
Zittingsverslag gemeenteraad 26 maart 2026

<u>Aanwezig:</u>	Hans Soetemans, voorzitter gemeenteraad Luc Van Hove, Rudolf Willems, Paula Henderickx, Mieke Maes, leden Steven Van Staeyen, aangewezen burgemeester Conny Van den Heuvel, Jelle Lauwereys, Maria Van Rompaey, Johan Steylaerts, Raf Kenis, Jan Valckx, Els Smits, Lies Verstraeten, Bart Oorts, Jef Leirs, Wouter Van Deuren, Dieter Stulens, Bram Cools, Patrick Ven, leden Annick Smeets, algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	Els Struyfs, Hans Lambert, Peter Smets, leden

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur; er zijn 3 verontschuldigungen nl. mevrouw Struyfs E. en de heren Lambert H. en Smets P..
De voorzitter stelt voor om de agendapunten 14 en 23 samen te behandelen en meldt dat punt 3 van de OCMW-raad in geheime zitting zal besproken worden. De gemeenteraad gaat hiermee eenparig akkoord.
Dhr. Cools B. geeft door dat de tussenkomsten ook deze maand zullen worden opgenomen, waarop de voorzitter antwoordt dat hij hiervoor geen toelating geeft.

Openbaar

BENOEMING EN EEDAFLEGGING VAN DE BURGEMEESTER: AKTENAME

De gemeenteraad,
Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 58 - 62.
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 13.
Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de kennisname van de eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen als aangewezen-burgemeester;- dat de gemeenteraad de Vlaamse Regering in kennis heeft gesteld van de eedaflegging van de aangewezen burgemeester.
Overwegende dat de Vlaamse Regering het benoemingsproces opstartte;- dat de procureur-generaal en de provinciegouverneur de minister een advies bezorgden, waarna de minister overging tot de benoeming van de aangewezen burgemeester tot burgemeester.
Gelet op het ministerieel besluit, waarbij de heer Steven Van Staeyen tot burgemeester van de gemeente Zandhoven wordt benoemd.
Gelet op de eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen in handen van de gouverneur op 18 maart 2026.

Akteneming

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van het benoemingsbesluit en de eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen als burgemeester van gemeente Zandhoven.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de dienst Secretariaat bezorgd worden.

VERKIEZING VAN EEN SCHEPEN EN EEDAFLEGGING

De gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 5 december 2024 betreffende de verkiezing en eedaflegging van de schepenen.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aktenaam van het ontslag van de heer Luc Van Hove.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de kennisname van de eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen als aangewezen-burgemeester.

Gelet op zijn beslissing van heden betreffende de aktenaam van de benoeming en eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen als burgemeester van Zandhoven.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 49 en 58;- dat wanneer de aangewezen burgemeester als schepenen verkozen werd, de functie van vervangend schepenen pas ingevuld kan worden wanneer de aangewezen burgemeester benoemd is tot burgemeester.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 42, 43, 44, 45, 47 en 49 betreffende de verkiezing van de schepenen onder de gemeenteraadsleden.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 21 juni 2024 tot vaststelling van de modellen van akte van voordracht en akte van opvolging in het kader van de installatie en samenstelling van de lokale bestuursorganen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 26 april 2024 tot vaststelling van het aantal te verkiezen gemeenteraadsleden per gemeente, schepenen per gemeente, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn en van het vast bureau van Voeren en van de faciliteitengemeenten rond Brussel, leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst per gemeente, stadsdistrictsraadsleden per stadsdistrict in Antwerpen en provincieraadsleden per provincie en per provinciedistrict.

Overwegende dat een akte van voordracht van de kandidaat-schepenen en kandidaat-opvolger werd overhandigd aan de algemeen directeur op 18 maart 2026.

Overwegende dat de algemeen directeur een afschrift van de akte van voordracht van de kandidaat-schepenen en kandidaat-opvolger aan de burgemeester heeft bezorgd.

Overwegende dat de algemeen directeur de akte van voordracht van de kandidaat-schepenen en kandidaat-opvolger heeft overhandigd aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad heeft vastgesteld dat de akte van voordracht

- gedaan is op voorliggende modelakte die voorzien is van een datumstempel en ter beschikking is gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur;
- ondertekend is door meer dan de helft van de gemeenteraadsleden;
- ondertekend is door de meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen. Als de lijst van de kandidaat-schepenen maar twee verkozenen telt, is het voldoende dat een van hen de voordracht ondertekent;
- tijdig aan de algemeen directeur bezorgd is.

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad dus de ontvankelijkheid van de akte kan bevestigen.

Overwegende dat in de ontvankelijke voordrachtsakte 1 kandidaat-schepenen en 1 kandidaat-opvolger wordt voorgedragen.

Overwegende dat dit aantal het maximum voor de gemeente niet overschrijdt.

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad dit aantal ter zitting mededeelt aan de gemeenteraad.

Overwegende dat de kandidaat-schepenen als vierde schepenen zal fungeren.

Overwegende dat de volgorde van de schepenen vanaf heden als volgt zal zijn:

- De heer Lauwereys Jelle als eerste schepenen;
- De heer Willems Rudolf als tweede schepenen;
- De heer Kenis Raf als derde schepenen;
- De heer Valckx Jan als vierde schepenen.

Overwegende dat de akte van voordracht van de kandidaat-schepen een einddatum vermeldt van een schepenenmandaat;- dat m.i.v. 12 juni 2029 de heer Hans Soetemans de taak van vierde schepen zal overnemen.

Overwegende dat alle kandidaat-schepenen de eed als gemeenteraadslid reeds hebben afgelegd, maar de eed "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen" als schepen ook zal afleggen in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Overwegende dat de kandidaat-schepen zich niet in een situatie van onverenigbaarheid bevindt.

BESLIST IN OPENBARE ZITTING

Artikel 1.

Kennis te nemen van de ontvankelijke akte van voordracht van de kandidaat-schepen en kandidaat-opvolger.

Artikel 2.

Akte te nemen van het vastgelegd aantal schepenen, met name 4 schepenen.

Artikel 3.

De voorgedragen kandidaat-schepen verkozen te verklaren met volgende rangorde en akte te nemen van de eedaflegging van de heer Jan Valckx:

Naam schepen	Mandaat
Lauwereys Jelle	eerste schepen
Willems Rudolf	tweede schepen
Kenis Raf	derde schepen
Valckx Jan	vierde schepen

Artikel 4.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de dienst Secretariaat bezorgd worden.

N14: GOEDKEUREN VAN DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND

De gemeenteraad,

Overwegende dat in 2004 door het Vlaamse Gewest de werken van de eerste fase van de werken tot de herinrichting van de N14, namelijk het gedeelte tussen de E34 en de Goormansstraat, werden uitgevoerd.

Overwegende dat in 2015 door het Vlaamse Gewest de werken van de tweede fase van de werken tot de herinrichting van de N14, namelijk het gedeelte tussen de Goormansstraat en de Kerkstraat, werden uitgevoerd.

Gelet op zijn beslissing van 6 september 2012 waarbij de gemeenteraad een samenwerkingsovereenkomst goedkeurde betreffende de studie en de uitvoering van werken op de gewestweg N14 te Zandhoven tussen Kerkstraat en Nijlensesteenweg betreffende de herinrichting van de Gewestweg N14 'Fase 3'.

Gelet op zijn beslissing van 14 september 2017 waarbij de samenwerkingsovereenkomst van 6 september 2012 werd vervangen door een nieuwe samenwerkingsovereenkomst.

Gelet op zijn beslissing van 22 februari 2018 waarbij de samenwerkingsovereenkomst van 14 september 2017, werd vervangen door een nieuwe samenwerkingsovereenkomst en een navolgend addendum bij de initiële samenwerkingsovereenkomst van 6 september 2012 werd goedgekeurd.

Overwegende dat voor de uitvoering van fase 3 het Vlaamse Gewest nog grond aan het verwerven is.

Overwegende dat er 2 percelen langs de N14 in eigendom zijn van de gemeente Zandhoven en deze deels zullen worden overgedragen aan het Vlaamse Gewest voor de realisatie van de rooilijn:

- Goed A: Liersebaan 220, deel van kadastraal perceel afdeling 5, sectie B, nr. 149N, met een oppervlakte van 85 m².
- Goed B: hoek N14 en Veerstraat ('Den Heyvaert'), deel van kadastraal perceel afdeling 4, sectie B, nr. 13Z, met een oppervlakte van 26 m².

Gelet op het opmetingsplan 'N14 – FASE III b Zandhoven-Ranst' plannummer 1M3D8E G 029985 07, opgemaakt op 7 mei 2020 door Vincent Verbeeck, landmeter-expert

(LAN101423) bij Studiebureau Tractebel, waarop goed A staat aangeduid als inneming nummer 8.

Gelet op het opmetingsplan 'N14 – FASE III b Zandhoven-Ranst' plannummer 1M3D8E G 029986 06, opgemaakt op 7 mei 2020 door Vincent Verbeeck, landmeter-expert (LAN101423) bij Studiebureau Tractebel, waarop goed B staat aangeduid als inneming nummer 74.

Overwegende dat de werken kaderen in het algemeen belang en er kan akkoord gegaan worden om de grond kosteloos af te staan.

Overwegende dat deze kosteloze grondafstand administratief moet geregeld worden en dat daarvan ook een behoorlijke akte moet worden opgesteld, waarbij de overdracht van het eigendomsrecht van deze grond wettelijk wordt vastgesteld.

Gelet op het ontwerp van notariële akte van kosteloze grondafstand, opgesteld door Sigrid Lauwers, Vlaamse commissaris bij de dienst Vastgoedtransacties.

Overwegende dat het noodzakelijk is afgevaardigden aan te duiden die gerechtigd zullen zijn de gemeente Zandhoven te vertegenwoordigen bij het verlijden van de notariële akte en namens de gemeente rechtsgeldig te handelen.

Gelet op artikel 41 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het opmetingsplan 'N14 – FASE III b Zandhoven-Ranst' plannummer 1M3D8E G 029985 07, opgemaakt op 7 mei 2020 door Vincent Verbeeck, landmeter-expert (LAN101423) bij Studiebureau Tractebel, waarop goed A staat aangeduid als inneming nummer 8, wordt goedgekeurd.

Het opmetingsplan 'N14 – FASE III b Zandhoven-Ranst' plannummer 1M3D8E G 029986 06, opgemaakt op 7 mei 2020 door Vincent Verbeeck, landmeter-expert (LAN101423) bij Studiebureau Tractebel, waarop goed B staat aangeduid als inneming nummer 74, wordt goedgekeurd.

Het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand, opgesteld door Sigrid Lauwers, Vlaamse commissaris bij de dienst Vastgoedtransacties, wordt eveneens goedgekeurd.

Artikel 2.

De heer Steven van Staeyen en mevrouw Annick Smeets, respectievelijk burgemeester en algemeen directeur worden afgevaardigd om bij het verlijden van de akte, namens de gemeente Zandhoven, op te treden en rechtsgeldig te handelen.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing zal aan Sigrid Lauwers, Vlaamse commissaris bij de dienst Vastgoedtransacties en de dienst Secretariaat bezorgd worden.

Schepen Kenis R. licht toe: "AWV werkt al verschillende jaren aan de vernieuwing van de N14 in onze gemeente. De N14 kreeg al een volledig nieuwe inrichting vanaf de oprit naar de E34 in Zoersel tot aan de Kanaalstraat in Massenhoven. De laatste fase die nog moet worden aangelegd is de fase 3B van dit project tussen de Kanaalstraat en de Nijlensesteenweg. Daar begint nu stilaan vorm in te komen, de ontwerpen liggen op tafel en sinds 2022 wordt ook werk gemaakt van de onteigeningen van de percelen die grenzen aan deze fase van de werken. Ook de gemeente Zandhoven heeft twee percelen langs de N14: een perceel met een distributiecabine vlak bij RG-tegels, het andere perceel op de hoek van de Veerstraat en de N14. Er wordt van beide percelen een strook onteigend om de nieuwe weg breed genoeg te kunnen aanleggen met ruimte voor groen en een deftig fietspad. In dit agendapunt vragen we de goedkeuring voor de kosteloze grondafstand van de onteigende delen. Volgens de huidige planning zou de vergunningsaanvraag voor de heraanleg van fase 3b ingediend worden begin 2027 en zouden de werken kunnen aanvatten begin 2028 maar dit is zoals steeds onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden."

GOEDKEUREN VAN DE WEDEROVERDRACHT VAN EEN PERCEEL GROND AAN DE SCHRIEKWEG, ZANDHOVEN

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Gelet op de onteigeningswet van 17 april 1835 in het bijzonder artikel 23 dat bepaalt dat de onteigenaar gehouden is de niet verwezenlijking van het openbaar nut kenbaar te maken aan de oorspronkelijke eigenaars of hun wettelijke rechthebbende(n) en hen het voorwerp van de initiële onteigening opnieuw aan te bieden tegen de initiële onteigeningsvergoeding. Gelet op de onteigening van 26 juni 1991 waarbij de Belgische Staat een stuk grond, gelegen in de Schriekweg, kadastraal gekend afdeling 1, B, nr. 242X3, in eigendom van de gemeente Zandhoven heeft onteigend.

Gelet op zijn beslissing van 23 februari 1995 waarbij een kosteloze grondafstand werd goedgekeurd waarbij de Regie der Gebouwen, beheerder van onroerende goederen die toebehoren aan de Belgische Staat, een deel van het onteigende perceel kosteloos afstaat aan de gemeente voor de realisatie van de rooilijn.

Gelet op het schrijven van de Regie der Gebouwen (Italiëlei 4 bus 15 - 2000 Antwerpen) van 4 februari 2026 met kenmerk 111326 waarin de gemeente de mogelijkheid wordt gegeven om zijn recht van wederoverdracht uit te oefenen.

Overwegende dat de grond van de gemeente werd onteigend, gezamenlijk met het naastgelegen perceel afdeling 1, sectie B, nr. 242Y3, dat in eigendom was van particulieren, om reden van openbaar nut met als doel een nieuwe rijkswachtkazerne te realiseren;- dat dit doel nooit werd gerealiseerd.

Overwegende dat de gemeente Zandhoven overeenkomstig de onteigeningswet van 17 april 1835, voornoemd, de mogelijkheid heeft om zijn recht van wederoverdracht uit te oefenen door het onteigende perceel aan te kopen aan de onteigeningsvergoeding ten bedrage van €3966,30.

Overwegende dat het perceel heden in gebruik is als openbare parking.

Overwegende dat het perceel strategisch gelegen is in de omgeving van gemeenschapsvoorzieningen.

Overwegende dat het aankopen van het perceel ten bedrage van de onteigeningsvergoeding een opportuniteit is voor de gemeente om het gebruik van het perceel te bestendigen.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het recht van wederoverdracht met betrekking tot het perceel gelegen te Zandhoven, Schriekweg, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B, nr. 242x3 uit te oefenen.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de dienst Secretariaat, de dienst Omgeving en de Regie der Gebouwen (Italiëlei 4 bus 15 - 2000 Antwerpen) bezorgd worden.

Schepen Kenis R. licht toe: "Opnieuw over een onteigening maar deze keer in de andere richting. In 1991 heeft de Belgische Staat een stuk grond gelegen aan de Schriekweg in Zandhoven onteigend van de gemeente Zandhoven en in beheer gegeven van de Regie der Gebouwen. Het gaat om het driehoekig perceel waar de parking werd aangelegd naast de kleuterschool aan de Schriekweg. Dit perceel met bestemming gemeenschapsvoorziening volgens het gewestplan werd destijds onteigend met de bedoeling om er mogelijks in de toekomst een nieuwe rijkswachtkazerne te bouwen. Door de hervorming van de politie en de oprichting van de politiezones zijn de plannen gewijzigd en heeft de Regie der Gebouwen geen plannen meer met dit perceel. De gemeente Zandhoven werd daarom aangeschreven met de vraag of het dit perceel terug wenst over te nemen. Daarvoor moet de onteigeningsvergoeding die in 1991 werd betaald terugbetaald worden. Het gaat om een bedrag van €3966,30. Gezien de strategische ligging van het perceel en het feit dat het perceel nu al als parking gebruikt wordt, willen we voorstellen om in te stemmen met deze wederoverdracht."

De heer Cools B. antwoordt dat het inderdaad centraal en strategisch is, en vraagt naar de verdere visie van de gemeente zowel op ruimtelijk- en mobiliteitsvlak.
Schepenen Kenis R. antwoordt dat dit nog niet vaststaat en dat er verschillende plannen zijn, o.a. om het te verwerken in de scholensite, zoals ook staat opgenomen in het masterplan en gelet op de strategische ligging van het perceel het logisch lijkt om dat perceel terug over te nemen.

