

Besluitenlijst  
college van burgemeester en schepenen  
22 december 2025

Goedkeuren verslag

1. **Goedkeuren verslag vorige zitting**  
GOEDGEKEURD

Ruimtelijke ordening

2. **Kruisdreef 39: vermoeden van vergunning**  
GOEDGEKEURD
3. **Molenheide 142+, 2242 Zandhoven (Pulderbos): opname tweede verblijven**  
GOEDGEKEURD
4. **Hoidonck 26, 2240 Zandhoven: opname tweede verblijf**  
GOEDGEKEURD
5. **'Viersels Gebroekt' De Bergen 3, 2240 Zandhoven (Viersel): geen schrapping tweede verblijf**  
GOEDGEKEURD
6. **Langestraat 226+, 2240 Zandhoven: opname tweede verblijven**  
GOEDGEKEURD
7. **Vierselbaan 51: advies omgevingsvergunningsaanvraag in het kader van de beroepsprocedure voor het bouwen van een vrijstaand gebouw bestemd als fitnessruimte, het plaatsen van een fietsenstalling, een geluidsmuur en het aanleggen van verhardingen (gemeentelijk kenmerk 202597)**  
GOEDGEKEURD
8. **Molenheide 69 - wijzigingsverzoek omgevingsvergunning voor het verbouwen en renoveren van een vrijstaande ééengezinswoning**  
GOEDGEKEURD
9. **Henri Rulstraat 8 - wijzigingsverzoek omgevingsvergunning voor het slopen van een veranda en het plaatsen van een nieuwe aanbouw (en het regulariseren van verhardingen)**  
GOEDGEKEURD
10. **Liersebaan 126, 128, 130 en 132: verlenen van een omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling van twee loten voor vrijstaande bebouwing naar vier loten voor vrijstaande bebouwing**  
GOEDGEKEURD
11. **Molenheide 128: verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het vellen van bomen met heraanplant**  
GOEDGEKEURD

12. **Het Ven 21: verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met carport, bijgebouw en verhardingen.**  
GOEDGEKEURD
13. **Driehoekstraat znr: weigeren van een stedenbouwkundig attest voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met bijgebouw**  
GOEDGEKEURD
14. **Nijverheidsweg znr: bekendmaking openbaar onderzoek: wijziging omgevingsvergunning voor het aanpassen van het aantal en type batterij-eenheden, aanpassen van het middenspanning onderstation, aanpassing van de indeling van de projectsite en het plaatsen van verlichtingspalen**  
GOEDGEKEURD
15. **Henri Rulstraat 8: sluiting openbaar onderzoek: het slopen van een veranda en het plaatsen van een nieuwe aanbouw (en het regulariseren verhardingen)**  
GOEDGEKEURD
16. **Parochiestraat 50: sluiting openbaar onderzoek: het regulariseren en verbouwen aanbouw aan de woning en het aanpassen van de verhardingen met vijver**  
GOEDGEKEURD
17. **Perenlaan 15: sluiting openbaar onderzoek: het plaatsen van een overkapping aan een bestaand bijgebouw**  
GOEDGEKEURD
18. **Venstraat 46: sluiting openbaar onderzoek: het verbreden van een overkluizing van 5 m naar 7,50 m**  
GOEDGEKEURD

## Technische dienst

---

19. **Aanbrengen wegmarkeringen 2022: Goedkeuring definitieve oplevering.**  
GOEDGEKEURD
20. **Bouw van een vrijetijdscentrum (VTC): Goedkeuring vorderingsstaat 40.**  
GOEDGEKEURD
21. **Aanstellen ontwerper voor de aanpassing- en renovatiewerken van de kerk Massenhoven: goedkeuring factuur 2.**  
GOEDGEKEURD
22. **Aanstellen ontwerper voor de aanpassing- en renovatiewerken van de kerk Massenhoven: goedkeuring factuur 3.**  
GOEDGEKEURD
23. **Vraag PIDPA voor het uitvoeren van grondwerken in Langestraat (N14) en Goormansstraat in Zandhoven**  
GOEDGEKEURD
24. **Vraag FLUVIUS voor het uitvoeren van grondwerken in De Linden te Zandhoven**  
GOEDGEKEURD
25. **Vraag FLUVIUS voor het uitvoeren van grondwerken in de Langestraat (N14) en Goormansstraat te Zandhoven**  
GOEDGEKEURD
26. **Vraag PROXIMUS voor het uitvoeren van werken op openbaar domein in de Kerkstraat en Liersebaan (N14) in Zandhoven (Massenhoven).**

GOEDGEKEURD

27. **Uitzonderlijk vervoer – Boudewijnlaan - Pulle**  
GOEDGEKEURD

28. **Aanvullend reglement: parkeerplaatsen voorbehouden voor laadinfrastructuur in Dorp 23, 2242 Pulderbos**  
GOEDGEKEURD

## Burgerzaken

---

29. **Ambtshalve schrapping van een referentieadres**  
GOEDGEKEURD

## Noodplanning

---

30. **KFC Heidebloem Pulderbos: jeugdturnooi**  
GOEDGEKEURD

## Financiële dienst

---

31. **Bouw van een nieuw vrijetijdscentrum (VTC) – financiering en projectondersteuning: verhoging van het kredietbedrag.**  
GOEDGEKEURD

32. **Goedkeuring bestelbonnen: 2025/1480 t.e.m. 2025/1515.**  
GOEDGEKEURD

## Personeelsdienst

---

33. **Wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel: maaltijdcheques**  
GOEDGEKEURD

34. **Aanstellen vrijwilliger studieondersteuning**  
GOEDGEKEURD

35. **Gemachtigde verkeersopzichter Leefschool 't Zandhofje**  
GOEDGEKEURD

36. **Middagtoezicht Zandhoven leerkracht**  
GOEDGEKEURD

## Secretariaat

---

37. **Goedkeuring notulen: kerkraad Sint Willibrordus 9 oktober 2025**  
GOEDGEKEURD

## Zalen

---

38. **Goedkeuring gemeentelijke zalen: aanvraagperiode kalenderweek 51/2025**  
GOEDGEKEURD

## Vrije tijd

---

39. **Grabbelpas: krokusvakantie - 16/02 - 20/02: Vaststelling tarieven**  
GOEDGEKEURD

### **40. Huur Populier voor rekening van gemeentebestuur (goed doel)** GOEDGEKEURD

Annick Smeets  
Algemeen directeur

Luc Van Hove  
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres [secretariaat@zandhoven.be](mailto:secretariaat@zandhoven.be).

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.