
OCMW-raad

17 september 2020

Aanwezig: Paula Henderickx, Voorzitter
Luc Van Hove, Burgemeester
Joris Geens, Steven Van Staeyen, Rudolf Willems, Mieke Maes, Jelle Lauwereys, Schepenen
Jozef Oorts, May Peeters, Paul Stulens, Luc Verelst, Oliver Vertruyen, Mieke De Moor, Dirk Vercammen, Betty Bossaerts, Jordi De Vlam, Maria Van Rompaey, Ward Peeters, Tom Van Bergen, Monique Suls, Marijke Lambrechts, Paul Nagels, leden
Annick Smeets, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Hans Soetemans, OCMW-raadslid

De voorzitter opent de vergadering; er is één verontschuldiging nl. raadslid Hans Soetemans.

Gelet op het decreet van 10 juli 2020 tot wijziging van artikel 47 en 81 van het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid, is een hybride vorm van vergaderen toegestaan als één of meer van de raadsleden zich in een toestand van verplichte of aanbevolen quarantaine bevindt; mevr. Monique Suls en dhr. Rudy Willems zullen de gemeenteraad digitaal bijwonen.

Burgemeester vraagt aan de raad of zij akkoord gaan om een agendapunt 'al of niet goedkeuren om in te tekenen op de projectoproep noodwoningen' toe te voegen aan de agenda. De raad gaat hiermee eenparig akkoord.

Openbaar

KENNISGEVING GOEDKEURING JAARREKENING 2019 VAN HET OCMW ZANDHOVEN

De OCMW-raad,

Gelet op zijn beslissing van 18 juni 2020 waarbij de jaarrekening 2019 van het OCMW werd vastgesteld.

Gelet op het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur van 26 juni 2020 met kenmerk A_LF-JRBBC-20.1217 waarbij men meedeelt dat de jaarrekening van het OCMW Zandhoven werd goedgekeurd.

Gelet op artikel 332 §1, 3de lid van het decreet Lokaal Bestuur dat stelt dat alle besluiten en opmerkingen van de toezichthoudende overheid ter kennis worden gebracht op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad.

BESLUIT:

Artikel 1.

De OCMW-raad neemt kennis van het besluit van de gouverneur houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2019 van het OCMW Zandhoven.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal kenbaar gemaakt worden aan de toezichthoudende overheid bij het overmaken van de besluitenlijst van de OCMW-raad.

GOEDKEUREN VAN HET REGLEMENT INZAKE DE TOEKENNING EN HET GEBRUIK VAN WAARDEBONNEN TER ONDERSTEUNING VAN HET CONSUMPTIEBUDGET VOOR KWETSBARE DOELGROEPEN

De OCMW-raad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 78, tweede lid, 3°.

Gelet op de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's.

Gelet op het ministerieel besluit van 30 juni 2020, en latere wijzigingen, houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020 tot toekenning van een specifieke subsidie aan de Vlaamse gemeenten, OCMW's en de Vlaamse Gemeenschapscommissie ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen.

Gelet op de Wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de sociale zekerheid, inzonderheid het artikel 11bis (Wet KSZ). Conform de voorwaarden beschreven in de beraadslaging nr. 16/008 over de oprichting van de "buffer"-gegevensbank bij de kruispuntbank van de sociale zekerheid voor de automatische toekenning van aanvullende rechten of de verstrekking van inlichtingen dienaangaande.

Gelet op zijn beslissing van 15 oktober 2009;- dat de gemeente Zandhoven al verscheidene jaren werkt met de Zandhovense geschenkencheque, in 2017 omgedoopt tot KaZo!, om enerzijds de lokale economie te ondersteunen en anderzijds inwoners aan te moedigen om in eigen gemeente te kopen.

Gelet op het voorstel om onder impuls van de Vlaamse subsidie aan elk huishouden dat behoort tot de kwetsbare doelgroep een waardebon te geven in de vorm van een KaZo cheque, te besteden ten laatste 31 december 2021.