GOEDKEUREN VAN DE PRINCIEPSBESLISSING M.B.T. DE VERKOOP VAN EEN PERCEEL BOUWGROND AAN DE SINT JOZEFSTRAAT

De gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 27 juni 2024 waarbij de wederinkoop van lot 10 uit de verkaveling 'Bogaerevelden' (Sint Jozefstraat 36) werd goedgekeurd.

Overwegende dat de notariële akte van voormelde bouwgrond verleden werd voor notaris Jan Rochtus te Zandhoven op 12 augustus 2024;- dat bij verkoop binnen de twee jaar 3/5de van de betaalde registratierechten kan teruggevorderd worden.

Overwegende dat de verkoop van lot 10 gelegen binnen de omschrijving van de verkaveling 'Bogaerevelden' om voormelde redenen best kan opgestart worden;- dat de bouwkwavel deel uitmaakt van een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling, waarvoor vergunning werd afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen van Zandhoven op 15 juni 2016.

Overwegende dat uit economisch en sociaal standpunt het aangewezen lijkt één bouwkwavel te koop aan te bieden.

Gelet op de beslissingen van in het verleden waarbij telkens besloten werd - onder bijzondere verkoopvoorwaarden - bouwpercelen gelegen in de verkaveling 'Bogaerevelden' openbaar te verkopen.

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen het onderstaande lot - zoals die getekend staat op het verkavelingsplan dat gehecht is aan hoger vermelde verkavelingsvergunning - te koop aan te bieden met een oppervlakte en met de aard van bebouwing zoals vermeld naast het lotnummer:

LOT	OPPERVLAKTE	WIJZE VAN BEBOUWING
10	576 m ²	half open bebouwing

Overwegende dat een verkoop bij openbare veiling al dan niet via Biddit de voorkeur verdient.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikels 28 en 34.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeente Zandhoven zal - in principe - overgaan tot de verkoop van de in onderstaande tabel opgenomen bouwgrond, gelegen binnen de omschrijving van de verkaveling 'Bogaerevelden' en hebbende volgens het verkavelingsplan dat gehecht is aan de verkavelingsvergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen van Zandhoven op 15 juni 2016, een oppervlakte en een wijze van bebouwing zoals vermeld naast het lotnummer:

LOT	OPPERVLAKTE	WIJZE VAN BEBOUWING
10	576 m ²	half open bebouwing

Artikel 2.

De verkoop van de bouwkwavel, bedoeld in artikel 1 van onderhavig besluit, zal bij openbare veiling al dan niet via Biddit geschieden.

Artikel 3.

De verkoop zal wettelijk worden geregeld bij akten te verlijden voor notariskantoor Rochtus & Meesters, geassocieerde notarissen te Zandhoven.

Artikel 4.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.
Artikel 5.

Een afschrift van deze beslissing zal aan notariskantoor Rochtus & Meesters (Langestraat 48/1 – 2240 Zandhoven) aan de dienst Secretariaat en aan de dienst Financiën worden overgemaakt.

Schepenen Kenis R. licht toe: "Op 27 juni 2024 werd een lot 10 uit de verkaveling Bogaerevelden opnieuw ingekocht door de gemeente Zandhoven nadat de eigenaar het wenste te verkopen. Dit is een bouwperceel van 576m², voorzien voor een halfopen bebouwing. Indien het bouwperceel binnen de 2 jaar opnieuw wordt verkocht, kan 3/5 van de registratierechten worden gerecupereerd. We willen daarom voorstellen om dit perceel opnieuw op de markt te zetten omdat het jammer zou zijn om deze mogelijkheid voorbij te laten gaan. Er werd in onze begroting reeds rekening gehouden met de verkoop van het perceel. De financiële middelen zullen gebruikt worden om de projecten uit onze meerjarenplanning te verwezenlijken."

Op de vraag van de heer Cools B. of Biddit toegestaan wordt, antwoordt de algemeen directeur dat zij dit, gelet op de bijzondere voorwaarden, zal navragen en hem hierover zal informeren.

Dhr. Bart Oorts, raadslid, verlaat in toepassing van artikel 27 van het decreet Lokaal Bestuur de zitting, voor de behandeling van dit agendapunt.

GOEDKEUREN VAN DE AANPASSING VAN DE NOTARIËLE AKTE M.B.T. ERFPACT MET KFC HEIDEBLOEM PULDERBOS

De gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 23 november 2023 waarbij de erfpachtakte tussen de gemeente Zandhoven en KFC Heidebloem Pulderbos werd goedgekeurd m.b.t. een voetbalkantine op en met grond en aanhorigheden gelegen Mastenbaan 14, ten kadaster gekend sectie B, nrs. 380/A, 381/B/deel, 387/A/del en 381/A/deel en thans ten kadaster gekend sectie B, nrs. 380/B/P0000, 380/C/P0000, 381/D/P0000, 381/E/P0000, 381/F/P0000 en 387/C/P0000, voor een oppervlakte van 28.590m², en dit voor een termijn van 35 jaar en een aanvang heeft genomen op 19 januari 2024.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 waarbij een éénmalige investeringssubsidie ten bedrage van 65.000 euro werd toegekend aan KFC Heidebloem Pulderbos ter financiering aan de infrastructuur;- dat zij voormeld bedrag van de investeringssubsidie aan de gemeente zullen terug betalen door de betaling van de erfpachtvergoeding, die zal worden opgenomen in een aanpassing van de erfpachtovereenkomst.

Overwegende dat, gelet op het voorgaande, het aangewezen lijkt om de voormelde erfpachtovereenkomst aan te passen.

Gelet op het ontwerp van notariële akte, opgesteld en voorgelegd door notarisvennootschap NOTADUX in Grobbendonk, waarin rechten en plichten van de eigenaar en van de erfpachters vermeld staan.

Overwegende dat het noodzakelijk is afgevaardigden aan te duiden die gemachtigd zullen zijn de gemeente Zandhoven te vertegenwoordigen bij het verlijden van de notariële akte en namens de gemeente rechtsgeldig te handelen.

Gelet op artikel 41 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het ontwerp van notariële akte, opgesteld door notarisvennootschap NOTADUX in Grobbendonk, waarin de rechten en plichten van de 'Eigenaar' en van de 'Erfpachter' staan opgesomd, wordt goedgekeurd.

Artikel 2.

De heer Steven van Staeyen en mevrouw Annick Smeets, respectievelijk burgemeester en

algemeen directeur worden afgevaardigd om bij het verlijden van de akte, namens de gemeente Zandhoven, op te treden en rechtsgeldig te handelen.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing zal aan notarisvennootschap NOTADUX (Wijngaardstraat 40 – 2280 Grobbendonk) aan de dienst Secretariaat en aan de dienst Financiën bezorgd worden.

Schepen Kenis R. licht toe: "Dit is een gevolg van de beslissing die de gemeenteraad vorige maand nam om een renteloze lening toe te kennen aan KFC Heidebloem Pulderbos voor een bedrag van €65.000 om te kunnen investeren in hun voetbalterreinen, kantine en kleedkamers. Er was reeds een erfpacht lopende sinds 2023. Deze erfpacht zal worden uitgebreid met het nieuwe bedrag, de termijn zal worden aangepast en de erfpachtvergoeding die hieraan gekoppeld is uiteraard ook. De voorbereidingen tussen de gemeente Zandhoven, voetbalclub Pulderbos en de notaris zijn reeds gebeurd. We vragen hierbij de goedkeuring voor de aanpassing van deze erfpachtakte."

De heer Cools B. merkt op dat de gegevens nog niet werden ingevuld op de ontwerpakte en vraagt of het bedrag hetzelfde is en de termijn zal verhogen of de termijn hetzelfde blijft en het bedrag zal verhogen.

Voorzitter antwoordt dat vanaf 2026 de resterende vergoeding (dus hetgeen nog niet is afbetaald) over een periode van 15 jaar zal worden terugbetaald. De termijn blijft ongewijzigd en het bedrag zal bijgevolg verhogen.

Na de behandeling van dit punt van de dagorde betreedt raadslid Oorts B. opnieuw de zittingzaal.

VERLENGING VAN DE SCHOLENGEMEENSCHAP ZARA VOOR DE PERIODE VAN 1 SEPTEMBER 2026 TOT 31 AUGUSTUS 2032 EN GOEDKEUREN VAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN GEMEENTE ZANDHOVEN EN GEMEENTE RANST M.B.T. DE VORMING VAN DE SCHOLENGEMEENSCHAP EN HET HUISHOUDELIJK REGLEMENT VAN HET BESTUURSCOMITÉ

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 40, 41, 389,392 en 393.

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies.

Gelet op zijn beslissing van 19 juni 2003 betreffende de vorming van een scholengemeenschap tussen de gemeentelijke basisscholen van Massenhoven, Zandhoven, Ranst en Wommelgem voor het schooljaar 2003-2004.

Gelet op zijn beslissing van 3 juni 2004 betreffende de voortzetting van de bestaande scholengemeenschap 'ZAWORA' voor het schooljaar 2004-2005.

Gelet op zijn beslissing van 19 mei 2005 betreffende de voortzetting van de bestaande scholengemeenschap 'ZAWORA' voor de duur van zes schooljaren, van 1 september 2005 tot 31 augustus 2011.

Gelet op zijn beslissing van 19 mei 2011 betreffende de voortzetting van de bestaande scholengemeenschap 'ZAWORA' voor de duur van drie schooljaren, van 1 september 2011 tot 31 augustus 2014.

Gelet op zijn beslissing van 22 mei 2014 betreffende de voortzetting van de bestaande scholengemeenschap 'ZAWORA' voor de duur van zes schooljaren, van 1 september 2014 tot 31 augustus 2020.

Gelet op zijn beslissing van 18 juni 2020 betreffende de voortzetting en wijziging van de bestaande scholengemeenschap 'ZAWORA' voor de duur van zes schooljaren, en dit met ingang van 1 september 2020 tot 31 augustus 2026.

Overwegende dat een schoolbestuur in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs kan beslissen om een scholengemeenschap te vormen met zijn scholen.

Overwegende dat een scholengemeenschap zowel kleuter- als lager onderwijs moet bevatten, op de eerste schooldag van februari 2026 minstens 900 gewogen leerlingen moet

tellen;- dat gemeente Ranst en Zandhoven in dezelfde onderwijszone liggen, namelijk onderwijszone 6 bestaande uit Baarle-Hertog, Brasschaat, Brecht, Hoogstraten, Malle, Merksplas, Rijkevorsel, Schilde, Schoten, Wijnegem, Zandhoven, Zoersel. Overwegende dat het wenselijk is de naam te veranderen van Zawora naar ZaRa door het uittreden van Wommelgem.

Overwegende dat zowel het schoolbestuur van Ranst als Zandhoven ermee akkoord gaan om de samenstelling van de huidige scholengemeenschap niet te wijzigen en de huidige samenwerking te verlengen voor de duur van zes jaar, en dit met ingang van 1 september 2026 tot 31 augustus 2032.

Gelet op het huishoudelijk reglement dat door het beheerscomité werd opgemaakt;- dat dit goedgekeurd moet worden door de gemeenteraden die in het beheerscomité vertegenwoordigd zijn.

Gelet op het overleg van het hoog overlegcomité van 25 februari 2026.

Gelet op het positief advies van de schoolraden van 25 februari 2026.

Overwegende dat het noodzakelijk is afgevaardigden aan te duiden, die gerechtigd zullen zijn namens de gemeente Zandhoven op te treden en rechtsgeldig te handelen bij de ondertekening van de overeenkomst.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De samenstelling van de huidige scholengemeenschap wordt niet gewijzigd. Bijgevolg wordt de huidige samenwerking verlengd voor de duur van zes jaar, en dit met ingang van 1 september 2026 tot 31 augustus 2032.

Artikel 2.

Zijn goedkeuring te verlenen aan navolgende overeenkomst tussen gemeente Zandhoven en gemeente Ranst

**SAMENWERKINGSOVEREENKOMST
VOOR DE SCHOOLJAREN 2026-2032**

Tussen

Gemeentebesturen van Ranst en Zandhoven,
vertegenwoordigd door

de voorzitter van de gemeenteraad en
Algemeen Directeurs, respectievelijk:
voor Ranst

de heer Roel Vermeesch en de heer Wim Van der Schoot
voor Zandhoven

de heer Hans Soetemans en mevrouw Annick Smeets

Wordt overeengekomen hetgeen volgt:

Titel 1: Onderwerp, benaming, duurtijd, aanvang, verlenging en opzeg

Art. 1

Voornoemde gemeentebesturen sluiten een intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst zonder rechtspersoonlijkheid, in de vorm van een interlokale vereniging, voor de vorming van een scholengemeenschap basisonderwijs voor de schooljaren 2026 tot en met 2032. Deze scholengemeenschap draagt de volgende benaming: interlokale vereniging Zandhoven-Ranst

Art. 2

Deze samenwerkende scholen dragen de volgende benamingen:

- Gemeentelijke basisschool Ranst, instellingsnr. 008201
- Gemeentelijke basisschool Broechem: instellingsnr. 008342
- Gemeentelijke basisschool Oelegem: instellingsnr. 008268
- Gemeentelijke basisschool Zandhoven: instellingsnr. 008301
- Gemeentelijke basisschool Massenhoven: instellingsnr. 008359

De zetel wordt gevestigd te Ranst, Schoolstraat 17 - 2520 Ranst.

Art. 3

- §1. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van zes schooljaren en gaat in op 1 september 2026 en eindigt op 31 augustus 2032.
- §2. Tijdens de voormelde periode kan de beslissing of overeenkomst inzake de vorming van een scholengemeenschap evenwel worden gewijzigd, zodat een school alsnog tot de scholengemeenschap kan toetreden of uit de scholengemeenschap kan stappen volgens de geldende modaliteiten.

Titel 2: Beheerscomité – organisatie en werking

Art. 4

- §1. Er wordt een beheerscomité opgericht.
- §2. Door elke gemeenteraad wordt een lid van het schepencollege afgevaardigd, alsmede een vervangend lid met hetzelfde mandaat ingeval van afwezigheid van het effectief lid.
- §3. Het beheerscomité duidt in zijn midden een voorzitter aan.

Art. 5

- §1. Het beheerscomité houdt minstens één zitting per trimester op een gezamenlijk afgesproken datum.
- §2. De wijze van samenroeping, de wijze van vergaderen alsmede plaats en uur van de vergaderingen wordt bepaald bij de installatie. Het beheerscomité stelt hiertoe een huishoudelijk reglement op.
- §3. De directeurs wonen de vergaderingen van het beheerscomité bij met raadgevende stem.
- §4. Het beheerscomité kan deskundigen uitnodigen op de vergaderingen.

Art. 6

- §1. Alle afspraken worden genomen bij consensus.
- §2. De afspraken worden gemaakt met inachtneming van de bevoegdheden van het medezeggenschapscollege of de individuele schoolraden.

Art. 7

- §1. Van elke vergadering wordt een verslag opgemaakt door een administratief medewerker. Dit wordt ter kennis overgemaakt aan alle betrokken gemeentebesturen en de betrokken directeurs.
- §2. Na goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering worden het verslag en alle bijhorende documenten ondertekend door de voorzitter en de verslaggever.

Titel 3 : Beheerscomité - bevoegdheden

Art. 8

- §1. Het beheerscomité maakt minimaal afspraken over:
- de aanwending van de puntenenveloppe toegekend aan de scholengemeenschap;
 - de aanwending van de puntenenveloppe voor het voeren van een zorgbeleid toegekend aan de scholengemeenschap;
 - het zorgbeleid in de scholen van de scholengemeenschap;
 - de aanduiding van een personeelslid aangesteld in het ambt van zorgcoördinator als aanspreekpunt, voor de overheid, voor de kleuterparticipatie binnen de scholengemeenschap;
 - de aanwending van de punten beleids- en ondersteunend personeel die op het niveau van de scholengemeenschap kunnen worden samengelegd;
 - de wijze waarop de puntenenveloppe voor ICT aangewend wordt binnen de scholengemeenschap;
 - de wijze waarop de school voor buitengewoon basisonderwijs haar deskundigheid ter beschikking stelt;
 - het sluiten van een samenwerkingsakkoord met één of meer scholen voor gewoon en/of buitengewoon basisonderwijs die niet tot de

scholengemeenschap behoren; met een scholengemeenschap basisonderwijs of secundair onderwijs; met één of meer instellingen voor secundair onderwijs, deeltijds kunstonderwijs en/of volwassenenonderwijs. Deze bepaling geldt niet voor samenwerkingsovereenkomsten die afgesloten zijn vooraleer de scholengemeenschap gevormd is;

- het opnemen van bijkomende scholen in de scholengemeenschap;
- algemene afspraken inzake functiebeschrijvingen en evaluaties;
- algemene afspraken over de interne afstemming van het personeelsbeleid binnen de scholengemeenschappen over de aanvangsbegeleiding van personeelsleden die tijdelijk aangesteld zijn voor bepaalde duur.

