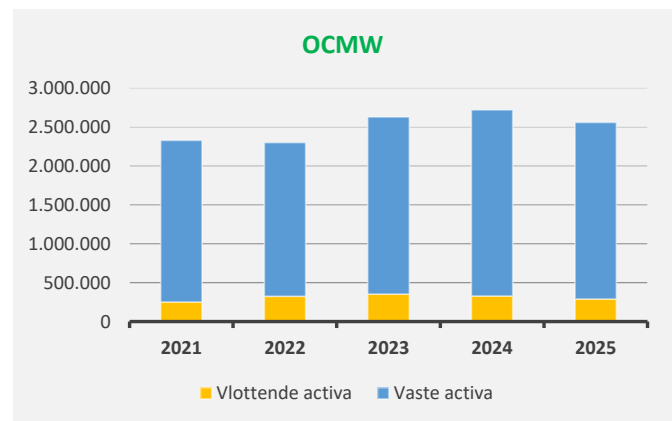
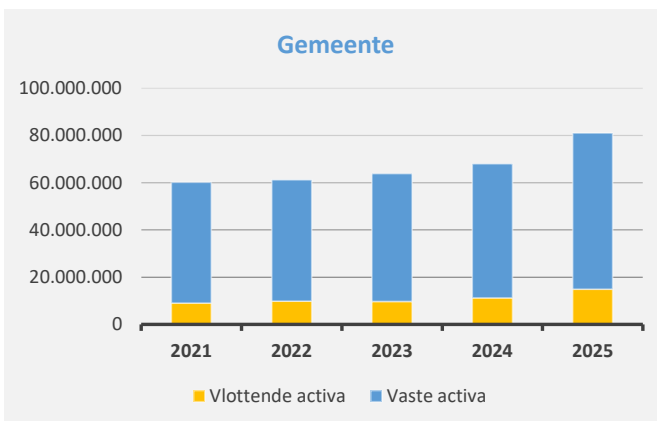
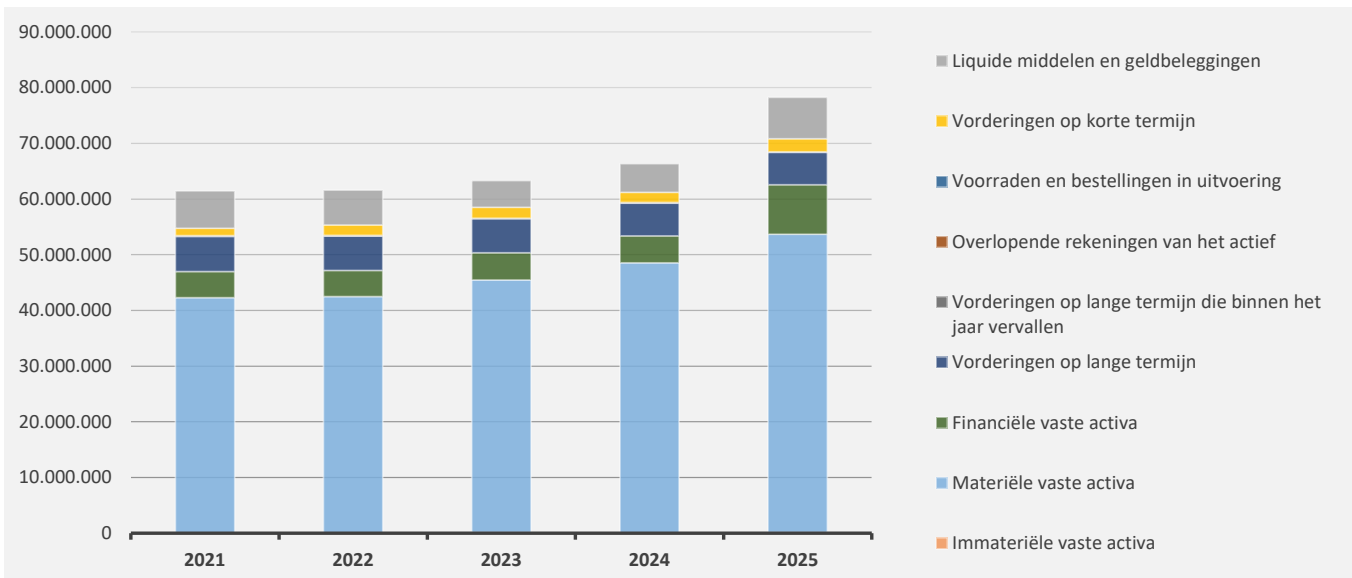
2025

