

Openbaar

- 1. Goedkeuren van de gedeeltelijke verplaatsing van buurtweg nr. 11 in de Vaartstraat**
GOEDGEKEURD
De gemeenteraadsbeslissing van 27 juni 2024 met betrekking tot de gedeeltelijke opheffing van buurtweg nr. 11 wordt ingetrokken.
De buurtweg nr. 11 wordt gedeeltelijk opgeheven ter hoogte van de Vaartstraat nr. 5.
- 2. Aangaan van een intergemeentelijke samenwerking met IGEAN dienstverlening die optreedt als zelfstandige groepering ter ondersteuning van het lokaal bestuur**
GOEDGEKEURD
De gemeenteraad neemt kennis van de verschillende projectfiches en bijhorende bijlagen met het concrete aanbod van IGEAN dienstverlening per activiteit in het kader van de zelfstandige groepering. De gemeenteraad wenst beroep te doen op IGEAN dienstverlening die optreedt als zelfstandige groepering, voor volgende activiteiten:
X *Intergemeentelijke handhaving ruimtelijke ordening én milieu*
De gemeente onderschrijft volgende ondersteuning (verplicht keuze(s) aankruisen):
X handhaving RO - deze keuze impliceert ondersteuningsniveau 2.
De gemeente wenst eveneens ondersteuningsniveau 1 te onderschrijven:
(verplicht een keuze aankruisen)
X ja
0 nee
X handhaving milieu
De gemeente kiest hierbij voor (verplicht een optie aanduiden):
0 optie 1 – de gemeente heeft een gemeentelijk toezichthouder
X optie 2 – de gemeente heeft geen gemeentelijk toezichthouder
X *Intergemeentelijke werking EnergieK huis (energie en klimaat)*
De gemeente onderschrijft eveneens volgende bijkomende opdrachten
X opmaak en verdelen van EnergieKe krant op papier
De intergemeentelijke samenwerking met IGEAN dienstverlening -die optreedt als zelfstandige groepering- neemt een aanvang op 1 januari 2026.
IGEAN dienstverlening zal jaarlijks per activiteit aan alle deelnemers het bedrag van de raming opvragen bij wijze van voorschot. Het voorschot voor 2026 zal opgevraagd worden tegen uiterlijk 31 oktober 2025. Daarna zal het voorschot opgevraagd worden nadat de jaarlijkse afrekening voorgelegd werd.
- 3. Goedkeuren van lastvoorwaarden en gunningswijze m.b.t. verzekering motorrijvoertuigen en omnium in opdracht**
GOEDGEKEURD
De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het bestek “Verzekering motorrijtuigen en omnium in opdrachten” en de raming voor de overheidsopdracht voor diensten, opgesteld door de aangestelde verzekeringsconsultant ADD NV (Geldenaaksebaan 470 - 3001 Heverlee). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals

opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 130.000€ excl. btw. De raming dient als zijnde van indicatieve aard beschouwd. Bovengenoemde overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Verzekering motorrijtuigen en omnium in opdrachten" wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Ethias NV (Rue des Croisiers 24 - 4000 Luik)
- AXA NV (Troonplein 1 - 1000 Brussel)
- KBC NV (Professor Van Overstraetenplein 2 - 3000 Leuven)
- Baloise NV (Posthofbrug 16 - 2600 Berchem)

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 20 november 2025 om 12.00 uur. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2026-2031, en volgende aanpassingen.

- - -

[De beslissing van de gemeenteraad van Zandhoven van 23 oktober 2025 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze m.b.t. de verzekering motorrijvoertuigen en omnium in opdracht wordt vernietigd bij besluit van de gouverneur van 11 februari 2026. Algemeen directeur – 02 april 2026](#)

4. Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst "strategische patrimonium visie" met Value Partners NV

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het samenwerkingsovereenkomst "strategische patrimonium visie".

De heer Hans Soetemans en mevrouw Annick Smeets, respectievelijk voorzitter gemeenteraad en algemeen directeur, worden gemachtigd deze samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen namens gemeente Zandhoven.

5. Goedkeuren van het addendum bij de overeenkomst basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek tussen vzw Cultuurconnect en gemeente Zandhoven

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het addendum bij de bestaande overeenkomst basisinfrastructuur digitale bibliotheek tussen vzw Cultuurconnect en gemeente Zandhoven.

De heer Hans Soetemans en mevrouw Annick Smeets, respectievelijk voorzitter van de gemeenteraad en algemeen directeur worden gemachtigd om het addendum te ondertekenen namens de gemeente Zandhoven.

Het voorliggend addendum wordt toegevoegd aan de overeenkomst basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek tussen vzw Cultuurconnect en gemeente Zandhoven, zoals goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 19 september 2019.

