

Openbaar

- 1. Goedkeuring verslag: verduidelijking stemgedrag bij punt 4 van vorige zitting**
- 2. IVEKA: goedkeuren van het onderhoudsplan voor de technische installaties van de gebouwen van de gemeente Zandhoven alsmede van de onderhoudsovereenkomst**
De gemeenteraad keurt het "Onderhoudsplan" voor de technische installaties van de gebouwen van de gemeente Zandhoven, 22017683 versie 3 van 7 juni 2021, opgemaakt door Fluvius System Operator CV gevestigd te 9090 Melle, Brusselsesteenweg 199, en het ontwerp van "Onderhoudsovereenkomst", contractnummer ZAND-G-RC-21-21-074, 22017683 versie 1 van 31 mei 2021, opgemaakt door Fluvius System Operator CV, aan te gaan tussen de gemeente Zandhoven en de intercommunale IVEKA, gevestigd te 2300 Turnhout, Koningin Elisabethlei 38, goed.
- 3. Goedkeuren van de lastvoorwaarden en de gunningswijze m.b.t. wegenis- en rioleringswerken in de verkaveling Salvialaan**
De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het bijzonder bestek voor de overheidsopdracht voor Werken met als voorwerp "Wegenis- en rioleringswerken in de verkaveling Salvialaan" met nummer BE0120.000292.160 opgesteld door Arcadis Belgium, Kempische Steenweg 311 te 3500 Hasselt;
De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 241.094,80 euro (exclusief btw) of 291.724,71 euro (inclusief 21% btw).
- 4. Vrije Tijdscentrum: stand van zaken**
De stand van zaken i.v.m. het aanbestedingsdossier wordt toegelicht.
- 5. Kosteloze grondafstand Molenheide 85 A-B: goedkeuren**
De gemeenteraad keurt het opmetingsplan, opgemaakt door dhr. Vermeiren Frederik, landmeter-expert, gevestigd te 2930 Brasschaat, Bredabaan 1231, waaruit blijkt dat 10 m² grond aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan en waarop voornoemde inneming benoemd staat als lot 5, en het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand, opgesteld door Meester Philippe en Catherine Goossens, An Verwerft en Koen Scheurweghs, notarissen met standplaats te Grobbendonk, goed.
- 6. Kosteloze grondafstand Dorp 25: goedkeuren**
De gemeenteraad keurt het opmetingsplan, opgemaakt door dhr. Somers Frank, landmeter-expert, gevestigd te 2980 Zoersel, Spartalaan 27, waaruit blijkt dat 27 m² grond op de hoek Dorp-Lindelaan aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan en waarop voornoemde inneming benoemd

staat als lot 2, en het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand, opgesteld door Meester Jan Rochtus, notaris met standplaats te Zandhoven, goed.

7. Kosteloze grondafstand Het Ven: goedkeuren

De gemeenteraad keurt het opmetingsplan, opgemaakt door dhr. Luc De Rop, beëdigd landmeter-expert, gevestigd te 2980 Zoersel, Sint Antoniusbaan 85 waaruit blijkt 12,6 m² (i.p.v. 17,50m²) langsheen het Ven en 7,3 m² op de hoek Het Ven-Vierselbaan grond kosteloos aan de gemeente zal worden afgestaan en waarop voornoemde innemingen benoemd staan als loten 1, 2, 3a en 3b, en het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand, opgesteld door Meester Coppens, notaris met standplaats te Vosselaar, goed.

8. Goedkeuren van de definitieve vaststelling RUP Zonevreemde bedrijven - deel RUP 2: Ludo Geysels

De gemeenteraad stelt het ontwerp RUP 'Zonevreemde bedrijven fase 2 : deel RUP nr. 2 Ludo Geysels' genaamd met projectnummer ZAN 149, definitief vast.

9. Goedkeuren van de uitbreiding van de beheersoverdracht aan IGEAN Milieu- en Veiligheid voor de ophaling van huisvuil

De beheersoverdracht van de gemeente Zandhoven aan IGEAN milieu & veiligheid zoals opgenomen in het gemeenteraadsbesluit van 28 april 2016 wordt vanaf 1 januari 2022 uitgebreid met de selectieve inzameling van huisvuil.

10. Goedkeuren van de politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het reglement Politieverordening houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen en bijhorende bijlagen.

11. Aanvullend politiereglement: invoeren van 2 beveiligde fietsoversteken op het kruispunt Dennenlaan – Keulsebaan

In de gemeente Zandhoven, worden 2 beveiligde fietsoversteken voorzien op het kruispunt Dennenlaan – Keulsebaan. Hierbij wordt ook een middengeleider en punctuele verlichting aangebracht. Deze fietsoversteken met middengeleider zullen in beide rijrichtingen gesignaleerd worden met de verkeersborden F50 aan de fietsoversteek zelf, en met de verkeersborden C43 en A25 op 150m van het kruispunt Dennenlaan – Keulsebaan.

12. Akte erfpacht m.b.t. domein Fatima tussen Stichting Kempens Landschap en kerkfabriek H.H. Petrus en Paulus: goedkeuren

De gemeenteraad keurt het ontwerp van de notariële akte, opgesteld door Meester Philippe & Catherine Goossens, An Verwerft en Koen Scheurweghs, geassocieerde notarissen in Grobbendonk, waarin rechten en plichten van de eigenaar en van de erfpachter staan opgesomd en waar de gemeente Zandhoven als tussenkomende partij staat opgenomen, goed.

13. Aanpassen van de gebruiksovereenkomst m.b.t. een schuur Nazarethpad 46

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan een gebruiksovereenkomst m.b.t. een schuur te Nazarethpad 46 in Zandhoven.