2024

I. Schulden	21.063.178,32	13.622.748,54
A. Schulden op korte termijn	4.551.191,32	5.001.312,34
1. Schulden uit ruiltransacties	3.033.589,22	4.102.445,70
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	765.247,82	669.417,60
b. Financiële schulden	0,00	2.000.000,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	2.268.341,40	1.433.028,10
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	543.715,03	222.109,47
3. Overlopende rekeningen van het passief	0,00	0,00
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	973.887,07	676.757,17
B. Schulden op lange termijn	16.511.987,00	8.621.436,20
1. Schulden uit ruiltransacties	16.511.987,00	8.621.436,20
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	5.598.558,34	4.598.932,69
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	5.598.558,34	4.598.932,69
2. Andere risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	10.913.428,66	4.022.503,51
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	57.168.438,17	52.688.039,74
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	4.089.628,02	3.663.211,42
B. Gecumuleerd overschot of tekort	6.627.070,48	5.668.065,57
C. Herwaarderingsreserves	3.094.976,92	0,00
D. Overig nettoactief	43.356.762,75	43.356.762,75
TOTAAL PASSIVA	78.231.616,49	66.310.788,28

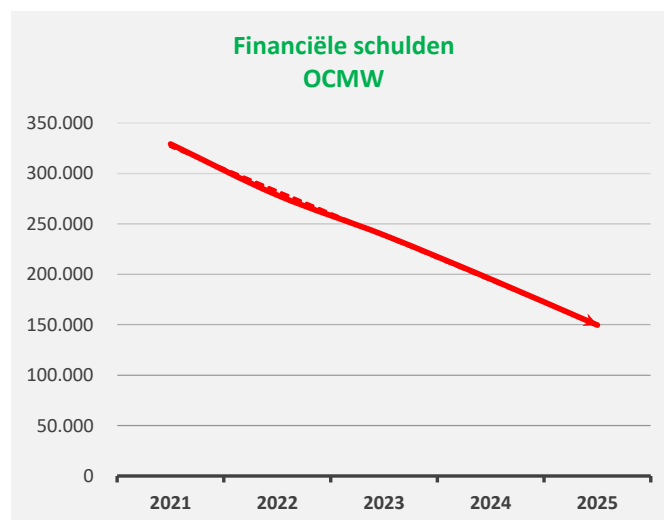
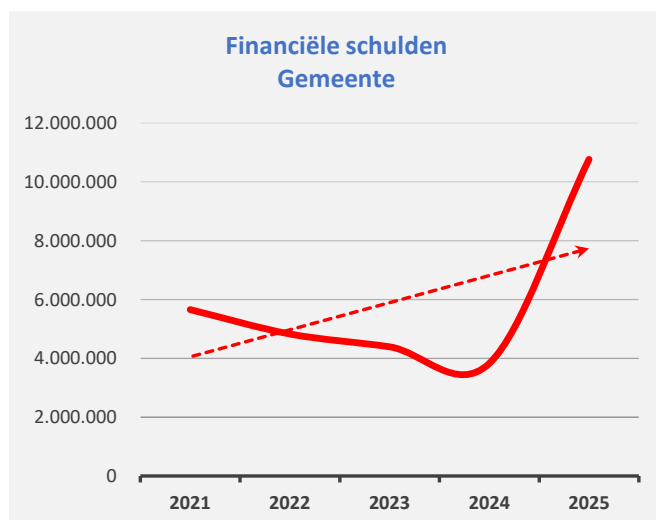
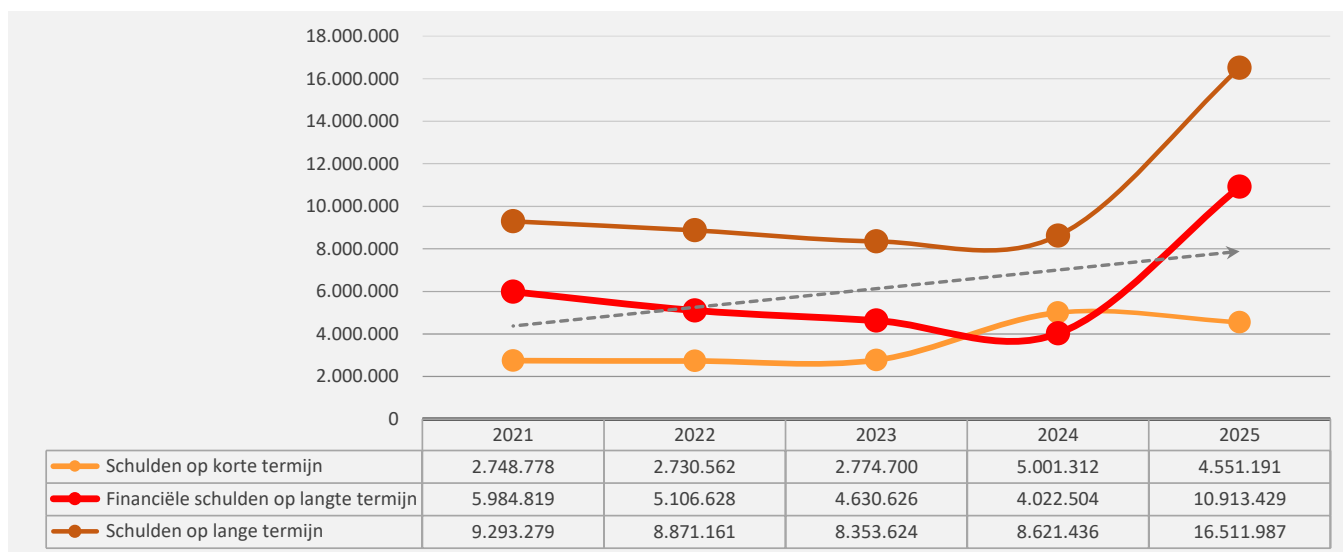
1. Samenstelling van de activa