§2. Het beheerscomité kan afspraken maken over:

- de overdracht van lestijden en uren uit het urenpakket;
- de inhoud en de toepassing van de engagementsverklaring vermeld in het decreet Basisonderwijs van 25/02/1997;
- de overdracht van punten zorg naar andere scholengemeenschappen teneinde speciale projecten met betrekking tot zorg mogelijk te maken;
- het gebruik van de infrastructuur;
- de overdracht naar een andere scholengemeenschap van punten voor het voeren van een zorgbeleid als een school de scholengemeenschap verlaat en toetreedt tot de scholengemeenschap naar waar de punten voor het voeren van een zorgbeleid kunnen worden overgedragen;

§3. Alle afspraken worden ter goedkeuring voorgelegd aan het bevoegde orgaan van de betrokken gemeenten.

Art. 9

De financiële middelen die in onderlinge afspraak worden vastgelegd (facultatief), worden door elke deelnemende gemeente zelf beheerd.

Art. 10

Het beheerscomité ziet toe op de uitvoering van deze overeenkomst.

Titel 4: Infrastructuur, didactisch materiaal en werkingskosten

Art. 11

In geval van gemeenschappelijk gebruik van materiaal, blijft dit eigendom van de inbrengende gemeente. Binnen de scholengemeenschap wordt via de daarvoor aangeduide gemeente (eventueel de beherende gemeente) een passende verzekering genomen van deze materialen en het eventueel onderhoud en de herstellingen ten laste genomen.

Art. 12

Elke deelnemende gemeente draagt de werkingskosten in de eigen gemeente.

Titel 5: Personeel

Art. 13

§1. Zonder afbreuk te doen aan de principes dat een personeelslid wordt geaffecteerd aan een school kan:

1. Een personeelslid van het bestuurspersoneel van de scholen die de scholengemeenschap vormen, worden ingezet voor de vervulling van opdrachten voor de totaliteit van de scholengemeenschap;
2. Een personeelslid van het onderwijzend personeel van de scholen die de scholengemeenschap vormen, worden ingezet voor de vervulling van opdrachten voor andere scholen van de scholengemeenschap;
3. Een personeelslid van het beleids- en ondersteunend personeel van de scholen die de scholengemeenschap vormen, worden ingezet voor de vervulling van opdrachten voor en in andere scholen van de scholengemeenschap of voor de vervulling van opdrachten voor de totaliteit van de scholengemeenschap;

4. In afwijking van 1° en 2° een personeelslid dat wordt aangesteld in een functie of een betrekking die wordt ingericht ter ondersteuning van de werking van de scholengemeenschap met de stimulismiddelen of de samengelegde punten ICT of administratie (directeur-coördinator SG, stafmedewerker SG), worden ingezet voor de vervulling van opdrachten voor en in andere scholen van de scholengemeenschap of voor de vervulling van opdrachten voor de totaliteit van de scholengemeenschap.
- §2. Bij toepassing van 3° en 4° moeten minstens volgende principes worden gehanteerd:
1. Het personeelslid wordt steeds aangesteld of geaffecteerd aan de school waar de betrekking reglementair wordt ingericht;
 2. De afstand over de openbare weg tussen de school van aanstelling of affectatie en de school waar het personeelslid wordt ingezet mag nooit meer dan 25 km bedragen. Dit geldt niet als het personeelslid instemt om over een grotere afstand ingezet te worden;
 3. Er moet steeds rekening worden gehouden met de statutaire toestand van het personeelslid.
- §3. De bepalingen inzake inzetbaarheid opgenomen zoals bedoeld in paragraaf 1 en paragraaf 2 worden opgenomen in het besluit waarin de aanstelling wordt vastgesteld, evenals in de functiebeschrijving.

Titel 6: Slotbepalingen

Art. 14

Meer specifieke regels en afspraken kunnen intern worden vastgelegd in elke school via een dienstnota.

Art. 15

Deze overeenkomst wordt aangegaan onder uitdrukkelijk voorbehoud dat de vereiste goedkeuring verleend wordt aan de betreffende verlenging van de scholengemeenschap door de respectievelijke gemeenteraden.

Art. 16

Een kopie van deze overeenkomst wordt voor 31 maart 2026 bezorgd aan AgODi

Artikel 3.

Zijn goedkeuring te verlenen aan bijgevoegd huishoudelijk reglement van het beheerscomité.

Artikel 4.

De heer Hans Soetemans en mevrouw Annick Smeets, respectievelijk voorzitter van de gemeenteraad en algemeen directeur worden gemachtigd de overeenkomst te ondertekenen namens de gemeente Zandhoven.

Artikel 5.

Een afschrift van deze beslissing aan dienst Secretariaat en de gemeente Ranst (G. Peetersstraat 7 - 2520 Ranst) bezorgd worden.

Schepen Maes M. licht toe: "Sinds 2004 maken wij deel uit van de scholengemeenschap ZAWORA. Op 1 september 2020 is Wommelgem uit de scholengemeenschap gestapt omdat zij hun onderwijs overhevelde naar het gemeenschapsonderwijs en ging onze scholengemeenschap verder onder de naam ZARA. Hier ligt een nieuwe verlenging op tafel. We zijn niet verplicht om deel uit te maken van een scholengemeenschap, maar het geeft ons wel opportuniteiten naar extra uren."

Op de vraag van mevrouw Van den Heuvel C. of het normaal is dat een verlenging over de legislatuur (m.n. tot 31/08/2032) loopt, antwoordt schepen Maes M. bevestigend.

GOEDKEURING MOTIE TEGEN DE BESPARINGEN VAN DE LIJN EN HET VOORSTEL OM BUSLIJN 39 TE SCHRAPPEN: BEKRACHTIGEN VAN DE BESLISSING VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet op de basisbereikbaarheid van 3 april 2019.

Overwegende dat openbare vervoersmaatschappij De Lijn op 28 januari 2026 een voorstel voorlegde aan de vervoerregioraad Antwerpen om het regionale aanbod te herwerken in het kader van de besparingen;- dat dit voorstel voorziet in het herleiden van buslijn 39 Broechem – Sint-Job tot twee spitsritten per dag, uitsluitend voor de school VTI Zandhoven.

Overwegende dat lijn 39 momenteel elk uur rijdt van Sint-Job via AZ Voorkepen, Zandhoven en Massenhoven naar Broechem;- dat deze lijn voor onze inwoners de enige verbinding is met het ziekenhuis AZ Voorkepen en zorginstelling Bethanië ggz;- dat in de andere richting men naar Broechem kan reizen om daar over te stappen op buslijn 42a naar Lier.

Overwegende dat het schrappen van buslijn 39 een drastische vermindering betekent van het openbaarvervoeraanbod in Zandhoven;- dat slechts 44% van de inwoners het openbaar vervoer in 2023 als voldoende beoordeelde;- dat dit cijfer sterk onder het gemiddelde van het Vlaams gewest (59%) en van de Belfiuscluster V6 (47%) ligt;- dat De Lijn toch voorstelt om nog meer te snoeien in dit al beperkte aanbod (cijfers meerjarenplan 2026-2031).

Overwegende dat De Lijn als alternatief flexvervoer voorstelt, dat geen volwaardig en betrouwbaar alternatief vormt omwille van digitale drempels, verplichte voorafgaande reservatie en onzekerheid over beschikbaarheid;- dat het inzetten op flexvervoer extra middelen vereist, terwijl investeringen in vaste buslijnen een duurzamere en toegankelijker bijdrage leveren aan de modal shift;- dat het schrappen van buslijn 39 bijdraagt aan vervoersarmoede en het risico op sociaal isolement vergroot, in het bijzonder voor kwetsbare groepen.

Gelet op actie 2.2.4 uit meerjarenplan 2026-2031 om fietsenstallingen te voorzien aan bushaltes in iedere deelgemeente.

Gelet op acties B19 en B20 van het mobiliteitsplan, die stellen om een prioritaire halte per kern 100% toegankelijk te maken met schuilhuisje en fietsenstalling en om Hoppinpunten te voorzien.

Overwegende dat het schrappen van buslijn 39 deze beleidsdoelstellingen ondergraaft;- dat volledig toegankelijke haltes en Hoppinpunten essentieel blijven, maar dat de investering dan gemaakt wordt voor een veel beperkter aantal busritten;- dat dit neer komt op een inefficiënt gebruik van publieke middelen.

Overwegende dat de toegepaste analysemethodiek door vervoersmaatschappij De Lijn zich te eng toespitst op het huidige aantal gebruikers van de busverbinding;- dat er geen rekening gehouden werd met andere busverbindingen die zich al dan niet in de omgeving bevinden;- dat er geen rekening gehouden werd met de kwaliteit van dienstverlening op deze busverbinding;- dat wanneer een bus op regelmatige basis wordt afgeschaft omwille van personeelstekort, besparingen of andere omstandigheden dit ertoe leidt dat reizigers niet meer kunnen vertrouwen op deze dienstverlening;- dat reizigers, waar mogelijk, op zoek gaan naar andere vervoersmiddelen en het aantal reizigers op deze buslijn hierdoor daalt.

Gelet op het intergemeentelijk overleg van maandag 23 februari II. in de gemeente Zoersel waarin besloten werd een gemeenschappelijk standpunt in te nemen over de voorgestelde besparingen bij de Lijn en waarbij werd afgesproken om per gemeente ook een individueel standpunt of motie over te maken aan de Vervoersregioraad van 24 februari 2026.

Overwegende dat de goedkeuring van een motie tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort;- dat gelet op de datum van de Vervoerregioraad niet kon gewacht worden op de gemeenteraad van 26 maart 2026.

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen om voormelde reden op 23 februari 2026 bij hoogdringendheid de motie tegen de besparingen van De Lijn en het voorstel om buslijn 39 te schrappen heeft goedgekeurd;- dat in de beslissing van 23 februari 2026 opgenomen werd dat deze beslissing ter bekrachtiging aan de gemeenteraad van maart 2026 zou worden voorgelegd.

Publieke stemming:

Met 16 stemmen voor (Luc Van Hove, Rudolf Willems, Paula Henderickx, Mieke Maes, Steven Van Staeyen, Hans Soetemans, Jelle Lauwereys, Maria Van Rompaey, Raf Kenis, Jan Valckx, Els Smits, Lies Verstraeten, Bart Oorts, Jef Leirs, Wouter Van Deuren, Patrick

Ven), 4 onthoudingen (Conny Van den Heuvel, Johan Steylaerts, Dieter Stulens, Bram Cools)

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 februari 2026 waarbij de motie tegen de besparingen van De Lijn en het voorstel om buslijn 39 te schrappen werd goedgekeurd.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de regioverantwoordelijke van openbare vervoersmaatschappij De Lijn, het secretariaat van de vervoerregio Antwerpen, het kabinet van de Vlaamse minister van Mobiliteit en de dienst Mobiliteit bezorgd worden.

Schepen Lauwereys J. licht toe: "We hadden bericht gekregen dat ook bij de busmaatschappij De Lijn een besparingsopdracht werd opgelegd vanuit de Vlaamse regering. In totaal komt het erop neer dat er 35,5 miljoen euro moet worden bespaard in heel Vlaanderen. Van die 35,5 miljoen moet er binnen de Vervoerregio Antwerpen een besparing gebeuren van ongeveer 6 miljoen euro. De aanpak van De Lijn en de Vlaamse overheid is als volgt: ze hebben alle reguliere buslijnen gescreend op het aantal bezettingen per dag en daarvan een gemiddelde genomen. Op basis daarvan kwamen ze tot drie verschillende categorieën:

A-bussen: lijnen met een gemiddelde maximale bezetting van 8 reizigers in alle exploitatieperiodes (dus bussen die nooit een hoge bezetting hebben).

B-bussen: lijnen met een gemiddelde maximale bezetting in één of meerdere exploitatieperiodes (dus bussen die soms een hogere bezetting hebben, maar soms ook niet).

C-bussen: alle andere lijnen.

Voor ons betekent dit dat buslijn 39 geschrapt wordt. Dat is de lijn van Sint-Job tot in Broechem en Lier en ziekenhuis Malle. De bezetting van deze buslijn werd gemiddeld op 4,9 reizigers geteld. Voor De Lijn is dat dus duidelijk een lijn die moet verdwijnen. Maar in Zandhoven hebben we momenteel slechts twee reguliere buslijnen: lijn 39 en de snelbus X42, die om het halfuur van Herentals naar Antwerpen rijdt. Gelukkig blijft Antwerpen belangrijk genoeg om nog een busverbinding te behouden.

We willen er dan ook alles aan doen om onze stem te laten horen dat wij hier niet mee akkoord gaan. We hebben ook samengezeten met alle gemeenten die door buslijn 39 getroffen worden om te bekijken hoe we dit zouden aanpakken. Niet iedere gemeente wilde een gezamenlijke motie indienen, maar elke gemeente die dat wilde, heeft een afzonderlijke motie ingediend.

De bezorgdheden hadden blijkbaar toch enige impact, want vorige maandag werd een nieuw voorstel gedaan om enigszins tegemoet te komen. De besparing werd voor de vervoersregio Antwerpen bijgestuurd met net geen 1,8 miljoen euro. Toch blijkt dat de meeste aanpassingen gebeuren in Antwerpen zelf, de districten en de rand. Voor gemeenten die daarbuiten liggen, zoals de onze, wordt er opnieuw nauwelijks rekening gehouden. Onze buslijn 39 krijgen we voorlopig niet terug. De nieuwe regeling gaat al van start vanaf 1 juli dit jaar. De Vervoerregio Antwerpen is opnieuw niet akkoord gegaan met het besparingsvoorstel dat De Lijn op tafel heeft gelegd. Er is afgesproken dat we tegen het voorjaar van 2027 zelf een voorstel zullen uitwerken, ook samen met Vervoerregio Kempen."

Dhr. Stulens D. verklaart: "We kennen uiteraard het verhaal van de Vlaamse overheid, maar we vinden het vreemd om een motie in te dienen bij de hogere overheid omdat de verantwoordelijkheid en het beslissingsrecht bij de vervoersregio ligt waar de gemeentebesturen deel van uitmaken. Gemeente Zoersel besprak het verdwijnen van buslijn 39 al op de gemeenteraad, ze hebben hiervoor een motie ingediend en kregen antwoord van De Lijn dat er geen rekening zal gehouden worden met de ingediende motie; Ons inziens heeft het dan weinig zin om nog over deze motie te stemmen omdat het al achterhaald is. Gemeente Zoersel stelde wel een alternatief voor: dat vinden we positief en daar willen we achterstaan, maar omwille van het politieke spel richting de hogere overheid, onthouden we ons bij dit agendapunt."

Schepen Lauwereys J. antwoordt dat de motie al is ingediend en voegt toe dat ze willen duidelijk maken echt niet akkoord te zijn; een motie van verschillende gemeentes geeft dan extra kracht. We hebben het alternatief met de schepen van Zoersel besproken, en vermoedelijk zullen we hierin meegaan, vooral omdat we dan terug een verbinding hebben met het ziekenhuis. Hij benadrukt dat hij het jammer vindt dat de NV-A partij zich onthoudt gezien de impact die ze mogelijks hebben t.o.v. minister De Ridder.

Dhr. Cools B. vraagt om alsnog het alternatief van Zoersel te bespreken ter zitting waarop schepen Lauwereys J. antwoordt dat hij vandaag pas het alternatief heeft ontvangen en dit zal bekeken worden.

PROJECTVERENIGING BISCUIT: GOEDKEUREN VAN DE CULTUURNOTA BISCUIT

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 387 tot en met 400 met betrekking tot intergemeentelijke samenwerking. Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 401 tot en met 412 met betrekking tot een projectvereniging.

Gelet op het Bovenlokaal Cultuurdecreet van 15 juni 2018 en latere wijzigingen, het decreet van 8 maart 2024 over de bovenlokale cultuurwerking (BS 22 april 2024) en het besluit van de Vlaamse regering van 26 april 2024 over het Bovenlokaal cultuurdecreet van 8 maart 2024 (BS 10 juli 2024).

