

Beleidsvaluatie		
	Kengetallen	2
	Beleidsvaluatie	3
	Overzicht doelstellingen, actieplannen en acties (ODAA)	5
De financiële nota		
	J1 Doelstellingenrekening	6
	J2 Staat van het financieel evenwicht	7
	J3 Realisatie van de kredieten	9
	J4 Balans	10
	J5 Staat van opbrengsten en kosten	12
Toelichting bij de financiële nota		
	Verklaring materiële verschillen tussen MJP(A) en rekening (Expl.)	13
	T1 Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard	15
	T2 Ontvangsten en uitgaven naar economische aard	17
	T3 Investeringsproject	21
	Verklaring materiële verschillen tussen MJP(A) en rekening (Inv.)	25
	T4 Evolutie van de financiële schulden	27
	T5 Toelichting bij de balans	29
Bijlagen		
	Proef en saldibalans per 31/12/2024	31
	Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten	33
	Financiële risico's	34
	Waarderingsregels	35
	Overzicht van de overgedragen kredieten	39
	Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat	40
	Boekjaar in grafiek	41
	ODAA	58
	Overzicht beleidsvelden per beleidsdomein	63
	Journalnummers	64

2024



Kastoestand per 31/12/2024
Openstaande vorderingen op KT
Openstaande schulden op KT
Prijssubsidie gemeente

67 402
152 183
270 285
339 419



Exploitatieuitgaven in het boekjaar
Exploitatieontvangsten in het boekjaar
Budgettair resultaat van het boekjaar
Gecumuleerd budgettair resultaat
Autofinancieringsmarge
Winst van het boekjaar
Uitgekeerde winst van het boekjaar

485 231
581 660
15 214
31 437
15 214
62 009
62 009



Investerings in het boekjaar
Desinvesterings in het boekjaar
Toegestane investeringssubsidies in het boekjaar
Ontvangen investeringssubsidies in het boekjaar

76 509



Nieuw aangegane leningen
Vervroegde terugbetaling van leningen
Openstaande schulden uit leningen per 31/12/2024
Periodieke aflossingen op leningen
Intresten op leningen
Aflossingen te betalen in het volgend boekjaar

76 509

986 772
81 216

76 944

Prioritaire beleidsdoelstelling: **BD-1: Verdere exploitatie van verschillende sport- en socio-culturele infrastructuren**

Kwalitatieve omschrijving: Wij zetten in op een verdere exploitatie van verschillende sport- en socio-culturele infrastructuren (De Populier, "Het Veld" 'en 't Croonhof) waarbij een bedrijfsmatige aansturing tot een 'soepelere werking en verhoogde efficiëntie zal leiden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2024: Evaluatie op 31/12/2024

BD1: De exploitatie werd verdergezet. Om de verdere exploitatie te garanderen en een kwalitatief aanbod te verzekeren werden enkele noodzakelijke investeringen uitgevoerd.

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	199.917	193.869	139.369
Ontvangsten	519.824	568.640	517.500
Saldo	319.907	374.771	378.131
Investeringen			
Uitgaven	76.509	109.000	80.000
Saldo	-76.509	-109.000	-80.000
Financiering			

Prioritair actieplan: AP-1.1: Handhaving van de bezettingsgraad en het voorzien van de nodige uitrustingen en onderhoudswerken.

Wij handhaven de bezettingsgraad van de verschillende infrastructuren en voorzien de nodige uitrustingen en onderhoudswerken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2024: Evaluatie op 31/12/2024

De bezettingsgraad van de Populier en sportcomplex "Het Veld" was ook in 2024 goed. De inkomsten, zonder rekening te houden met de prijssubsidies, zijn vergelijkbaar met de bedragen van 2023. Ook de ontvangen prijssubsidies zijn stabiel ten opzichte van 2023.

Er werd geïnvesteerd in nieuw kunstgras voor padel, upgrade van de wifi en airco voor bureaus in het sportcomplex "Het veld"

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	23.660	31.500	27.000
Ontvangsten	192.820	212.740	217.500
Saldo	169.160	181.240	190.500
Investerings			
Uitgaven	76.509	109.000	80.000
Saldo	-76.509	-109.000	-80.000
Financiering			

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	176.257	162.369	112.369
Ontvangsten	327.004	355.900	300.000
Saldo	150.747	193.531	187.631
Investerings			
Financiering			

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

Geen niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:
<https://www.zandhoven.be/bestuur-en-participatie/beleidsrapporten/>

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 2675

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_4_BEGINKREDIET_2024 2023: Budg. 2522

J1: Doelstellingenrekening

2024

Journalvolgnnummers: JR Budg. 38037 Alg. 2939 / EK Budg. 2675

Autonom gemeentebedrijf (0847.208.490)

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1: Verdere exploitatie van verschillende sport- en socio-culturele infrastructuur

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	199.917	193.869
Ontvangst	519.824	568.640
Saldo	319.907	374.771
Investing		
Uitgave	76.509	109.000
Saldo	-76.509	-109.000
Financiering		

Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	285.314	352.750
Ontvangst	61.836	64.750
Saldo	-223.478	-288.000
Investing		
Financiering		
Uitgave	81.216	76.834
Ontvangst	76.509	109.000
Saldo	-4.706	32.166

Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	485.231	546.619
Ontvangst	581.660	633.390
Saldo	96.430	86.771
Investing		
Uitgave	76.509	109.000
Saldo	-76.509	-109.000
Financiering		
Uitgave	81.216	76.834
Ontvangst	76.509	109.000
Saldo	-4.706	32.166

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 2675

J2: Staat van het financieel evenwicht

2024

Journalvolgnnummers: JR Budg. 38037 Alg. 2939 / EK Budg. 2675

Autonoom gemeentebedrijf (0847.208.490)

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	96.430	86.771
a. Ontvangsten	581.660	633.390
b. Uitgaven	485.231	546.619
II. Investeringsaldo	-76.509	-109.000
a. Ontvangsten	0	0
b. Uitgaven	76.509	109.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	19.920	-22.229
IV. Financieringsaldo	-4.706	32.166
a. Ontvangsten	76.509	109.000
b. Uitgaven	81.216	76.834
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	15.214	9.937
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	16.224	16.224
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	31.438	26.161
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	31.438	26.161

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	96.430	86.771
II. Netto periodieke aflossingen	81.216	76.834
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	81.216	76.834
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0
III. Autofinancieringsmarge	15.214	9.937

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	15.214	9.937
II. Correctie op de periodieke aflossingen	1.897	-2.484
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	81.216	76.834
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	79.318	79.318
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	17.111	7.453

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Autonoom gemeentebedrijf	31.438	26.161
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	31.438	26.161
II. Autofinancieringsmarge		
- Autonoom gemeentebedrijf	15.214	9.937
Totale Autofinancieringsmarge	15.214	9.937
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Autonoom gemeentebedrijf	17.111	7.453
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	17.111	7.453

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Voorgaande JR dossiers:

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 34576 Alg. 2768

MJP:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 2675

Dossiers van andere entiteiten:

/

MJP dossiers van andere entiteiten:

/

J3: Realisatie van de kredieten

2024

Journalvolgnommern: JR Budg. 38037 Alg. 2939 / IK Budg. 2522 EK Budg. 2675

Autonom gemeentebedrijf (0847.208.490)

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
- Autonom gemeentebedrijf						
Exploitatie	485.231	581.660	546.619	633.390	480.219	571.250
Investerings	76.509	0	109.000	0	80.000	0
Financiering	81.216	76.509	76.834	109.000	90.432	80.000
Leningen en leasings	81.216	76.509	76.834	109.000	90.432	80.000

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 2675

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_4_BEGINKREDIET_2024 2023: Budg. 2522

J4: Balans

2024

Journalvolgnummers: JR Budg. 38037 Alg. 2939 / JR-1 Budg. 34576 Alg. 2768

Autonom gemeentebedrijf (0847.208.490)

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

	2024	2023
ACTIVA	1.180.113	1.163.168
I. Vlottende activa	222.047	199.334
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	67.402	92.021
B. Vorderingen op korte termijn	152.183	94.075
1. Vorderingen uit ruiltransacties	53.621	72.022
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	98.562	22.053
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	2.126	2.592
D. Overlopende rekeningen van het actief	336	10.647
II. Vaste activa	958.066	963.834
C. Materiële vaste activa	957.994	961.650
1. Gemeenschapsgoederen	41.281	10.176
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	41.281	10.176
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	916.713	951.474
a. Terreinen en gebouwen	872.320	890.393
b. Installaties, machines en uitrusting	44.393	61.081
D. Immateriële vaste activa	72	2.184

	2024	2023
PASSIVA	1.180.113	1.163.168
I. Schulden	1.180.113	1.163.168
A. Schulden op korte termijn	270.285	237.623
1. Schulden uit ruiltransacties	170.550	156.996
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	170.550	156.996
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	17.597	12.913
3. Overlopende rekeningen van het passief	5.194	1.781
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	76.944	65.934
B. Schulden op lange termijn	909.828	925.545
1. Schulden uit ruiltransacties	909.828	925.545
b. Financiële schulden	909.828	925.545

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 34576 Alg. 2768

J5: Staat van opbrengsten en kosten

2024

Journalvolgnummers: JR Budg. 38037 Alg. 2939 / JR-1 Budg. 34576 Alg. 2768

Autonom gemeentebedrijf (0847.208.490)

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

	2024	2023
I. Kosten	519.528	475.492
A. Operationele kosten	519.528	475.491
1. Goederen en diensten	395.158	382.042
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	82.241	68.222
8. Andere operationele kosten	42.129	25.227
B. Financiële kosten	0	0
II. Opbrengsten	581.537	590.736
A. Operationele opbrengsten	581.533	590.736
1. Opbrengsten uit de werking	578.806	588.645
3. Werkingssubsidies	0	2.091
b. Specifieke werkingssubsidies	0	2.091
6. Andere operationele opbrengsten	2.727	0
B. Financiële opbrengsten	4	0
III. Overschot of tekort van het boekjaar	62.009	115.245
A. Operationeel overschot of tekort	62.005	115.245
B. Financieel overschot of tekort	4	-0
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	62.009	115.245
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	62.009	115.245

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 34576 Alg. 2768

BD	item	AR	Algemene rekening omschrijving	Ontvangstkrediet	Vorderingen	opmerkingen
BD-1	0705-00	701000	Toegangsgelden	€ 17.240,00		correctie van de Budgetsleutel
BD-1	0705-00	707000	Prijs subsidies		€ 12.415,14	correctie van de Budgetsleutel
BD-1	0742-00	700110	Huur en drankverbruik	€ 70.000,00	€ 61.770,53	Overraming
	0350-00	745001	Energiecertificaten	€ 6.000,00	€ 2.727,29	Overraming TD werd bevaagd
	0705-00	704000	Andere tussenkomsten en terugvorderingen	€ 300,00	€ 1.258,68	Onderraming
	0742-00	700111	Consessie cafetaria	€ 20.000,00	€ 23.015,34	Onderraming
	0742-00	704001	Voorschotten en afrekening nutsvoorzieningen cafetaria Het Veld	€ 7.500,00	€ 4.818,36	overraming

BD	item	AR	Algemene rekening omschrijving	Uitgavekrediet	Vastleggingen	Opmerking
BD-1	0705-00	613001	Erelonen accountants, revisor en consultants	€ 6.500,00		Alle uitgaven geboekt op sleutel GBB
BD-1	0020-00	640310	Vennootschapsbelasting		€ 15.879,36	Onderraming
	0119-00	613001	Erelonen accountants, revisor en consultants	€ 9.000,00	€ 26.565,53	Onvoorziene juridische kosten en alles geboekt op deze GBB sleutel
	0705-00	601020	Goederen bestemd voor verkoop	€ 80.000,00	€ 66.621,27	Overraming
	0705-00	611000	Elektriciteit	€ 25.000,00	€ 19.524,69	Overraming
	0705-00	611100	Gas	€ 10.000,00	€ 6.940,84	Overraming
	0705-00	615200	Huur en onderhoudskosten technische benodigdheden	€ 5.000,00	€ 755,50	Overraming
	0705-00	615999	Overige diensten en diverse leveringen	€ 15.500,00	€ 713,68	overraming
	0742-00	611000	Elektriciteit	€ 55.000,00	€ 40.201,85	Overraming
	0742-00	611100	Gas	€ 12.000,00	€ 8.505,43	Overraming
	0742-00	611300	Water	€ 5.000,00	€ 3.223,14	Overraming
	0742-00	615200	Huur en onderhoudskosten technische benodigdheden	€ 5.000,00	€ 1.624,73	Overraming
	0742-00	615999	Overige diensten en diverse leveringen	€ 10.000,00	€ 4.486,45	Overraming

T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2024

Journalvolnummers: JR Budg. 38037 Alg. 2939 / EK Budg. 2675

Autonomo gemeentebedrijf (0847.208.490)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Algemene financiering							
Exploitatie							
Uitgaven	126.044	0	28.435	115.245	77.889	61.250	61.250
Ontvangsten	198.736	185.437	1	355.900	327.008	356.650	356.650
Saldo	72.692	185.437	-28.434	240.655	249.120	295.400	295.400
Financiering							
Uitgaven	54.338	61.476	65.234	64.730	81.216	76.834	76.299
Ontvangsten	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	109.000	50.000
Saldo	-16.073	13.754	-44.173	-42.677	-4.706	32.166	-26.299
Vrije tijd							
Exploitatie							
Uitgaven	294.380	310.500	387.213	411.570	407.342	485.369	485.369
Ontvangsten	275.808	165.720	521.713	234.836	254.652	276.740	276.740
Saldo	-18.571	-144.780	134.500	-176.735	-152.690	-208.629	-208.629
Investerings							
Uitgaven	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	109.000	50.000
Saldo	-38.265	-75.230	-21.062	-22.053	-76.509	-109.000	-50.000

