

Openbaar

**1. Goedkeuren van de lastvoorwaarden en de gunningswijze m.b.t. de bouw van een vrijetijdscentrum (VTC)**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp "Bouw van een Vrijetijdscentrum (VTC)", opgesteld door de ontwerper, Tijdelijke vereniging Bob McMaster, Nieuwevaart 118 bus 4 te 9000 Gent en KRFT, Panamalaan 8d, 1019AZ Amsterdam. De lastvoorwaarden bestaan uit de onderdelen:

- Sloop
- Architectuur
- Stabiliteit
- Technieken
- Milieutechnisch bodemonderzoek
- Veiligheid- en gezondheidsplan
- EPB
- Bouwvergunning en afwijking brandweer
- Dieptesondering
- Raming

en worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

De raming bedraagt 4.690.871,46 euro (exclusief btw) of 5.675.954,47 euro (inclusief 21% btw).

**2. Goedkeuren van de lastvoorwaarden en de gunningswijze m.b.t. de buitengewone onderhoudswerken aan wegen – dienstjaar 2021**

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek BE0120.000292.130 versie A1 dd. 10/03/2021 'Onderhoud Wegen 2021' en bijhorende meetstaat, stratenplan, synopsis, offerteformulier en de raming voor de overheidsopdracht voor Werken met als voorwerp "Buitengewone onderhoudswerken aan wegen - dienstjaar 2021", opgesteld door de ontwerper, Arcadis Belgium N.V., Post X - Borsbeeksebrug 22 te 2600 Antwerpen.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 181.782 euro (exclusief btw) of 219.956 euro (inclusief 21% btw).

**3. Kosteloze grondafstand: Mastendreef 43-45: goedkeuren**

Het plan "grondafstand", opgemaakt door SB-V studiebureau Verhaert, gevestigd te 2280 Grobbendonk, Kasteelstraat 9, waaruit blijkt dat 335m<sup>2</sup> grond aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan en waarop voornoemde inneming als lot 3 in het geel staat ingekleurd, wordt goedgekeurd.

Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand, opgesteld door Meester Philippe en Catherine Goossens, An Verwerft en Koen Scheurweghs, notarissen met standplaats te Grobbendonk, wordt eveneens goedgekeurd.

- 4. Goedkeuren van de wijziging van het goedgekeurd rooilijnplan aan de Lindelaan**  
Het plan 'opmetingsplan bestaande toestand', voor wat betreft de aanduiding van de gewijzigde rooilijn, opgemaakt door SB-V, studiebureau Verhaert, gevestigd te 2280 Grobbendonk Kasteelstraat nr. 9, wordt goedgekeurd.
- 5. Goedkeuren van het wegtracé en kosteloze grondafstand Lindelaan 10A en 10B**  
Het plan 'opmetingsplan met bestaande toestand', voor wat betreft de grondafstand, opgemaakt door SB-V, studiebureau Verhaert, gevestigd te 2280 Grobbendonk Kasteelstraat nr. 9 van 21 september 2021 en waaruit blijkt dat ca. 75m<sup>2</sup> grond langsheen de Lindelaan, aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan, wordt goedgekeurd.
- 6. Kosteloze grondafstand: Dorpsstraat 1-3-5: goedkeuren**  
Het plan, opgemaakt door de heer Wouters Koenraad, met als contactadres 2275 Lille, Poederleese Weg 75, waaruit blijkt dat 72,53m<sup>2</sup> grond aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan en waarop voornoemde inneming in het grijs staat ingekleurd, wordt goedgekeurd.  
Het ontwerp van notariële verkavelingsakte waarin de akte van kosteloze grondafstand wordt opgenomen, opgesteld door Meester Marijke Op de Beeck, notaris met standplaats te Vorselaar, wordt eveneens goedgekeurd.
- 7. Interlokale vereniging 'Sportregio Midden-Provincie': jaarverslag 2020 en de jaarrekening 2020: goedkeuren**  
De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het jaarverslag 2020 en de jaarrekening 2020 van de interlokale vereniging 'Sportregio Midden-Provincie'.
- 8. Land van Playsantiën vzw: aanduiden van een vertegenwoordiger van de gemeente Zandhoven voor de (buitengewone) algemene vergadering, Raad van Bestuur en dagelijks bestuur vanaf 2021 t.e.m. 31 december 2024**  
Mevrouw Paula Henderickx vertegenwoordigt de gemeente Zandhoven in het dagelijks bestuur vanaf heden tot en met 31 december 2024 en heeft een raadgevende stem in (buitengewone) algemene vergadering, de raad van bestuur vanaf heden tot en met 31 december 2024.  
De heren Jelle Lauwereys en Luc Van Hove vertegenwoordigen de gemeente Zandhoven in de (buitengewone) algemene vergadering als respectievelijk schepen van toerisme en burgemeester vanaf heden tot en met 31 december 2024.  
De heer Jelle Lauwereys vertegenwoordigt de gemeente Zandhoven in de raad van bestuur als van toerisme schepen vanaf heden tot en met 31 december 2024.  
Mevrouw Stefanie Van Egdome woont de (buitengewone) algemene vergaderingen, de raad van bestuur en dagelijks bestuur bij met raadgevende stem vanaf heden tot en met 31 december 2024.
- 9. N-VA Zandhoven vraagt het gemeentebestuur of het projecten heeft of zal uitwerken teneinde gebruik te kunnen maken van de subsidie (max. 295.762,21 euro) van de Vlaamse Regering ter verbetering van de fietsinfrastructuur in Zandhoven**  
Toegelicht en besproken.
- 10. Vragenuurtje**  
Werd besproken.

### 11. Verslag vorige zitting

Gezien er tijdens de raadzitting van heden geen verdere opmerkingen worden gemaakt over de redactie van de notulen van de gemeenteraad van 25 februari 2021, overeenkomstig art. 36 §3 2° van het huishoudelijk reglement, zijn de notulen van bedoelde zitting, goedgekeurd.



Annick Smeets  
Algemeen directeur



Luc Van Hove  
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres [secretariaat@zandhoven.be](mailto:secretariaat@zandhoven.be).

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.