Gelet op zijn beslissing van 27 februari 2025 waarbij werd goedgekeurd om toe te treden tot de intergemeentelijke projectvereniging BisCuit.

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 februari 2025 waarbij de intentieverklaring werd goedgekeurd dat Zandhoven als BisCuit-gemeente mee instapt in een UiTPAS-systeem binnen minimum de regio van projectvereniging BisCuit.

Overwegende dat het Vlaams Steunpunt voor Bovenlokale Cultuur OP/TIL op 16 februari 2023 het netwerkmoment "Grensbrekers" organiseerde;- dat cultuurwerkers en bibliothecarissen gedurende dit event getriggerd en geïnformeerd werden over de voordelen van intergemeentelijk samenwerken;- dat in opvolging van "Grensbrekers" op 19 april 2023 de infosessie 'intergemeentelijk samenwerken voor cultuur binnen de regio' plaatsvond;- dat op 20 december 2023 tijdens een tweede infosessie van OP/TIL meer informatie werd gegeven over de aanvragen voor structurele Intergemeentelijke Samenwerking in het kader van het decreet op het Bovenlokaal Cultuurbeleid.

Overwegende dat in alle Vlaamse beleidsverklaringen is opgenomen dat het bovenlokale niveau maatschappelijk steeds relevanter wordt om doelstellingen te realiseren, zowel voor grondgebonden als voor persoonsgebonden materies;- dat ook het verwerven van bepaalde subsidiegelden in de toekomst afhankelijk zal worden of het lokaal bestuur al dan niet bij een IGS is aangesloten.

Overwegende dat bij voldoende draagvlak onder de deelnemende gemeenten, er structurele subsidies kunnen worden aangevraagd bij de Vlaamse overheid als Intergemeentelijk Samenwerkingsverband voor Cultuur (IGS) binnen het Bovenlokale Cultuurdecreet;- dat deze aanvraag via een uitgewerkte Cultuurnota verloopt waarvan de eerstvolgende deadline 1 april 2026 is;- dat het de bedoeling is dat in 2027 de intergemeentelijke projectvereniging BisCuit evolueert naar een IGS met volledige integratie van het UiTPAS project.

Gelet op zijn beslissing van 27 februari 2025 waarbij de intentieverklaring werd goedgekeurd om vanaf 2027 toe te treden tot een intergemeentelijk samenwerkingsverband met een bovenlokale cultuurwerking.

Overwegende dat de projectvereniging BisCuit in juni 2025 via de Vlaamse overheid een subsidie verkreeg voor het project "Voortraject onderzoek naar draagvlak onder BisCuit - gemeenten naar gestructureerde samenwerking cultuur".

Overwegende dat het voortraject in september 2025 werd opgestart waarvan een inspiratienota en een IGS-voorstel als eindproducten werden afgeleverd in januari 2026.

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op 2 februari 2026 aan de

werkgroep IGS het mandaat verleende om een cultuurnota op te maken met het oog op de aanvraag van werkingssubsidies voor een intergemeentelijk samenwerkingsverband met een bovenlokale cultuurwerking voor de periode 2027–2032.

Overwegende dat als deze aanvraag wordt goedgekeurd, alle partners in 2027 zullen toetreden tot een intergemeentelijk samenwerkingsverband met een bovenlokale cultuurwerking.

Onder het motto 'samen zijn we sterker' biedt een structurele samenwerking tussen bibliotheken en gemeenschaps- en cultuurhuizen talrijke meerwaarden voor alle partners:

- financiële impuls: 120.000,00 euro structurele werkingssubsidies vanuit Vlaanderen;
- personeelskracht: aanstelling van 1,5 FTE beroepskracht die zullen instaan voor de coördinatie en organisatie van het IGS;
- structureel netwerk en kennisuitwisseling tussen de 12 lokale besturen;
- structureel overleg, afstemming en bovenlokale samenwerking tussen de 12 lokale besturen.

Overwegende dat de regionale samenwerking een ideale schaalgrootte is voor innovatie, gezamenlijke communicatie, verbreding van de doelgroep, gezamenlijk aanbod, 'kleine bovenlokale cultuurprojecten' en de verdere integratie van de regionale UiTPAS.

Overwegende dat de transformatie van BisCuit naar een IGS niets wijzigt aan de bestaande beleidskeuzes en engagementen met betrekking tot samenwerking binnen BisCuit en het UiTPAS-project.

Overwegende dat cofinanciering is een strikte voorwaarde is voor het verkrijgen van de Vlaamse subsidie en aangezien alle partners het UiTPAS-project reeds cofinancieren en dit project integraal deel zal uitmaken van het toekomstige IGS, werd gekozen voor een budgetneutrale piste. De transformatie zal bijgevolg geen bijkomende financiële middelen vergen van de deelnemende lokale besturen.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de cultuurnota goed met het oog op de indiening van de subsidieaanvraag vóór 1 april 2026.

Artikel 2.

In geval van goedkeuring van de subsidieaanvraag zullen alle partners in 2027 toetreden tot een intergemeentelijk samenwerkingsverband met een bovenlokale cultuurwerking.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing zal aan het secretariaat van de raad van bestuur BisCuit (Bredabaan 182 - 2930 Brasschaat), de dienst Secretariaat en de dienst Vrije Tijd bezorgd worden.

Schepen Willems R. licht toe: "Deze vraag tot goedkeuring is een voorbereidende stap om structurele subsidies van 120 000 euro te krijgen van de Vlaamse Overheid als Intergemeentelijk Samenwerkingsverband voor Cultuur (IGS) binnen het Bovenlokale Cultuurdecreet. In februari 2025 zijn we toegetreden tot de Intergemeentelijke projectvereniging BisCuit en zijn we ook ingestapt in het UiTPAS systeem. Een volgende stap zal de evolutie zijn in 2027 van de intergemeentelijke projectvereniging BisCuit naar een IGS met volledige integratie van het UiTPAS project. Via het IGS, een groep van 12 gemeenten, kunnen we gemakkelijker de cultuurdoelstellingen, i.v.m. cultuur en bib verwezenlijken enerzijds, anderzijds het verwerven van subsidiegelden. De dringendste noodzaak om de Vlaamse subsidie te verkrijgen, is dat deze cultuurnota door alle partijen (= 12 gemeenten van Stabroek tot Zandhoven) goedgekeurd moet worden voor 1 april 2026. De cultuurnota zelf bevat voornamelijk de 4 strategische prioriteiten met operationele doelstellingen, acties en tijdslijnen, om uiteindelijk tot een gedragen bovenlokaal cultuurplatform te komen."

INTERLOKALE VERENIGING SPORTREGIO CONNECT: GOEDKEUREN VAN HET JAARVERSLAG EN JAARREKENING 2025

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikels 41, 393 en 395 §2.

Gelet op het jaarverslag 2025 en de jaarrekening 2025 die worden voorgelegd.

Overwegende dat het jaarverslag 2025 en de jaarrekening 2025 op de algemene vergadering van de interlokale vereniging "Sportregio Connect" op 4 maart 2026 door het beheerscomité werden goedgekeurd.

Overwegende dat de schepenen van sport, als afgevaardigden van de deelnemende gemeenten, zetelen in het beheerscomité van de interlokale vereniging "Sportregio Connect".

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het jaarverslag 2025 en de jaarrekening 2025 van de interlokale vereniging 'Sportregio Connect'.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de sportdienst bezorgd worden.

Schepen Kenis R. licht toe: "Dit is een agendapunt dat elk jaar terugkomt. De gemeente Zandhoven maakt deel uit van de Sportregio Connect samen met 12 andere gemeentes aan de zuidostrand van Antwerpen. De sportregio is een bovenlokale samenwerking tussen verschillende gemeentes om te informeren over sport, om ervaringen te delen en om ook enkele bovenlokale sportevenementen te organiseren. Klassiek is er elk jaar een algemene vergadering waarbij de acties uit het voorbije jaar worden overlopen en ook een jaarrekening voor 2025 en een begroting voor 2026 wordt gestemd. De resultaten van de georganiseerde evenementen, de evenementen die op de planning staan en de financiële cijfers werden toegevoegd."

GOEDKEUREN VAN HET OPPORTUNITEITSADVIES LOKAAL BESTUUR BIJ AANVRAAG VERGUNNING ORGANISATOR KINDEROPVANG M.B.T. PROCEDURE EN CRITERIA

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 22 november 2013 betreffende de vergunningsvoorwaarden en het kwaliteitsbeleid voor gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters, en latere wijzigingen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 9 mei 2014 houdende de procedures voor de aanvraag en de toekenning van de vergunning en de subsidies voor gezinsopvang en groepsopvang van baby's en peuters, en latere wijzigingen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 januari 2021 tot wijziging van de regelgeving over de voorwaarden en procedure in het kader van de toekenning van een vergunning of subsidie aan een organisator van kinderopvang en buitenschoolse opvang en over de voorwaarden voor het lokaal bestuur in het kader van het lokaal beleid kinderopvang.

Gelet op het besluit van 24 mei 2013 betreffende het lokaal beleid kinderopvang, en latere wijzigingen.

Overwegende dat het lokaal bestuur een belangrijke rol heeft in het kader van de vergunningsaanvraag van een organisator van kinderopvang, namelijk een organisator is verplicht een opportuniteitsadvies aan te vragen bij het lokaal bestuur voor:

- de opstart van een groepsopvang (niet voor gezinsopvang)
- de verhuis van een bestaande locatie binnen de gemeente
- de uitbreiding van een bestaande locatie vanaf 9 plaatsen

Overwegende dat het lokaal bestuur enerzijds een transparante procedure dient vast te leggen over de manier waarop het een advies zal opstellen, zodat voor (startende) organisatoren die advies vragen duidelijk is hoe dit advies tot stand komt en wat van hen verwacht wordt;- dat anderzijds het lokaal bestuur goede inhoudelijke criteria dient te bepalen die een antwoord bieden op de vraag of het opportuun is dat de organisator op die locatie nieuwe/bijkomende opvangplaatsen realiseert;- dat criteria worden opgevat als richtlijnen die een meerwaarde betekenen voor de gemeente en die aansluiten op het lokaal beleid.

Gelet op het voorliggende ontwerp van de procedure en criteria m.b.t. het opportuniteitsadvies lokaal bestuur bij aanvraag vergunning organisator kinderopvang;- dat voormeld ontwerp geen aanleiding geeft tot bemerkingen.

Gelet op het positief advies van het Lokaal Overleg Kinderopvang van 10 maart 2026 aangaande de procedure en criteria m.b.t. het opportuniteitsadvies.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Zijn goedkeuring te verlenen aan navolgend opportuniteitsadvies lokaal bestuur bij aanvraag vergunning organisator kinderopvang m.b.t. procedure en criteria:

Opportuniteitsadvies lokaal bestuur
bij aanvraag vergunning organisator kinderopvang:
Criteria en procedure

Adviesrol van het lokaal bestuur

Het lokaal bestuur heeft een aantal belangrijke opdrachten in het kader van kinderopvang. Vanuit deze opdrachten wil het lokaal bestuur ertoe bijdragen dat er binnen de gemeente voldoende, betaalbare, kwaliteitsvolle en toegankelijke kinderopvang is dat op een goede manier is gespreid over de hele gemeente.

Ook in het kader van de vergunningsaanvraag van een organisator van kinderopvang heeft het lokaal bestuur een uitgebreide rol. Een organisator die een vergunning aanvraagt of wijzigt is verplicht om hieraan vanaf 1 januari 2022 een opportuniteitsadvies van het lokaal bestuur toe te voegen.

Deze adviesopdracht van het lokaal bestuur is vastgelegd in:

- het Besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2013 (BS 18 juni 2013) houdende het lokaal beleid kinderopvang.
- het Besluit van de Vlaamse regering van 29 januari 2021 tot wijziging van de regelgeving over de voorwaarden en procedure in het kader van de toekenning van een vergunning of subsidie aan een organisator van kinderopvang en buitenschoolse opvang en over voorwaarden voor het lokaal bestuur in het kader van het lokaal beleid kinderopvang.

Het lokaal bestuur moet advies geven over de opportuniteit van de opvang én de organisator moet dit advies toevoegen bij zijn aanvraag vergunning (bij Opgroeien).

Bovendien moet de organisator in de vergunningsaanvraag ook aangeven hoe hij met de opmerkingen geformuleerd in het advies van het lokaal bestuur zal omgaan.

Het opportuniteitsadvies van het lokaal bestuur moet een organisator er dus toe aanzetten om na te denken en voldoende informatie in te winnen over het feit of het opportuun is om een kinderopvang op te richten op de vooropgestelde locatie.

Lokaal bestuur Zandhoven ziet het opportuniteitsadvies tevens als een belangrijke basis voor een kwalitatieve en duurzame samenwerking tussen het lokaal bestuur en de organisator. Om een kwaliteitsvol advies te kunnen geven, wordt de nodige aandacht besteed aan kennismaking.

Bij het opstellen van het advies moet rekening gehouden worden met vooraf bepaalde criteria die transparant, objectief en relevant zijn om de opportuniteit te beoordelen.

Doelgroep en toepassingsgebied

Een organisator kinderopvang (0-3jaar) moet een opportuniteitsadvies aanvragen voor:

- de start van een groepsopvang (niet voor gezinsopvang)

- de verhuis van een bestaande groepsopvang binnen de gemeente
- een uitbreiding van een bestaande groepsopvanglocatie met meer dan 8 plaatsen
- een uitbreiding van een bestaande locatie gezinsopvang naar een locatie groepsopvang (vanaf 9 plaatsen)

In alle andere gevallen (vb. uitbreiding bestaande locatie groepsopvang tot 8 plaatsen), kan het advies vrijblijvend gevraagd worden. In dit geval dient het advies niet aan het Agentschap Opgroeien te worden overgemaakt.

Er kan slechts een opportuniteitsadvies worden aangevraagd indien is voldaan aan volgende voorwaarden:

- adres van de locatie is gekend en is gelegen op het grondgebied van Zandhoven
- de vermoedelijke opstartdatum is gekend

Procedure aanvraag opportuniteitsadvies

1. De organisator doet de aanvraag via een aanvraagformulier (zie website), te bezorgen aan lokaal bestuur Zandhoven, dienst Welzijn, Liersebaan 12, 2240 Zandhoven of via welzijn@zandhoven.be
Lokaal bestuur Zandhoven registreert de aanvraag en stuurt een ontvangstbevestiging aan de organisator. Een medewerker van het lokaal bestuur neemt contact op met de aanvrager voor het plannen van een kennismakingsgesprek.
2. Er vindt een kennismakingsgesprek plaats tussen de organisator en een medewerker van het lokaal bestuur.
Tijdens dit gesprek kunnen de verschillende criteria bevestigd en afgetoetst worden.
De organisator krijgt hierbij de mogelijkheid om vragen te stellen en zijn/haar plannen voor te stellen.
3. Op basis van de vastgestelde criteria wordt een advies voor het college van burgemeester en schepenen voorbereid. Het volledige aanvraagdossier wordt voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen die een beslissing neemt. Zo nodig wordt de organisator hierbij gehoord. Het eigenlijke advies wordt ondertekend door algemeen directeur en burgemeester.
Het gemotiveerde advies wordt bezorgd aan de organisator binnen de 30 kalenderdagen vanaf de datum van ontvangstbevestiging aanvraagformulier. Indien er laattijdig (+30 dagen) of geen advies gegeven wordt door lokaal bestuur Zandhoven kan de organisator zijn vergunningstraject verderzetten zonder advies.
4. De organisator staat het vrij om verdere informatie over dit advies in te winnen bij de medewerker van het lokaal bestuur. De organisator kan hiertoe een vraag stellen om gehoord te worden via welzijn@zandhoven.be binnen de termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst van het advies.
5. Elk advies wordt ter kennisname voorgelegd aan de eerstvolgende adviesraad Lokaal Overleg Kinderopvang. Vindt dit overleg pas later dan 1 maand na het advies plaats, dan wordt het advies per e-mail bezorgd aan de leden van het Lokaal Overleg Kinderopvang.

De organisator moet dit opportuniteitsadvies samen met de vergunningsaanvraag naar het Agentschap Opgroeien sturen. De organisator moet in de vergunningsaanvraag ook aangeven hoe deze met de opmerkingen geformuleerd in het advies van het lokaal bestuur zal omgaan.