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Algemene financiering		
Exploitatie		
Uitgaven	61.250	61.250
Ontvangsten	356.650	356.650
Saldo	295.400	295.400
Financiering		
Uitgaven	76.584	79.043
Ontvangsten	50.000	50.000
Saldo	-26.584	-29.043
Vrije tijd		

	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgaven	485.369	485.369
Ontvangsten	276.740	276.740
Saldo	-208.629	-208.629
Investerings		
Uitgaven	50.000	50.000
Saldo	-50.000	-50.000

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 2675

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 2675

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 25906 Alg. 1930

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 27727 Alg. 1638

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 30977 Alg. 2452

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 34576 Alg. 2768

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38037 Alg. 2939

T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

2024

Journalvolnummers: JR Budg. 38037 Alg. 2939 / EK Budg. 2675

Autonomo gemeentebedrijf (0847.208.490)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	294.777	310.500	387.703	411.570	423.222	485.869	485.869
1. Goederen en diensten	271.434	288.029	364.195	386.343	381.093	453.769	453.769
5. Andere operationele uitgaven	23.343	22.471	23.509	25.227	42.129	32.100	32.100
B. Financiële uitgaven	-3	0	178	0	0	750	750
2. Andere financiële uitgaven	-3	0	178	0	0	750	750
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	125.650	0	27.766	115.245	62.009	60.000	60.000

I. Exploitatie-uitgaven	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	485.869	485.869
1. Goederen en diensten	453.769	453.769
5. Andere operationele uitgaven	32.100	32.100
B. Financiële uitgaven	750	750
2. Andere financiële uitgaven	750	750
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	60.000	60.000

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	474.543	351.157	521.713	590.736	581.656	632.640	632.640
1. Ontvangsten uit de werking	272.536	296.621	517.584	588.645	578.929	626.640	626.640
3. Werkingsubsidies	202.008	53.775	3.909	2.091	0	0	0
a. Algemene werkingsubsidies	198.735	51.048	0	0	0	0	0
- Andere algemene werkingsubsidies	198.735	51.048	0	0	0	0	0
- van de gemeente	198.735	51.048	0	0	0	0	0
b. Specifieke werkingsubsidies	3.273	2.727	3.909	2.091	0	0	0
- van de gemeente	0	0	1.364	0	0	0	0
- van andere entiteiten	3.273	2.727	2.545	2.091	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	0	760	220	0	2.727	6.000	6.000

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
B. Financiële ontvangsten	1	0	1	0	4	750	750

II. Exploitatieontvangsten	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
A. Operationele ontvangsten	632.640	632.640					
1. Ontvangsten uit de werking	626.640	626.640					
3. Werkingssubsidies	0	0					
a. Algemene werkingssubsidies	0	0					
- Andere algemene werkingssubsidies	0	0					
- van de gemeente	0	0					
b. Specifieke werkingssubsidies	0	0					
- van de gemeente	0	0					
- van andere entiteiten	0	0					
5. Andere operationele ontvangsten	6.000	6.000					
B. Financiële ontvangsten	750	750					
III. Exploitatiesaldo	54.121	40.657	106.066	63.921	96.430	86.771	86.771

III. Exploitatiesaldo	86.771	86.771
-----------------------	---------------	---------------

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	109.000	50.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	109.000	50.000
a. Terreinen en gebouwen	26.033	17.356	0	2.400	25.345	40.000	0
c. Roerende goederen	12.232	57.874	21.062	19.653	51.164	69.000	50.000

I. Investeringsuitgaven	2026	2027					
	Meerjarenplan	Meerjarenplan					
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	50.000	50.000					
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	50.000	50.000					
a. Terreinen en gebouwen	0	0					
c. Roerende goederen	50.000	50.000					
III. Investeringsaldo	-38.265	-75.230	-21.062	-22.053	-76.509	-109.000	-50.000

III. Investeringsaldo	-50.000	-50.000
-----------------------	---------	---------

Saldo exploitatie en investeringen	15.855	-34.573	85.004	41.868	19.920	-22.229	36.771
------------------------------------	--------	---------	--------	--------	--------	---------	--------

Saldo exploitatie en investeringen	36.771	36.771
------------------------------------	--------	--------

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	54.338	61.476	65.234	64.730	81.216	76.834	76.299
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	54.338	61.476	65.234	64.730	81.216	76.834	76.299

I. Financieringsuitgaven	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	76.584	79.043
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	76.584	79.043

II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024		2025
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	109.000	50.000
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	109.000	50.000

II. Financieringsontvangsten	2026	2027
	Meerjarenplan	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	50.000	50.000
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	50.000	50.000

III. Financieringssaldo	-16.073	13.754	-44.173	-42.677	-4.706	32.166	-26.299
-------------------------	---------	--------	---------	---------	--------	--------	---------

III. Financieringssaldo	-26.584	-29.043
-------------------------	---------	---------

Budgettair resultaat van het boekjaar	-218	-20.819	40.831	-809	15.214	9.937	10.472
---------------------------------------	------	---------	--------	------	--------	-------	--------

Budgettair resultaat van het boekjaar	10.187	7.728
---------------------------------------	--------	-------

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 2675

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 2675

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 25906 Alg. 1930

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 27727 Alg. 1638

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 30977 Alg. 2452

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 34576 Alg. 2768

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38037 Alg. 2939

PRIO IP-1: Uitrustingen De Populier en Het Veld

AP-1.1: Handhaving van de bezettingsgraad en het voorzien van de nodige uitrustingen en onderhoudswerken.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	128.954	0	120.000	0	248.954
B. Investerings in materiële vaste activa	0	128.954	0	120.000	0	248.954
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	128.954	0	120.000	0	248.954
a. Terreinen en gebouwen	0	27.745	0	0	0	27.745
c. Roerende goederen	0	101.209	0	120.000	0	221.209

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	12.232	57.874	21.062	10.602	27.184	40.000	40.000
B. Investerings in materiële vaste activa	12.232	57.874	21.062	10.602	27.184	40.000	40.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	12.232	57.874	21.062	10.602	27.184	40.000	40.000
a. Terreinen en gebouwen	0	0	0	2.400	25.345	0	0
c. Roerende goederen	12.232	57.874	21.062	8.202	1.839	40.000	40.000

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	40.000
B. Investerings in materiële vaste activa	40.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	40.000
a. Terreinen en gebouwen	0
c. Roerende goederen	40.000

PRIO IP-2: Uitrusting infrastructuur

AP-1.1: Handhaving van de bezettingsgraad en het voorzien van de nodige uitrustingen en onderhoudswerken.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	43.389	0	0	0	43.389
B. Investerings in materiële vaste activa	0	43.389	0	0	0	43.389
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	43.389	0	0	0	43.389
a. Terreinen en gebouwen	0	43.389	0	0	0	43.389

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	26.033	17.356	0	0	0	0	0
B. Investerings in materiële vaste activa	26.033	17.356	0	0	0	0	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	26.033	17.356	0	0	0	0	0
a. Terreinen en gebouwen	26.033	17.356	0	0	0	0	0

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	0
B. Investerings in materiële vaste activa	0
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0
a. Terreinen en gebouwen	0

PRIO IP-3: Informaticamateriaal

AP-1.1: Handhaving van de bezettingsgraad en het voorzien van de nodige uitrustingen en onderhoudswerken.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0	60.776	0	30.000	0	90.776
B. Investerings in materiële vaste activa	0	60.776	0	30.000	0	90.776
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	60.776	0	30.000	0	90.776
c. Roerende goederen	0	60.776	0	30.000	0	90.776

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Te realiseren	Te realiseren
I. UITGAVEN	0	0	0	11.451	49.325	10.000	10.000
B. Investerings in materiële vaste activa	0	0	0	11.451	49.325	10.000	10.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0	11.451	49.325	10.000	10.000
c. Roerende goederen	0	0	0	11.451	49.325	10.000	10.000

	2027
	Te realiseren
I. UITGAVEN	10.000
B. Investerings in materiële vaste activa	10.000
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	10.000
c. Roerende goederen	10.000

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Nog te realiseren in MJP:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 2675

() Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.*

Reeds gerealiseerd in MJP:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 25906 Alg. 1930

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 27727 Alg. 1638

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 30977 Alg. 2452

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 34576 Alg. 2768

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38037 Alg. 2939

Nihil

BD	item	AR	Algemene rekeningomschrijving	Uitgavekrediet	Vastleggingen	Opmerkingen
BD-1	0705-00	235000	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 5.000,00		Overraming
BD-1	0705-00	241000	ICT-materiaal	€ 44.000,00	€ 49.325,29	Onderraming
BD-1	0742-00	235000	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 5.000,00	€ 1.838,84	Overraming
BD-1	0742-00	229100	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 40.000,00	€ 25.345,15	overraming

T4: Evolutie van de financiële schulden

2024

Journalvolnummers: JR Budg. 38037 Alg. 2939

Autonom gemeentebedrijf (0847.208.490)

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	1.007.486	1.013.980	971.433	925.544	909.827	883.243
1. Financiële schulden op 1 januari	1.026.794	1.007.486	1.013.980	971.433	925.544	909.827
2. Nieuwe leningen	38.265	75.230	21.062	22.053	76.509	50.000
4. Overboekingen	-57.574	-68.735	-63.609	-67.942	-92.226	-76.584
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	57.088	64.347	62.722	65.934	76.944	77.229
1. Financiële schulden op 1 januari	53.853	57.088	64.347	62.722	65.934	76.944
2. Aflossingen	-54.338	-61.476	-65.234	-64.730	-81.216	-76.299
3. Overboekingen	57.574	68.735	63.609	67.942	92.226	76.584
Totaal financiële schulden	1.064.574	1.078.328	1.034.155	991.478	986.771	960.472

Financiële schulden op 31 december	2026	2027
A. Financiële schulden op lange termijn	858.243	831.274
1. Financiële schulden op 1 januari	883.243	858.243
2. Nieuwe leningen	50.000	50.000
4. Overboekingen	-75.000	-76.969
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	75.645	73.571
1. Financiële schulden op 1 januari	77.229	75.645
2. Aflossingen	-76.584	-79.043
3. Overboekingen	75.000	76.969
Totaal financiële schulden	933.888	904.845

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_OVERDRACHT_2025 2025: Budg. 2675

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 25906 Alg. 1930

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 27727 Alg. 1638

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 30977 Alg. 2452

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 34576 Alg. 2768

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 38037 Alg. 2939

Schema T5: De toelichting bij de balans

AGB Zandhoven
Liersebaan 12 - 2240 Zandhoven
Ondernemingsnr.: 0847.208.490

Filters

Boekjaar: 2024

Budgettaire entiteiten: EVA

1. Mutatiestaat van de vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waardeverminderingen	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
B. Financiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4. Andere financiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C. Materiële vaste activa	€ 961.649,99	€ 76.509,28	€ 0,00	€ 0,00		€ 80.165,63	€ 0,00	€ 957.993,64
1. Gemeenschapsgoederen	€ 10.176,22	€ 49.325,29	€ 0,00	€ 0,00		€ 18.220,97	€ 0,00	€ 41.280,54
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 10.176,22	€ 49.325,29	€ 0,00	€ 0,00		€ 18.220,97	€ 0,00	€ 41.280,54
e. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
f. Erfgoed	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 951.473,77	€ 27.183,99	€ 0,00	€ 0,00		€ 61.944,66	€ 0,00	€ 916.713,10
a. Terreinen en gebouwen	€ 890.392,87	€ 25.345,15	€ 0,00	€ 0,00		€ 43.417,63	€ 0,00	€ 872.320,39
b. Installaties, machines en uitrusting	€ 61.080,90	€ 1.838,84	€ 0,00	€ 0,00		€ 18.527,03	€ 0,00	€ 44.392,71
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3. Andere materiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b. Roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Immateriële vaste activa	€ 2.183,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 2.111,57	€ 0,00	€ 72,13

2. De mutatiestaat van het nettoactief

A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Gecumuleerd overschot of tekort	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C. Herwaarderingsreserves	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Overig nettoactief	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
Totaal	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
Totaal nettoactief	Boekwaarde op 1/1			Mutatie	Boekwaarde op 31/12
Totaal	€ 0,00			€ 0,00	€ 0,00