Overwegende dat de subsidiërende overheid voorschrijft dat de steun verder moet kunnen gaan dan reeds gekende begunstigden van het OCMW en eveneens gericht moet zijn op personen die andere sociale uitkeringen genieten of geheel andere gezinnen die zich in een moeilijke situatie bevinden.

Gelet op het voorstel om de begunstigden van een verhoogde tegemoetkoming voor gezondheidszorgen (VT of VT-statuu) binnen dit kader als kwetsbare doelgroep aan te duiden gezien dit een duidelijk identificeerbare groep is waartoe niet enkel personen met een specifieke uitkering behoren, maar ook personen met een laag inkomen.

Overwegende dat via deze actie enerzijds de koopkracht wordt versterkt van huishoudens die omwille van de coronacrisis serieus inkomensverlies leden of die al met een laag inkomen moesten rondkomen en die zich daardoor in een specifieke noodsituatie bevinden, en anderzijds lokale handelszaken en organisaties, die evenzeer door de coronacrisis sterk zijn getroffen, worden gesteund.

Gelet op het voorstel om het toegekende bedrag van de KaZo! cheques als volgt vast te leggen: 20,00 euro voor elk huishouden waar minstens één gezinslid recht heeft op verhoogde tegemoetkoming.

Overwegende dat de KaZo! cheques kunnen besteed worden bij iedere Zandhovense handelaar die geregistreerd is bij KaZo!, een uitgebreide lijst van lokale handelaren die tevens beschikbaar staat op de gemeentelijke website.

Overwegende dat het noodzakelijk is om hiervoor een reglement op te maken.

Gelet op het ontwerp van het reglement met betrekking tot de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen, dat wordt voorgelegd.

Overwegende dat met de inhoud van dit ontwerp kan akkoord gegaan worden.

Overwegende dat de nodige budgetten zullen voorzien worden bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

Overwegende dat het voor de uitvoering van dit reglement zinvol lijkt een data-ontsluiting te bekomen van de KSZ-bufferdatabank - Project 'geharmoniseerde sociale statuten - afgeleide rechten' (GSS) teneinde de waardebonnen automatisch toe te kennen aan de beoogde kwetsbare doelgroep.

Overwegende dat deze bufferdatabank werd opgericht om een afgeleid recht (of aanvullend recht) waarop iemand aanspraak kan maken op basis van het socialezekerheidsstatuut dat die persoon bezit, automatisch of eenvoudiger te kunnen toekennen. De overheid wil vermijden dat personen in een precaire situatie door gebrek aan informatie hun rechten niet zouden laten gelden. De voorkeur gaat uit naar een automatisering van de toekenning van de sociale rechten zodra dit mogelijk is. Om dit te kunnen realiseren moet aan de instanties die aanvullende rechten toekennen een beveiligde, snelle en betrouwbare raadpleging van de gegevens die nodig zijn voor een correcte vaststelling van deze rechten worden aangeboden. De architectuur voor een aantal statuten ligt dus al vast en mits voldaan wordt aan een aantal vereisten, kunnen lokale overheden na aanvraag een beroep doen op een aantal gegevens in de bufferdatabank, zoals gerechtigden op een specifiek statuut binnen hun gemeente.

Overwegende dat de toegang tot de bufferdatabank enkel verleend wordt voor het toekennen van afgeleide rechten voor zover er een wettelijke basis bestaat die de noodzakelijke gegevens duidelijk afbakent.

Overwegende dat het toekennen van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen kadert binnen de huidige wettelijke opdracht van het OCMW, zoals omschreven in artikel 1 van de organieke OCMW-wet van 8 juli 1976: "Elke persoon heeft recht op maatschappelijke dienstverlening. Deze heeft tot doel eenieder in de mogelijkheid te stellen een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid".

Overwegende dat de machtigingsaanvraag specifiek moet zijn en beantwoorden aan privacy-principes van proportionaliteit en finaliteit. Finaliteit van de gevraagde gegevens slaat op het gebruik van de gegevens louter voor het beoogde doel van toekennen van aanvullende hulp. Proportionaliteit slaat op het duidelijk afbakenen van de gegevens die werkelijk noodzakelijk zijn voor het bereiken van bovenvermeld doel.