Beoordelingscriteria opportuniteitsadvies

Het lokaal bestuur geeft een gemotiveerd advies over de opportuniteit van de opvang. Het advies kan positief of negatief zijn, of opmerkingen bevatten:

- ofwel vindt het lokaal bestuur het opportuun dat er op de voorziene locatie een groepsopvang wordt opgericht en brengt daarom een positief advies uit

- ofwel vindt het lokaal bestuur dat er op de voorziene locatie een groepsopvang wordt opgericht maar heeft hierbij één of meerdere opmerkingen op basis van de vooropgestelde criteria (zie verder)
- ofwel vindt het lokaal bestuur het niet opportuun dat er op de voorziene locatie een groepsopvang wordt opgericht en brengt daarom een negatief advies uit. Dit advies wordt gemotiveerd aan de hand van de door het lokaal bestuur gehanteerde criteria (zie verder)

Bij het opstellen van het advies moet rekening gehouden worden met vooraf bepaalde criteria die transparant, objectief en relevant zijn om de opportuniteit te beoordelen.

De criteria sluiten aan bij het lokaal beleid van Zandhoven en worden beschouwd als richtlijnen die een goede basis vormen om een goed advies te kunnen geven.

Tevens opent deze oefening de dialoog tussen organisator en lokaal bestuur waarbij de criteria een handig instrument bieden om nader kennis te maken en inzicht te verkrijgen in de werking en de lokale context.

Criteria opportuniteitsadvies lokaal bestuur Zandhoven:

criterium 1: Betrokkenheid bij lokaal beleid kinderopvang

Lokaal bestuur Zandhoven verwacht betrokkenheid van de organisatoren bij de initiatieven die het neemt in functie van de regierol kinderopvang.

Vooraf (het engagement tot) samenwerking met het Lokaal Loket Kinderopvang (LLK) is voor Zandhoven een belangrijke vereiste. Dit wil zeggen de opvang publiceren op www.kinderopvangzandhoven.be en aanvragen naar kinderopvang registreren. Deze cijfers vormen een belangrijke basis in functie van beslissingen.

Daarnaast speelt het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) een belangrijke functie bij de regierol van de gemeente. Om de regierol goed te kunnen uitoefenen heeft het lokaal bestuur input nodig van de organisatoren. Hiervoor verwachten we dan ook samenwerking van de organisator en aanwezigheid ervan op het LOK.

criterium 2: Locatie – Toets ruimtelijke ordening

Er is een nood aan opvangplaatsen: op basis van de beschikbare gegevens blijkt dat er nood is aan bijkomende opvangplaatsen in de gemeente.

Bovendien dient de opvang te voldoen aan de wetgeving ruimtelijke ordening waarbij de focus ligt of er op de locatie een kinderopvang mag uitgebaat worden en of de eventuele vereiste (omgevings)vergunning om een pand te gebruiken als kinderopvang bekomen is: kan er op de locatie daadwerkelijk een opvang gestart worden? Hiertoe dient een aanvraag te gebeuren bij de gemeentelijke dienst ruimtelijke ordening. Tevens bekijkt deze dienst de ligging: de mogelijkheid om (veilig) te parkeren, verkeersdrukte,

criterium 3: Openingsmomenten – flexibele/occasionele opvang

Steeds meer werknemers hebben flexibele uurroosters en arbeidsregimes. Ook al geraakt thuiswerk meer ingeburgerd, voor een aantal beroepen en sectoren is dit geen alternatief. Ruimere opvanguren die tegemoetkomen aan specifieke opvangnoden bij gezinnen met één of meerdere partners in een variabel werkregime, zijn een troef.

De organisator wordt gevraagd in de mate van het mogelijke om uitgebreide openingsmomenten te hanteren om maximaal aan de vraag te kunnen voldoen:

- Normale openingsuren op weekdays (van 7 tot 18 uur)
- Vroege openingsuren op weekdays (voor 7 uur)
- Late openingsuren op weekdays (na 18 uur)
- Mogelijkheid tot halve dagdelen kinderopvang
- Openingsuren in het weekend
- Aantal openingsdagen (norm IKT plaatsen = 220 dagen per jaar geopend)

Om een concreet zicht te hebben op het aanbod, is het nuttig om weten of er in de opvang ook schoolgaande kinderen kunnen worden opgevangen. Wordt dit voorzien voor- en na school, ook tijdens de vakantieperiode, tot welke leeftijd, ...?

criterium 4: Betaalbare en inclusieve opvang

Ouders van kinderen met een specifieke zorgproblematiek en kinderen uit kwetsbare gezinnen, ongeacht hun afkomst en cultuur, vinden vaak moeilijk de weg naar opvang. Net zij zijn vaak het meest gediend met de pedagogische en sociale ervaring die een

kwalitatieve opvang te bieden heeft. Opvang met specifieke aandacht en ruimte hiervoor, is dan ook een meerwaarde.

Iedereen heeft recht op betaalbare kinderopvang, ook gezinnen in armoede, die vaker een kleiner sociaal vangnet hebben. Een inkomens gerelateerde (IKT) opvang biedt hiervoor de beste garantie. Indien er geen IKT plaatsen zijn voorzien, is de kinderopvang bereid om later om te schakelen indien de gelegenheid zich voordoet?

criterium 5: Visie op kinderopvang

Kinderen hebben recht op een degelijke opvang met een duidelijke pedagogische visie zodat ze op een leuke manier in alle ontwikkelingsdomeinen worden gestimuleerd. Het hebben van een duidelijke kindgerichte visie is noodzakelijk om kwalitatieve opvang te bieden.

Binnen het kinderopvanglandschap zijn continu nieuwe ontwikkelingen. Het is nodig om je kinderbegeleiders hierrond op de hoogte te houden. Zo blijven ze de opvang op een kwalitatieve manier aanbieden en blijven ze gemotiveerd hun job uitoefenen. Hoe zorg je ervoor dat alle medewerkers van je kinderopvang permanent gevormd worden? Zorg je voor de verplichte vormingen die in de regelgeving staan?

Samenvatting criteria

	Beoordeling
1. Betrokkenheid bij lokaal beleid kinderopvang	
De organisator registreert zich en werkt mee aan het Lokaal Loket Kinderopvang (LLK): de organisator registreert zich op de website Huis van het Kind Voorkempen/Lokaal Loket Kinderopvang en geeft de aanvragen door via deze website.	
Hoe verloopt de samenwerking tussen lokaal bestuur en de organisator? De organisator werkt mee en engageert zich om lid te worden van het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK). Dit wil zeggen dat de organisator op de vergaderingen van het LOK aanwezig is en hieraan actief deelneemt.	
2. Locatie – Toets ruimtelijke ordening	
Er is nood aan bijkomende opvangplaatsen in de gemeente	
Aanvraag bij dienst ruimtelijke ordening in orde: Kan op de locatie daadwerkelijk een opvang gestart worden? Zijn er opmerkingen bij de ligging (verkeersdrukte, parkeren ...)?	
3. Openingsmomenten - flexibele/occasionele opvang	
Normale openingsuren op weekdays (tussen 7uur en 18 uur)	
Ruime openingsuren op weekdays voor 7 uur of na 18 uur	
Opvang in het weekend	
Mogelijkheid tot halve dagdelen kinderopvang	
Minimaal aantal dagen geopend?	
Opvang voor schoolgaande kinderen – periode – leeftijd	
4. Betaalbare en inclusieve opvang	
De opvang heeft aandacht voor inclusie	
Vaste prijs of (toekomstige) IKT plaatsen?	
6. Visie op kinderopvang	
Is er een kindgerichte pedagogische visie? Wordt er voldoende aandacht gegeven aan vorming/begeleiding medewerkers?	

Beoordeling criteria

- positief advies
- positief advies met opmerking(en)
- negatief advies

Aanvullende info m.b.t. de criteria

Indien bepaalde criteria moeilijk te bewijzen zijn voor (opstartende) initiatieven, kan lokaal bestuur Zandhoven een verklaring op eer/engagementsverklaring in overweging nemen bij de beoordeling en formulering van een advies.

Aangezien organisatoren geacht worden te werken volgens de kwaliteitscriteria zoals bepaald worden in de regelgeving en de zorginspectie hierop toeziet, nemen we geen

criteria op over de veiligheid van een opvanginitiatief. Enerzijds zou dit een herhaling zijn van de wettelijke criteria en anderzijds kunnen ze moeilijk afgetoetst worden door het lokaal bestuur. Mochten er toch indicaties zijn die wijzen op problemen, dan kan dit opgenomen worden in de motivatie van het advies.

Het opportuniteitsadvies is ondersteunend en niet bindend noch voor de organisator noch voor het Agentschap Opgroeien.

Wel moet de organisator in zijn vergunningsaanvraag bij Opgroeien toelichten hoe hij met de opmerkingen van het lokaal bestuur om zal gaan.

Waar kan men terecht voor vragen/informatie

De procedure en criteria betreffende het opportuniteitsadvies zijn voor iedereen publiek raadpleegbaar op de gemeentelijke website.

Indien organisatoren vragen hebben over deze adviesprocedure kan men terecht bij het lokaal bestuur via welzijn@zandhoven.be

Voor vragen i.v.m. opstarten van een kinderopvang verwijzen wij u graag door naar Opgroeien <https://www.opgroeien.be/aanbod/kinderopvang/starters>

Ook kan je interessante info vinden op:

<http://starterswijzer.be/>

<https://www.unizo.be/ondernemersgids/bedrijfsvoering/starten/starten-met-kinderopvang>

<https://huisvanhetkindvoorkempen.be/>

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal aan Ferm Kinderopvang vzw (Remylaan 4B – 3018 Wijgmaal), de dienst Mens & welzijn en de dienst Financiën worden overgemaakt.

Schepen Maes M. licht toe: "Als een initiatief voor kinderopvang binnen onze gemeente wil opstarten, verhuizen of uitbreiden dient aan het lokaal bestuur een opportuniteitsadvies gevraagd te worden. Hier gaat het over de criteria en de te volgen procedure om binnen onze gemeente een opvang op te starten. Dit voorstel werd reeds goedgekeurd in het Lokaal overleg kinderopvang.

De procedure loopt als volgt:

- Organisator doet een aanvraag via het aanvraagformulier
- Kennismakingsgesprek
- Op basis van vastgestelde criteria geeft schepencollege een advies
- De organisator kan nog gehoord worden
- Kennisname van het advies komt op het volgende lokaal overleg kinderopvang

Volgende criteria gelden:

- Samenwerking met het lokaal loket kinderopvang
- In orde zijn met de wetgeving ruimtelijke ordening
- Flexibele openingsmomenten (van 7u tot 18u) is het minimum
- Betaalbare en inclusieve opvang (kinderen met specifieke zorgproblematiek en/of kinderen uit kwetsbare gezinnen.
- Duidelijke pedagogische visie op kinderopvang"

Op de vraag van mevrouw Van den Heuvel C. of er duidelijkheid bestaat over waar de nood is aan kinderopvang in Zandhoven, antwoordt schepen Maes M. dat alle opvang in Groot-Zandhoven als opvang dicht bij huis wordt gezien en de wachtlijsten momenteel oké zijn, mede ook door de extra plaatsen die in Viersel gecreëerd werden. Het agendapunt dat voorligt gaat over de aanvraag om een kinderopvang te openen en waarover wij verplicht advies moeten geven.

TOEVOEGEN AAN DE REGLEMENTEN OP DE BEGRAAFPLAATS: AS VAN EEN OVERLEDEN GEZELSCHAPSDIER

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 24ter, dat de mogelijkheid heeft ingevoerd om de as van een of meer overleden en gecremeerde gezelschapsdieren samen met de (as van

de) overleden eigenaar te begraven of bij te zetten op de begraafplaats.

Gelet op de omzendbrief van KBBJ/ABB 2024/1 van 20 september 2024 over de toepassing van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Overwegende dat met een gezelschapsdier een dier wordt bedoeld dat tam is en traditioneel in huis wordt gehouden voor gezelschap of emotionele steun.

Overwegende dat volgende wettelijke voorwaarden gelden voor de bijzetting of bijbegrafing van de as van een of meer overleden gezelschapsdieren:

- De dood van het/de gezelschapsdier(en) heeft al eerder plaatsgevonden. De urne met de dierlijke as mag niet achteraf worden begraven of bijgezet in het graf, de urnenkelder of het columbarium van de overleden eigenaar. Het kan ook niet de bedoeling zijn dat het dier wordt geëuthanaseerd om zo de as van het dier te kunnen begraven of bewaren met het lichaam of de as van het overleden baasje.
- Indien het gaat over meerdere dieren, dan wordt de as (of een gedeelte ervan) van die dieren verzameld in één asurne.
- Om asvermenging te vermijden, moet de urne vervaardigd zijn uit een niet-afbreekbaar materiaal.
- De wens van de overledene hoeft niet te worden aangetoond. Het volstaat dat de nabestaanden de as van het overleden gezelschapsdier meegeven aan de begrafenisondernemer.
- De urne met dierlijke as mag nooit de plaats innemen van een andere begunstigde of rechthebbende in een grafkelder, een urnenveld of een columbarium. De urne met dierlijke as moet worden verwijderd ten gunste van de urne van die overleden persoon.
- Bij opgraving van de overleden eigenaar volgt de urne met de as van het gecremeerde gezelschapsdier altijd de bestemming van de kist of van de urne van de overleden eigenaar.
- Het is niet mogelijk om de as van gezelschapsdieren uit te strooien op de strooiweide van de gemeentelijke begraafplaats.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Volgend artikel toe te voegen aan de reglementen van de gemeente m.b.t. de begraafplaatsen:

As van (een) overleden gezelschapsdier(en)

- §1. De urne met as van een of meerdere (maximaal 2) reeds overleden en gecremeerde gezelschapsdieren kan samen met de overledene begraven of bijgezet worden in het graf, het urnenveld of het columbarium.
- § 2. De urne met as van het gezelschapsdier moet biologisch niet-afbreekbaar zijn.
- § 3. De urne met dierlijk as maakt geen deel uit van de concessie, m.a.w. mag de urne nooit de plaats innemen van een urne van een overleden persoon.
- § 4. De urne met dierlijk as kan slechts mee worden begraven of bijgezet indien dit technisch mogelijk is en voor zover de afmetingen van het graf, het urnenveld of de nis in het columbarium dit toelaten.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de dienst Burgerzaken en aan de technische dienst bezorgd worden.

Burgemeester licht toe dat dit reglement m.b.t. het mee begraven van een urne met as van (een) overleden gezelschapsdier(en) werd opgemaakt op vraag van de collega's van N-VA. Als er een aanvraag komt, kunnen we ons baseren op dit reglement.

De heer Steylaerts J. antwoordt dat ze blij zijn met dit reglement, maar dat de Vlaamse regelgeving geen maximum oplegt. De keuze van het gemeentebestuur om dit te beperken tot maximaal twee dieren is dan ook een lokale invulling, zonder wettelijke grondslag. Wat doen we met inwoners die meer dan 2 huisdieren hebben of meerdere dieren hadden en het

asurnen ervan thuis bewaarden? Waarom wordt er plots een grens getrokken die geen rekening houdt met de realiteit van heel veel gezinnen?

JAARACTIEPLAN BRANDWEER ZONE RAND: KENNISNAME

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, in het bijzonder artikel 23,§3.

Gelet op het koninklijk besluit van 24 april 2014 tot vaststelling van de minimale inhoud en de structuur van het meerjarenbeleidsplan van de hulpverleningszone.

Overwegende dat de zoneraad in zitting van 28 november 2025 het meerjarenbeleidsplan 2026-2031 van Brandweer Zone Rand goedkeurde;- dat de doelstellingen van het meerjarenbeleidsplan 2026-2031 verder werden uitgewerkt in een jaaractieplan voor 2026;- dat het jaaractieplan de strategische en operationele doelstellingen naar concrete acties vertaalt voor het komende werkjaar;- dat het jaaractieplan n principe ook ter advies dient te worden voorgelegd aan de gemeenteraden van de zone.

Overwegende dat de zoneraad in zitting van 27 februari 2026 het jaaractieplan 2026 van Brandweer Zone Rand goedkeurde.

Overwegende dat gelet op de timing een voorafgaand advies niet meer haalbaar is;- dat het jaaractieplan 2026 daarom ter kennisgeving wordt bezorgd.

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van het jaaractieplan van Brandweer Zone Rand.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de dienst Secretariaat en Brandweer Zone Rand (saskia.ribbens@brandweer.zonerand.be) bezorgd worden.

Agendapunten 14 en 23 worden samen besproken.

GOEDKEURING VAN DE LASTVOORWAARDEN EN DE GUNNINGSWIJZE M.B.T. DE VERZEKERING MOTORRIJVOERTUIGEN EN OMNIUM IN OPDRACHT: Vernietiging Besluit Gemeenteraad 23 oktober 2025: Kennisname

De gemeenteraad,

Gelet op het bericht van 17 december 2025 met kenmerk KLACHT- BUNDEL 2025.0024 via het berichtencentrum van het Loket Lokale bestuur.