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2023	DEBET	CREDIT	31/12/2024
140000	Overgedragen overschot - overgedragen tekort				
141000	Overgedragen overschot - overgedragen tekort				
174002	Renteloze lening aan AGB	-925 544,52	92 225,93	1 002 053,80	-909 827,87
211000	Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten	17 202,67	17 202,67		17 202,67
211009	Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en s - Geboekte a...	-15 018,97		17 130,54	-17 130,54
229100	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa	1 202 378,93	1 236 358,08	8 634,00	1 227 724,08
229109	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa - Geboekte afschrijvingen	-311 986,06		355 403,69	-355 403,69
235000	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige materiële vas...	211 520,98	215 198,66	1 838,84	213 359,82
235009	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige - Geboekte a...	-150 440,08		168 967,11	-168 967,11
241000	ICT-materiaal	11 450,86	60 776,15		60 776,15
241009	ICT-materiaal - Geboekte afschrijvingen	-1 274,64		19 495,61	-19 495,61
340000	Handelsgoederen	2 591,82	2 591,82	465,34	2 126,48
400000	Klanten	57 470,30	1 392 362,77	1 346 847,54	45 515,23
404000	Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	2 575,38	2 575,38	2 575,38	
404100	Te innen opbrengsten uit ruiltransacties	1 000,00	1 000,00	1 000,00	
406000	Vooruitbetalingen op ruiltransacties	10 923,92	19 029,50	10 923,92	8 105,58
407000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren	89,00	89,00	89,00	
409000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardevermi...	-36,50	36,50	36,50	
411000	Terug te vorderen btw		145 597,27	145 597,27	
414000	Te innen opbrengsten uit niet-ruiltransacties		12 458,24	12 458,24	
415100	Vorderingen wegens investeringssubsidies		3 387,30	3 387,30	
416100	Diverse niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - no...	22 052,92	118 562,20	20 000,00	98 562,20
424002	Aflossing renteloze lening aan AGB	-65 933,57	92 115,73	169 059,50	-76 943,77
440000	Leveranciers	-18 875,44	1 146 115,06	1 154 828,45	-8 713,39
444000	Te ontvangen facturen	-18 202,11	39 093,61	54 733,10	-15 639,49
445400	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor overige leningen	-2 008,24	34 708,24	115 923,97	-81 215,73
449000	Rechthebbenden uit de bestemming van het resultaat	-115 244,57	115 244,57	177 253,73	-62 009,16
449300	Borgtochten ontvangen in contanten	-1 085,00	1 085,00	2 170,00	-1 085,00
453000	Ingehouden voorheffing	-1 580,50	19 120,15	20 609,95	-1 489,80
454000	Rijksdienst voor Sociale Zekerheid		12 249,97	12 647,70	-397,73
455000	Bezoldigingen		26 263,25	26 263,25	
474000	Geraamd bedrag der belastingschulden		34 809,42	50 688,78	-15 879,36
475000	Te betalen btw	-12 912,77	164 227,68	165 945,78	-1 718,10
489000	Wachtrekening		1 474,89	1 474,89	
489100	Overige schulden uit niet-ruiltransacties				
490000	Over te dragen kosten	10 646,62	10 982,13	10 646,62	335,51
491000	Verkregen opbrengsten				
492000	Toe te rekenen kosten	-1 781,25	1 781,25	6 851,29	-5 070,04
493000	Over te dragen opbrengsten			123,58	-123,58
499200	Betaling in uitvoering		442 534,91	442 534,91	
555000	Belfius	92 020,82	1 085 602,55	1 018 200,30	67 402,25
555002	Belfius betalingen in uitvoering		442 534,91	442 534,91	
601020	Goederen bestemd voor verkoop	49 275,28	71 360,24	4 738,97	66 621,27
609400	Vorraadwijzigingen van grondstoffen, hulpstoffen en handelsgoederen	-878,33	465,34		465,34
610200	Erfpacht	98 368,52	98 368,52		98 368,52
610300	Benodigdheden voor de gebouwen	45 662,46	75 855,72	6 313,31	69 542,41
610310	Prestaties aan de gebouwen				
611000	Elektriciteit	66 269,61	64 531,91	5 331,94	59 199,97
611100	Gas	17 901,08	16 858,22	1 411,95	15 446,27
611300	Water	6 226,30	4 989,85	1 219,13	3 770,72
612100	Verzekeringen	7 054,77	18 246,38	8 109,54	10 136,84
613001	Erelonen accountants, revisor en consultants	35 195,00	31 465,53	4 900,00	26 565,53
613006	Auteursrechten, (onkosten)vergoeding voor lesgevers, optredens e.d.	1 998,88	1 742,63		1 742,63
613999	Kosten voor allerlei organisaties, evenementen...	22 787,44	32 475,04	8 815,14	23 659,90
614004	Telefoon- en communicatiekosten	4 744,46	5 968,11	67,49	5 900,62
614005	Administratie- en bureelkosten	1 718,36	4 091,45	3 121,56	969,89
615200	Huur en onderhoudskosten technische benodigdheden	7 665,19	4 011,68	1 641,32	2 370,36
615999	Overige diensten en diverse leveringen	12 025,05	10 779,76	5 579,63	5 775,72

AR	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2023	DEBET	CREDIT	31/12/2024
618000	Zitpenningen	6 028,25	5 223,20	25,47	5 197,73
630100	Afschrijvingen op immateriële vaste activa	5 702,74	2 111,57		2 111,57
630200	Afschrijvingen op materiële vaste activa	62 516,02	80 165,63		80 165,63
634000	Waardevermindering op operationele vorderingen op korte termijn - t...	36,50			
634100	Waardevermindering op operationele vord. op korte termijn - terugneming (-)	-33,50		36,50	-36,50
640110	Roerende voorheffing				
640210	Belasting op onroerende goederen	25 227,01	26 249,44		26 249,44
640310	Vennootschapsbelasting		15 879,36		15 879,36
640410	Saneringsbijdrage				
642000	Minderwaarde op de realisatie van operationele vorderingen				
657000	Bankkosten				
658000	Boeten				
659000	betalingsverschillen	0,46			
693000	Over te dragen overschot van het boekjaar				
694000	Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	115 244,57	62 009,16		62 009,16
700110	Huur en drankverbruik	-161 714,79	8 329,57	188 734,51	-180 404,94
700111	Consessie cafetaria	-44 394,38		53 027,90	-53 027,90
701000	Toegangsgelden	-17 240,65	12 415,14	12 415,14	
704000	Andere tussenkomsten en terugvorderingen	-5 339,74		1 258,68	-1 258,68
704001	Voorschotten en afrekening nutsvoorzieningen cafetaria Het Veld	-4 055,17	3 331,50	8 026,28	-4 694,78
707000	Prijssubsidies	-355 900,46	327 004,08	666 423,29	-339 419,21
740100	Andere algemene werkingssubsidies				
740605	Energiecertificaten	-2 090,92	2 727,29	2 727,29	
745000	Schadevergoedingen				
745001	Energiecertificaten		2 181,83	4 909,12	-2 727,29
751020	Creditintresten				
759000	Betalingsverschillen	-0,01	0,01	4,00	-3,99
793000	Over te dragen tekort van het boekjaar				
032000	Ontvangen zekerheden	4 000,00	4 000,00		4 000,00
033000	Zekerheidstellers	-4 000,00		4 000,00	-4 000,00
070000	Gebruiksrechten op LT - Terreinen en gebouwen	8 778 871,66	8 778 871,66	98 368,52	8 680 503,14
070100	Installaties, machines en uitrusting	89 526,00	89 529,00	9 154,00	80 375,00
071000	Crediteuren wegens huurgelden en vergoedingen	-8 868 397,66	107 522,52	8 868 400,66	-8 760 878,14
092000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	17 033,05	17 033,05	809,34	16 223,71
093000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-17 033,05	809,34	17 033,05	-16 223,71

	16 975 998,52	16 975 998,52	
--	---------------	---------------	--

Een effectief financieel beheer omvat het identificeren en beheersen van financiële risico's. De decreetgever streeft hierbij niet alleen naar een analyse van deze risico's, maar moedigt tevens aan om te overwegen welke middelen en mogelijkheden beschikbaar zijn om deze risico's te verminderen.

Risico's met betrekking tot schuldbeheer en liquiditeit

De financiering van investeringen geschiedt via renteloze leningen verstrekt door de gemeente. De prijssubsidies van de gemeente stellen het Autonom Gemeentebedrijf (AGB) in staat om deze leningen af te lossen.

Het liquiditeitsrisico voor het AGB is minimaal, aangezien de gemeente verplicht is om financiële tekorten of liquiditeitsproblemen op te vangen.

Risico op financieel verlies

Om de economische rendabiliteit van het AGB te waarborgen, wordt een eventueel tekort gecompenseerd door prijssubsidies. De noodzakelijke hoogte van deze subsidies, kan fluctueren, wat een continue monitoring en bijsturing vereist. Door de kosten en opbrengsten nauwgezet op te volgen, kan tijdig worden ingespeeld op de noodzaak om prijssubsidies aan te passen.

Risico's in verband met BTW- en vennootschapswetgeving

De BTW- en vennootschapswetgeving zijn van toepassing op het AGB en wijzigingen hierin kunnen impact hebben op de financiële situatie van de organisatie.

Ter beheersing van deze risico's maakt het AGB gebruik van een boekhouder en een bedrijfsrevisor, die verantwoordelijk zijn voor de noodzakelijke controlewerkzaamheden. Door het inschakelen van gespecialiseerde expertise worden de financiële risico's effectief geminimaliseerd.

Verantwoordelijkheid ten opzichte van het gemeentebestuur

Voorafgaande stellingen tonen aan dat er voor het AGB relatief weinig risico's zijn omdat deze opgevangen worden door het gemeentebestuur van Zandhoven. Ondanks een relatief laag eigen risico moeten we toch steeds met voldoende ernst de impact van onze beslissingen inschatten en bewaken. Op deze manier zal de noodzakelijke bijdrage vanuit het gemeentebestuur, zoals renteloze leningen en prijssubsidie geen onverwachte sprongen maken.

ALGEMEEN PRINCIPE

Het bestuursorgaan van de vennootschap, VZW, IVZW of stichting bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, §1, van het Wetboek van economisch recht en beantwoorden aan de normen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

Deze waarderingsregels werden bepaald door het beheersorgaan van het Autonom Gemeentebedrijf Zandhoven.

Er werd uitgegaan dat het Autonom Gemeentebedrijf Zandhoven haar bedrijf zal voortzetten.

De waarderingsregels moeten van het ene boekjaar op het andere identiek blijven en stelselmatig worden toegepast. Zij moeten worden gewijzigd wanneer die regels geen getrouw beeld meer geven van het vermogen, de financiële positie en de resultaten van het Autonom Gemeentebedrijf Zandhoven o.m. uit hoofde van belangrijke veranderingen:

- In de activiteiten van het Autonom Gemeentebedrijf Zandhoven;
- In de structuur van haar vermogen;
- In de economische of technologische omstandigheden.

Elk bestanddeel van het vermogen wordt afzonderlijk gewaardeerd.

De afschrijvingen, waardeverminderingen en herwaarderingen :

- Zijn specifiek voor de actiefbestanddelen waarop ze betrekking hebben;
- Mogen voor actiefbestanddelen met volkomen identieke technische of juridische kenmerken in globo worden geboekt.

De waarderingsregels, afschrijvingen en waardeverminderingen moeten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

De afschrijvingen en waardeverminderingen:

- Moeten stelselmatig gevormd worden volgens art. 15 vastgestelde methoden;
- Mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

BIJZONDERE WAARDERINGSREGELS

Immateriële vaste activa

Afschrijving volgens economisch verantwoorde gebruiksduur.

- Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten: 20% lineair
- Goodwill: 20% lineair
- Plannen en studies: 20 - 33,33% lineair
- Software: 20 - 33,33% lineair

Immateriële vaste activa met "onbeperkte gebruiksduur"; waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Het immateriële vaste activa omvat geen kosten van onderzoek en ontwikkeling.

Materiële vaste activa

Worden gewaardeerd aan aanschaffingsprijs met inbegrip van de bijkomende kosten.

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen.

Afschrijvingen materiële vaste activa, de basis wordt niet geherwaardeerd.

- Alle materiële activa worden lineair afgeschreven
- Gebouwen: tussen 3,03% tot 10% lineair
- Onderhoudswerken aan gebouwen 6,66% lineair
- Erfpacht: duurtijd erfpacht
- Leasing: 6,66% lineair
- Uitrustingsgoederen en installaties 10% tot 20% lineair
- Kantoormeubilair: nieuw 10% lineair
- Kantoomateriaal: nieuw 20% lineair
- Kantoomachines: met lange levensduur: 10% lineair
- Kantoomachines: met kortere levensduur: 20% lineair
- Kantoomachines: tweedehands gekocht: 33,33% lineair
- Informaticamateriaal: 33,33% lineair
- Personenwagens en lichte vrachtwagens: nieuw 20% lineair
- Personenwagens en lichte vrachtwagens: tweedehands gekocht: 33,33% lineair

Materiële vaste activa met "onbeperkte gebruiksduur"; waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Financiële vaste activa

Worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Er wordt tot waardevermindering overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelneming of aandelen wordt gehouden. Er wordt nooit overgegaan tot herwaardering. Er wordt geen disconto toegepast op renteloze leningen gedaan in speciën. Vorderingen waarvan op vervalddag onzekerheid bestaat worden verminderd met de nodige voorzichtigheid. Deze boeking geschiedt ten laste van de uitzonderlijke resultaten.

Vorraden

De voorraden worden gewaardeerd aan FIFO-waardering (waardering voorraden aan de 'recentste' aankooprijzen).

Vorderingen op langer dan één jaar

- Worden gewaardeerd tegen nominale waarde.
- Op de nominale waarde wordt een waardevermindering toegestaan indien de betaling op vervaldag onzeker is, de waardevermindering wordt van het bedrag van de vordering afgetrokken.
- Is de realisatiewaarde op balansdatum lager dan de nominale waarde op vervaldag, dan is de waardevermindering facultatief.

Vorderingen korter dan één jaar

- Worden gewaardeerd tegen nominale waarde.
- Waardeverminderingen zijn toe te passen wanneer over de betaling van de vordering op vervaldag onzekerheid bestaat.