	2025		2024		2023	
ACTIVA	78.231.616	100%	66.310.788	100%	63.325.795	100%
Vlottende activa	9.824.768	13%	7.062.143	11%	6.885.565	11%
Liquide middelen en geldbeleggingen	7.424.086	9%	5.105.053	8%	4.794.593	8%
Vorderingen op korte termijn	2.324.991	3%	1.815.611	3%	1.956.503	3%
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>623.320</i>		<i>406.527</i>		<i>260.381</i>	
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>1.701.671</i>		<i>1.409.084</i>		<i>1.696.122</i>	
Voorraden en bestellingen in uitvoering						
Overlopende rekeningen van het actief						
Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	75.691	0%	141.479	0%	134.469	0%
Vaste activa	68.406.848	87%	59.248.645	89%	56.440.230	89%
Vorderingen op lange termijn	5.816.959	7%	5.876.748	9%	6.080.515	10%
Financiële vaste activa	8.934.894	11%	4.847.032	7%	4.890.129	8%
Materiële vaste activa	53.524.070	68%	48.439.173	73%	45.359.642	72%
Immateriële vaste activa	130.925	0%	85.692	0%	109.944	0%



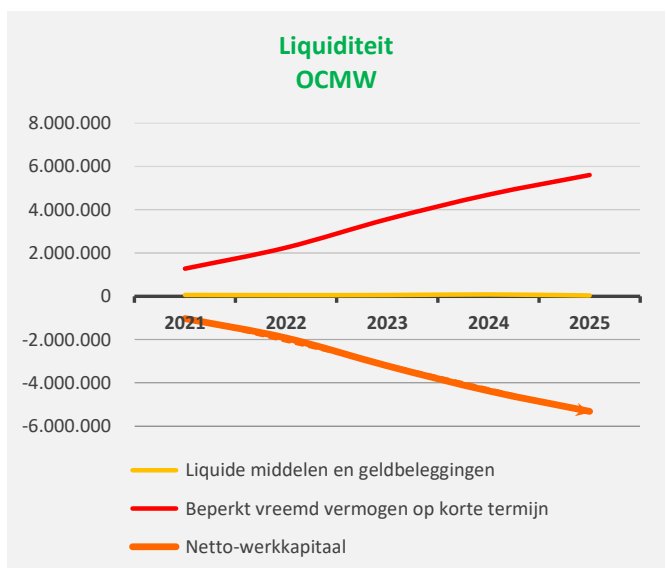
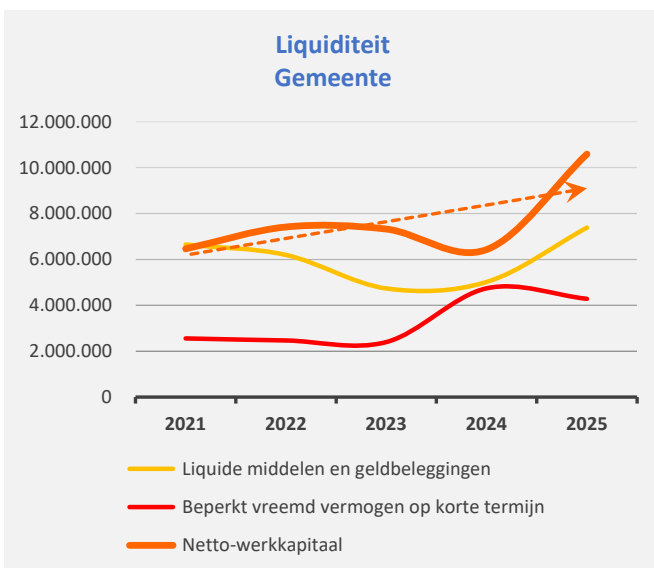