Overwegende dat via een éénmalige consultatie van de bufferdatabank de doelgroep voldoende objectief kan worden opgespoord, zodat het niet proportioneel zou zijn dit over een langere periode te willen organiseren.

Na beraadslaging.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Goedkeuring te verlenen aan navolgend reglement met betrekking tot de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen.

Reglement met betrekking tot de toekenning en het gebruik van waardebonnen ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen

Artikel 1

Naar aanleiding van de coronacrisis geeft het OCMW van Zandhoven ter ondersteuning van het consumptiebudget voor kwetsbare doelgroepen en van de lokale economie waardebonnen uit aan de kwetsbare doelgroep. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van de bestaande gemeentelijke KaZo!.

Dit reglement regelt de uitgifte en bijbehorende modaliteiten.

Artikel 2

Onder kwetsbare doelgroep wordt begrepen de begunstigden van een verhoogde tegemoetkoming voor gezondheidszorgen (VT of VT-statuut).

Onder handelszaken of organisaties worden begrepen de handelszaken, ondernemingen of organisaties die geregistreerd zijn bij KaZo!. Enkel handelszaken of organisaties met hun uitbatingszetel(s) in Zandhoven en waarvan de activiteiten in hoofdzaak in Zandhoven plaatsvinden kunnen gebruik maken van de KaZo!.

Artikel 3

De KaZo! cheques die bedeed worden, hebben een waarde van 10,00 euro per cheque, naar keuze te besteden bij een aangesloten handelszaak of organisatie. Elk huishouden waar minstens één gezinslid recht heeft op verhoogde tegemoetkoming, ontvangt eenmalig KaZo! cheques voor een totaal bedrag van 20,00 euro.

Artikel 4

De voorwaarden van de KaZo! zoals vermeld op de website van gemeente Zandhoven zijn van toepassing op de uitgereikte cheques.

De KaZo! heeft een geldigheidsduur van 1 jaar. De vervaldatum wordt vermeld op de cheque. Vervallen cheques kunnen niet worden omgeruild en evenmin worden aanvaard door de aangesloten Zandhovense ondernemers.

De waardebon is inwisselbaar aan toonder voor de tegenwaarde van de gedane aankopen van goederen of diensten. Ze zijn bij het gemeentebestuur of OCMW niet inwisselbaar voor contanten of een ander betaalmiddel, zelfs niet gedeeltelijk.

Elke aangesloten handelszaak of organisatie beslist autonoom of hij al dan niet én op welke wijze (wisselgeld, tegoedbon, ...) wil teruggeven op een KaZo!.

Artikel 5

Op elke waardebon wordt een herkenbare onuitwisbare markering aangebracht. De KaZo! wordt niet vervangen in geval van verlies, diefstal of beschadiging.

Artikel 6

De inwoners van Zandhoven die op 1 oktober 2020 zijn ingeschreven in de gemeentelijke bevolkingsregisters en die behoren tot de kwetsbare doelgroep vermeld in artikel 2, ontvangen per huishouden KaZo! cheques voor het bedrag vermeld in artikel 3.

De waardebonnen worden automatisch toegekend door het OCMW.

De bonnen kunnen niet worden verkocht aan derden.

Artikel 7

Het OCMW draagt alle kosten voor deze actie.

Het OCMW vergoedt de gemeente voor de aankoop van het noodzakelijk aantal cheques.

Er worden geen kosten aangerekend aan de aangesloten handelszaken of organisaties.

Artikel 8

De handelszaak of organisatie dient de ontvangen aankoopbonnen bij de dienst Financiën van het gemeentebestuur in te leveren door gebruik van een formulier vermeld op de gemeentelijke website

https://www.zandhoven.be/assets/files/Kereuzze-KaZO-KaZo_Aanvraag-terugbetaling.pdf . Ingeleverde cheques worden binnen de maand na ontvangst uitbetaald door het gemeentebestuur op het door de handelszaak of organisatie opgegeven bankrekeningnummer.