Handelsvorderingen

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering:

- Er wordt 100% gepositioneerd op handelsvorderingen waarvan de debiteur in staat van faillissement is.
- Waardevermindering van 25% op vorderingen ouder dan één jaar en jonger dan 2 jaar, hierbij rekening houden met de onzekerheid van betaling op vervaldag.
- Waardevermindering van 50% op vorderingen ouder dan 2 jaar en jonger dan 3 jaar, hierbij rekening houden met de onzekerheid van betaling op vervaldag.
- Waardeverminderingen op vorderingen ouder dan 3 jaar : 100%

Overige vorderingen

- Waardeverminderingen zijn individueel te bepalen voor het geheel of voor een gedeelte waar onzekerheid bestaat over de betaling op vervaldag. Eveneens wanneer de realisatiewaarde van de vordering op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

Geldbeleggingen

- Worden geboekt tegen nominale waarde.
- Waardeverminderingen boeken wanneer de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de geboekte nominale waarde.

Liquide middelen

- Worden tegen nominale waarde geboekt.
- Waardeverminderingen indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de geboekte nominale waarde.
- Voorheen geboekte waardeverminderingen worden gecorrigeerd op balansdatum naarmate ze hoger zijn dan wat vereist is volgens een actuele beoordeling.

Overlopende rekeningen activa en passiva

Worden geboekt en gewaardeerd voor hun aanschaffingswaarde. Deze rubriek wordt vastgesteld met voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw inzake:

- Kosten die niet gebruikt zijn;
- Gedeelte van de nog aan te rekenen inkomsten;
- Te voorziene kosten met betrekking op het boekjaar;
- Op voorhand geïnde of gefactureerde omzet of opbrengsten;
- Pro rata van de rente of disconto vorderingen en schulden waarbij geen compensatie mag worden toegepast.

Voorzieningen voor risico's en kosten

Het going concern principe primeert.

De voorzieningen beantwoorden aan de normen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw. Te grote voorzieningen of voorzieningen die nutteloos zijn geworden, worden teruggenomen.

- Iedere voorziening wordt geïndividualiseerd naargelang de verplichting en het risico.
- Fiscale en sociale verplichtingen worden berekend.
- Aleatoire risico's worden geraamd.

Schulden op meer dan één jaar - schulden op ten hoogste één jaar

- Worden tegen nominale waarde geboekt.
- Verdere specificatie zoals rubriek vordering op ten hoogste één jaar.

Opmerkingen:

- Afschrijvingsritmes worden vermeld in de toelichting bij de jaarrekening.
- Aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen indien wegens technische, economische of technologische omstandigheden de boekhoudkundige waarde hoger is dan de werkelijke gebruikswaarde.
- Herwaarderingen op materiële en financiële vaste activa zijn mogelijk indien werkelijke (markt)waarde op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven de boekwaarde.
- Voorzieningen voor risico's en kosten aan te leggen bij verliezen en kosten die naar hun aard duidelijk kunnen omschreven worden, die op balansdatum zeer waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan de juiste afloop en de grootteorde van het bedrag niet vaststaat. Reële en individuele waardering van elk risico op te nemen onder deze rubriek.

2024

Autonoom gemeentebedrijf (0847.208.490)
Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Algemeen directeur: Annick Smeets
Financieel directeur wnd: Paul Lenaerts

Volgens art. 258 van het DLB moeten het CBS, het Vast Bureau en/of het directiecomité bepalen welk van de kredieten voor investeringen, die niet aangewend werden in 2024, moeten overgedragen worden.

Het directiecomité heeft besloten om volgend investeringskrediet over te dagen naar 2025:
Nihil

Er werden geen noemenswaardige gebeurtenissen genoteerd in het boekjaar die een buitengewone invloed hadden op het resultaat van het AGB.

Bij de opmaak van deze jaarrekening deden we enkele vaststellingen die een eerder geringe impact hebben maar die we toch wensen te benoemen.

Voor een tweede jaar op rij hebben we een aanzienlijk hogere uitgave voor erelonen, accountants, revisor en consultants als gevolg van een geschil.

De exploitatie van de twee infrastructuren verliep vlot en gelijkaardig met 2023.

Mondiale crisissen en geopolitieke spanningen lijdten ertoe dat het de laatste jaren moeilijker wordt om sommige kosten adequaat te ramen. Een overramping van onder andere de energiekosten is hiervan het gevolg.

Bovenstaande zorgt ervoor dat het AGB winstgevend is, wat nodig is om als een instelling met winstoogmerk te kwalificeren en zo het recht op btw-aftrek te behouden. Als gevolg van deze winst zal het AGB winst uitkeren aan de gemeente.

Omwille van de gerealiseerde winst zal er dit boekjaar vennootschapsbelasting dienen betaald te worden. Het tijdens de coronacrisis opgebouwde fiscale verlies kan nog voor een bedrag van 10.891,27€ aangewend worden om het belastbare bedrag te verminderen.

Boekjaarin grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

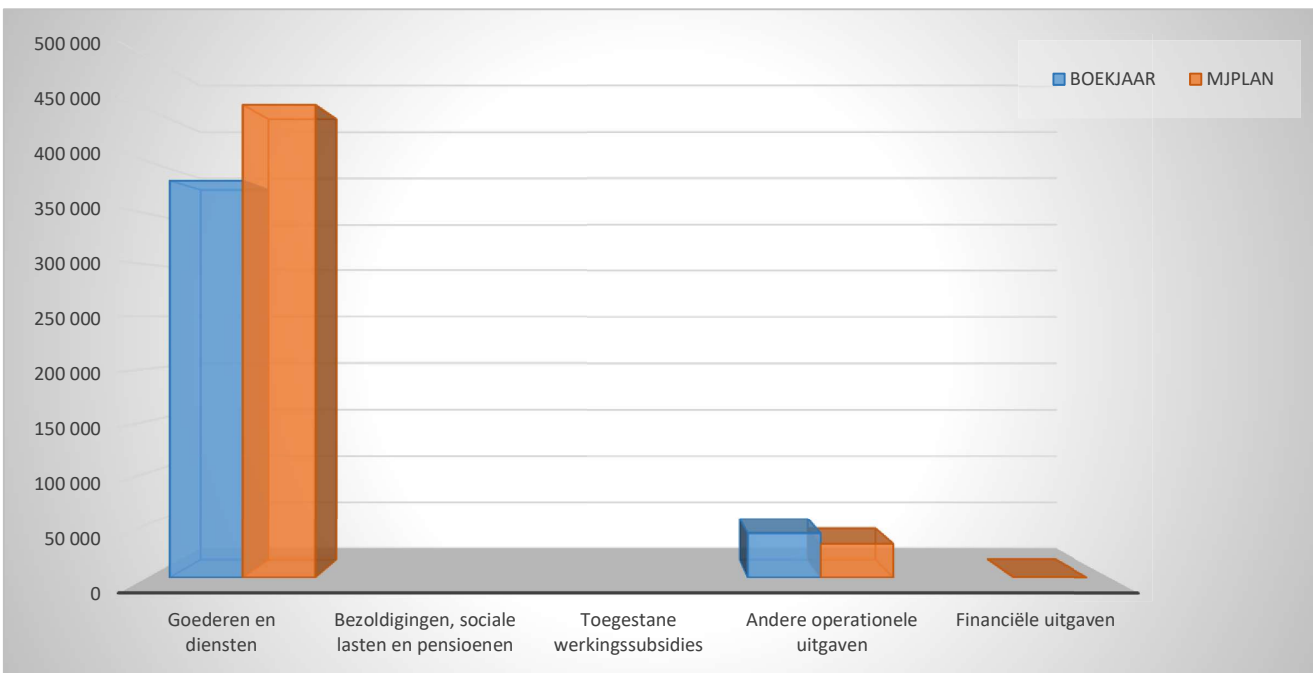
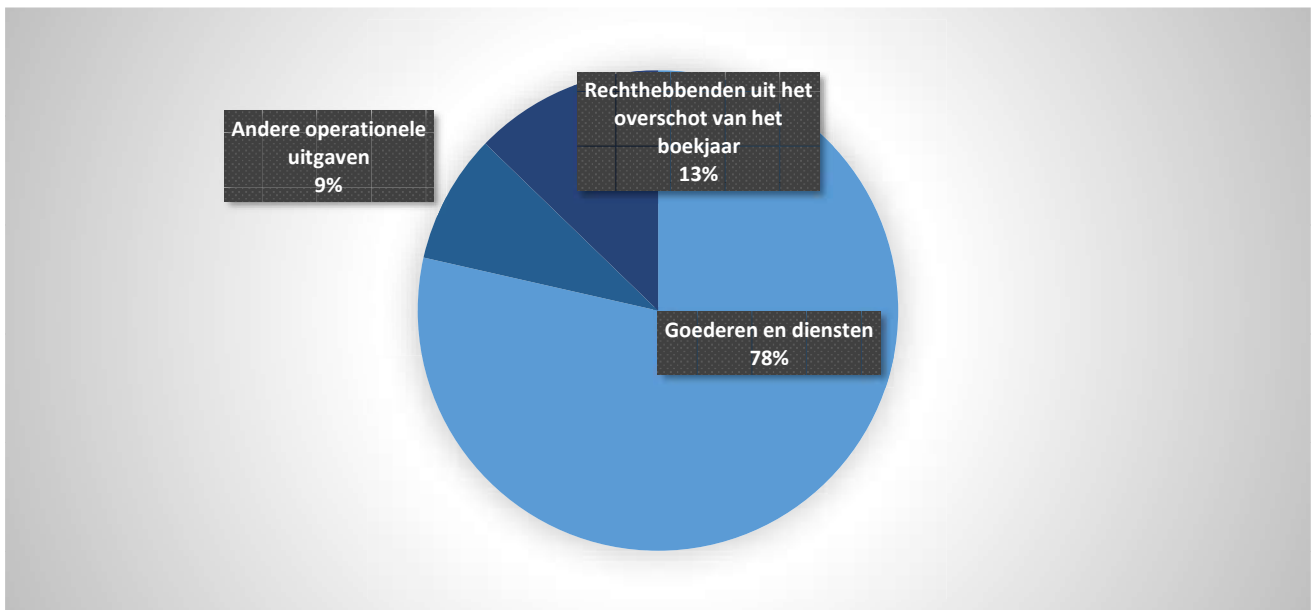
Investeringsuitgaven boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2024 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2024 in grafiek

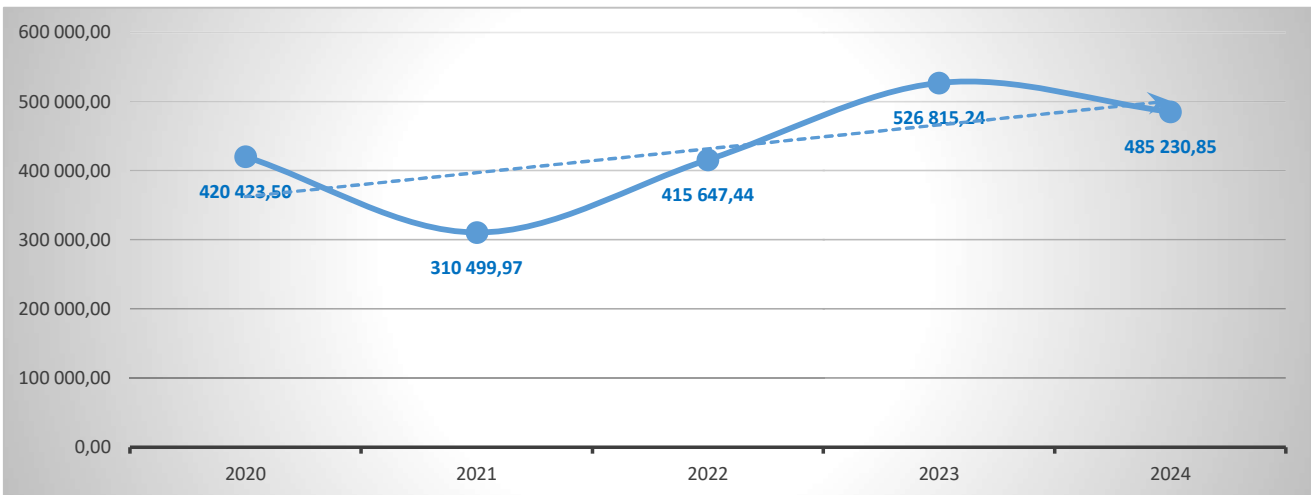
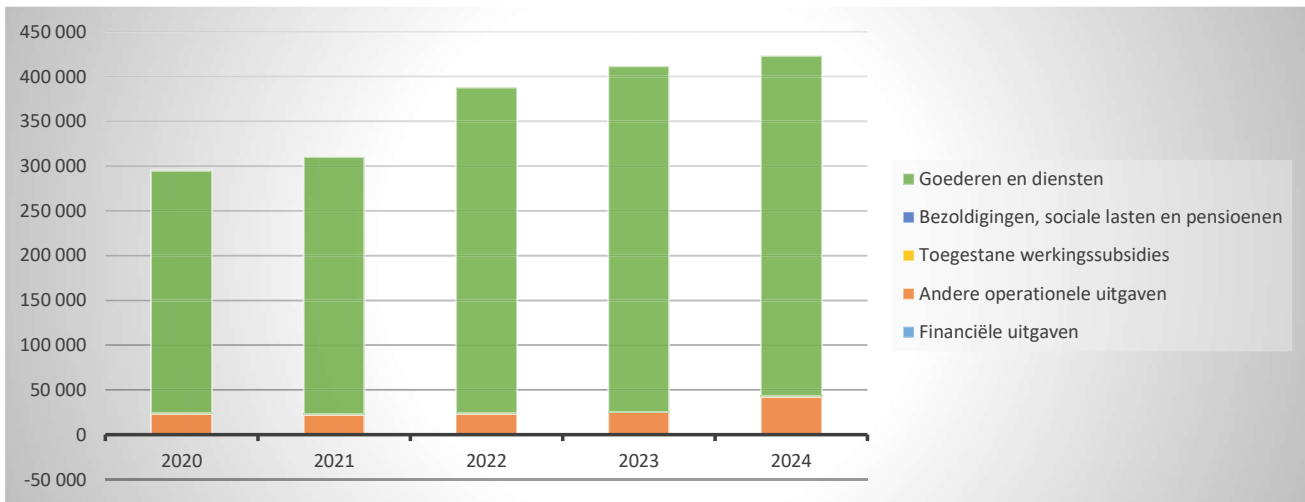
1. Samenstelling van de exploitatie-uitgaven 2024 - Vergelijking jaarrekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatieuitgaven	485 231	100%	546 619	100%	89%
Goederen en diensten	381 093	79%	453 769	83%	84%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen					
Toegestane werkingssubsidies					
Andere operationele uitgaven	42 129	9%	32 100	6%	131%
Financiële uitgaven			750	0%	
Rechthebbers uit het overschot van het boekjaar	62 009	13%	60 000	11%	103%