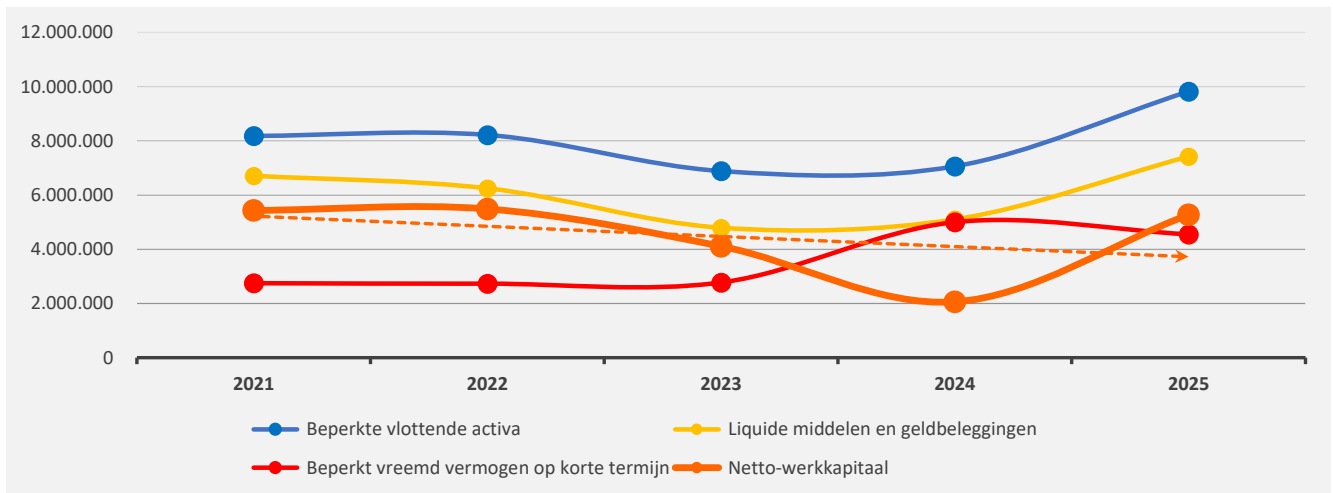
2. Samenstelling van de passiva

	2025		2024		2023	
PASSIVA	78.231.616	100%	66.310.788	100%	63.325.795	100%
Schulden op korte termijn	4.551.191	6%	5.001.312	8%	2.774.700	4%
Schulden uit ruiltransacties	3.033.589	4%	4.102.446	6%	1.865.591	3%
Voorzieningen voor risico's en kosten	765.248		669.418		604.390	
Financiële schulden			2.000.000			
Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	2.268.341		1.433.028		1.261.201	
Schulden uit niet-ruiltransacties	543.715	1%	222.109	0%	137.326	0%
Overlopende rekeningen van het passief						
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	973.887	1%	676.757	1%	771.783	1%
Schulden op lange termijn	16.511.987	21%	8.621.436	13%	8.353.624	13%
Schulden uit ruiltransacties	16.511.987	21%	8.621.436	13%	8.353.624	13%
Voorzieningen voor risico's en kosten	5.598.558		4.598.933		3.722.998	
Financiële schulden	10.913.429		4.022.504		4.630.626	
Niet-financiële schulden uit ruiltransacties						
Schulden uit niet-ruiltransacties						
Nettoactief	57.168.438	73%	52.688.040	79%	52.197.471	82%