Gelet op het antwoordbundel verstuurd via het berichtencentrum aan de toezichthoudende overheid op 15 januari 2026.

Gelet op het bericht van 11 februari 2026 met kenmerk 205.00100/001014 via het berichtencentrum van het Loket Lokale bestuur aan het college van burgemeester en schepenen;- dat de gouverneur bij besluit van 11 februari 2026

- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van Zandhoven van 20 augustus 2025 tot goedkeuring van bestelbonnen 2025/950 t.e.m. 2025/980, wat betreft de goedkeuring van bestelbon 2025/974;
- de gemeenteraadsbeslissing van 23 oktober 2025 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze m.b.t. de verzekering motorrijvoertuigen en omnium in opdracht;
- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 november 2025 inzake 'verzekeren motorrijvoertuigen en omnium in opdrachten: goedkeuring gunning'

vernietigde.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 333 tweede lid;- dat deze mededeling ter kennis gebracht wordt op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad of van de raad voor maatschappelijk welzijn;- dat de algemeen directeur verplicht is in de kanttekening van de voormelde notulen melding te maken van de vernietiging van voormelde besluiten.

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van 11 februari 2026.

Artikel 2.

De algemeen directeur zal in de kanttekening van de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 20 augustus 2025 en 24 november 2025 en van de gemeenteraad van 23 oktober 2025 melding maken van dit besluit.

Artikel 3.

De bekendmaking van deze vernietiging gebeurt overeenkomstig artikel 287 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Artikel 4.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de dienst Secretariaat bezorgd worden.

Dhr. Stulens D. start de bespreking van het vernietigingsbesluit van de Gouverneur: "Dat is een dossier dat al lang op tafel ligt. Graag willen we eerst de feiten chronologisch op een rijtje zetten, want het is geen alleenstaand incident, maar het resultaat van een jarenlang patroon... dit verzekeringsdossier ligt al geruime tijd onder een vergrootglas.

Audit Vlaanderen heeft eerder vastgesteld dat de gemeente, ondanks de wettelijke verplichting, jarenlang heeft nagelaten om een volwaardige marktbevraging te organiseren voor haar portefeuille van de verzekering van ongeveer 250.000 euro. In de praktijk bleven de meeste polissen gewoon binnen dezelfde KBC-kring wat een opvallend gegeven is omdat onze gewezen burgemeester en huidig raadslid Luc van Hove jarenlang actief was als agent en subagent binnen diezelfde KBC-structuur. Dat maakt dat dit dossier niet alleen technisch, maar ook politiek bijzonder gevoelig ligt. Tegen die achtergrond neemt het CD&V-college op 20 augustus 2025 een eerste belangrijke beslissing: de aanstelling van verzekeringsconsultant ADD. Dat is een onderneming die voor 100% deel uitmaakt van de KBC-groep om het verzekeringsdossier van de gemeente te begeleiden. Vervolgens beslist de gemeenteraad op 23 oktober 2025 om een nieuwe opdracht op te starten voor de verzekering van de motorrijvoertuigen en omnium met een geraamde waarde van ongeveer 130.000 euro exclusief BTW. En daar wordt een cruciale keuze gemaakt. Men kiest niet voor een openbare procedure, maar voor een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, m.a.w. we gaan geen open marktbevraging doen, maar zelf een beperkt aantal spelers selecteren. Vier verzekeraars werden uitgenodigd: Ethias, AXA, KBC en Baloise, en van deze vier verzekeraars wist men op voorhand al dat er mogelijks twee niet zouden intekenen, nl. Ethias en Baloise. Bij deze laatste aanbesteding hebben zij zelfs niet de moeite genomen om een offerte te maken. Met andere woorden, er bleven maar twee eindkandidaten over, zijnde KBC en AXA. De N-VA-fractie heeft tijdens de gemeenteraad duidelijk gesteld dat ADD, de consultant die dit moet begeleiden, een 100% KBC-vennootschap is en bijgevolg ADD KBC niet kan beoordelen als zij intekenen. Men kan geen rechter zijn in eigen zaak.

Vandaar ook dat wij amendementen hebben ingediend die ter stemming werden voorgelegd om te kiezen voor, in eerste instantie als gekozen werd voor ADD als consultant, om KBC niet aan te schrijven, en de suggestie om gezien de geringe respons ook de twee grote andere maatschappijen in België mee aan te schrijven, zijnde AG Insurance en Ageas. Of als gekozen werd om KBC toch mee te nemen in de gunningsprocedure, te kiezen voor een andere verzekeringsconsultant, in dit geval Alia. Ten derde, want heel die verzekeringsportefeuille en raadslid van Hove worden onder een vergrootglas bekeken door onder andere Audit Vlaanderen. Ten vierde, want de gunningscriteria zijn niet conform en niet objectief. En ten vijfde, want ook de timing zit niet goed, de Gouverneur kan dat alsnog vernietigen.

De voorzitter antwoordde dat de andere verzekeringsmaatschappijen deze keer niet aangeschreven zouden worden, en er niets uit de Forensische Audit gekomen is die in het verleden werd uitgevoerd. Nochtans heeft die Forensische Audit blootgelegd dat jarenlang geen echte marktbevraging werd gedaan en dat er een situatie was waarbij de verzekering ter waarde van 250.000 euro binnen dezelfde KBC-kring bleef. Op een gegeven moment komen al deze punten ter stemming en iedereen aan deze tafel, behalve de oppositie, keurt

dit blindelings goed. Een absolute cd&v-meerderheid die, en dan wijs ik ook met de kritische vinger naar alle cd&v-raadsleden die hier zitten, ondanks duidelijke waarschuwing van de oppositie, ondanks dat alles hier letterlijk op tafel lag, gewoon meestemt. Op 24 november 2025 keurt het college het verslag van die offerteanalyse goed, opgesteld door diezelfde consultant ADD nv. Op basis daarvan wordt beslist om de opdracht toe te wijzen. En het zal u niet verbazen, maar opnieuw komt KBC als winnaar uit de bus. Waarom blijft het cd&v-schepencollege KBC met hand en tand verdedigen, terwijl de signalen duidelijk waren, terwijl de risico's gekend waren? Op papier lijkt alles netjes, maar als we iets dieper kijken, zien we dat hier geen sprake is van een gezonde marktbevraging, maar van een gesloten en repetitief circuit, waarin telkens dezelfde spelers terugkomen. Tot daar het formele verloop van het dossier.

Dhr. Cools B. zet de bespreking verder: "Het stopt niet bij de ongelukkige procedure, het gaat over bewuste waarschuwingen die hier aan deze tafel genegeerd zijn. We hebben expliciet als fractie gewezen op een mogelijk belangenconflict. We hebben duidelijk gemaakt dat het een probleem vormt als een consultant die een dossier opstelt, begeleidt, beoordeelt tegelijkertijd deel uitmaakt van eenzelfde financiële groep van de inschrijvers. We hebben de wet op de overheidsopdrachten erbij gehaald en gezegd dat de verplichte motivatie in gunningscriteria niet klopt. U wilde aan het begin van de legislatuur een constructieve oppositie. We hebben u tot vijf keer toe verwittigd, maar hiermee gebeurde niets.

Op 11 februari van dit jaar werd dan zwart op wit bevestigd wat wij toen al aankaarten: de Gouverneur heeft niet één, maar drie beslissingen vernietigd: nl. de aanstelling van ADD als consultant, de goedkeuring en de lastvoorwaarden, en de uiteindelijke gunning. Ze schrijft over gebrekkige motivering bij de aanstelling van een consultant. En ik citeer: "Uit het administratief dossier blijkt een gebrekkige motivering voor de aanstelling van ADD. Behalve de prijs blijkt uit het administratief dossier dat de offertes inhoudelijk niet werden beoordeeld op basis van de overige elementen in de prijsvraag, met name het plan van aanpak of de voorgestelde trajectbegeleiding. De beslissing steunt dus niet op een inhoudelijke vergelijking van beide offertes, hoewel dat volgens de prijsvraag wel de bedoeling was. De vermelde collegebeslissing van 20 augustus 25 schendt bij gevolg de materiële motiveringsplicht en het rechtsbeginsel "patere legem quam ipse fecisti" - "onderwerp u aan de wet die u zelf gemaakt hebt". Dat rechtsbeginsel verplicht bestuursorganen om de eigen eerder vastgestelde regels te respecteren bij concrete toepassingen."

Ten tweede was er een ondeugdelijke gunning van de offertes. En ik citeer opnieuw de Gouverneur: "De opsomming vermeldt onder meer de aanwezigheid van een lokale contactpersoon, vooral in geval van schade. Dit element doet vermoeden dat de inschrijver die een lokale contactpersoon kan aanbieden voor schadedossiers, een extra troef op zak heeft bij de beoordeling van dit gunningscriterium. De meerwaarde van een lokale contactpersoon bij de behandeling van schadedossiers kan echter ernstig in vraag gesteld worden, te meer met de huidige technologische mogelijkheden waar de service en beschikbaarheid van een dienstverlening niet noodzakelijk afhangt van de plaats waar hij of zij zijn kantoor houdt. De gemeente wist overigens uit een vorige overheidsopdrachtenprocedure dat dit element vooral voor KBC nv gunstig zou zijn. Het is een ernstige aanwijzing dat de gemeente heeft getracht om de beoordeling van dit gunningscriterium te sturen in het voordeel van KBC, artikel 5 van de overheidsopdrachtenwet is daarmee geschonden. Einde citaat."

Ten derde: duidelijke schending van de regels rond belangenvermenging. En ik citeer opnieuw de Gouverneur: "Wetende dat ADD, ontwerper van het bestek en begeleider van deze overheidsopdrachtenprocedure de offerte van de firma KBC nv, moeder vennootschap van ADD, zou gaan beoordelen, gaat in tegen artikel 6, paragraaf 2 van voormelde wet op de overheidsopdrachten. Volgens die bepaling is het elke ambtenaar, openbare gezagsdrager of ieder ander persoon die op welke wijze ook aan de aanbesteder verbonden is, met inbegrip van de namens de aanbesteder optredende aanbieder van aanvullende aankoopactiviteiten, verboden om op welke wijze ook rechtstreeks of onrechtstreeks tussen te komen bij de plaatsing of de uitvoering van een overheidsopdracht, zodra hij daardoor persoonlijk of via een tussenpersoon zou kunnen terechtkomen in een toestand van

belangenconflict met een kandidaat of inschrijver. ADD haalt haar kapitaal 100% bij KBC. Beide vennootschappen behoren tot dezelfde groep. ADD speelde in het kader van haar opdracht een centrale rol in de voorbereiding, structurering en uitvoering van de plaatsingsprocedure en kon bij gevolg invloed uitoefenen op de plaatsing en het resultaat van de overheidsopdracht betreffende deze verzekeringsportefeuille. Dat ADD de offertes heeft beoordeeld en dus ook de offerte van KBC, haar moedervenootschap, is strijdig met artikel 6, paragraaf 2 van de wet op de overheidsopdrachten. Haar onpartijdigheid en onafhankelijkheid bij de plaatsing van de overheidsopdracht zijn in het gedrang gekomen door de vernoemde financiële en economische verbondenheid met KBC nv. Einde citaat." Kortom, een consultant die zich presenteert als onafhankelijk maar volledig in handen is van KBC en vervolgens een procedure begeleidt waarin KBC zelf kandidaat is en een beëdigd uitvoerend mandaat dat werkzaam is binnen dezelfde financiële en verzekeringsgroep, dat is niet alleen problematisch, maar dat is in strijd met de basisprincipes van de wet op de overheidsopdrachten. En alsof dat dan nog niet volstaat, stelt de Gouverneur ook vast dat de gunningscriteria zodanig zijn opgesteld dat ze in het voordeel van KBC konden worden gestuurd. Denk daarbij aan wat gezegd werd over de lokale contactpersoon bij schadegevallen, een element waarvan u perfect wist dat het zou spelen in voordeel van KBC. Dat is geen detail, maar dat raakt mee aan de essentie van de eerlijke mededinging. Onze politieke conclusie: het is geen administratieve fout, het is geen procedureel ongeluk, het is geen materiële vergissing. Het is een gevolg van een bestuurscultuur die hier decennia aanwezig is, een cultuur waarin waarschuwingen van oppositie genegeerd worden, kritische vragen uitblijven binnen de meerderheid zelf en dezelfde spelers telkens opnieuw in dezelfde constellatie opduiken.

Het cd&v-bestuur had gezien de historiek maar één opdracht, nl. elke schijn van belangenvermenging vermijden, en daar bent u niet in geslaagd. U hebt het geminimaliseerd, u hebt weggekeken en vermeden. En toch kiest men opnieuw voor een constructie waarbij alles binnen dezelfde groep blijft draaien. Dat is geen toeval, dat begint een systeem te worden. En wat misschien nog het meest verontrustend is, is de afwezigheid van een kritische reflex. De beslissingen worden gewoon gevolgd zonder vragen, omdat het altijd al zo geweest is. Na decennia eenzelfde bestuur zien we hier wat er gebeurt wanneer macht te lang op één plaats blijft zitten. De norm vervaagt, en dat mogen wij allemaal, meerderheid, oppositie, iedereen aanwezig in deze gemeente, nooit aanvaarden. En precies dat vertrouwen heeft het bestuur hier opnieuw geschonden. Ik vraag persoonlijk om daar in de toekomst heel voorzichtig mee om te springen.

Bram Cools blikt terug op de warme legislatuur die de burgemeester wenste en steekt opnieuw de hand uit met de vraag dat, als er zulke zaken spelen, erover gepraat wordt en de visies worden afgestemd. Hij benadrukt dat zij niet met plezier het bestuur met de rug tegen de muur zetten en de Gouverneur erop afsturen. Een constructieve houding aan weerszijden zou hier zeker gepast zijn waartoe zij in dit dossier absoluut hun bijdrage hebben willen leveren.

De voorzitter antwoordt dat hij één titel opschreef: "Niet geschoten, altijd mis".

Niettegenstaande N-VA aangaf dit niet graag te doen, doet hun partijblaadje anders vermoeden. Het aantal keren dat pagina's gevuld werden met betichtingen richting de persoon van Luc van Hove vallen niet op één hand te tellen. Maar inderdaad, er werden niet één maar twee klachten ingediend tegen die gemeenteraadsbeslissing, en die is vernietigd. Laat mij toe om even toe te lichten waarom die vernietigd is geweest:

Er werd, in lijn met verschillende andere tussenkomsten en agendapunten, een zeer wollige epistel geschreven met een doel dat de kern van wat gemeentepolitiek hoort te zijn volledig mist. In dit geval: het schaden van de persoon Luc Van Hove. Uiteindelijk wordt nog niet de helft van de geformuleerde klachten weerhouden en wordt er op basis van volgende argumenten beslist tot het vernietigen van de gemeenteraadsbeslissing:

- Administratieve onzorgvuldigheden inzake de motivering voor de aanstelling van ADD NV en het gunnen van de beslissing voor zowel gemeente, OCMW als AGB. De opmerkingen die worden gegeven zijn terecht, maar worden uiterst streng

beoordeeld. Indien ieder gemeentebestuur haar besluiten en notulen op dergelijke manier laat doorlichten, zullen er weinig overleven.

- Belangenconflict: het is algemeen geweten dat ADD en KBC deel uitmaken van dezelfde groep. Het is eveneens algemeen geweten dat ADD dergelijke aanbestedingen coördineert voor verschillende openbare besturen én dat een organisatie als KBC voorziet in zogenaamde Chinese Walls om dergelijke belangenconflicten uit te sluiten. Het zal u ook niet ontgaan zijn dat het merendeel van de verzekeringsdossiers waarvan de aanbesteding door ADD NV wordt gecoördineerd, wordt gegund aan partijen buiten de KBC groep. Deze laatste piste wordt onvoldoende onderzocht, maar ook door de gemeente beargumenteerd in haar verdediging.
“Artikel 6, §1 van de wet overheidsopdrachten bepaalt overigens dat de aanbesteder de nodige maatregelen treft om tijdens de plaatsing en de uitvoering belangenconflicten doeltreffend te voorkomen, te onderkennen en op te lossen, teneinde vertekening van de mededinging te vermijden en de gelijke behandeling van alle ondernemers te verzekeren.”
- Aanwezigheid van een lokale contactpersoon met kantoor wordt niet weerhouden als relevant criterium (AXA verwijst enkel naar een accountmanager die voorziet in plaatsbezoeken, met back-up, KBC heeft een lokale contactpersoon). Binnen de context van een verzekering voor motorvoertuigen roept dit toch wel vragen op bij zowel de klacht als de beoordeling van deze klacht. De enige logische conclusie zou moeten zijn dat er wel degelijk een voordeel is bij het hebben van een lokale contactpersoon die de omgeving goed kent en kan beoordelen, zeker met betrekking tot de verzekering voor motorvoertuigen die zich bijna uitsluitend binnen het grondgebied van de gemeente verplaatsen.