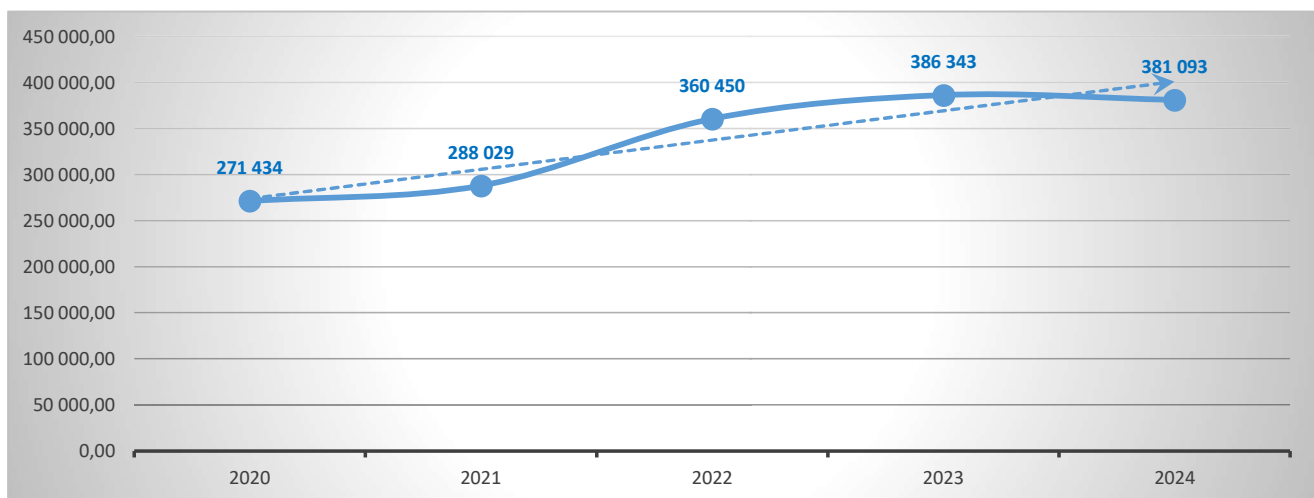
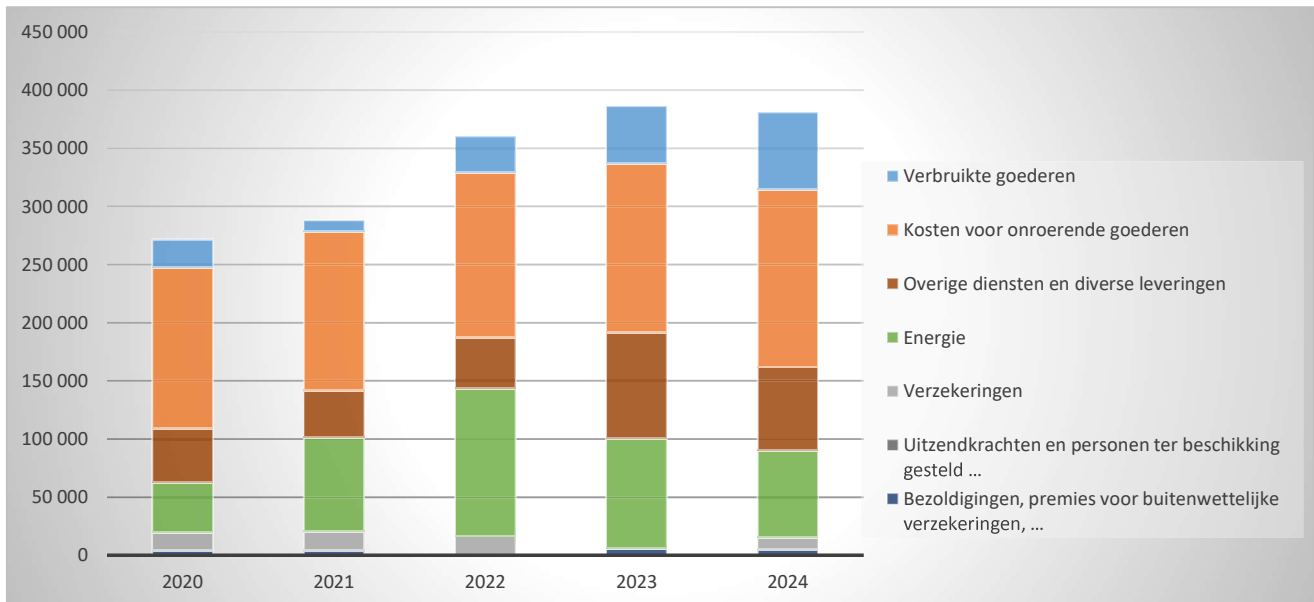
2. Evolutie van de exploitatie-uitgaven 2024-2020

	2024		2023		2022	
Exploitatie-uitgaven	485 231	100%	526 815	100%	415 647	100%
Goederen en diensten	381 093	79%	386 343	73%	364 195	88%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen						
Toegestane werkingssubsidies						
Andere operationele uitgaven	42 129	9%	25 227	5%	23 509	6%
Financiële uitgaven			0	0%	178	0%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	62 009	13%	115 245	22%	27 766	7%



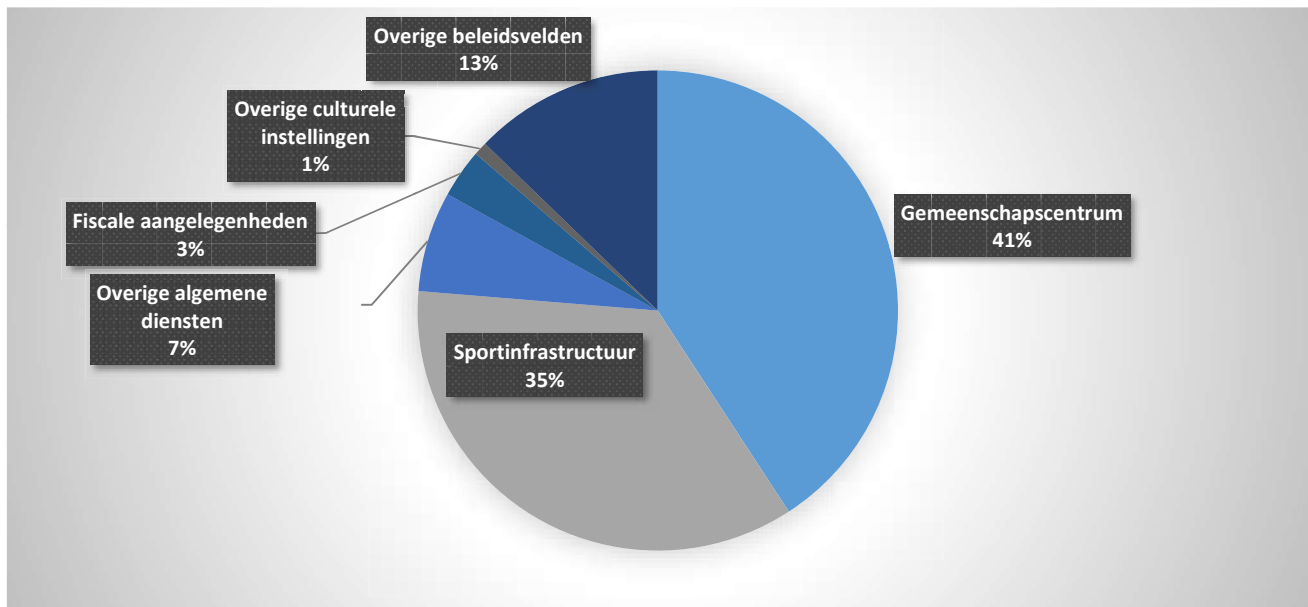
3. Evolutie van de 'goederen en diensten' 2024-2020

	2024		2023		2022	
Goederen en diensten	381 093	100%	386 343	100%	364 195	100%
Verbruikte goederen	66 621	17%	49 275	13%	30 937	8%
Kosten voor onroerende goederen	152 645	40%	145 380	38%	142 261	39%
Energie	75 173	20%	94 349	24%	126 647	35%
<i>Elektriciteit</i>	<i>59 727</i>		<i>75 563</i>		<i>88 699</i>	
<i>Gas</i>	<i>15 446</i>		<i>18 786</i>		<i>37 947</i>	
<i>Aardolieproducten</i>						
Verzekeringen	9 995	3%	173	0%	16 543	5%
Overige diensten en diverse leveringen	71 461	19%	91 138	24%	44 063	12%
Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld ...						
Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ...	5 198	1%	6 028	2%	3 745	1%



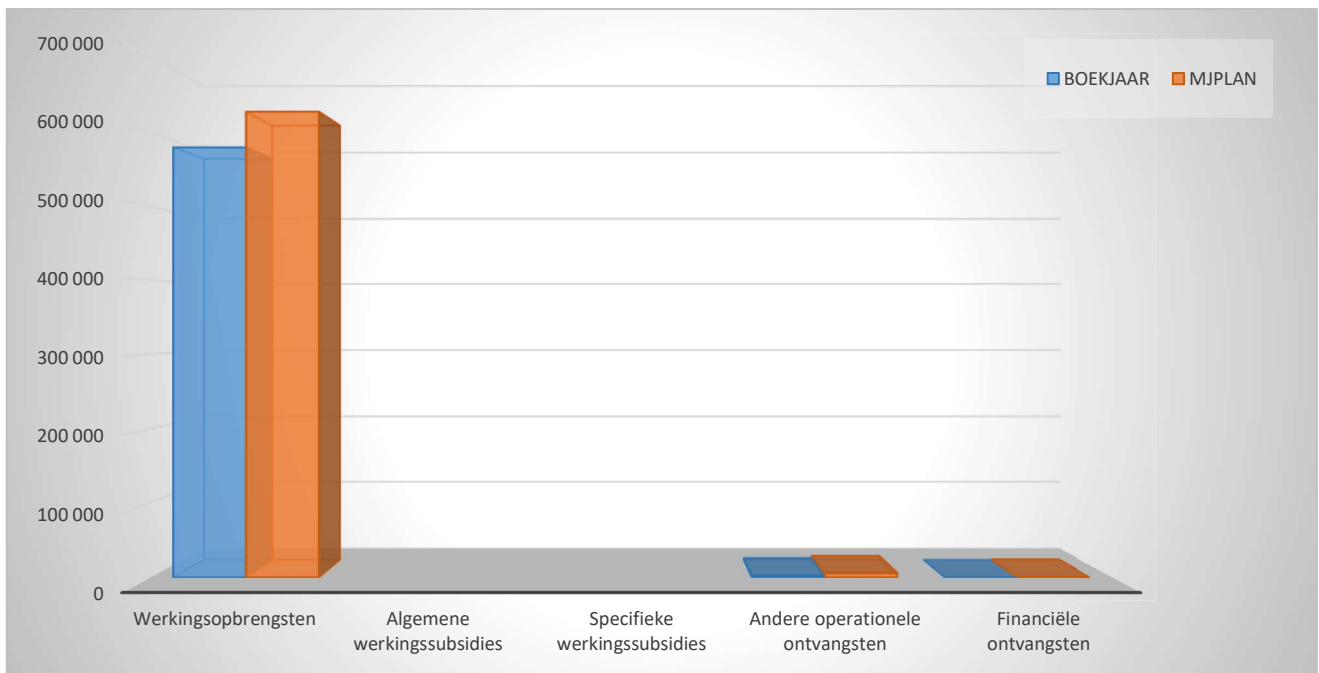
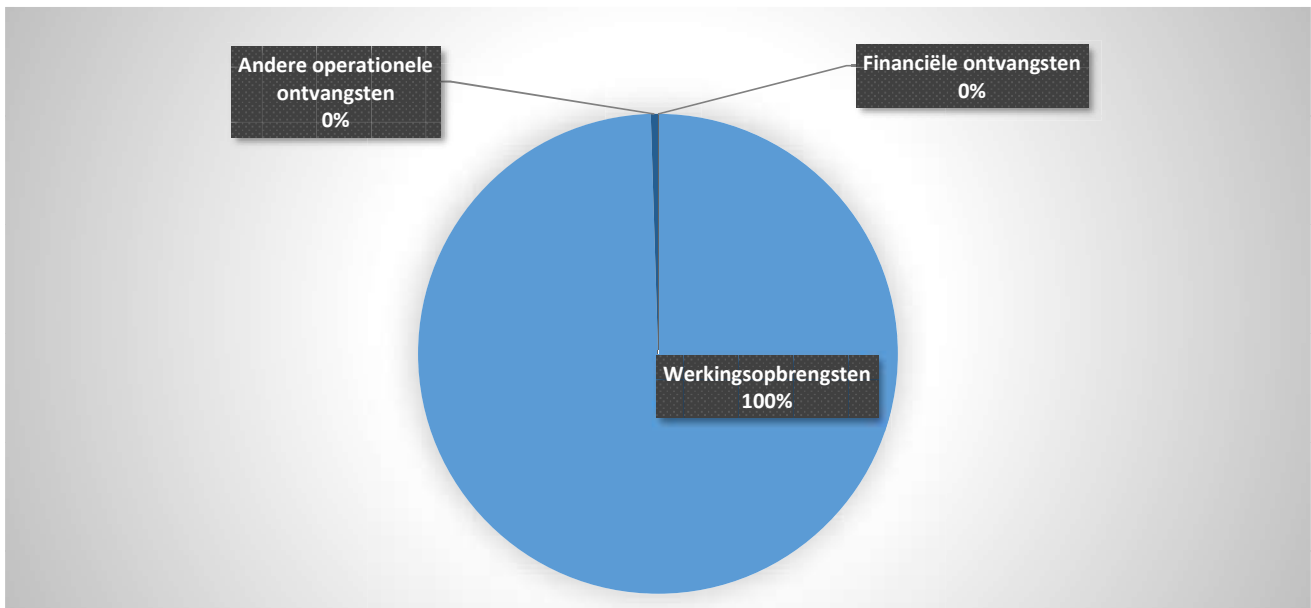
4. Verdeling van de exploitatie-uitgaven per beleidsveld 2024-2023 / meerjarenplan 2024