Artikel 9

Het gemeentebestuur of het OCMW kan niet aansprakelijk worden gesteld voor de kwaliteit van de producten of diensten die werden geleverd na betaling met de waardebon, noch aangesproken worden tot voldoening van de rechten voorzien in de artikelen 1649bis-octies van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 10

In geval van betwistingen of discussies over de toepassing van het reglement neemt het vast bureau een gemotiveerde beslissing.

Artikel 11

Deze beslissing wordt kenbaar gemaakt op de gemeentelijke website.

Artikel 2.

Teneinde de doelgroep proactief te bereiken voor de uitvoering van dit reglement wordt data-ontsluiting gevraagd van de gezinnen waar minstens één persoon het volgende statuut heeft op 1 oktober 2020:

BIM_BVT –verhoogde tegemoetkoming: Gerechtigde op de verhoogde tegemoetkoming van de verzekering voor geneeskundige verzorging, bedoeld in artikel 37, § 19, van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen, gecoördineerd op 14 juli 1994.

We wensen voor de beoogde doelgroep van de KSZ-bufferdatabank info te verkrijgen voor de gezinnen met volgende kenmerken:

- De gezinshoofden die op het grondgebied van Zandhoven gedomicilieerd zijn of wonen en
- Waar één van de genoemde statuten bij één van de inwonende gezinsleden aanwezig is

De verkregen informatie wordt louter gebruikt voor het in deze nota omschreven doel en wordt vernietigd van zodra de kruising met de KSZ-bufferdatabank is voltooid.

Artikel 3.

Het Vast bureau is belast met de uitvoering van deze beslissing.

Artikel 4.

Een afschrift van deze beslissing zal aan de Vlaamse Overheid, de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, dienst Financiën, dienst Ondernemen en Sociale dienst worden overgemaakt.

Bij de bespreking van dit agendapunt, hoort de OCMW-raad een tussenkomst van dhr. De Vlam J., die het volgende verklaart: "Hoe zullen de mensen toegang hebben tot deze steunmaatregel?"

Nadat schepen Maes M. geantwoord heeft op de gestelde vragen, gaat de OCMW-raad over tot de bespreking van het volgend punt van de dagorde.

AUDIT VLAANDEREN: FORENSISCHE-AUDIT: KENNISNAME AUDITRAPPORT

De OCMW-raad,

Overwegende dat Audit Vlaanderen tijdens het voorjaar, een forensische-audit uitvoerde bij gemeente, OCMW en AGB.

Overwegende dat de scope van voormelde audit bij verzekeringen lag;- dat er mogelijks sprake was van belangenvermenging in hoofde van burgemeester Luc Van Hove.

Overwegende dat de audit resulteerde in een auditrapport dat begin augustus werd overgemaakt aan de voorzitters van de raden.

Gelet op het auditrapport dat voorligt;- dat voormeld rapport oordeelt dat er geen sprake is van belangenvermenging in hoofde van de heer Luc Van Hove, burgemeester.

Overwegende dat de OCMW-raad kennis dient te nemen van het auditrapport.

Akteneming

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het auditrapport bij gemeente, OCMW en AGB Zandhoven.

Bij de bespreking van dit agendapunt, hoort de OCMW-raad een tussenkomst van dhr. Stulens P., die het volgende verklaart: "Voorzitter, ik wil erop wijzen dat het

hier niet simpel om een kennisname gaat, maar wel om een bespreking. In de brief van minister Somers namens de Vlaamse Regering staat immers duidelijk dat dit rapport voor bespreking dient geagendeerd te worden. Het gaat hier trouwens over een zeer ernstige materie. Het woord forensisch betekent toch strafrechtelijk."