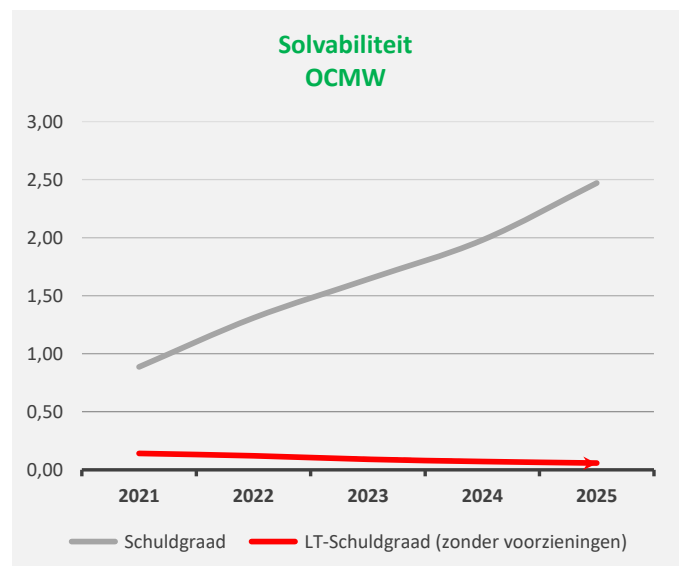
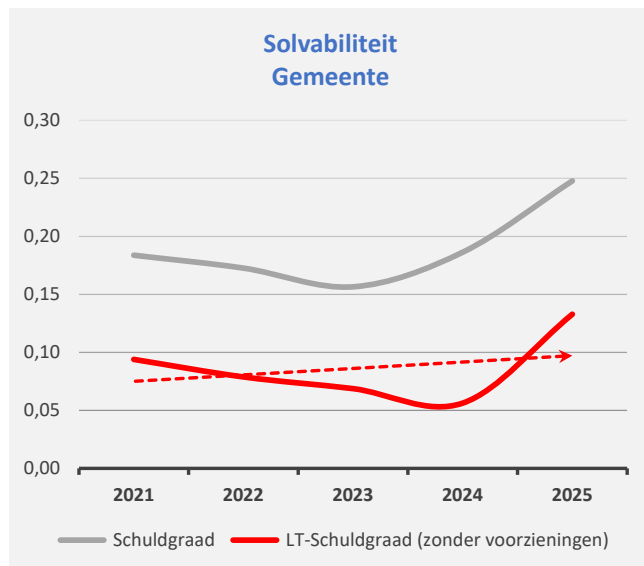
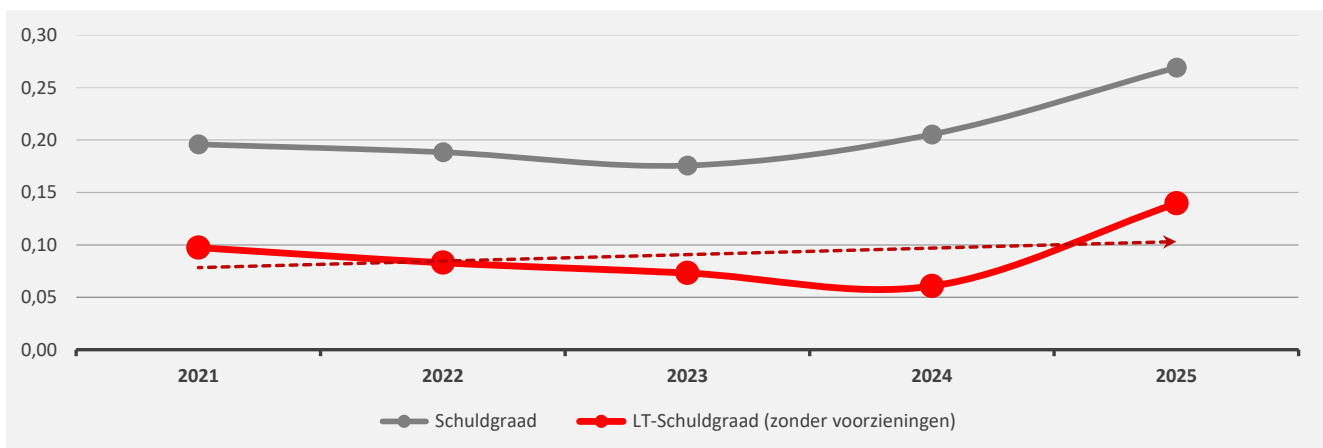
1. Liquiditeit

