

Openbaar

**1. Goedkeuren van het wegtracé en kosteloze grondafstand: De Bergen 57**

Het plan 'grondafstand', voor wat betreft de grondafstand, opgemaakt door Studiebureau Verhaert, met als contactadres Rode Haagjes nr. 3 te 2288 Bouwel, waaruit blijkt dat ca. 2m<sup>2</sup> grond langsheen De Bergen, aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan, wordt goedgekeurd. Het tracé van de weg, ter hoogte van De Bergen 57, wordt definitief goedgekeurd.

**2. Kosteloze grondafstand Bogaereweg: goedkeuren**

Het opmetingsplan, opgemaakt door SBV – studiebureau Verhaert, gevestigd te 2280 Bouwel, Rode Haagjes 3, waaruit blijkt dat 67 m<sup>2</sup> grond aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan en waarop voornoemde inneming benoemd staat als lot A, lot B, lot C en lot D, wordt goedgekeurd.

Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand, opgesteld door meester Marc Sledsens, geassocieerd notaris met standplaats te Antwerpen, wordt eveneens goedgekeurd.

**3. Goedkeuren van de afbakening van het werkingsgebied voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij Antwerpen Midden en Noord**

Goedkeuren om met de gemeente Zandhoven aan te sluiten bij het werkingsgebied van de toekomstige woonmaatschappij die wordt gevormd samen met volgende gemeenten: Brasschaat, Brecht, Essen, Kalmthout, Kapellen, Malle, Schilde, Schoten, Stabroek, Wijnegem, Wommelgem, Wuustwezel, Zoersel en - onder voorbehoud - Ranst.

De gemeente Zandhoven gaat ermee akkoord dat het aantal sociale huurwoningen en het aantal huishoudens per gemeente zullen worden gehanteerd als objectieve criteria voor de stemrechtenverdeling tussen de betrokken gemeenten in de Algemene Vergadering, en dit in een verhouding 60%, respectievelijk 40%. De gemeente Zandhoven gaat ermee akkoord dat elk betrokken lokaal bestuur een bestuursmandaat in het bestuursorgaan van de woonmaatschappij kan opnemen.

**4. Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst m.b.t. de realisatie Sociaal Woonaanbod voor de periode 2021-2023**

De samenwerkingsovereenkomst 'Overeenkomst realisatie sociaal woonaanbod voor de periode 2021 – 2023' wordt goedgekeurd.

**5. Budgetten van de vijf kerkfabrieken: akteneming**

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2022 van de kerkfabrieken St.-Amelberga van Zandhoven, O.-L.-Vrouw ten Hemel Opgenomen van Pulderbos, St.-Petrus en Paulus van Pulle, St.-Stefaan van Massenhoven en St.-Willibrordus van Viersel.

- 6. Budgetwijziging 2021 van kerkfabriek Sint Petrus & Paulus van Pulle: akteneming**  
De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2021 van 8 september 2021 van de kerkfabriek Sint Petrus & Paulus te Pulle.
- 7. Budgetwijziging 2021 van kerkfabriek O.L. Vrouw-ten-Hemel-opgenomen van Pulderbos: akteneming**  
De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2021 van 15 september 2021 van de kerkfabriek O.L. Vrouw-Ten-Hemel-Opgenomen te Pulderbos.
- 8. Opvolgingsrapportering tgv artikel 263 van het decreet Lokaal Bestuur: akteneming**  
De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering per 30 juni 2021 van het meerjarenplan 2020-2025.
- 9. Goedkeuren van de lastvoorwaarden en gunningswijze met betrekking tot verzekeringen van de vloot**  
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek "autoverzekering + omnium in dienststopdracht" en de raming voor de overheidsopdracht voor diensten, opgesteld door de aangestelde verzekeringsconsultant ADD NV, Geldenaaksebaan 470 3001 Heverlee. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 130.000 euro excl. btw.
- 10. Kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2020 van de gemeente Zandhoven**  
De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2020 van de gemeente Zandhoven.
- 11. Kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2020 van het AGB Zandhoven**  
Kennis te nemen van het besluit van de toezichthoudende overheid m.b.t. de goedkeuring van de jaarrekening 2020 van het Autonoom Gemeentebedrijf Zandhoven.
- 12. Goedkeuren van de toelage overstromingen**  
Het bedrag van 13.116 euro zal op de rekeningnummer BE24 0910 2249 5238 op naam van Solidarité Inondation du CPAS gestort worden.
- 13. VTC: toelichting stavaza**  
De stand van zaken betreffende het vrijetijdscentrum werd toegelicht.
- 14. N-VA Zandhoven verneemt graag de stand van zaken en visie van het gemeentebestuur omtrent de op til zijnde verkaveling van het binnengebied Rector De Ramstraat-Onze-Lieve-Vrouwestraat-Driehoekstraat, ook Schalieveld genaamd.**  
De stand van zaken en visie van het gemeentebestuur omtrent de op til zijnde verkaveling van het binnengebied Rector De Ramstraat-Onze-Lieve-Vrouwestraat-Driehoekstraat, ook Schalieveld genaamd, wordt toegelicht.
- 15. Principesbeslissing voor opmaak en uitrol van een uitvoeringsgerichte gemeentelijke onthardingsstrategie.**  
Werd besproken, de gemeente gaat momenteel niet over tot het opmaken van een realisatiegerichte onthardingsstrategie.
- 16. Vragenuurtje**  
Werd besproken.

## Goedkeuren verslag

---

### 17. Verslag vorige zitting

Gezien er tijdens de raadzitting van heden geen verdere opmerkingen worden gemaakt over de redactie van de notulen van de gemeenteraad van 16 september 2021, overeenkomstig art. 36 §3 2° van het huishoudelijk reglement, zijn de notulen van bedoelde zitting, goedgekeurd.

## Sluiten vergadering

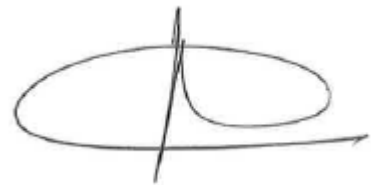
---

### 18. Sluiten vergadering

De voorzitter sluit de vergadering.



Annick Smeets  
Algemeen directeur



Luc Van Hove  
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres [secretariaat@zandhoven.be](mailto:secretariaat@zandhoven.be).

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.