
Besluitenlijst
College van burgemeester en schepenen
19 december 2022

Goedkeuren verslag

1. Goedkeuren verslag vorige zitting

Ruimtelijke ordening

2. Splitsing van eigendommen - Hogeweg 15
3. Goedkeuring bestek externe opdracht binnen het project Gewoontebreker
4. Splitsing van eigendommen - Heidedreef 4
5. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande constructies, het bouwen van een meergezinswoning, het plaatsen van een carport, een berging en het aanleggen van verhardingen - Rector de Ramstraat 2
6. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een halfopen eengezinswoning met bijgebouw - Hallebaan 41
7. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het regulariseren van de bestaande toestand en het uitbreiden van een halfopen eengezinswoning - Le Grellelei 4
8. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het slopen van een bijgebouw en het bouwen van een nieuw bijgebouw - Herentalsebaan 146
9. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het slopen van alle constructies en het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met bijgebouw en de aanleg van verhardingen - Driehoekstraat 99
10. Verlenen van een omgevingsvergunning voor bouwen van een elektriciteitscabine voor openbaar nut, het gedeeltelijk dempen van een private gracht, het overwelfen van een gracht en de aanleg van verhardingen - Boshuisweg 50
11. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een magazijn op een gewijzigde plaats - Liersebaan 303
12. Verlenen van omgevingsvergunning voor het slopen van vijf eengezinswoningen en het bouwen van twee appartementen met 22 wooneenheden en een ondergrondse parkeergarage - Rector de Ramstraat 13, 15, 17 en 19
13. Weigeren van een omgevingsvergunning voor het slopen van alle constructies, het vellen van 17 bomen, het bouwen van twee meergezinswoningen met 27 wooneenheden waarvan 1 met vrij beroep, het plaatsen van een fietsenstalling en een ondergrondse parkeergarage - Ringlaan 47, 49, 51, 53, 55A en 55B
14. Wijzigingsverzoek omgevingsvergunning voor het plaatsen van een carport en het aanpassen van gevelmaterialen van een vergunde woning - Viesenboslaan 56

15. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling: wijzigen van een groene zone naar een lot voor open bebouwing - Goudvinklaan 42A
16. Bekendmaking openbaar onderzoek - het regulariseren van een eengezinswoning, carport en verhardingen - Amelbergastraat 10
17. Bekendmaking openbaar onderzoek - Het verbouwen van een vrijstaande eengezinswoning, het regulariseren van bijgebouwen en verhardingen - Mastendreef 36
18. Bekendmaking openbaar onderzoek - Het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het regulariseren van het bijgebouw - Herentalsebaan 89B
19. Bekendmaking openbaar onderzoek - Het verbouwen van een eengezinswoning en het regulariseren van een zwembad, bijgebouw en verhardingen - Viesenboslaan 65

Technische dienst

20. Inname openbaar domein van 19 december 2022 tot en met 22 december 2022 in Schaafaan 8 te Pulderbos

Milieudienst

21. Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteit voor Het tijdelijk exploiteren van een bronbemaling die nodig is voor bouwkundige werken - Kerkstraat 53, 2240
22. Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit Tettenkotconcerten met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A)Laeq, 15 min en ≤ 95 dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 9, 16, 23 en 30 augustus 2023 in Dorpspark Massenhoven
23. Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit Viersels Gerockt met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A)Laeq, 15 min en ≤ 95 dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 26 juli en 2 augustus 2023 in Dorpsplein
24. Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit Kneuterrock met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A)Laeq, 15 min en ≤ 95 dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 5, 12 en 19 juli 2023 in tuin van de pastoor
25. Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit Zandrock met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A)Laeq, 15 min en ≤ 95 dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 28 juni 2023 in tuin van Huize Bruyneel
26. Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteiten voor het tijdelijk exploiteren van een bronbemaling die nodig is voor bouwkundige werken, Langestraat 133
27. Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteiten voor het tijdelijk exploiteren van een bronbemaling die nodig is voor bouwkundige werken, Dennenlaan 48

28. Verlenen van een omgevingsvergunning voor verandering van een bestaande inrichting: regularisatie van de diepte van een onttrekkingsput in functie van de warmtepomp - Boudewijnlaan 5
29. Deelname aan extra acties aangeboden door het energieK huis in het kader van het lokaal energie- en klimaatpact - 2023

Noodplanning

30. Algemeen Nood- en interventieplan Zandhoven

Financiële dienst

31. Gemeentebelastingen : Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclaimedrukwerk 2kw 2022
32. Gemeentebelastingen : Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclaimedrukwerk 3kw 2022
33. Gemeentebelastingen: belasting op tweede verblijven – dienstjaar 2022
34. Oninbaar verklaren van belastingaanslagen
35. Goedkeuring bestelbonnen: 2022/1151 t.e.m. 2022/1161 en 2023/8 t.e.m. 2023/9.

Personeelsdienst

36. Aanstelling vrijwilliger middagtoezicht gemeentelijke basisschool Zandhoven
37. Waarnemende leerkracht: lager onderwijs aan de Gemeentelijke Basisschool van Zandhoven
38. Personeel: middagtoezicht Zandhoven leerkracht
39. Personeel: busbegeleiding gemeentelijke basisschool 't Kroontje Massenhoven
40. Genezenverklaring n.a.v. een arbeidsongeval op 1 juni 2022 overkomen aan een technisch assistent

Secretariaat

41. Bezwaarschrift op de verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk door Pi-Lex advocaten in naam van SITMEDIA SA: aanslagjaar 2021 kohier 00001 en 00002: ontvankelijk
42. Goedkeuring gemeentelijke zalen: aanvraagperiode kalenderweek 50/2022

Vrije tijd

43. Kriekenlaan: buurtfeest op 4 februari 2023: toelating, gebruik materiaal en aanvraag subsidie 125 euro

Sociale dienst

44. Goedkeuring projectaanvraag 'Regierol voor de steden en gemeenten op het vlak van de lokale sociale economie en werk voor de periode 2023-2025' via KINA



Annick Smeets
Algemeen directeur



Luc Van Hove
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres secretariaat@zandhoven.be.

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.