14. Goedkeuring van een addendum bij de samenwerkingsovereenkomst, afgesloten met het agentschap zorg en gezondheid houdende het opnemen van complementaire engagementen in het kader van het door het besluit van de Vlaamse regering van 7 mei gewijzigde besluit van

de Vlaamse regering van 23 april 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de covid-19-pandemie te versterken: bekrachtigen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2021 m.b.t. de goedkeuring van het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst, afgesloten met het Agentschap Zorg en Gezondheid houdende het opnemen van complementaire engagementen in het kader van het door het besluit van de Vlaamse Regering van 7 mei gewijzigde besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken.

15. Goedkeuren van het principe om toe te treden tot het BuyIT Public platform van V-ICT-OR

De gemeenteraad keurt het principe goed om toe te treden tot BuyIT Public van V-ICT-OR.

16. Goedkeuren van de gebruiksovereenkomst met Eboxverzendders

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan een gebruiksovereenkomst tussen de Federale Overheidsdienst Beleid en Ondersteuning, DG Transformatie en gemeente Zandhoven als verzender eBOX.

17. Goedkeuren van het principe om beroep te doen op de Vlaamse overheid voor afname van de raamovereenkomst voor aanneming van diensten "aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques" – bestek nr. 2019/HFB/OP/59092

De gemeente keurt het principe goed om toe te treden tot de raamovereenkomst "Aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques" van de Vlaamse overheid bestek nr. 2019/HFB/OP/59092.

18. Aanvaarden van een legaat

De gemeenteraad aanvaardt een legaat "kunstwerk 355" van de hand van Pol Mara.

19. Informatieveiligheidsbeleid: jaarverslagen 2019-2020: kennisgeving

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarverslagen 2019 en 2020.

20. Goedkeuren van het informatieveiligheidsbeleid in uitvoering van de Algemene Verordening Gegevensbescherming

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het informatieveiligheidsbeleid dat loopt tot het einde van de legislatuur.

21. Jaarrekening 2020: vaststelling

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2020- deel gemeente vast met volgende cijfers:

- Het beschikbaar resultaat van de gemeente: € 6.147.116
- De autofinancieringswijze van de gemeente: € - 3.010.357

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2020- deel OCMW goed met volgende cijfers:

- Het beschikbaar resultaat van het OCMW: € 66.052
- De autofinancieringswijze van het OCMW: € - 656.539

22. Autonoom Gemeentebedrijf Zandhoven: financiering investeringen 2020: afsluiten van een leningsovereenkomst

De gemeente keurt de leningsovereenkomst goed.

23. Autonomo Gemeentebedrijf Zandhoven: jaarrekening 2020: advies verlenen

De gemeenteraad adviseert de jaarrekening 2020 van het Autonomo Gemeentebedrijf Zandhoven, vastgesteld door de Raad van Bestuur van het AGB Zandhoven op 3 juni 2021 gunstig en neemt akte van de verslagen van de commissaris aan de gemeenteraad van de gemeente Zandhoven inzake Autonomo Gemeentebedrijf Zandhoven over de jaarrekening van het boekjaar afgesloten op 31 december 2020, opgemaakt door Callens, Pirenne, Theurnissen & Co bvba, vertegenwoordigd door de heer Marc Maris, Luikersteenweg 23, 3500 Hasselt.

24. Voorafgaande visumplicht van de financieel directeur: rapportering

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de financieel directeur over de uitvoering van zijn visumplicht over beslissingen van 2020.

25. Beslissing Debiteurenbeheer door de financieel directeur: rapportering

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de financieel directeur over het debiteurenbeheer in de loop van 2020.

26. Rapportering organisatiebeheersing door de algemeen directeur

De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering van de algemeen directeur over organisatiebeheersing.

27. Stand van zaken mobiliteitsplan

De stand van zaken i.v.m. het mobiliteitsplan wordt toegelicht.

28. N-VA stelt voor om, op korte termijn, vanuit de gemeente een sensibiliseringscampagne op te starten ihkv de toenemende cybercriminaliteit

De gemeenteraad beslist om in de gemeentelijke communicatie aandacht te besteden om mensen te sensibiliseren i.v.m. cybercriminaliteit.

29. Verzoek aan het college van burgemeester en schepenen om de omgevingsvergunning voor het woningbouwproject tussen de Fatimalaan en de Fonteinstraat in te trekken

Het verzoek om de omgevingsvergunning in te trekken wordt niet ingewilligd.

30. Vaststelling dat het gedrag van Zandhovens burgemeester, en mede met hem van sommige overige leden van het college, niet conform is met de vereiste deontologische plichten van hun mandaat

De gemeenteraad verwerpt dit punt.

31. Kosteloze grondafstand langsheen Hofstraat en Vierselbaan m.b.t. de aanleg van een fietspad: goedkeuren

De gemeenteraad keurt het innemingsplan – Module 13: aanleg fietspaden Vierselbaan & Hofstraat innemingen 1 t.e.m. 3' met projectnummer 11017, opgesteld op 30 oktober 2019 en meest recente versie van 14 februari 2020, door studie bureau Arcadis Belgium NV met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Koningstraat 80, en de kosteloze grondafstand van innemingen 1 t.e.m. 3 aan de gemeente Zandhoven, goed.

32. Vragenuurtje

Werd besproken.

Goedkeuren verslag

33. Verslag vorige zitting

Gezien er tijdens de raadzitting van heden geen verdere opmerkingen worden gemaakt over de redactie van de notulen van de gemeenteraad van 20 mei 2021, overeenkomstig art. 36 §3 2° van het huishoudelijk reglement, zijn de notulen van bedoelde zitting, goedgekeurd.



Annick Smeets
Algemeen directeur



Luc Van Hove
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres secretariaat@zandhoven.be.

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.