6. Goedkeuren van de toetredingsovereenkomst voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van het platform voor overlijdensadministratie

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad keurt de toetredingsovereenkomst voor opstart digitale aangifte overlijden via eLys-platform goed.

De heer Hans Soetemans en mevrouw Annick Smeets, respectievelijk voorzitter van de gemeenteraad en algemeen directeur, worden afgevaardigd om de toetredingsovereenkomst rechtsgeldig te ondertekenen in naam van gemeente Zandhoven.

7. Goedkeuren van de ontbinding van Land van Playsantiën vzw

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad keurt goed om de vzw Land van Playsantiën vrijwillig te ontbinden en machtigt de vertegenwoordigers in de algemene vergadering om hiervoor de nodige beslissingen te stemmen.

De gemeenteraad machtigt haar vertegenwoordiger om in de algemene vergadering te stemmen om mevrouw Greet Diels volmacht te geven om alle verplichtingen en formaliteiten inzake de vrijwillige ontbinding te volbrengen en meer bepaald inzake ondertekening en neerlegging van de nodige formulieren bij de griffie.

De gemeenteraad machtigt haar vertegenwoordiger om in de algemene vergadering te stemmen om mevrouw Greet Diels aan te duiden als vereffenaar. De vereffenaar wordt bij aanstelling door de algemene vergadering bevoegd voor alle nodige handelingen in functie van de vereffening, inclusief de overname daarbij van de taken van de voormalige bestuurders en de bevoegdheid om de vzw geldig te vertegenwoordigen.

De gemeenteraad keurt goed om de aangestelde vereffenaar te machtigen het aandeel van de gemeente Zandhoven in het resterende netto-actief van de vzw Land van Playsantiën te gebruiken om activiteiten te organiseren rond de molen van Pulderbos.

8. Samenvoegen van de erkende lokale geloofsgemeenschappen Sint Stefaan Massenhoven, O.L. Vrouw-Ten-Hemel-Opgenomen Pulderbos, Sint Willibrordus Viersel en Sint Amelberga Zandhoven: advies verlenen

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad beslist om een gunstig advies uit te brengen over de samenvoeging van de erkende lokale geloofsgemeenschappen Sint Stefaan Massenhoven, O.L. Vrouw-Ten-Hemel-Opgenomen Pulderbos, Sint Willibrordus Viersel en Sint Amelberga Zandhoven.

9. Goedkeuren van het reglement cameratoezicht op het openbaar domein

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het reglement "cameratoezicht op het openbaar domein".

Dit reglement treedt in werking 5 dagen nadat het gepubliceerd wordt op de website en loopt tot het einde van de legislatuur.

Het reglement "Cameratoezicht op het openbaar domein" goedgekeurd in zitting van 19 september 2019 wordt ingetrokken.

10. Budgetten van de vijf kerkfabrieken: akteneming

TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2026 van de kerkfabrieken Sint Amelberga van Zandhoven, O.L. Vrouw-Ten-Hemel-Opgenomen van Pulderbos van Pulderbos, Sint Petrus & Paulus van Pulle, Sint Stefaan van Massenhoven en Sint Willibrordus van Viersel.

11. Budgetwijziging 2025 van kerkfabriek Sint Petrus & Paulus Pulle: akteneming

TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2025 van 16 september 2025 van de kerkfabriek Sint Petrus & Paulus van Pulle.

12. Budgetwijziging 2025 van kerkfabriek Sint Amelberga Zandhoven: akteneming

TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2025 van 19 september van de kerkfabriek Sint Amelberga Zandhoven.

13. Budgetwijziging 2025 van kerkfabriek O.L. Vrouw-Ten-Hemel-Opgenomen Pulderbos: akteneming

TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2025 van 23 september 2025 van de kerkfabriek O.L. Vrouw-Ten-Hemel-Opgenomen van Pulderbos.

14. AGB: goedkeuren van de wijziging van het prijssubsidiereglement met betrekking tot het sportcomplex 'Het Veld'

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement met betrekking tot het sportcomplex 'Het Veld' goed.

De heer Hans Soetemans, voorzitter van de gemeenteraad en mevrouw Annick Smeets, algemeen directeur van de gemeente Zandhoven worden afgevaardigd om de gemeente Zandhoven te vertegenwoordigen bij de ondertekening van het in artikel 1 bedoeld subsidiereglement en namens de gemeente Zandhoven rechtsgeldig te handelen. Vorig prijssubsidiereglement zoals goedgekeurd op 23 juni 2022 wordt vervangen door onderhavig prijssubsidiereglement.

15. AGB: goedkeuren van de wijziging van het prijssubsidiereglement met betrekking tot de evenementenhal 'De Populier'

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement met betrekking tot de evenementenhal 'De Populier' goed.