Exploitatie-uitgaven	2024		2023		MJPLAN	
	485 231	100%	526 815	100%	546 619	100%
0705 Gemeenschapscentrum	197 967	41%	189 327	36%	244 621	45%
0742 Sportinfrastructuur	172 253	35%	177 608	34%	193 147	35%
0119 Overige algemene diensten	32 718	7%	42 957	8%	23 000	4%
0020 Fiscale aangelegenheden	15 879	3%				
0709 Overige culturele instellingen	4 404	1%	1 678	0%	3 001	1%
0030 Financiële aangelegenheden			0	0%		
**** Overige beleidsvelden	62 009	13%	115 245	22%	82 850	15%



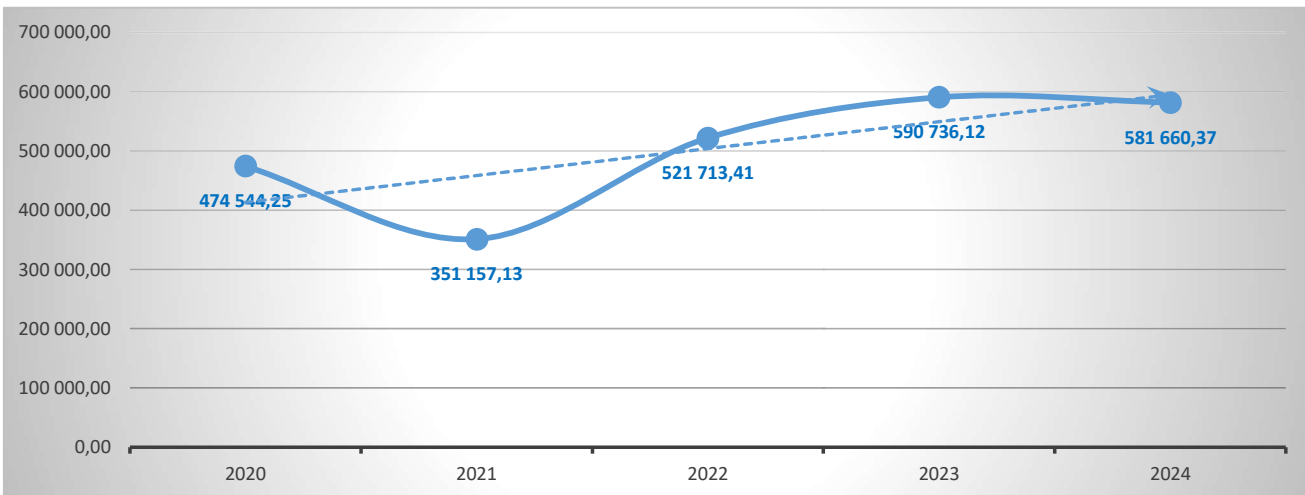
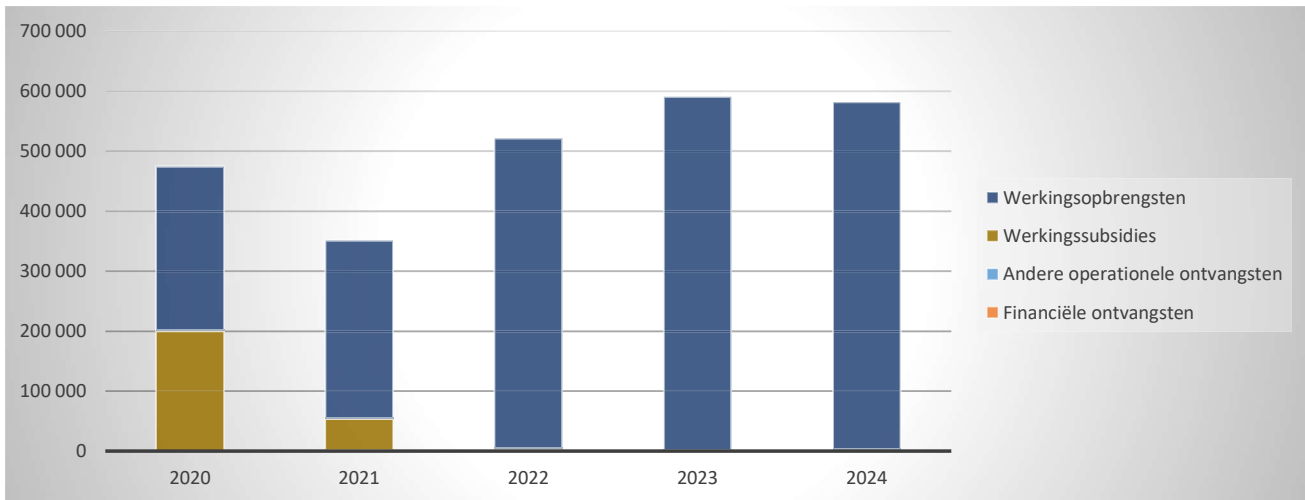
1. Samenstelling van de exploitatie-ontvangsten 2024 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatie-ontvangsten	581 660	100%	633 390	100%	92%
Werkingsopbrengsten	578 929	100%	626 640	99%	92%
Werkingssubsidies					
<i>Algemene werkingssubsidies</i>					
<i>Specifieke werkingssubsidies</i>					
Andere operationele ontvangsten	2 727	0%	6 000	1%	45%
Financiële ontvangsten	4	0%	750	0%	1%
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar					



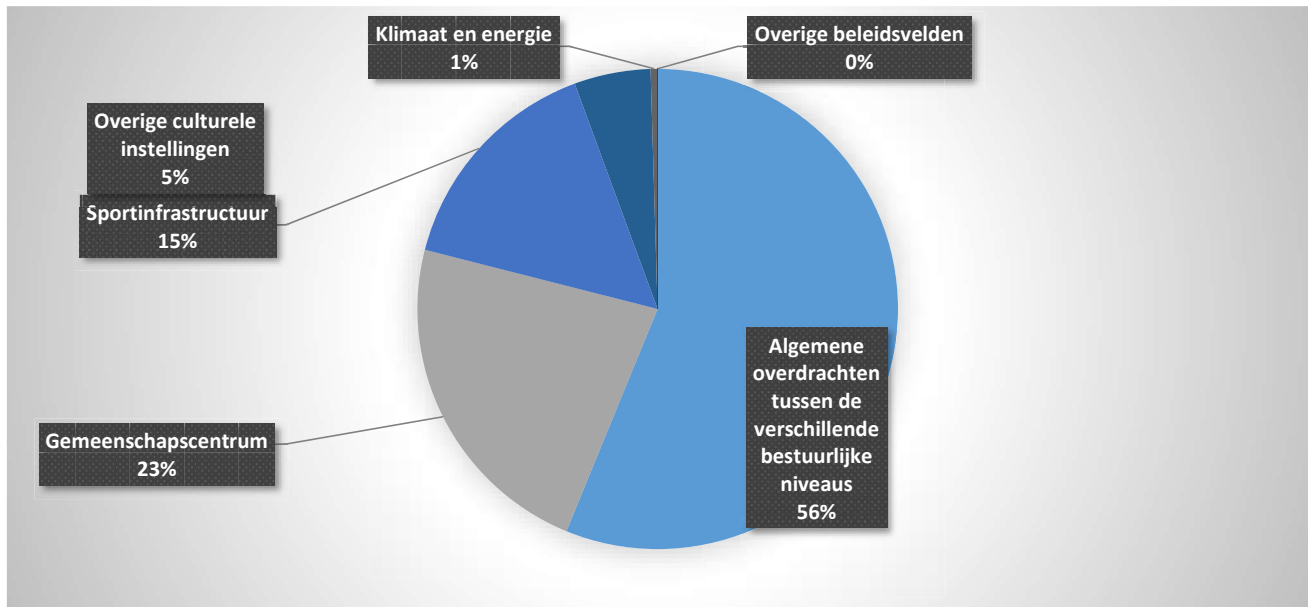
2. Evolutie van de exploitatie-ontvangsten 2024-2020

	2024		2023		2022	
Exploitatie-ontvangsten	581 660	100%	590 736	100%	521 713	100%
Werkingsopbrengsten	578 929	100%	588 645	100%	517 584	99%
Werkingssubsidies			2 091	0%	3 909	1%
<i>Algemene werkingssubsidies</i>						
<i>Specifieke werkingssubsidies</i>			2 091		3 909	
Andere operationele ontvangsten	2 727	0%			220	0%
Financiële ontvangsten	4	0%	0	0%	1	0%
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar						



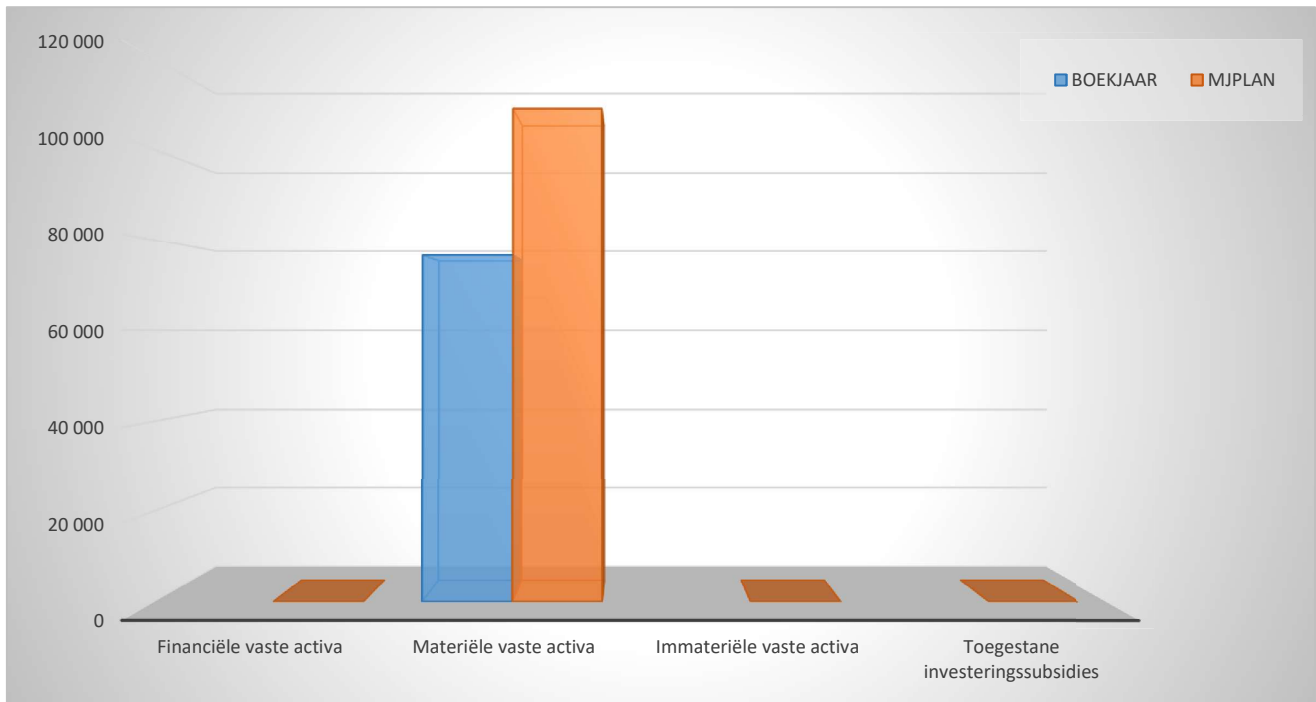
3. Verdeling van de exploitatie-ontvangsten per beleidsveld 2024-2023 / meerjarenplan 2024

Exploitatie-ontvangsten	2024		2023		MJPLAN	
	581 660	100%	590 736	100%	633 390	100%
0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke ni	327 004	56%	355 900	60%	355 900	56%
0705 Gemeenschapscentrum	132 308	23%	120 313	20%	143 040	23%
0742 Sportinfrastructuur	89 604	15%	83 610	14%	97 700	15%
0709 Overige culturele instellingen	30 013	5%	28 822	5%	30 000	5%
0350 Klimaat en energie	2 727	0%			6 000	1%
0030 Financiële aangelegenheden	4	0%	0	0%	750	0%
**** Overige beleidsvelden			2 091	0%		