	2025	2024	2023	2022
Beperkte vlottende activa	9.824.768	7.062.143	6.885.565	8.218.867
Liquide middelen en geldbeleggingen	7.424.086	5.105.053	4.794.593	6.250.127
Vorderingen op korte termijn	2.324.991	1.815.611	1.956.503	1.837.482
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>623.320</i>	<i>406.527</i>	<i>260.381</i>	<i>507.960</i>
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>1.701.671</i>	<i>1.409.084</i>	<i>1.696.122</i>	<i>1.329.523</i>
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen	75.691	141.479	134.469	131.257
Beperkt vreemd vermogen op korte termijn	4.551.191	5.001.312	2.774.700	2.730.562
Schulden uit ruiltransacties	3.033.589	4.102.446	1.865.591	1.640.460
Schulden uit niet-ruiltransacties	543.715	222.109	137.326	151.546
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	973.887	676.757	771.783	938.556
Netto-werkkapitaal	5.273.577	2.060.831	4.110.865	5.488.304



2. Solvabiliteit

	2025	2024	2023	2022
Vreemdvermogen	21.063.178	13.622.749	11.128.324	11.601.723
Totaal vermogen	78.231.616	66.310.788	63.325.795	61.578.124
Schuldgraad	0,27	0,21	0,18	0,19
Schulden op lange termijn (zonder voorzieningen)	10.913.429	4.022.504	4.630.626	5.106.628
Totaal vermogen	78.231.616	66.310.788	63.325.795	61.578.124
LT-Schuldgraad (zonder voorzieningen)	0,14	0,06	0,07	0,08



Schaal	Contractuelen	Vastbenoemden	Eindtotaal
A2a		3	3
A4b		2	2
AD0230		1	1
B1	7,8		7,8
B2	8,06		8,06
B3	2,28	1,8	4,08
B5	1		1
C1	9,58		9,58
C2	9,78	0,58	10,36
C3	4		4
D1	16,52		16,52
D2	22,59		22,59
D3	5,32		5,32
D5	2		2
E1	6,34		6,34
E2	2,47		2,47
E3	2,14		2,14
FD0230	1		1
OS0210		1	1
Eindtotaal	100,88	9,38	110,26

Overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein



2025

Journaalvolgnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wvd: Paul Lenaerts:

Beleidsdomein: 00 Algemene financiering

- BV0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus
- BV0020 Fiscale aangelegenheden
- BV0030 Financiële aangelegenheden
- BV0040 Transacties in verband met de openbare schuld
- BV0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel
- BV0090 Overige algemene financiering

Beleidsdomein: 01 Interne zaken

- BV0100 Politieke organen
- BV0110 Secretariaat
- BV0111 Fiscale en financiële diensten
- BV0112 Personeelsdienst en vorming
- BV0114 Organisatiebeheersing
- BV0119 Overige algemene diensten
- BV0130 Administratieve dienstverlening
- BV0190 Overig algemeen bestuur
- BV0380 Participatie en sensibilisatie
- BV0450 Rechtspleging

Beleidsdomein: 02 Grondgebiedzaken

- BV0200 Wegen
- BV0210 Openbaar vervoer
- BV0220 Parkeren
- BV0290 Overige mobiliteit en verkeer
- BV0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval
- BV0309 Overig afval- en materialenbeheer
- BV0310 Beheer van regen- en afvalwater
- BV0319 Overig waterbeheer
- BV0320 Sanering van bodemverontreiniging
- BV0329 Overige vermindering van milieuverontreiniging
- BV0349 Overige bescherming van biodiversiteit, landschappen en bodem
- BV0350 Klimaat en energie
- BV0390 Overige milieubescherming
- BV0500 Handel en middenstand
- BV0510 Nijverheid
- BV0530 Land-, tuin- & bosbouw
- BV0600 Ruimtelijke planning
- BV0630 Watervoorziening
- BV0640 Elektriciteitsvoorziening
- BV0650 Gasvoorziening
- BV0660 Communicatievoorzieningen
- BV0670 Straatverlichting
- BV0680 Groene ruimte
- BV0984 Ontsmetting en openbare reiniging
- BV0990 Begraafplaatsen