"Burgemeester, wij geloven u niet als u beweert dat er een onbekende klacht heeft neergelegd. Geen enkel lid van de oppositie had hier immers weet van. Audit Vlaanderen is dit zelf op het spoor gekomen. Op bladzijde 5 van het auditrapport staat immers duidelijk en ik citeer: 'Audit Vlaanderen voerde in 2019 een audit uit rond het thema sportinfrastructuur bij gemeente en autonoom gemeentebedrijf (AGB) Zandhoven en vernam dat de gemeente, het OCMW en het AGB tot dan nog nooit een marktbevraging hadden georganiseerd voor verzekeringen. Er werd gesteld dat het college van burgemeester en schepenen dat niet wou en dat de verzekeringen hoofdzakelijk zouden zijn afgesloten bij KBC, de verzekeringsmaatschappij waarvoor de burgemeester verzekeringsagent is. Audit Vlaanderen voerde een vooronderzoek op basis van deze informatie en stelde vast dat er mogelijk ook sprake kon zijn van belangenvermenging'."

"Audit Vlaanderen heeft inderdaad geen aanwijzingen gevonden van belangenvermenging. Maar ik wil hier wel uitdrukkelijk op wijzen dat het feit dat er geen aanwijzingen zijn gevonden van belangenvermenging in de juridische zin niet noodzakelijk betekent dat er effectief geen belangenvermenging is geweest. Audit Vlaanderen kan immers enkel de gemeentelijke administratie doorlichten, maar heeft geen enkele toegang tot de administratie van KBC of van haar agenten en hun vennootschappen en persoonlijke rekeningen. Dit kan enkel op bevel van een onderzoeksrechter. De conclusie op bladzijde 19 van het rapport is echter zeer duidelijk en ik citeer: 'Audit Vlaanderen trof, binnen de contouren van de eigen bevoegdheden, in deze audit geen indicaties van mogelijke fraude aan. Uit deze audit blijkt wel dat het bestuur minstens sinds 1999 géén overheidsopdracht uitschreef voor de volledige verzekeringsportefeuille van de gemeente, hoewel ze daartoe al die tijd wél gehouden was. Ook voor het OCMW en het AGB gebeurde dat niet sinds respectievelijk 2003 en 2011. De door het bestuur hiervoor aangehaalde remmende factoren zijn niet gefundeerd en lijken een aantal bezorgdheden eerder in de hand te werken. Audit Vlaanderen merkt op dat geen objectieve elementen aanwezig zijn om geen marktbevraging te organiseren voor de toewijzing van de verzekeringsportefeuilles'."

Dit is dus zeer ernstig want het gaat om veel geld. De jaarlijkse verzekeringspremies voor de gemeente en AGB bedragen circa 150.000 € en voor OCMW circa 13.000 €. In de verzekeringsportefeuille zijn onder meer een 50-tal gebouwen en een 50-tal voertuigen, plus de verzekeringen voor personeel en lichamelijke ongevallen. Als je dan weet dat de commissievoet voor de verzekeringsagent zich situeert tussen de 15 en de 30%, dan spreken we al gauw over een jaarlijks commissiebedrag van minstens 30.000 €.

Ik sta er dan ook op dat we een raadsbeslissing treffen die uitdrukkelijk stelt dat de aanbevelingen uit het rapport van Audit Vlaanderen worden nagekomen, d.w.z. dat zowel voor de gemeente, het AGB als het OCMW een marktbevraging wordt georganiseerd voor de totaliteit van de verzekeringen, en dit tegen 1 november 2020."

"Burgemeester, aan uw beloften om dit te doen hebben wij niets. Ik vraag dan ook uitdrukkelijk aan de algemeen directeur om in de notulen te acteren dat wij deze raadsbeslissing nu nemen."

De raad gaat ermee akkoord om voor het dossier "verzekeringen" een marktbevraging te organiseren.

Nadat de algemeen directeur en de burgemeester geantwoord hebben op de gestelde vragen, gaat de OCMW-raad over tot de bespreking van het volgend punt van de dagorde.

Mevr. Maria Van Rompaey, raadslid, verlaat in toepassing van artikel 27 van het decreet Lokaal Bestuur de zitting, voor de behandeling van dit agendapunt.

INTEKENEN OP DE PROJECTOPROEP NOODWONINGEN

De OCMW-raad,

Gelet op de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 78, tweede lid, 11°.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 november 2018 over het lokaal woonbeleid dat de opdrachten voor de lokale besturen bepaalt op vlak van woningen vanaf 1 januari 2020.