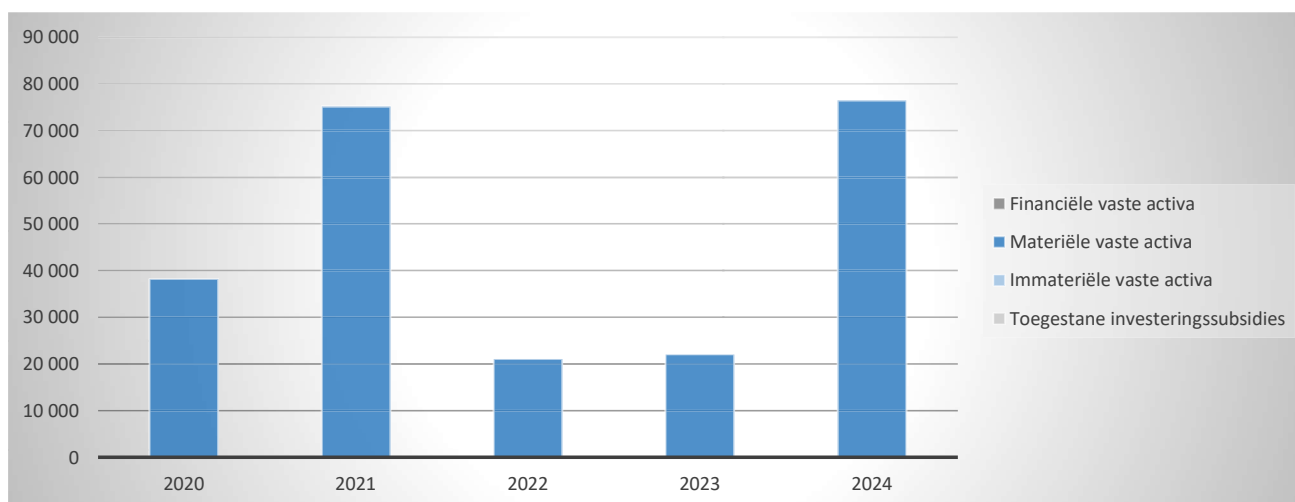
1. Samenstelling van de investeringsuitgaven 2024 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsuitgaven	76 509	100%	109 000	100%	70%
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa	76 509	100%	109 000	100%	70%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	76 509		109 000		70%
<i>Terreinen en gebouwen</i>	25 345		40 000		63%
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>					
<i>Roerende goederen</i>	51 164		69 000		74%
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>					
<i>Erfgoed</i>					
Overige materiële vaste activa					
<i>Onroerende goederen</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa					
Toegestane investeringssubsidies					



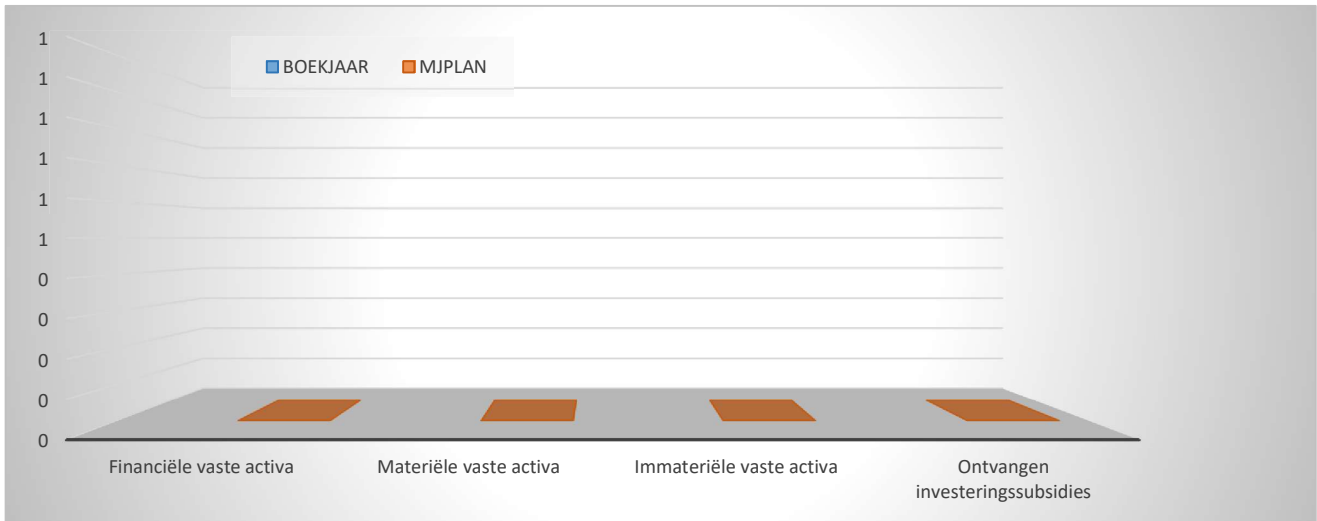
2. Evolutie van de investeringsuitgaven 2024-2020

	2024		2023		2022	
Investeringsuitgaven	76 509	100%	22 053	100%	21 062	100%
Financiële vaste activa						
Materiële vaste activa	76 509	100%	22 053	100%	21 062	100%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	76 509		22 053		21 062	
<i>Terreinen en gebouwen</i>	25 345		2 400			
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>	51 164		19 653		21 062	
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Andere materiële vaste activa						
<i>Onroerende goederen</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa						
Toegestane investeringsubsidies						



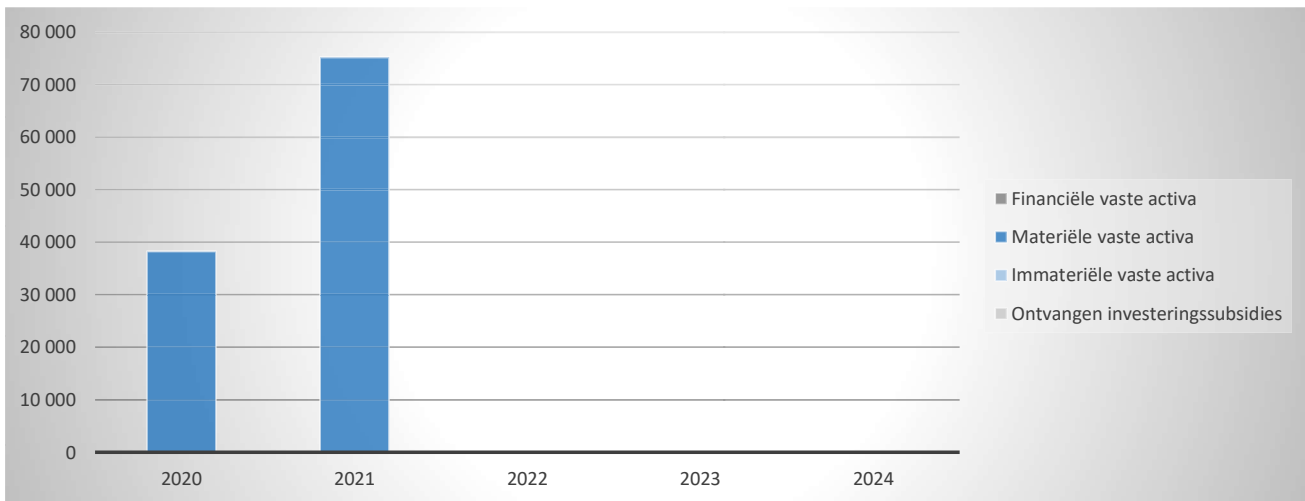
1. Samenstelling van de investeringsontvangsten 2024 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsontvangsten					
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa					
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA					
<i>Terreinen en gebouwen</i>					
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>					
<i>Erfgoed</i>					
Overige materiële vaste activa					
<i>Onroerende goederen</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa					
Ontvangen investeringssubsidies					



2. Evolutie van de investeringsontvangsten 2024-2020

	2024	2023	2022
Investeringsontvangsten			
Financiële vaste activa			
Materiële vaste activa			
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA			
<i>Terreinen en gebouwen</i>			
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>			
<i>Roerende goederen</i>			
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>			
<i>Erfgoed</i>			
Andere materiële vaste activa			
<i>Onroerende goederen</i>			
<i>Roerende goederen</i>			
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA			
Immateriële vaste activa			
Ontvangen investeringssubsidies			

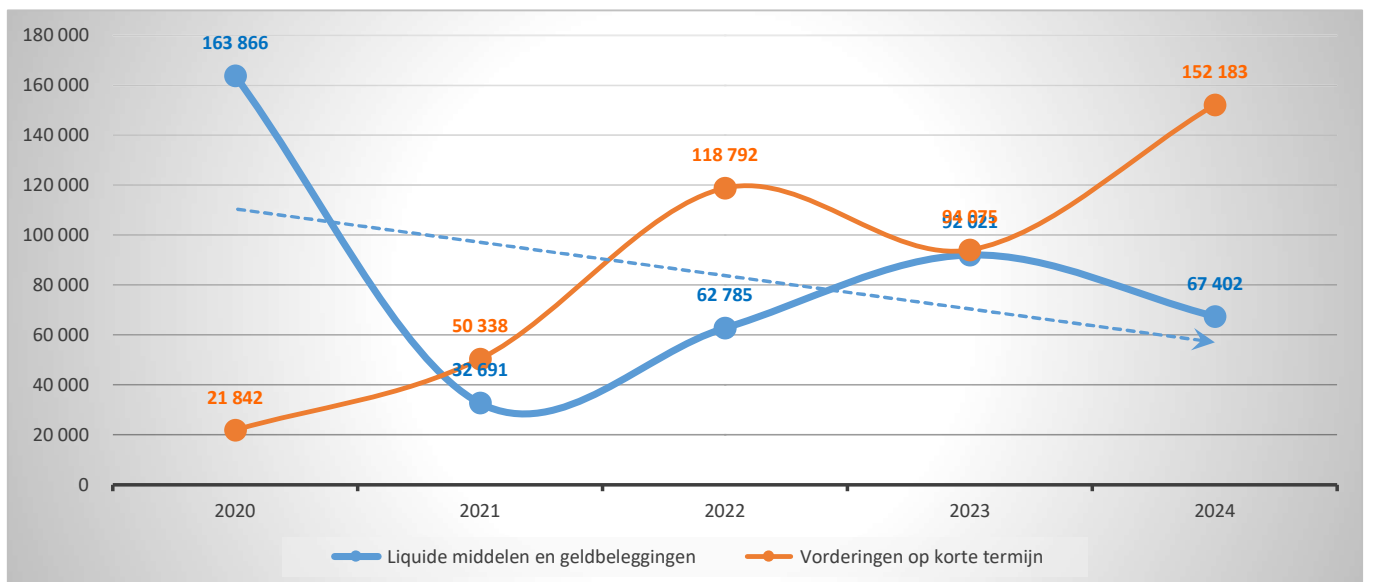
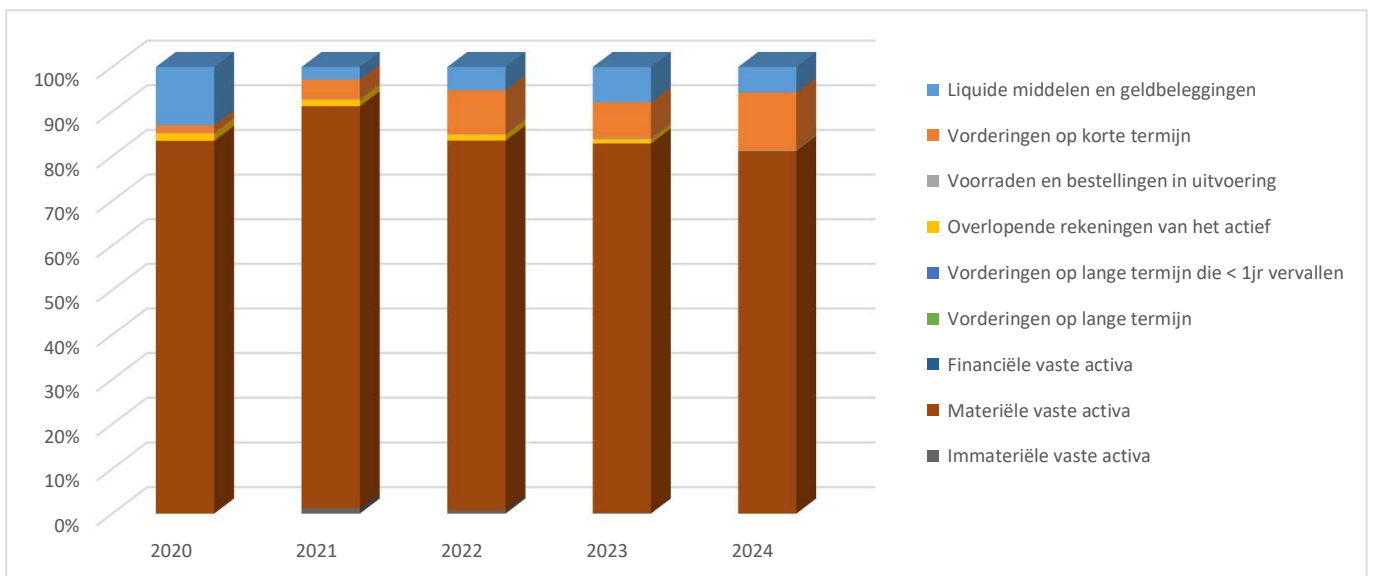


