

Besluitenlijst  
college van burgemeester en schepenen  
24 november 2025

---

Goedkeuren verslag

---

1. **Goedkeuren verslag vorige zitting**  
GOEDGEKEURD

Ruimtelijke ordening

---

2. **Liersebaan 126, 128, 130 en 132 - wijzigingsverzoek omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling van twee loten voor vrijstaande bebouwing naar vier loten voor vrijstaande bebouwing**  
GOEDGEKEURD
3. **Robert Orientstraat 1: bekendmaking openbaar onderzoek: het exploiteren van een restaurant met grondwaterwinning**  
GOEDGEKEURD
4. **Kleinheide 24: verlenen van een omgevingsvergunning voor herstel van bedrijfshallen met bureel na brand, het slopen en regulariseren van constructies, het verwijderen en aanleggen van verhardingen en het aanpassen en aanleggen van een overkluizing.**  
GOEDGEKEURD
5. **Antwerpsebaan 5: verlenen van een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een vrijstaande eengezinswoning, het slopen van het bijgebouw, het bouwen van een bijgebouw en het aanleggen van verhardingen**  
GOEDGEKEURD
6. **Molenheide 128: sluiting openbaar onderzoek: Het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning**  
GOEDGEKEURD
7. **Het Ven 21: sluiting openbaar onderzoek: het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met carport, bijgebouw en verhardingen**  
GOEDGEKEURD
8. **Boshuisweg 50: sluiting openbaar onderzoek: het verbouwen en uitbreiden van een paardenfokkerij met groomsverblijven, het regulariseren en dempen van een private gracht, het aanleggen van verhardingen en het regulariseren van een reliëfwijziging**  
GOEDGEKEURD
9. **Venstraat 48A: sluiting openbaar onderzoek: het verkavelen van een perceel naar één lot voor open bebouwing**  
GOEDGEKEURD
10. **Venstraat 48B: sluiting openbaar onderzoek: het bijstellen van een verkaveling: het bijstellen van de kavelgrenzen**  
GOEDGEKEURD

## Technische dienst

---

11. **Bouw van een vrijetijdscentrum (VTC): Goedkeuring vorderingsstaat 39.**  
GOEDGEKEURD
12. **Wegen- en rioleringswerken Venstraat: Goedkeuring verrekening 5.**  
GOEDGEKEURD
13. **Wegen- en rioleringswerken Venstraat: Goedkeuring vorderingsstaat 16.**  
GOEDGEKEURD
14. **Wegen- en rioleringswerken in de Liersebaan: Goedkeuring vorderingsstaat 5.**  
GOEDGEKEURD
15. **Inname openbaar domein op 19 december 2025 in Bogaereweg 42 te Zandhoven**  
GOEDGEKEURD
16. **Inname openbaar domein van 2 december tot en met 4 december 2025 in Amelbergastraat 16A te Zandhoven**  
GOEDGEKEURD

## Milieudienst

---

17. **perceel afdeling 3, sectie B, perceelnummer 209 langsheen de Molenbeek - Toelating tot het bebossen van landbouwgrond**  
GOEDGEKEURD
18. **Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteit voor tussentijdse inspanning rundveehouderij - Cauwenberglei 80**  
GOEDGEKEURD

## Burgerzaken

---

19. **Ambtshalve schrapping uit de doorgangswoning**  
GOEDGEKEURD
20. **Ambtshalve schrapping**  
GOEDGEKEURD

## Noodplanning

---

21. **VZW Nete en Aa: cyclotocht LM Militair Kamplabel op 9 augustus 2026 in Zandhoven: toelating bewegwijzering**  
GOEDGEKEURD
22. **VZW Nete en Aa: veldtoertocht LM Militair Kamplabel op 9 augustus 2026 in Zandhoven: toelating bewegwijzering**  
GOEDGEKEURD
23. **Ride & Rewind: cyclotocht Ride & Rewind op 30 mei 2026 in Zandhoven: toelating bewegwijzering**  
GOEDGEKEURD
24. **VZW Kempen-Fietst: cyclotocht Kempen-Fietst op 1 mei 2026 in Zandhoven: toelating bewegwijzering**  
GOEDGEKEURD

## Financiële dienst

---

- 25. **Materiele vergissing Belasting op de tweede verblijven dienstjaar 2025**  
GOEDGEKEURD
- 26. **Gemeentebelastingen: belasting op tweede verblijven – dienstjaar 2025/2**  
GOEDGEKEURD
- 27. **Goedkeuring bestelbonnen: 2025/1382 t.e.m. 2025/1405.**  
GOEDGEKEURD
- 28. **Verzekeren motorrijtuigen en omnium in opdrachten: goedkeuring gunning.**  
GOEDGEKEURD  
De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 november 2025 inzake 'verzekeren motorrijtuigen en omnium in opdrachten: goedkeuring gunning' wordt **vernietigd** bij besluit van de gouverneur van 11 februari 2026.  
Algemeen directeur – 02 april 2026

## Personeelsdienst

---

- 29. **Vervangingscontract technisch beambte schoonmaak met ingang van 1 december 2025 voor 24/38ste**  
GOEDGEKEURD

## Secretariaat

---

- 30. **Onderwijs: gemeentelijke basisschool Zandhoven: 1/2de loopbaanonderbreking in het kader van medische bijstand**  
GOEDGEKEURD
- 31. **Onderwijs: gemeentelijke basisschool Zandhoven: 1/2de loopbaanonderbreking in het kader van medische bijstand**  
GOEDGEKEURD
- 32. **Onderwijs: gemeentelijke basisschool Zandhoven: 1/2de loopbaanonderbreking in het kader van medische bijstand**  
GOEDGEKEURD

## Zalen

---

- 33. **Goedkeuring gemeentelijke zalen: aanvraagperiode kalenderweek 47/2025**  
GOEDGEKEURD

## Vrije tijd

---

- 34. **Paarden- en dierenwijding Zandhoven 2025: betaling aan KLJ Zandhoven**  
GOEDGEKEURD
- 35. **Paarden- en dierenwijding Zandhoven 2025: betaling aan Landelijke Gilde Zandhoven**  
GOEDGEKEURD
- 36. **Paarden- en dierenwijding Zandhoven 2025: betaling aan Koninklijke Harmonie Sint Amelberga**  
GOEDGEKEURD

## Onthaal

---

- 37. **Brunch week van de senioren: betaling WC-Dame**  
GOEDGEKEURD

### **38. Dorpspunt Massenhoven: jaarlijkse verlenging mailbox Dorpspunt Massenhoven GOEDGEKEURD**

Annick Smeets  
algemeen directeur

Luc Van Hove  
burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres [secretariaat@zandhoven.be](mailto:secretariaat@zandhoven.be).

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.