Overwegende dat in het kader van de Vlaamse beleidsprioriteit 'De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod in functie van de woonnoden' wordt verwacht dat de gemeente voorziet in een aanbod van nood- of doorgangswoningen op lokaal of bovenlokaal niveau, of samenwerkt met een partner om in een aanbod nood- of doorgangswoningen te kunnen voorzien.

Overwegende dat de gemeenten voor de realisatie van de Vlaamse beleidsprioriteiten en de uitvoering van de daarmee verbonden activiteiten beroep kunnen doen op subsidies voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten en op de ondersteuning door Wonen-Vlaanderen.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2019 houdende goedkeuring van de subsidieaanvraag "Interlokale Vereniging Lokaal Woonbeleid" waarin de activiteiten aangaande lokaal woonbeleid zijn opgenomen; dit dossier werd goedgekeurd door Wonen-Vlaanderen.

Gelet op zijn beslissing van 11 april 2016 waarbij de huurovereenkomst van de woning gestaan en gelegen te 2240 Massenhoven, Liersebaan 153, ten kadaster gekend, sectie A, nummer 1027-A-0098-N-000-00, met een oppervlakte van 578 m² werd goedgekeurd en dit met ingang van 1 april 2016 en met als bestemming doorgangswoning.

Gelet op zijn beslissing van 3 mei 2016 waarbij de gebruiksovereenkomst doorgangswoning – terbeschikkingstelling kamer en gemeenschappelijke ruimte, alsook het algemeen en intern reglement m.b.t. voormelde doorgangswoning werden goedgekeurd.

Gelet op de projectoproep Noodwoningen van Agentschap Wonen-Vlaanderen;- dat deze oproep als doel heeft om een (bijkomend) aanbod aan noodwoningen in het Vlaamse Gewest te realiseren door lokale besturen financiële middelen te geven. Ook het renoveren en inrichten van bestaande noodwoningen komt in aanmerking;- dat noodwoningen in het kader van deze oproep worden omschreven als zijnde een woning, met inbegrip van kamers, die een tijdelijke woonoplossing biedt als antwoord op een plotse of urgente materiële woonbehoefte;- dat zowel de aankoop van constructies, met inbegrip van de grond, als de renovatie en inrichting van de constructies alsook de bouw van constructies die voor noodwoningen dienen, in aanmerking komen.

Overwegende dat naast het subsidiebedrag dat 50% van de totale kosten bedraagt, de indiener het engagement aangaat om zelf ook de nodige eigen middelen te voorzien.

Overwegende dat er tijdens de afgelopen maanden verschillende pistes bekeken en onderzocht werden;- dat daaruit is gebleken dat de aankoop van voormelde woning en bijhorende renovatie of nieuwbouw als beste voorstel uit de bus gekomen is.

Gelet op het feit dat het projectdossier moet ingediend worden tegen 15 oktober as.:- dat bij de indiening van het project een volledig dossier met stavingstukken dient ingediend worden en dat dit nog heel wat voorbereidend werk vraagt.

Gelet op het voorstel om met de eigenaars van voormelde woning een onderhandse verkoopsovereenkomst onder opschortende voorwaarde van het bekomen van de

50% subsidies te ondertekenen voor de schattingsprijs van 235.000 euro;- dat bij het bekomen van de subsidies, zal overgegaan worden tot aankoop van de woning. Overwegende dat OCMW Zandhoven bij het afsluiten van de overeenkomst vertegenwoordigd moet zijn;- dat het derhalve noodzakelijk is twee personen aan te stellen die bij de ondertekening van bedoelde overeenkomst OCMW Zandhoven zullen vertegenwoordigen en gerechtigd zijn dit contract rechtsgeldig te ondertekenen.

Publieke stemming:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan om een projectvoorstel voor noodwoningen in te dienen bij het agentschap Wonen-Vlaanderen.

Artikel 2.

Akkoord te gaan om de nodige eigen middelen te voorzien om de verwezenlijking van het project te realiseren.

Artikel 3.