Wat moet er nu gebeuren nu de gemeenteraadsbeslissing is geannuleerd, maar de onderliggende overeenkomsten dat niet zijn en we dus nog altijd een verzekeringsdossier met KBC hebben? We moeten een nieuwe procedure opstarten, maar hebben gelukkig de mogelijkheid om die twee contracten op elkaar te laten aansluiten, zodat we ten alle tijde verzekerd zijn, want daar gaat het uiteindelijk om: op een degelijke en marktconforme manier ons wagenpark verzekeren en heel de werking van de gemeente goed doen draaien. Er wordt geen woord gerept over de kwaliteit van het contract dat wordt aangegaan of de voorwaarden die worden genegotieerd. Het gaat hier over een vormelijkheid en over een aanval op één persoon, en dat is heel spijtig.

Dhr. Cools B. reageert dat hij het jammer vindt dat dit geminimaliseerd wordt en het als vormelijkheid wegcijfert, waardoor wordt aangegeven dat de Gouverneur en de diensten van de Gouverneur een formaliteit zijn. Er wordt geen aandacht besteed aan de kwaliteit van het contract, maar als geen aandacht besteed wordt aan wetgeving, decreetgeving, regelgeving, ontstaat er pure chaos.

Dhr. Stulens D. voegt toe dat je in beroep kan gaan als je overtuigd bent van je gelijk, waarop de voorzitter oproept om in het belang van de gemeente te redeneren en zich niet bezig te houden met politieke spelletjes.

DELEGATIE VOORZITTER GEMEENTERAAD AAN BURGEMEESTER:

AKTENEMING

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 41, §2, 11°, 277, 279 en 281.

Gelet op het schrijven van de heer Hans Soetemans, voorzitter van de gemeente- en OCMW-raad van 11 maart 2026 waarin hij het ondertekenen van notariële akten en alle briefwisseling met betrekking tot de gemeenteraad delegeert aan de heer Steven Van Staeyen, burgemeester, met ingang van heden tot en met 31 december 2030.

Akteneming

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt akte van de delegatie van het ondertekenen van notariële akten en alle briefwisseling met betrekking tot de gemeenteraad aan de heer Steven Van Staeyen, burgemeester, met ingang van heden tot en met 31 december 2030.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de dienst Secretariaat bezorgd worden.

PONTES OV: GOEDKEUREN VAN DE VERLENGING VAN DE STATUTAIRE LEVENSDUUR EN GOEDKEUREN VAN DE AGENDAPUNTEN VOOR DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING VAN 23 APRIL 2026 ALSMEDE DE VASTSTELLING VAN HET MANDAAT VAN DE VERTEGENWOORDIGER VAN DE GEMEENTE

De gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 17 december 1998 betreffende de toetreding van de gemeente Zandhoven tot de Intergemeentelijke Vereniging voor het Crematoriumbeheer in de provincie Antwerpen (I.V.C.A.);- dat in de loop van 2013 de naam van I.V.C.A. veranderd werd in Pontes, een intergemeentelijke vereniging onder de vorm van een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §2, 3° van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Gelet op de uitnodiging voor de bijzondere algemene vergadering van Pontes ov op 23 april 2026 die op digitale wijze wordt georganiseerd met volgende agenda:

1. Bestuur: verslag algemene vergadering 18 december 2025 – goedkeuring
2. Bestuur: verlenging statutaire duur werking Pontes (verzoek van de leden-deelgemeenten) - kennisname
3. Bestuur: statutaire duur werking Pontes (verlenging en herbevestiging beheersoverdracht) – goedkeuring
4. Varia en rondvraag

Gelet op het decreet op begraafplaatsen en de lijkbezorging van 16 januari 2004, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 2;- dat enkel een gemeente of een intergemeentelijk samenwerkingsverband een crematorium kan oprichten en beheren.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 423, 425 en 432;- dat de gemeenteraden de afvaardiging en het mandaat van hun vertegenwoordigers in de algemene vergadering van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden bepalen;- dat een opdrachthoudende vereniging decretaal en statutair gezien een levensduur kent van 18 jaar die opeenvolgende keren kan worden verlengd voor een termijn die telkens niet langer mag zijn dan 18 jaar;- dat de algemene vergadering vóór het verstrijken van de duur tot de verlenging kan beslissen met een drievierdemeerderheid van het aantal stemmen;- dat de gemeenteraadsbeslissingen die daarvoor worden genomen, bij het verslag van de algemene vergadering gevoegd worden en gebaseerd zijn op een onderzoek, in voorkomend geval op basis van een vergelijkend onderzoek als er zich verschillende beheersvormen reëel aanbieden.

Gelet op de statuten van Pontes ov, in het bijzonder artikel 6 en 16;- dat de intergemeentelijke vereniging opgericht werd voor een termijn van dertig jaar, die verstreek op 16 mei 2008;- dat de statutair bepaalde duur telkens kan verlengd worden met 18 jaar overeenkomstig artikel 423 van het decreet;- dat de statutair bepaalde duurtijd verlengd werd op de algemene vergadering van 28 februari 2008 voor een termijn van 18 jaar, die vervalt op 16 mei 2026;- dat de raad van bestuur de algemene vergadering bijeen roept telkens het belang van de vereniging zulks vereist.

Overwegende dat de gemeente een beslissing dient te nemen aangaande de verlenging van de bestaansduur van Pontes ov;- dat de beslissing tot verlenging gebaseerd dient te zijn op een onderzoek naar de voorgenomen verlenging met inachtneming van de daaraan verbonden voor- en nadelen.

Overwegende dat Pontes ov in een ruime motiveringsnota een uitvoerig onderzoek heeft gevoerd naar de noodzaak van de verlenging van de vereniging;- dat deze motiveringsnota integraal als bijlage bij dit besluit wordt opgenomen;- dat op basis van deze motiveringsnota

de gemeenteraad verzocht wordt aan de algemene vergadering van Pontes ov om tot de verlenging over te gaan;- dat om de continuïteit van de dienstverlening te garanderen, het aangewezen is om de verlenging van de statutaire duur en de beheersoverdracht waarover Pontes ov tot op heden beschikt te herbevestigen.

Gelet op zijn beslissing van 27 februari 2025 waarbij de heer Jan Valckx en de heer Rudy Willems, werden aangesteld tot respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervanger van de gemeente Zandhoven, om deel te nemen aan alle (buitengewone) algemene vergaderingen van de intergemeentelijke vereniging Pontes ov die vanaf 2025 tot en met 31 december 2030 worden georganiseerd.

Overwegende dat er geen financiële weerslag is.

Overwegende dat er geen bezwaren bestaan ten aanzien van de voorgestelde agenda en ontwerpbesluiten en de daarin opgenomen verlenging van de werking van Pontes.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van de motiveringsnota van Pontes ov m.b.t. de verlenging van haar werking.

Artikel 2.

De gemeenteraad beslist om aan de algemene vergadering van Pontes ov te verzoeken om tot een statutaire verlenging van de bestaansduur over te gaan.

Artikel 3.

Er wordt akte genomen van de agenda van de bijzondere algemene vergadering van Pontes ov 23 april 2026.

Artikel 4.

De gemeenteraad keurt de agenda en de daarin opgenomen onderwerpen van de bijzondere algemene vergadering van Pontes ov van 23 april 2026 goed.

Artikel 5.

De gemeenteraad keurt de verlenging van de statutaire duur van Pontes ov goed en herbevestigt de beheersoverdracht van het crematoriumbeheer in de zin van artikel 2 van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging aan Pontes ov.

Artikel 6.

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de bijzondere algemene vergadering van Pontes ov van 23 april 2026 deel te nemen aan de bespreking en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 7.

Een afschrift van deze beslissing zal aan Pontes ov (tw@pontes.be) en de dienst Secretariaat bezorgd worden.

FLUVIUS KEMPEN OV: AANDUIDEN VAN EEN PLAATSVERVANGER VOOR DE (BUITENGEWONE) ALGEMENE VERGADERINGEN VANAF HEDEN TOT EN MET 31 DECEMBER 2030

De gemeenteraad,

Overwegende dat de gemeente Zandhoven voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij Fluvius Kempen ov.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 432 alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Overwegende dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur.

Overwegende dat de decretale en statutaire onverenigbaarheden, zoals beschreven in punt 2 van het documentatiedossier dat aan de deelnemende gemeente overgemaakt werd, ook gelden voor de vertegenwoordigers op de algemene vergadering en dat de vertegenwoordigers niet als kandidaat-lid mogen voorgedragen worden voor het regionaal bestuurscomité (RBC) of voor de raad van bestuur.

Gelet op zijn beslissing van 27 februari 2025 waarbij de heer Rudy Willems werd aangesteld tot vertegenwoordiger en de heer Steven Van Staeyen tot plaatsvervanger van de vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Kempen ov.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aktename van het ontslag van de heer Luc Van Hove als burgemeester.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aanduiding en eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen als aangewezen burgemeester.

Overwegende dat het aangewezen is om in sommige samenwerkingsverbanden nieuwe vertegenwoordigers en/of plaatsvervangers aan te duiden;- dat voor Fluvius Kempen ov een nieuwe plaatsvervanger verkozen wordt.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

GAAT OVER,

in openbare zitting en bij geheime stemming tot de aanduiding van een plaatsvervanger van de gemeente voor alle (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Kempen ov die vanaf heden georganiseerd worden tot en met 31 december 2030.

Er nemen 20 leden aan de stemming deel.

De voorzitter leest de stemresultaten voor en de uitslag luidt als volgt:

- Soetemans Hans 15 stemmen voor
- Cools Bram 4 stemmen voor,
- 0 stemmen tegen
- 1 stem onthouden.

Hans Soetemans, de volstreckte meerderheid der stemmen bekomen hebbende, is aangesteld tot plaatsvervanger van de vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Kempen ov.

BESLUIT VERDER,

Artikel 1.

Hans Soetemans zal de gemeente Zandhoven vertegenwoordigen als plaatsvervanger van de vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Kempen ov die vanaf heden tot en met 31 december 2030 georganiseerd worden.

Artikel 2.

De gemeenteraadsbeslissing van 27 februari 2025 m.b.t. de vertegenwoordiging in Fluvius Kempen ov blijft voor het overige bestaan.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing zal aan Fluvius Kempen ov (vennootschapssecretariaat@fluvius.be) en de dienst Secretariaat bezorgd worden.

OPVOLGCOMMISSIE KLEINE NETE: AANDUIDEN VAN EEN PLAATSVERVANGER VOOR DE OPVOLGCOMMISSIE VANAF HEDEN TOT EN MET 31 DECEMBER 2030

De gemeenteraad,

Gelet op de e-mail van 10 december 2024 van de arrondissementscommissaris, in opdracht van de gouverneur van de provincie Antwerpen, betreffende de aanwijzingen van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de opvolgingscommissie en een ambtelijke vertegenwoordiger voor het procesbeheercomité voor de komende legislatuur.

Overwegende dat de gouverneur de coördinatieopdracht hierrond kreeg toegewezen door de Vlaamse Regering.

Gelet op zijn beslissing van 27 februari 2025 waarbij:

- de heer Steven Van Staeyen werd aangesteld tot vertegenwoordiger voor de opvolgingscommissie Kleine Nete;

- de heer Luc Van Hove werd aangesteld tot plaatsvervanger van de vertegenwoordiger voor de opvolgingscommissie Kleine Nete;
- mevrouw Sarah Moeyersoons werd aangesteld tot ambtelijke vertegenwoordiger voor het procesbeheercomité.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aktenaam van het ontslag van de heer Luc Van Hove als burgemeester.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aanduiding en eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen als aangewezen burgemeester.

Overwegende dat het aangewezen is om in sommige samenwerkingsverbanden nieuwe vertegenwoordigers en/of plaatsvervangers aan te duiden;- dat voor opvolgingscommissie Kleine Nete een nieuwe plaatsvervanger verkozen wordt.

Gelet op decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

GAAT OVER,

in openbare zitting en bij geheime stemming tot de aanduiding van een plaatsvervanger van de gemeente voor de opvolgingscommissie Kleine Nete die vanaf heden georganiseerd worden tot en met 31 december 2030

Er nemen 20 leden aan de stemming deel.

De voorzitter leest de stemresultaten voor en de uitslag luidt als volgt:

- Kenis Raf 19 stemmen voor,
- 0 stemmen tegen,
- 1 stem onthouden.

Raf Kenis, de volstrekte meerderheid der stemmen bekomen hebbende, is aangesteld tot plaatsvervanger voor de opvolgingscommissie Kleine Nete.

BESLUIT VERDER,

Artikel 1.

Raf Kenis wordt aangeduid als plaatsvervanger van de vertegenwoordiger voor de opvolgingscommissie Kleine Nete.

Artikel 2.

De gemeenteraadsbeslissing van 27 februari 2025 m.b.t. de vertegenwoordiging in opvolgingscommissie Kleine Nete blijft voor het overige bestaan.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de heer Bram Abrams, arrondissementscommissaris (Bram.ABRAMS@provincieantwerpen.be) en dienst Secretariaat bezorgd worden.

VERVOERREGIO ANTWERPEN: AANDUIDEN VAN EEN PLAATSVERVANGER VOOR DE REGIORAAD VANAF 2025 TOT EN MET 31 DECEMBER 2030

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 mei 2018 waarbij beslist werd om zich aan te sluiten bij vervoerregio Antwerpen.

Gelet op de e-mail van het departement Mobiliteit en Openbare werken van 23 december 2024 waarbij zij vragen nieuwe vertegenwoordigers aan te duiden.

Gelet op het decreet betreffende de basisbereikbaarheid van 26 april 2019, in het bijzonder artikel 7 §2 1°;- dat dit de werking van de 15 vervoerregio's en de taken vastlegt van de vervoerregioraad;- dat met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen de Vlaamse overheid een kader creëerde voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 betreffende de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's;- dat de gemeente is ingedeeld in de Vervoerregio Antwerpen.

Overwegende dat in de afgelopen legislatuur de Vervoerregio Antwerpen een regionaal mobiliteitsplan heeft opgesteld, goedgekeurd door de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken;- dat het mobiliteitsplan inspeelt op de huidige en toekomstige mobiliteitsuitdagingen van de regio, een openbaar vervoersnetwerk uittekent, de link legt met het ruimtelijk beleid en maatregelen voorstelt voor de verbetering van de doorstroming, de

verkeersveiligheid en het fietsbeleid.

Overwegende dat door de betrokkenheid bij de vervoerregiowerking de gemeente integraal en rechtstreeks betrokken is bij het uittekenen en uitwerken van het mobiliteitsbeleid voor de regio;- dat de vervoerregioraad een belangrijke rol heeft in de afstemming van de gelaagdheid van het openbaar vervoer, de synchromodaliteit en de combimobiliteit, het prioriteren, opvolgen en evalueren van maatregelen inzake verkeersveiligheid alsook doorstroming, het bepalen van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk, met uitzondering van fietssnelwegen, het adviseren van de gewestelijke overheden bij de opmaak van het Geïntegreerd Investeringsprogramma en het prioriteren, opvolgen en evalueren van regionale mobiliteitsprogramma's en -projecten die van strategisch belang zijn op het niveau van de vervoerregio.

Overwegende dat het engagement in de vervoerregioraad voor de gemeente een actieve participatie inhoudt aan de werking en de overlegmomenten van de vervoerregioraad, het delen van beschikbare informatie (o.m. uit het eigen mobiliteitsplan) en constructief meewerken aan de uitvoering van concrete acties;- dat de gemeentelijke vertegenwoordiger instaat voor de terugkoppeling vanuit de vervoerregioraad naar het college en de gemeenteraad.

Gelet op zijn beslissing van 27 februari 2025 waarbij:

- de heer Jelle Lauwereys werd aangesteld tot vertegenwoordiger voor de vergaderingen van de vervoerregio Antwerpen.
- de heer Luc Van Hove werd aangesteld tot plaatsvervanger van de vertegenwoordiger voor de vergaderingen van de vervoerregio Antwerpen.
- de heer David Basstanie werd aangesteld tot ambtelijke vertegenwoordiger voor de vergaderingen en werkgroepen van de vervoerregio Antwerpen.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aktenaam van het ontslag van de heer Luc Van Hove als burgemeester.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aanduiding en eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen als aangewezen burgemeester.

