

Besluitenlijst  
college van burgemeester en schepenen  
29 april 2024

---

Goedkeuren verslag

---

1. **Goedkeuren verslag vorige zitting**  
GOEDGEKEURD

Ruimtelijke ordening

---

2. **Splitsing van eigendommen - Veldstraat 9**  
GOEDGEKEURD
3. **Splitsing van eigendommen - Langestraat 61**  
GOEDGEKEURD
4. **Splitsing van eigendommen - Lindelaan 36**  
GOEDGEKEURD
5. **Langs het Albertkanaal: Het Goor, Nederviersel, Vogelzangstraat en Dijkstraat: bekendmaking openbaar onderzoek: het actualiseren van de bestaande milieuvergunning inzake het aantal pompputten per locatie**  
GOEDGEKEURD
6. **Pulsebaan 56: verlenen van een omgevingsvergunning voor het aanpassen van de voor-en zijgevel van een vrijstaande eengezinswoning, het omvormen van een carport naar een handelspan en het aanpassen van vergunde verhardingen**  
GOEDGEKEURD
7. **Kortestraat 4: Verlenen van een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zwembad**  
GOEDGEKEURD
8. **Vredeberg znr: verlenen van een omgevingsvergunning voor het ontbossen van een zone met het vellen van bomen**  
GOEDGEKEURD
9. **Roosten 39: verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een hobbymatige paardenstal met oprit**  
GOEDGEKEURD
10. **Cauwenberglei 20: verlenen van een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een vrijstaande zonevreemde woning**  
GOEDGEKEURD
11. **Veerstraat 80: verlenen van een omgevingsvergunning voor het slopen van alle constructies en het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met bijgebouwen en verhardingen**  
GOEDGEKEURD

12. **Liersebaan 250 en 252: wijzigingsverzoek omgevingsvergunning voor het slopen van alle constructies en het bouwen van een nieuw restaurant met drive en omgevingsaanleg**  
GOEDGEKEURD
13. **Binnengebied Krabbels- Lovenhoek: advies: omgevingsvergunningsaanvraag voor natuur-en valleierstel, herstel van infiltratie, ontharding, opbraak van puin en bevordering van de ecohydrologische situatie in functie van het blue deal project "kleine netevallei"**  
GOEDGEKEURD
14. **Nijverheidsweg znr: bekendmaking openbaar onderzoek: het plaatsen van een batterijpark met infrastructuurwerken**  
GOEDGEKEURD
15. **Appellaan 6: bekendmaking openbaar onderzoek: het bouwen van een halfopen eengezinswoning met bijgebouw**  
GOEDGEKEURD
16. **Ringlaan 124A,B,C en Driehoekstraat 24A,B: bekendmaking openbaar onderzoek: het verkavelen van een perceel naar twee loten waarvan één voor drie aaneengesloten eengezinswoningen en één voor twee halfopen eengezinswoningen**  
GOEDGEKEURD
17. **Dorpsstraat 13: bekendmaking openbaar onderzoek: het slopen van alle bijgebouwen en het plaatsen van een bijgebouw met zorgwoning**  
GOEDGEKEURD
18. **Bogaereweg 60: sluiting openbaar onderzoek: het plaatsen van een serre**  
GOEDGEKEURD
19. **Roosten 28, 2242 Zandhoven (Pulderbos) : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister**  
GOEDGEKEURD

## Technische dienst

---

20. **Kennisname van het rapport "vrachtrouten netwerk voor de Middenkempen" en goedkeuring van het actieplan.**  
GOEDGEKEURD  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het rapport 'Een vrachtrouten netwerk voor de Middenkempen' en keurt het actieplan goed.
21. **Kennisname van het rapport "vrachtrouten netwerk voor de Noorderkempen" en goedkeuring van het actieplan.**  
GOEDGEKEURD  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het rapport 'Een vrachtrouten netwerk voor de Noorderkempen' en keurt het actieplan goed.

## Milieudienst

---

22. **Robert Orlentstraat 1 - Bekendmaking openbaar onderzoek - Het exploiteren van een restaurant met grondwaterwinning**  
GOEDGEKEURD
23. **Vaarheuvel 6 - Bekendmaking openbaar onderzoek - Het houden van honden tot maximum 30 stuks in kader van opvang tot adoptie en enkele huisdieren**  
GOEDGEKEURD

24. **Akteneming bronbemaling te Rector de Ramstraat 2**  
GOEDGEKEURD

## Noodplanning

---

25. **Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit (Grote prijs Juul Marinus) met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A)Laeq, 15 min en ≤ 90 dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 23 juni 2024 in een tent op het dorpsplein in Pulderbos**  
GOEDGEKEURD
26. **Kneuterrock: Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A)Laeq, 15 min en ≤ 95 dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 10, 17 en 24 juli 2024 in tuin van de pastoor**  
GOEDGEKEURD
27. **Zandrock: Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A)Laeq, 15 min en ≤ 95 dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 3 juli 2024 in de tuin van Huize Bruyneel in Zandhoven**  
GOEDGEKEURD
28. **Acaciadreef: buurtfeest op 15 juni 2024: toelating, gebruik materiaal en aanvraag subsidie 125 euro**  
GOEDGEKEURD
29. **Molenbaan: buurtfeest op 3 augustus 2024:toelating, gebruik materiaal en aanvraag subsidie 125 euro**  
GOEDGEKEURD

## Financiële dienst

---

30. **Visering en uitvoerbaarverklaring openstaande niet-fiscale vorderingen**  
GOEDGEKEURD
31. **Gemeentebelastingen : Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk – dienstjaar 2023 - 2KW2023-2**  
GOEDGEKEURD
32. **Gemeentebelastingen : Belasting op leegstand van gebouwen – dienstjaar 2024**  
GOEDGEKEURD
33. **Gemeentebelastingen: belasting op tweede verblijven – dienstjaar 2023-2**  
GOEDGEKEURD
34. **Materiële vergissing: belasting op leegstand**  
GOEDGEKEURD
35. **Goedkeuring bestelbonnen: 2024/453 t.e.m. 2024/518**  
GOEDGEKEURD

## Personeelsdienst

---

36. **Aanstelling bermvrijwilligers**  
GOEDGEKEURD
37. **Aanstellen juryleden aanwervingsexamen sportpromotor**

GOEDGEKEURD

- 38. **Aanstellen juryleden aanwervingsexamen arbeider wegenbouw**  
GOEDGEKEURD
- 39. **Aanstellen vrijwilligers Grabbelpas en sportkamp De Hoge Rielen**  
GOEDGEKEURD
- 40. **Personeel: middagtoezicht Zandhoven**  
GOEDGEKEURD

## Zalen

---

- 41. **Goedkeuring gemeentelijke zalen: aanvraagperiode kalenderweek 17/2024**  
GOEDGEKEURD

## Vrije tijd

---

- 42. **KFC Heidebloem Pulderbos: 1 mei-tornooi van 27 tot 29 april 2024 in Pulderbos: toelating financiële steun voor de aankoop van bekens en/of medailles ter waarde van 100 euro**  
GOEDGEKEURD

## Onthaal

---

- 43. **Terugbetaling: zaalhuur populier**  
GOEDGEKEURD

Annick Smeets  
Algemeen directeur

Luc Van Hove  
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres [secretariaat@zandhoven.be](mailto:secretariaat@zandhoven.be).

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.