Beleidsdomein: 03 Mens en Welzijn

BV0160 Hulp aan het buitenland
BV0400 Politiediensten
BV0410 Brandweer
BV0420 Dienst 100
BV0440 Overige hulpdiensten
BV0470 Dierenbescherming
BV0490 Overige elementen van openbare orde en veiligheid
BV0550 Werkgelegenheid
BV0790 Erediensten
BV0800 Gewoon basisonderwijs
BV0801 Buitengewoon basisonderwijs
BV0820 Deeltijds kunstonderwijs
BV0830 Centra voor volwassenenonderwijs
BV0870 Sociale voordelen
BV0879 Andere voordelen
BV0900 Sociale bijstand
BV0901 Voorschotten
BV0903 Lokale opvanginitiatieven voor asielzoekers
BV0904 Activering van tewerkstelling
BV0905 Dienst voor juridische informatie en advies
BV0909 Overige verrichtingen inzake sociaal beleid
BV0911 Diensten en voorzieningen voor personen met een handicap
BV0930 Sociale huisvesting
BV0944 Preventieve gezinsondersteuning
BV0945 Kinderopvang
BV0946 Thuisbezorgde maaltijden
BV0949 Overige gezinshulp
BV0959 Overige verrichtingen betreffende ouderen
BV0980 Sociale geneeskunde
BV0985 Gezondheidspromotie en ziektepreventie
BV0992 Lijkbezorging

Beleidsdomein: 04 Vrije Tijd

BV0520 Toerisme - Onthaal en promotie
BV0521 Toerisme - Sectorondersteuning
BV0703 Openbare bibliotheken
BV0705 Gemeenschapscentrum
BV0709 Overige culturele instellingen
BV0710 Feesten en plechtigheden
BV0719 Overige evenementen
BV0720 Monumentenzorg
BV0729 Overig beleid inzake het erfgoed
BV0739 Overig kunst- en cultuurbeleid
BV0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning
BV0741 Sportpromotie en -evenementen
BV0742 Sportinfrastructuur
BV0749 Overig sportbeleid
BV0750 Jeugdsector- en verenigingsondersteuning
BV0751 Gemeentelijke dienstverlening gericht op kinderen & jongeren
BV0752 Infrastructuur en faciliteiten ten behoeve van kinderen en jongeren
BV0759 Overige activiteiten met betrekking tot jeugd

Overzicht journaalvolgnummers



2025

Journaalvolgnummers: JR Budg. 602358 Alg. 41138

Gemeente (0207.539.220)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets:

OCMW (0212.191.359)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd: Paul Lenaerts:

Budgettaire entiteit: Gemeente

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
Budgettair	AVE	276017
Budgettair	AVI	3424
Budgettair	AVL	457
Budgettair	KA	484
Budgettair	KE	43658
Budgettair	KI	3947
Budgettair	VE	155927
Budgettair	VI	5127
Budgettair	VL	362
Aankoop	AK1	7137
Diversen	DI Algemeen	1905
Diversen	DI EV	16
Diversen	DI1	461
Financieel	FI1	11464
Financieel	FI2	2334
Verkoop	VK1	903
Verkoop	VK2	1639
Verkoop	VK3 kassa	2255
Verkoop	VK4	5901

Budgettaire entiteit: OCMW

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
Budgettair	AVE	61930
Budgettair	AVI	122
Budgettair	AVL	214
Budgettair	KA	52
Budgettair	KE	6934

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
Budgettair	KI	122
Budgettair	VE	43230
Budgettair	VI	137
Budgettair	VL	214
Aankoop	AK1	2398
Diversen	DI EV	10
Diversen	DI-LONEN	161
Diversen	DI1	48
Financieel	FI1	3116
Verkoop	VK1	291
Verkoop	VK2	1099