Mevrouw Annick Smeets en de heer Luc Van Hove, respectievelijk algemeen directeur en burgemeester, worden gemachtigd om een onderhandse verkoopovereenkomst onder opschortende voorwaarde van het bekomen van de 50% subsidies te ondertekenen voor de schattingsprijs van 235.000 euro namens OCMW Zandhoven met de eigenaars van de woning gelegen te 2240 Zandhoven, Liersebaan 153, ten kadaster gekend, sectie A, nummer 1027-A-0098-N-000-00.

Artikel 4.

Het Vast Bureau wordt gelast met de verdere samenstelling van het dossier (m.n. aanstelling van een schatter, voorbereiden van het dossier, ...) ter uitvoering van dit besluit waarna dit dossier opnieuw zal voorgelegd worden aan de OCMW-raad.

Artikel 5.

Afschrift van deze beslissing zal aan de dienst Mens & Welzijn en financieel directeur worden overgemaakt.

Na de behandeling van dit punt van de dagorde betreft raadslid Van Rompaey M. opnieuw de zittingzaal.

Besloten

KRUISPUNTBANK VAN DE SOCIALE ZEKERHEID: LOGCONTROLES OP HET RECHTMATIG GEBRUIK: KENNISNAME

De OCMW-raad,

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Gelet op de wet van 8 december 1992 tot de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens.

Gelet op de wet van 15 januari 1990 houdende de oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, in het bijzonder artikelen 24, 25 en volgende.

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 augustus 1993 houdende de organisatie van de informatieveiligheid bij de instellingen van sociale zekerheid, in het bijzonder artikelen 2, 3 en 4 waarin onder meer bepaald wordt dat over de schriftelijke en gemotiveerde adviezen vanwege de informatieveiligheidsdienst uiterlijk binnen een termijn van 90 kalenderdagen beslist wordt.

Gelet op zijn beslissing van 9 juli 2008 houdende de machtiging van KINA pv. om een informatieveiligheidsconsulent aan te stellen.

Gelet op de beslissing van het vast bureau van 23 januari 2019 om de informatieveiligheidsconsulent van KINA p.v. tevens aan te stellen als data protection

officer (DPO).

Gelet op de minimale normen inzake de veiligheid op het niveau van de instellingen die deel uitmaken van het netwerk van de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid. Gelet op de omzendbrief van de POD Maatschappelijke Integratie van 15 december 2008 waarbij de OCMW's worden opgedragen om de regelmatigheid van het gebruik van de KSZ-toegang door zijn medewerkers op geregelde tijdstippen te controleren. Gelet op het voorliggende verslag logcontrole op 15 juni 2020 uitgevoerd door Marieke Van Wichelen, DPO, stafmedewerker informatieveiligheid KINA p.v.. Na verdere bespreking.

BESLUIT:

Artikel 1.

Er wordt kennis genomen van het verslag m.b.t. de logcontroles op het rechtmatig gebruik van de KSZ uitgevoerd door Marieke Van Wichelen, DPO, stafmedewerker informatieveiligheid KINA p.v. op 15 juni 2020:

- Data van de gecontroleerde dagen: 18/02/2020, 03/03/2020, 29/04/2020, 12/05/2020, 02/06/2020

- Conclusie: de gecontroleerde opvragingen uit de steekproef zijn allen in het kader van regelmatige hulp- en dienstverlening van het OCMW uitgevoerd

Artikel 2.

Een uittreksel van onderhavige raadsbeslissing zal worden bezorgd aan de Sociale dienst en aan KINA p.v. t.a.v. data protection officer, Antwerpsesteenweg 503, 2390 Malle.

Goedkeuren verslag

VERSLAG VORIGE ZITTING.

Gezien er tijdens de raadszitting van heden geen verdere opmerkingen worden gemaakt over de redactie van de notulen van de OCMW-raad van 18 juni 2020, en overeenkomstig art. 32 van het decreet lokaal bestuur, zijn de notulen van bedoelde zitting, goedgekeurd.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,



Annick Smeets
Algemeen directeur

Paula Henderickx
Voorzitter
