

Uittreksel
gemeenteraad
18 december 2025

Aanwezig: Hans Soetemans, voorzitter gemeenteraad
Luc Van Hove, burgemeester
Rudolf Willems, Paula Henderickx, Steven Van Staeyen, Conny Van den Heuvel, Jelle Lauwereys, Maria Van Rompaey, Johan Steylaerts, Raf Kenis, Jan Valckx, Els Smits, Lies Verstraeten, Bart Oorts, Els Struyfs, Hans Lambert, Jef Leirs, Wouter Van Deuren, Dieter Stulens, Bram Cools, Patrick Ven, Peter Smets, leden
Annick Smeets, algemeen directeur

Verontschuldigd: Mieke Maes, schepen

GOEDKEUREN VAN EEN PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT VOOR SPORTCOMPLEX "HET VELD"

De gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 8 september 2011 betreffende de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf Zandhoven, afgekort AGB Zandhoven, goedgekeurd bij besluit van 13 december 2011 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand.

Gelet op zijn beslissing van 26 juni 2025 waarbij de verlenging van de afgesloten beheersovereenkomst tussen het AGB Zandhoven en de gemeente Zandhoven werd goedgekeurd.

Gelet op de agenda van de raad van bestuur van AGB Zandhoven van 16 december 2025 waarbij de raad van bestuur gevraagd wordt om het prijssubsidiereglement van het sportcomplex 'Het Veld' goed te keuren.

Overwegende dat de gemeente de tarieven voor het gebruik van de lokalen en terreinen van het sportcomplex 'Het Veld' kan begrenzen zodat deze toegankelijk zijn voor iedereen en deze gebruiksvergoedingen kan subsidiëren met prijssubsidies.

Overwegende dat, om economisch leefbaar te zijn, het AGB Zandhoven prijssubsidies dient te ontvangen voor het gebruik van de lokalen en terreinen van het sportcomplex 'Het Veld'.

Gelet op het ontwerp van het prijssubsidiereglement voor het sportcomplex 'Het Veld' dat wordt voorgelegd.

Overwegende dat met de inhoud van voormeld ontwerp van prijssubsidiereglement kan akkoord gegaan worden.

Overwegende dat het noodzakelijk is afgevaardigden aan te duiden die gerechtigd zullen zijn het gemeente Zandhoven bij het ondertekenen van het reglement te vertegenwoordigen en namens het gemeente Zandhoven rechtsgeldig te handelen.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Publieke stemming:

Met 17 stemmen voor (Luc Van Hove, Rudolf Willems, Paula Henderickx, Steven Van Staeyen, Hans Soetemans, Jelle Lauwereys, Maria Van Rompaey, Raf Kenis, Jan Valckx, Els Smits, Lies Verstraeten, Bart Oorts, Els Struyfs, Hans Lambert, Jef Leirs, Wouter Van Deuren, Patrick Ven), 5 stemmen tegen (Conny Van den Heuvel, Johan Steylaerts, Dieter Stulens, Bram Cools, Peter Smets)

BESLUIT

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt het navolgende prijssubsidiereglement goed:

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT SPORTCOMPLEX "HET VELD"

TUSSEN

- De gemeente Zandhoven, vertegenwoordigd door de heer Hans Soetemans, voorzitter van de gemeenteraad en mevrouw Annick Smeets, algemeen directeur, enerzijds;

EN

- het AGB Zandhoven, vertegenwoordigd door de raad van bestuur van het AGB Zandhoven, (Liersebaan 12 - 2240 Zandhoven), waarvoor handelt de heer Rudy Willems, voorzitter raad van bestuur en mevrouw Annick Smeets, secretaris van de raad van bestuur van het AGB anderzijds;

wordt overeengekomen dat de gemeente Zandhoven prijssubsidies zal toekennen aan het AGB Zandhoven voor:

- het verlenen van recht van gebruik van lokalen en sportterreinen aan gebruikers van het sportcomplex "Het Veld";
- het verlenen van recht van gebruik van de v.z.w. "Judo/Jujitsuclub Juzando" van de zaal voor gevechtssporten in het sportcomplex 'Het Veld';

Dit prijssubsidiereglement legt de toekenning van deze prijssubsidies vast en geldt voor de periode lopende vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

VOORWAARDEN:

- De gemeente Zandhoven zal optreden als betaler van een prijssupplement op de tarieven die de gemeente Zandhoven en de aan de gemeente ondergeschikte besturen, de gemeentelijke adviesraden, de diensten van de gemeente en van de aan de gemeente ondergeschikte besturen, de onderwijsinstellingen en verenigingen gevestigd in Zandhoven, dienen te betalen voor het gebruik van de sporthal, de zaal voor gevechtssporten en de danszaal. Het AGB Zandhoven zal hiervoor de nodige facturen uitschrijven.
- Het tarief dat de v.z.w. "Judo/Jujitsuclub Juzando", met maatschappelijke zetel te 2240 Zandhoven, Hovenstraat nr. 4, moet betalen voor het gebruik van de zaal voor gevechtssporten in het sportcomplex "Het Veld", zal volledig worden gesubsidieerd door de gemeente Zandhoven. De tabel hieronder bepaalt het gebruikstarief evenals de prijssubsidie:

	Gebruikstarief (BTW incl.)	Prijs vereniging (BTW incl.)	Prijssubsidie (BTW incl.)
v.z.w. "Judo/Ju- jitsuclub Juzando"	3,00 euro per uur	0,00 euro per uur	30,00 euro per uur

Het AGB Zandhoven zal hiervoor de nodige facturen en/of debetnota's uitschrijven.

- Het AGB Zandhoven heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031. Op basis van deze ramingen heeft het AGB Zandhoven vastgesteld dat de inkomsten uit prijssubsidies voor het gebruik van de lokalen en sportterreinen van het sportcomplex "Het Veld" tenminste 220.000,00 euro (BTW excl.) per jaar moet bedragen om economisch rendabel te zijn.
- Om economisch rendabel te zijn wenst het AGB Zandhoven, op basis van de voormelde ramingen, de tarieven (inclusief BTW) voor de periode lopende vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031, voor het recht van gebruik van de sporthal, de zaal voor

gevechtssporten en de danszaal voor de gemeente Zandhoven en de aan de gemeente ondergeschikte besturen, de gemeentelijke adviesraden, de diensten van de gemeente en van de aan de gemeente ondergeschikte besturen, de onderwijsinstellingen en verenigingen gevestigd in Zandhoven, te vermenigvuldigen met een factor 10 en aldus vast te leggen met een gemeentelijk prijssupplement als volgt:

Accommodatie	Tarieven die gelden voor de gemeente Zandhoven en de aan de gemeente ondergeschikte besturen, de gemeentelijke adviesraden, de diensten van de gemeente en van de aan de gemeente ondergeschikte besturen, de onderwijsinstellingen en verenigingen gevestigd in Zandhoven (in euro per uur)	Prijssubsidie gemeente (in euro per uur)
Sporthal:		
- Ganse hal:	9,00	90,00
- 1/3 hal:	3,00	30,00
Zaal voor gevecht-sporten:	3,00	30,00
Danszaal:	3,00	30,00

- Rekening houdend met de sportieve functie van het sportcomplex "Het Veld" wenst de gemeente Zandhoven dat er vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van de gebruikers van het sportcomplex "Het Veld". De gemeente Zandhoven wenst immers de tarieven te beperken opdat de lokalen en de terreinen van het sportcomplex "Het Veld" toegankelijk zouden zijn voor iedereen. De gemeente Zandhoven verbindt er zich toe om vanaf 1 januari 2026 en voor de periode lopende tot en met 31 december 2031 deze beperkte tarieven te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies. De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Zandhoven bedraagt zoals opgenomen in bovenstaande tabel.
- Deze gesubsidieerde tariefverhogingen (incl. BTW) kunnen steeds gehervalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de exploitatieresultaten van het AGB Zandhoven. In geval een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de gemeente Zandhoven deze steeds documenteren.
- Het AGB Zandhoven zal op de 10de werkdag van elke maand de gemeente Zandhoven een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan een recht van gebruik is verleend tijdens de voorbije maand. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren door de uitreiking van een debetnota die het AGB Zandhoven uitreikt aan de gemeente Zandhoven. De gemeente Zandhoven dient deze debetnota te betalen aan het AGB Zandhoven binnen de 10 werkdagen na ontvangst.

Artikel 2.

De heer Hans Soetemans, voorzitter van de gemeenteraad en mevrouw Annick Smeets, algemeen directeur van de gemeente Zandhoven worden afgevaardigd om de gemeente Zandhoven te vertegenwoordigen bij de ondertekening van het in artikel 1 bedoelde subsidiereglement en namens het gemeente Zandhoven rechtsgeldig te handelen.

Artikel 3.

De bekendmaking van dit reglement gebeurt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Artikel 4.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de dienst Financiën, aan het AGB Zandhoven en de dienst Secretariaat bezorgd worden.

Namens gemeenteraad,

Annick Smeets
algemeen directeur



Hans Soetemans
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel,
Zandhoven, 23 december 2025.