Overwegende dat het aangewezen is om in sommige samenwerkingsverbanden nieuwe vertegenwoordigers en/of plaatsvervangers aan te duiden;- dat voor vervoerregio Antwerpen een nieuwe plaatsvervanger verkozen wordt.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

GAAT OVER,

in openbare zitting en bij geheime stemming tot de aanduiding van een plaatsvervanger van de gemeente voor de vergaderingen van de vervoerregio Antwerpen die vanaf heden georganiseerd worden tot en met 31 december 2030.

Er nemen 20 leden aan de stemming deel.

De voorzitter leest de stemresultaten voor en de uitslag luidt als volgt:

- Van Staeyen Steven 15 stemmen voor,
- Steylaerts Johan 4 stemmen voor,
- 0 stemmen tegen,
- 1 stem onthouden.

Steven Van Staeyen, de volstreckte meerderheid der stemmen bekomen hebbende, is aangesteld tot plaatsvervanger van de vertegenwoordiger voor de vergaderingen van de vervoerregio Antwerpen.

BESLUIT VERDER,

Artikel 1.

Steven Van Staeyen wordt aangeduid als plaatsvervanger voor de vergaderingen van de vervoerregio Antwerpen die vanaf heden georganiseerd worden tot en met 31 december 2030.

Artikel 2.

Steven Van Staeyen wordt bijgevolg eveneens aangeduid als plaatsvervanger voor de vergaderingen van de aangrenzende vervoerregio Kempen.

Artikel 3.

De gemeenteraadsbeslissing van 27 februari 2025 m.b.t. de vertegenwoordiging in

vervoerregio Antwerpen en Kempen blijft voor het overige bestaan.

Artikel 4.

Een afschrift van deze beslissing zal aan het secretariaat van vervoerregio Antwerpen (beleid@vervoerregioantwerpen.be) en de dienst Secretariaat bezorgd worden.

VVSG VZW: AANDUIDEN VAN EEN PLAATSVERVANGER VOOR DE (BUITENGEWONE) ALGEMENE VERGADERINGEN VANAF HEDEN TOT EN MET 31 DECEMBER 2030

De gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 7 juni 1993 waarbij besloten werd toe te treden tot de vzw Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG), (Bischoffsheimlaan 1-8 - 1000 Brussel).

Overwegende dat de statuten van de VVSG vzw stipuleren dat het mandaat van afgevaardigde van de gemeente in de algemene vergadering van de VVSG vzw, van rechtswege eindigt na de installatie van de nieuwe gemeenteraad.

Overwegende dat het dienvolgens noodzakelijk is een afgevaardigde en diens plaatsvervanger aan te stellen, gerechtigd om de gemeente Zandhoven te vertegenwoordigen op de algemene en op de (buitengewone) algemene vergaderingen van de genoemde vzw.

Gelet op zijn beslissing van 27 februari 2025 waarbij de heer Hans Soetemans werd aangesteld als vertegenwoordiger en de heer Luc Van Hove tot plaatsvervanger van de vertegenwoordiger

voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van VVSG vzw.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aktenaam van het ontslag van de heer Luc Van Hove als burgemeester.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aanduiding en eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen als aangewezen burgemeester.

Overwegende dat het aangewezen is om in sommige samenwerkingsverbanden nieuwe vertegenwoordigers en/of plaatsvervangers aan te duiden;- dat voor VVSG vzw een nieuwe plaatsvervanger verkozen wordt.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 28 en 34.

GAAT OVER,

in openbare zitting en bij geheime stemming tot de aanduiding van een plaatsvervanger van de gemeente voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van de VVSG vzw die vanaf heden georganiseerd worden tot en met 31 december 2030.

Er nemen 20 leden aan de stemming deel.

De voorzitter leest de stemresultaten voor en de uitslag luidt als volgt:

- Van Staeyen Steven 15 stemmen voor,
- Cools Bram 4 stemmen voor,
- 0 stemmen tegen,
- 1 stem onthouden.

Steven Van Staeyen, de volstreekte meerderheid der stemmen bekomen hebbende, is aangesteld tot plaatsvervanger van de vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van VVSG vzw.

BESLUIT VERDER,

Artikel 1.

Steven Van Staeyen wordt voorgesteld als plaatsvervanger van gemeente Zandhoven voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van VVSG vzw die vanaf heden tot en met 31 december 2030 georganiseerd worden.

Artikel 2.

De gemeenteraadsbeslissing van 27 februari 2025 m.b.t. de vertegenwoordiging in VVSG vzw blijft voor het overige bestaan.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de VVSG vzw (ingrid.vankelecom@vmsg.be) en de dienst Secretariaat bezorgd worden.

SCHOLENGEMEENSCHAP ZARA: AANDUIDEN VAN EEN PLAATSVERVANGER VOOR HET BEHEERSCOMITÉ VANAF HEDEN TOT EN MET 31 DECEMBER 2030

De gemeenteraad,

Gelet op zijn beslissing van 18 juni 2020 betreffende de verlenging van de scholengemeenschap met de gemeentelijke basisscholen van de gemeente Ranst en dit voor een duur van zes schooljaren, aanvangnemend op 1 september 2020 en eindigend op 31 augustus 2026, alsook de goedkeuring van de overeenkomst " Intergemeentelijke samenwerking onder de vorm van een interlokale vereniging: vorming scholengemeenschap basisonderwijs voor de schooljaren 2020-2026".

Gelet op zijn beslissing van heden betreffende de verlenging van de scholengemeenschap voor een periode van 1 september 2026 tot 31 augustus 2032.

Gelet op Titel 2, artikel 4 §1 en 2 van voormelde overeenkomst waarin staat dat er een beheerscomité wordt opgericht en dat de gemeenteraad een lid van het schepencollege afvaardigt, alsmede een vervangend lid met hetzelfde mandaat ingeval van afwezigheid van het effectief lid.

Gelet op zijn beslissing van 27 maart 2025 waarbij mevrouw Maes Mieke werd aangesteld als vertegenwoordiger en de heer Van Hove Luc tot plaatsvervanger van de vertegenwoordiger voor vergaderingen van het beheerscomité Scholengemeenschap ZaRa.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aktename van het ontslag van de heer Luc Van Hove als burgemeester.

Gelet op zijn beslissing van 19 februari 2026 betreffende de aanduiding en eedaflegging van de heer Steven Van Staeyen als aangewezen burgemeester.

Overwegende dat het aangewezen is om in sommige samenwerkingsverbanden nieuwe vertegenwoordigers en/of plaatsvervangers aan te duiden;- dat voor Scholengemeenschap ZaRa een nieuwe plaatsvervanger verkozen wordt.

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, en latere wijzigingen.

GAAT OVER,

in openbare zitting en bij geheime stemming tot de aanduiding van een plaatsvervanger van de gemeente voor het beheerscomité Scholengemeenschap ZaRa die vanaf heden georganiseerd worden tot en met 31 december 2030

Er nemen 20 leden aan de stemming deel.

De voorzitter leest de stemresultaten voor en de uitslag luidt als volgt:

- Van Staeyen Steven 15 stemmen voor,
- Cools Bram 0 stemmen voor,
- 0 stemmen tegen,
- 5 stemmen onthouden.

Steven Van Staeyen, de volstreckte meerderheid der stemmen bekomen hebbende, is aangesteld tot plaatsvervanger van de vertegenwoordiger van het beheerscomité Scholengemeenschap ZaRa.

BESLUIT VERDER,

Artikel 1.

Steven Van Staeyen wordt aangeduid als plaatsvervanger van de vertegenwoordiger van gemeente Zandhoven voor de vergaderingen van het beheerscomité Scholengemeenschap ZaRa die vanaf heden georganiseerd worden tot en met 31 december 2030.

Artikel 2.

De gemeenteraadsbeslissing van 27 maart 2025 m.b.t. de vertegenwoordiging in het beheerscomité Scholengemeenschap ZaRa blijft voor het overige bestaan.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing zal aan het gemeentebestuur van Ranst (Gustaaf Peetersstraat 7 - 2520 Ranst), aan de directies van de gemeentelijke basisscholen van Massenhoven en Zandhoven en de dienst Secretariaat bezorgd worden.

BESPREKING DEELNAME IN FINANCIERING VAN IGEAN ENERGIE

De voorzitter licht toe:

Op 12 november konden jullie de digitale infosessie over het project Verder van Igean Energie volgen. Project Verder gaat over een masterplan op de site Noord van Igean in Brecht, waar ze willen evolueren van een afvalsite naar een energiesite. Het houdt geen capaciteitsuitbreiding in, maar het voorzien van een nieuwe vergistingsinstallatie en een nieuwe ontvangsthal wat een optimalisatie betekent van de voor- en nabehandeling van het GFT dat daar toekomt en van de opwekking van biogas.

Igean Energie is een nieuwe besloten vennootschap die Igean heeft opgericht en waar de bestaande site zal ingebracht worden; deze nieuwe vennootschap zal overgaan tot de investeringen en de herontwikkeling van deze site.

Initieel werd een investeringsbedrag van 61 miljoen euro voorzien voor de opstart van het project, te financieren door grotendeels bankschuld, een deel subsidies die al werden bevestigd en aangevuld met een beperkte inbreng door de vennoten. Begin deze maand kregen we bericht dat die investeringskosten geen 61 miljoen, maar 70 miljoen bedragen, en dat ook de banken die initieel werden aangeschreven om de financiering te verzorgen, een inbreng van de gemeente vragen ten bedrage van 8 miljoen euro.

Door middel van een collegebeslissing werd de bereidheid meegedeeld die wij hier ter kennis willen geven. Net als de andere gemeenten uit de regio, zijn we bereid om onze buit in het zakje te doen a rato de bestaande A-aandelen en mits gelijke inbreng van alle gemeenten er dat rekening wordt gehouden met de bijdrage die de gemeenten leveren via hun deelname in respectievelijk Fintech of IKA. We beslisten nog niet over de wijze van inbreng (kapitaal, quasi-kapitaal of gewone, niet-achtergestelde leningen), maar kijken wat de andere vennoten uit de regio doen. Het lijkt dat verschillende andere gemeentes ofwel voor kapitaal, ofwel voor de optie van de lening zullen kiezen. Er werd ook aangeboden om voor een borgstelling te kiezen, maar dat vinden wij geen goede optie.

De bekrachtiging van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen zal op een volgende gemeenteraad geagendeerd worden.

Op de vraag van de heer Cools B. waarom deze informatie niet als bijlage bij dit agendapunt werd gevoegd want het was interessant geweest om dit punt intern te kunnen bespreken, antwoordt de voorzitter dat hij lang heeft moeten wachten op de input over de financieringsvoorstellen van Igean Energie en dat dit enkel een toelichting van hun standpunt is met het doel te informeren en er geen beslissing moet worden genomen.

Onderstaand agendapunt werd reeds samen besproken met agendapunt 14.

BESPREKING Vernietigingsbesluit van de Gouverneur

Namens N-VA,
Bram Cools

VRAGENUURTJE

1. Mevrouw Van den Heuvel C. die verklaart dat de fractie tijdens de gemeenteraad van 27 februari 2025 informeerde naar het standpunt van het college over de bareel in de Reebergenlaan, waarop geantwoord werd dat deze er op vraag van gemeente Vorselaar kwam. Zijn er nadien nog besprekingen geweest met het nieuwe bestuur van Vorselaar en wat is de stand van zaken?

Burgemeester antwoordt dat hij met de burgemeester van Vorselaar een afspraak maakte om dit te bespreken, en het nadien zal terugkoppelen.

2. De heer Stulens D. die verklaart dat hij in maart 2025 aanhaalde dat ouders tijdens de vakantieperiode opvangproblemen hebben en het reservatiesysteem van de grabbelpas lijkt op de ticketverkoop van Tomorrowland waarbij je zeer snel moet inschrijven en hopen op een goede internetverbinding. Daarbovenop zijn de activiteiten soms van korte duur, zodat je

moet blijven puzzelen. We pleiten daarom voor een volwaardige speelpleinwerking en vragen naar de stand van zaken.

Schepen Lauwereys J. bevestigt dat ze al verschillende buurgemeenten en instanties hebben gecontacteerd en ze het momenteel met onze jeugdconsulent aan het bekijken zijn. Op de vraag van de heer Stulens D. of deze zomer al van de werking gebruik kan gemaakt worden en waarom het zo lang duurt, antwoordt schepen Lauwereys J. dat deze zomer geen haalbare kaart is, maar volgend jaar getracht wordt om een speelpleinwerking te organiseren.

Op de vraag van de heer Stulens D. waarom het zo moeilijk is om dit te organiseren, antwoordt de voorzitter dat deze vraag dient voorbereid te worden als agendapunt. De verdere uitwerking zal op eerstvolgende gemeenteraad besproken worden.

3. De heer Steylaerts J. heeft een vraag i.v.m. vuilzakken voor verenigingen: "In het verleden kreeg elke vereniging met een eigen accommodatie voldoende vuilniszakken ter beschikking van de gemeente. Recent is dit blijkbaar beperkt tot jaarlijks tien stuks grijze-witte en tien blauwe zakken. Ik kwam er voor de voetbalvereniging maandelijks drie of vier halen. Deze keer kreeg ik van elks een doos mee met tien stuks en de boodschap dat ze het gaan beperken. Aangezien er heel wat verenigingen dagelijks activiteiten hebben en bij gevolg veel afval, lopen de kosten hiervoor toch wel enorm op. We spreken al snel over bijna 1.000 euro op jaarbasis. Verenigingen die gebruik maken van gemeentelijke infrastructuur, zoals de sportzaal 't Veld, dragen volgens mij die kosten niet omdat de afvalverwerking begrepen zit in het gebruik van de infrastructuur. Kan terug een gelijkspeelveld gecreëerd worden zoals dat in het verleden was? Kunnen wij terug meer vuilzakken verkrijgen?"

Burgemeester antwoordt dat het concept inderdaad bekeken werd omdat buurgemeenten geen zakken ter beschikking stellen voor verenigingen en er in het verleden erg veel zakken werden opgehaald. De wijziging van gratis onbeperkt gebruik naar jaarlijks voor iedereen hetzelfde aantal van 10 zakken per soort zal na bepaalde periode geëvalueerd worden.

4. De heer Stulens D. meldt dat hij in januari de vraag stelde om basisinformatie zoals bedragen en een korte omschrijving te vermelden op de bestelbonnen van het Schepencollege. Raadslid van Hove zei toen dat hij dat met zijn opvolger ging bespreken. Is het mogelijk dat te voorzien? Of zeggen jullie van nee, dat doen we niet?

Burgemeester antwoordt dat hij dit vergat en er op zal terugkomen tijdens volgende gemeenteraad.

5. De heer Cools B. vraagt naar de stand van zaken:

- a. van domein Montens, waarop de burgemeester antwoordt dat het dossier lopende is;
- b. het faillissement van DCA; alleen de voorlopige oplevering van Den Blijk is gebeurd. Hoe zit het voor de komende tien jaar in zaken de verzekeringsgarantie en verzekeringsaansprakelijkheid van de aannemer?

Dhr. Van Hove L. antwoordt dat de tienjarige aansprakelijkheid is afgesloten en de dekking van de verzekeringsmaatschappij blijft ondanks het faillissement van een bedrijf.

Dhr. Cools B. voegt toe dat hij deze vraag louter stelt uit interesse omdat er geen verplichting is voor bouwwerken voor lokale besturen of voor overheidsinstellingen. Dat staat natuurlijk los van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid die voorzien is in het burgerlijk wetboek.

Dhr. Van Hove L. antwoordt dat als er een ongeval komt na aflevering van de werken ook die dekking is voorzien en hij veronderstelt dat in het lastenboek staat dat dit afgesloten moet worden.

Schepen Willems R. antwoordt dat hij deze vermoedens deelt, maar het zal nakijken tegen volgende gemeenteraad.

Goedkeuren verslag

VERSLAGEN VORIGE ZITTING

Gezien er tijdens de raadzitting van heden geen opmerkingen worden gemaakt over de redactie van het zittingsverslag en de notulen van de gemeenteraad van 19 februari 2026,

overeenkomstig art. 24 van het huishoudelijk reglement en art. 32 van het decreet Lokaal Bestuur, zijn het zittingsverslag en de notulen van bedoelde zitting, goedgekeurd.

Sluiten vergadering

SLUITEN VERGADERING

De voorzitter sluit de vergadering.

Namens gemeenteraad,

Annick Smeets
algemeen directeur

Hans Soetemans
voorzitter gemeenteraad

