

Besluitenlijst  
college van burgemeester en schepenen  
13 oktober 2025

---

Goedkeuren verslag

---

1. **Goedkeuren verslag vorige zitting**  
GOEDGEKEURD

Ruimtelijke ordening

---

2. **Antwerpsebaan 13: vermoeden van vergunning**  
GOEDGEKEURD
3. **Sluiting openbaar onderzoek - Planologisch attest Bloemen - en plantencentrum Leo Nagels**  
GOEDGEKEURD
4. **Splitsing van eigendommen - Nijverheidsweg znr**  
GOEDGEKEURD
5. **Advies omgevingsvergunningsaanvraag in het kader van de beroepsprocedure voor het bouwen van twee meergezinswoningen bestaande uit 16 wooneenheden en 2 kantoren/vrije beroepen met ondergrondse parkeergarage, het plaatsen van twee bijgebouwen en het aanleggen van verhardingen, het exploiteren van warmtepompen en het tijdelijk exploiteren van een bemaling voor het uitvoeren van bouwkundige werken - Liersebaan 126 en 128 (gemeentelijk kenmerk 202349)**  
GOEDGEKEURD
6. **Herentalsebaan 141A en 141B: advies omgevingsvergunningsaanvraag in het kader van de beroepsprocedure voor het bijstellen van een verkaveling van vrijstaande bebouwing naar één aaneengesloten en één halfopen bebouwing (gemeentelijk kenmerk 2025001)**  
GOEDGEKEURD
7. **Populierenhoeve 20: bekendmaking openbaar onderzoek: exploiteren van een gemeentemagazijn met schrijnwerkerij, werkplaats voor voertuigen en opslag van materiaal**  
GOEDGEKEURD
8. **Kruisdreef 34: bekendmaking openbaar onderzoek: functiewijziging van poolhouse naar verblijfsrecreatie**  
GOEDGEKEURD
9. **Molenheide 69: bekendmaking openbaar onderzoek: het verbouwen en renoveren van een vrijstaande eengezinswoning**  
GOEDGEKEURD

10. **Liersebaan 126, 128, 130 en 132: sluiting openbaar onderzoek: het bijstellen van een verkaveling van twee loten voor vrijstaande bebouwing naar vier loten voor vrijstaande bebouwing**  
GOEDGEKEURD

## Technische dienst

---

11. **Bouw van een vrijetijdscentrum (VTC): Goedkeuring vorderingsstaat 38.**  
GOEDGEKEURD
12. **Bouw van een vrijetijdscentrum (VTC): Goedkeuring bWO 5.**  
GOEDGEKEURD
13. **Vraag Wyre voor het uitvoeren van werken op openbaar domein in de Boshovensebaan 4 in Zandhoven (Pulle).**  
GOEDGEKEURD
14. **Vraag FLUVIUS voor het uitvoeren van grondwerken in de Oelegembaan, Liersebaan en Vierselbaan te Zandhoven**  
GOEDGEKEURD
15. **Inname openbaar domein van 15 oktober 2025 tot en met 30 januari 2026 in Molenheide 85B te 2242 Zandhoven**  
GOEDGEKEURD

## Milieudienst

---

16. **Fazantenlaan 29: Klimaatpremie van 150 euro voor de plaatsing van isolatie (dak, vloer, buitenmuur)**  
GOEDGEKEURD
17. **Live Bait in de winterbar: Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A)Laeq, 15 min en ≤ 95 dB(A)Laeq, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 22 november 2025 in 't Renteniershuis**  
GOEDGEKEURD
18. **Verderzetten van de samenwerking met de intergemeentelijke milieudienst (advies milieu) van IGEAN Dienstverlening vanaf 2026 en kennisneming van de evaluatie van de werking tot 2025.**  
GOEDGEKEURD
19. **Robert Orlentstraat 2: Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteit voor een tijdelijke werfinstallatie en bemaling**  
GOEDGEKEURD

## Burgerzaken

---

20. **Ambtshalve schrapping**  
GOEDGEKEURD
21. **Urneveldvergunning - 1 persoon**  
GOEDGEKEURD
22. **Urneveldvergunning - 2 personen**  
GOEDGEKEURD

## Financiële dienst

---

- 23. **Onderwijs: zwemmen: inkomgelden Basisschool Pulderbos september 2025**  
GOEDGEKEURD
- 24. **Goedkeuring bestelbonnen: 2025/1196 t.e.m. 2025/1228.**  
GOEDGEKEURD

## Personeelsdienst

---

- 25. **Vervangingscontract bibliotheekassistente met ingang van 5 november 2025 voor 19/38ste**  
GOEDGEKEURD
- 26. **Technisch assistent loodgieter: openverklaring contractueel voltijds en aanleg werfreserve voor 1 jaar**  
GOEDGEKEURD
- 27. **Onderwijs: Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in een wervingsambt in het basisonderwijs**  
GOEDGEKEURD
- 28. **Middagtoezicht Zandhoven leerkracht**  
GOEDGEKEURD
- 29. **Samenwerkingsovereenkomst: medewerker personeelsdienst**  
GOEDGEKEURD

## Secretariaat

---

- 30. **Goedkeuring notulen: kerkraad Sint Amelberga 19 september 2025**  
GOEDGEKEURD
- 31. **Verzoek tot bijeenroeping van de gemeenteraad**  
GOEDGEKEURD

## Zalen

---

- 32. **Goedkeuring gemeentelijke zalen: aanvraagperiode kalenderweek 41/2025**  
GOEDGEKEURD

## Vrije tijd

---

- 33. **Warm Zandhoven - 15/12 - 21/12: Vaststelling tarieven**  
GOEDGEKEURD

## Onthaal

---

- 34. **petanqueclub De Lindepet: tussenkomst onkosten viering**  
GOEDGEKEURD
- 35. **Davidsfonds: tussenkomst onkosten viering**  
GOEDGEKEURD

Annick Smeets  
Algemeen directeur

Luc Van Hove  
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres [secretariaat@zandhoven.be](mailto:secretariaat@zandhoven.be).

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.