

Uittreksel  
gemeenteraad  
20 november 2025

---

Aanwezig: Hans Soetemans, voorzitter gemeenteraad  
Luc Van Hove, burgemeester  
Rudolf Willems, Paula Henderickx, Mieke Maes, Steven Van Staeyen, Conny Van den Heuvel, Jelle Lauwereys, Maria Van Rompaey, Johan Steylaerts, Raf Kenis, Jan Valckx, Els Smits, Lies Verstraeten, Bart Oorts, Els Struyfs, Hans Lambert, Jef Leirs, Wouter Van Deuren, Dieter Stulens, Bram Cools, Patrick Ven, Peter Smets, leden  
Annick Smeets, algemeen directeur

Verontschuldigd:

**GOEDKEUREN VAN DE POLITIEVERORDENING HOUDENDE MAATREGELEN TOT HET VOORKOMEN EN BESTRIJDEN VAN BRAND IN PUBLIEK TOEGANKELIJKE INRICHTINGEN**

De gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 17 juni 2021 waarbij de politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen werd goedgekeurd.

Gelet op het schrijven van mevrouw Niki Janssens in naam van Brandweerzone Rand van 1 september 2025 over de noodzakelijke aanpassing van de politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in de publiek toegankelijke inrichtingen.

Overwegende dat de wijzigingen aan de verordening het volgende inhouden:

- Verschillende toelichtingen verduidelijken de verordening voor de externe lezer
- De termijnen waarbinnen een brandveiligheidscontrole ten laatste aangevraagd moet worden en de opening van de inrichting te melden aan de burgemeester zijn verkort van 60 naar 30 dagen voor de opening
- De termijn waarbinnen een stappenplan uitgewerkt moet worden bij een B-attest is verlengd van 6 naar 7 maanden
- Verschillende voorschriften m.b.t. de nooduitgangen en evacuatiewegen worden verduidelijkt met plannen, afbeeldingen en voorbeelden

Gelet op het voorstel van aanpassing van de zonale politieverordening zoals bezorgd door de Brandweerzone.

Gelet op het nieuwe ontwerp zonale politieverordening van 30 mei 2025;- dat voormeld politieverordening werd goedgekeurd in de zoneraad van juni 2025 .

Overwegende dat de brandweerzone voorstelt om de nieuwe verordening te laten ingaan op 1 januari 2026.

Overwegende dat een zonale politieverordening bijdraagt aan:

- een gelijke bescherming voor alle inwoners
- gelijke regelgeving voor alle exploitanten van een PTI
- een duidelijk kader waarmee de veiligheid wordt verhoogd
- een realistisch kader waaraan iedere exploitant van een PTI kan voldoen
- een redelijk kader dat aanvaardbaar is voor iedere exploitant van een PTI

Overwegende dat de voorziene aanpassingen noodzakelijk zijn op basis van de opgedane ervaring bij het toepassen van de verordening de afgelopen jaren (opmaken brandpreventieverslagen en brandattesten) en om onnodige afwijkingaanvragen te vermijden. Overwegende dat er geen financiële gevolgen zijn voor de gemeente Zandhoven.

Publieke stemming:  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

### Artikel 1.

Goedkeuring te verlenen aan de “Politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen” van 30 mei 2025.

### Artikel 2.

De verordening zal ingaan op 1 januari 2026.

### Artikel 3.

De communicatieambtenaar wordt aangeduid als contactpersoon voor het afstemmen van de noden op het vlak van communicatie met Brandweer Zone Rand.

### Artikel 4.

De verordening zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 17 juni 2021 wordt opgeheven met uitzondering van artikels 4 en 5 uit voormelde beslissing betreffende

- de gemeenteraadsbeslissing van 18 februari 2010 betreffende de goedkeuring van de politieverordening op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie en
- de gemeenteraadsbeslissing van 25 januari 2018 betreffende de goedkeuring van de politieverordening op de horeca-exploitatie

blijven onverminderd geldig.

### Artikel 5.

Een afschrift van deze beslissing zal aan Brandweer Zone Rand (niki.janssens@brandweer.zonerand.be) en de dienst Omgeving en de dienst Secretariaat bezorgd worden.

Namens gemeenteraad,



Annick Smeets  
algemeen directeur

Hans Soetemans  
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel,  
Zandhoven, 24 november 2025.