De heer Hans Soetemans, voorzitter van de gemeenteraad en mevrouw Annick Smeets, algemeen directeur van de gemeente Zandhoven worden afgevaardigd om de gemeente Zandhoven te vertegenwoordigen bij de ondertekening van het in artikel 1 bedoeld subsidiereglement en namens de gemeente Zandhoven rechtsgeldig te handelen. Vorig prijssubsidiereglement zoals goedgekeurd op 23 juni 2022 wordt vervangen door onderhavig prijssubsidiereglement.

16. Kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2024 van AGB Zandhoven

TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de toezichthoudende overheid m.b.t. de goedkeuring van de jaarrekening 2024 van het Autonoom Gemeentebedrijf Zandhoven.

17. Fluvius Kempen ov: goedkeuren van de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 11 december 2025 alsmede de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de Fluvius Kempen ov van 11 december 2025:

1. Statutenwijzigingen:

1. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 2. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 3. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025
 4. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
 5. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 6. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 1 vast te stellen.
 7. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunt 1 en om de beslissingen genomen in de agendapunt 1 en desgevallend 5, 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.

3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
4. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
5. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Kempen.

De opdrachthoudende vereniging Fluvius Kempen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

De vertegenwoordiger van de gemeente Zandhoven die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de Fluvius Kempen op 11 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen.

18. IKA: goedkeuren van de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 11 december 2025 alsmede de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad hecht, na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, zijn goedkeuring aan de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van IKA dv van 11 december 2025:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet Lokaal Bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2026
2. Statutaire benoemingen
3. Statutaire mededelingen

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IKA dv van 11 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

19. Bespreking/analyse 'Zandhoven Spreekt'

VERDAAGD

Het agendapunt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

20. Bespreking creatie Dorpspunten in elke deelgemeente

TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad bespreekt de creatie van dorpspunten in elke deelgemeente.

21. Vraag naar stand van zaken betreffende het gebruik en handhaving van de ANPR-camera's voor doorgaand vrachtverkeer in Zandhoven en Massenhoven

TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad bespreekt de vraag naar stand van zaken betreffende het gebruik en handhaving van de ANPR-camera's voor doorgaand vrachtverkeer in Zandhoven en Massenhoven.

22. Vraag betreffende de opvolging en bezetting inzake reservaties van de gemeentelijke sportinfrastructuur

TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad bespreekt de vraag betreffende de opvolging en bezetting inzake reservaties van de gemeentelijke sportinfrastructuur.

- 23. Vraag naar stand van zaken en toekomstvisie op heden inzake een intergemeentelijk zwembad**
VERDAAGD
Het agendapunt wordt verdaagd naar een volgende zitting.
- 24. Bespreking huisvesting GBS Zandhoven**
TER KENNIS GENOMEN
De gemeenteraad bespreekt de huisvesting GBS Zandhoven.
- 25. Voorstel tot aanpassing van het reglement op de begraafplaatsen – Mogelijkheid tot het samen begraven worden met een huisdier**
GOEDGEKEURD
De gemeenteraad keurt het voorstel tot aanpassing van het reglement op de begraafplaatsen met toevoeging van de mogelijkheid tot het samen begraven worden met een huisdier goed.
- 26. Voorstel tot infrastructuurwerken op de gemeentelijke begraafplaatsen van Zandhoven, Pulderbos, Pulle, Viersel en Massenhoven – Oprichten van een overkapping**
VERWORPEN
De gemeenteraad verwerpt het voorstel tot infrastructuurwerken op de gemeentelijke begraafplaatsen van Zandhoven, Pulderbos, Pulle, Viersel en Massenhoven – Oprichten van een overkapping
- 27. Voorstel tot bevraging aan de inwoners aangaande het live streamen en de digitale toegankelijkheid van de gemeenteraad**
VERWORPEN
De gemeenteraad verwerpt het voorstel tot bevraging aan de inwoners aangaande het live streamen en de digitale toegankelijkheid van de gemeenteraad.
- 28. Vragenuurtje**
TER KENNIS GENOMEN
Werd besproken.

Goedkeuren verslag

- 29. Verslagen vorige zitting**
GOEDGEKEURD
Gezien er tijdens de raadzitting van heden geen verdere opmerkingen worden gemaakt over de redactie van het zittingsverslag en de notulen van de gemeenteraad van 18 september 2025, overeenkomstig art. 36 §3 2° van het huishoudelijk reglement, zijn het zittingsverslag en de notulen van bedoelde zitting, goedgekeurd.

Sluiten vergadering

- 30. Sluiten vergadering**
GOEDGEKEURD
De voorzitter sluit de vergadering.

algemeen directeur

voorzitter gemeenteraad

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres secretariaat@zandhoven.be.

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.