ACTIVA	2024	2023
I. Vlottende activa	222 047,25	199 334,28
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	67 402,25	92 020,82
B. Vorderingen op korte termijn	152 183,01	94 075,02
1. Vorderingen uit ruiltransacties	53 620,81	72 022,10
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	98 562,20	22 052,92
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	2 126,48	2 591,82
D. Overlopende rekeningen van het actief	335,51	10 646,62
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0,00	0,00
II. Vaste activa	958 065,77	963 833,69
A. Vorderingen op lange termijn	0,00	0,00
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	0,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden		
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00
C. Materiële vaste activa	957 993,64	961 649,99
1. Gemeenschapsgoederen	41 280,54	10 176,22
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Wegen en overige infrastructuur	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	41 280,54	10 176,22
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	916 713,10	951 473,77
a. Terreinen en gebouwen	872 320,39	890 392,87
b. Installaties, machines en uitrusting	44 392,71	61 080,90
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	72,13	2 183,70
TOTAAL ACTIVA	1 180 113,02	1 163 167,97

PASSIVA	2024	2023
I. Schulden	1 180 113,02	1 163 167,97
A. Schulden op korte termijn	270 285,15	237 623,45
1. Schulden uit ruiltransacties	170 550,30	156 995,86
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	0,00	0,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	170 550,30	156 995,86
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	17 597,46	12 912,77
3. Overlopende rekeningen van het passief	5 193,62	1 781,25
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	76 943,77	65 933,57
B. Schulden op lange termijn	909 827,87	925 544,52
1. Schulden uit ruiltransacties	909 827,87	925 544,52
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00	0,00
2. Andere risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	909 827,87	925 544,52
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	0,00	0,00
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	0,00	0,00
B. Gecumuleerd overschot of tekort	0,00	0,00
C. Herwaarderingsreserves	0,00	0,00
D. Overig nettoactief	0,00	0,00
TOTAAL PASSIVA	1 180 113,02	1 163 167,97

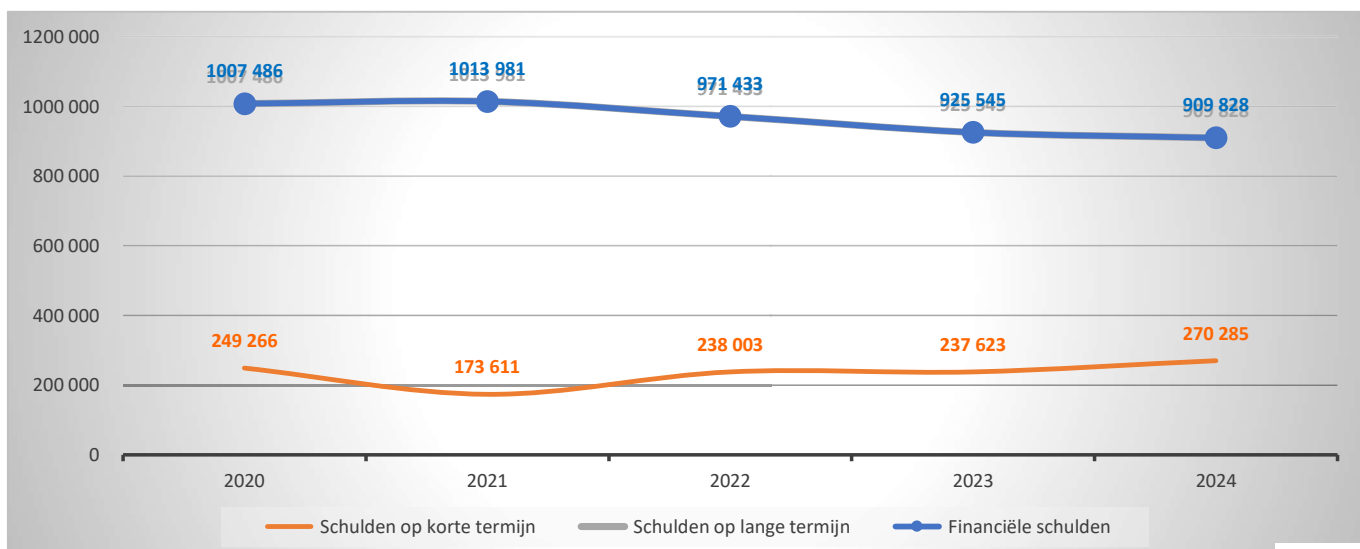
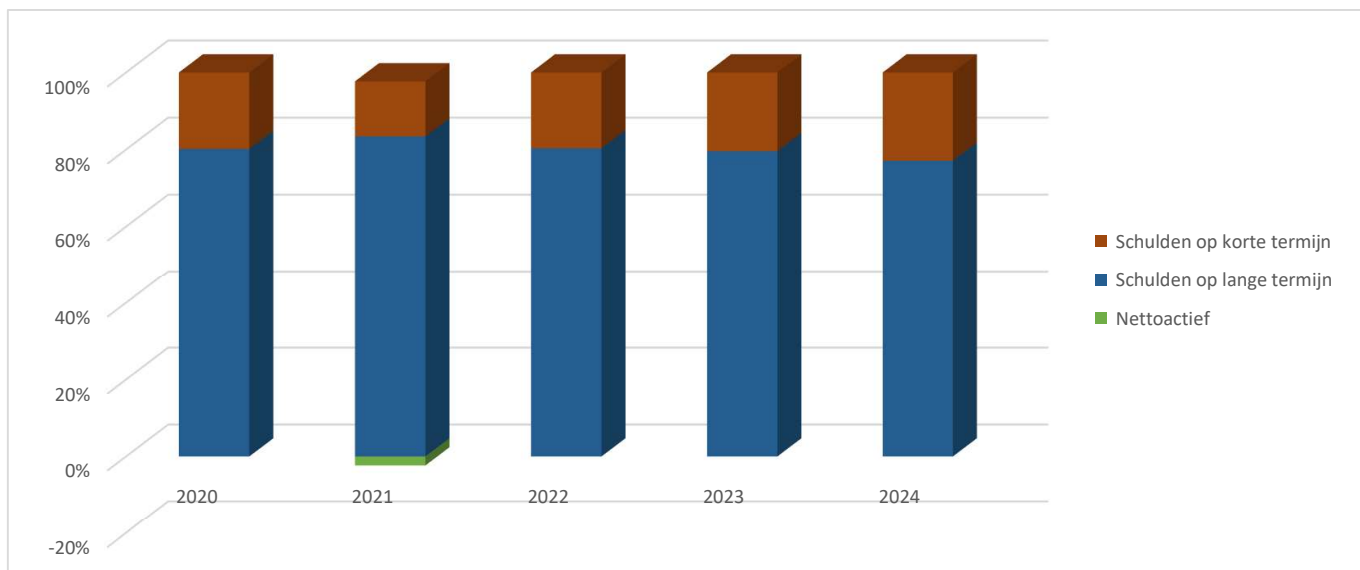
1. Samenstelling van de activa

	2024		2023		2022	
ACTIVA	1 180 113	100%	1 163 168	100%	1 209 437	100%
Vlottende activa	222 047	19%	199 334	17%	199 437	16%
Liquide middelen en geldbeleggingen	67 402	6%	92 021	8%	62 785	5%
Vorderingen op korte termijn	152 183	13%	94 075	8%	118 792	10%
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>53 621</i>		<i>72 022</i>		<i>118 792</i>	
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>98 562</i>		<i>22 053</i>			
Voorraden en bestellingen in uitvoering	2 126	0%	2 592	0%	1 713	0%
Overlopende rekeningen van het actief	336	0%	10 647	1%	16 147	1%
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen						
Vaste activa	958 066	81%	963 834	83%	1 010 000	84%
Vorderingen op lange termijn						
Financiële vaste activa						
Materiële vaste activa	957 994	81%	961 650	83%	1 002 113	83%
Immateriële vaste activa	72	0%	2 184	0%	7 886	1%



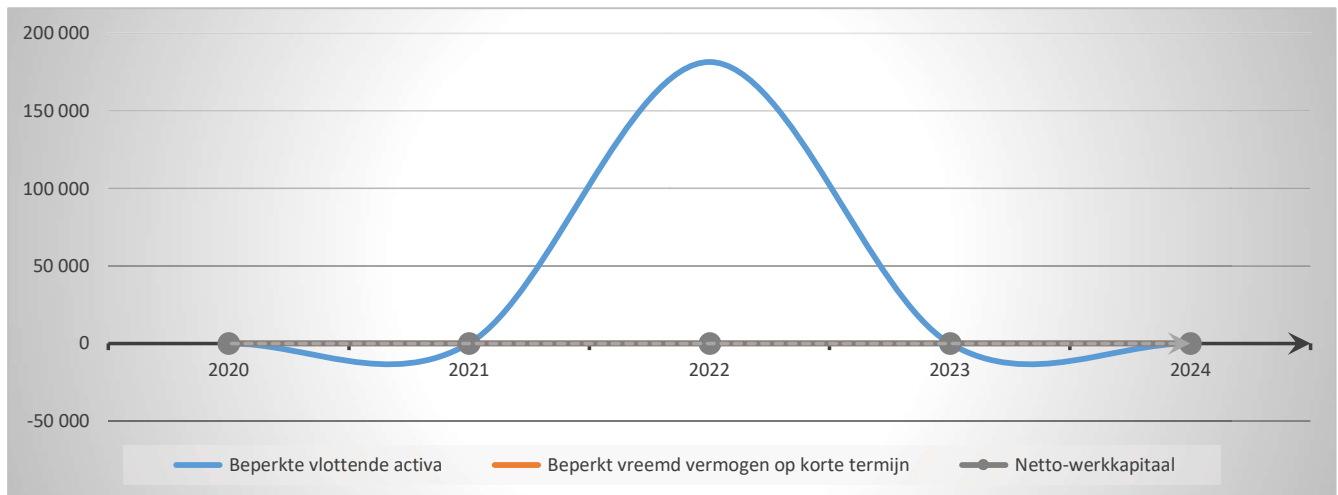
2. Samenstelling van de passiva

	2024		2023		2022	
PASSIVA	1 180 113	100%	1 163 168	100%	1 209 437	100%
Schulden op korte termijn	270 285	23%	237 623	20%	238 003	20%
Schulden uit ruiltransacties	170 550	14%	156 996	13%	135 062	11%
<i>Voorzieningen voor risico's en kosten</i>						
<i>Financiële schulden</i>						
<i>Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	170 550		156 996		135 062	
Schulden uit niet-ruiltransacties	17 597	1%	12 913	1%	29 515	2%
Overlopende rekeningen van het passief	5 194	0%	1 781	0%	10 705	1%
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	76 944	7%	65 934	6%	62 722	5%
Schulden op lange termijn	909 828	77%	925 545	80%	971 433	80%
Schulden uit ruiltransacties	909 828	77%	925 545	80%	971 433	80%
<i>Voorzieningen voor risico's en kosten</i>						
<i>Financiële schulden</i>	909 828		925 545		971 433	
<i>Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties</i>						
Schulden uit niet-ruiltransacties						
Nettoactief						



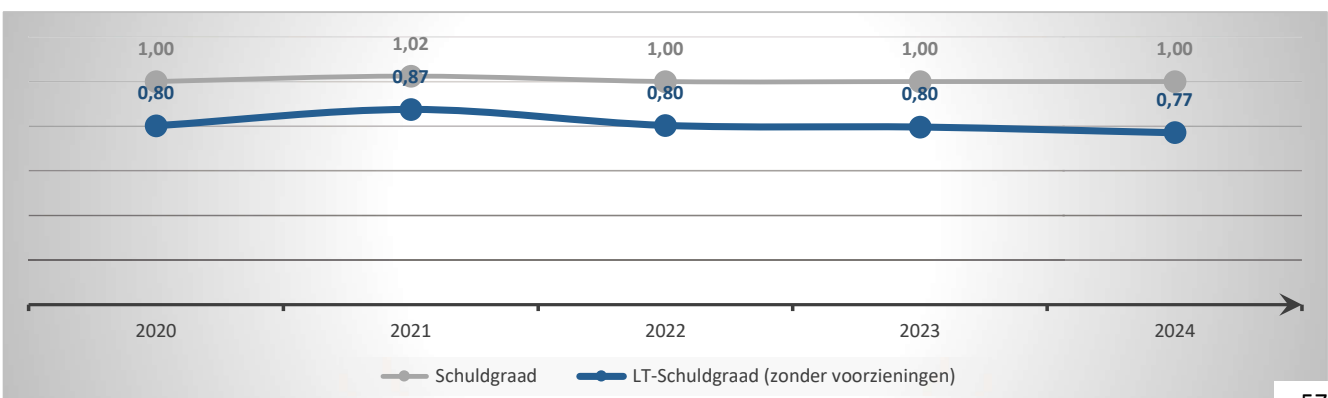
1, Liquiditeit

	2024	2023	2022	2021
Beperkte vlottende activa	#VERW!	#VERW!	181 576	#VERW!
Liquide middelen en geldbeleggingen	#VERW!	#VERW!	62 785	#VERW!
Vorderingen op korte termijn	#VERW!	#VERW!	118 792	#VERW!
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	#VERW!	#VERW!	118 792	#VERW!
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	#VERW!	#VERW!		#VERW!
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen				
Beperkt vreemd vermogen op korte termijn	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!
Schulden uit ruiltransacties	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!
<i>Financiële schulden</i>	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!
<i>Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!
Schulden uit niet-ruiltransacties	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	76 944	65 934	62 722	64 347
Netto-werkkapitaal	#VERW!	#VERW!	#VERW!	#VERW!



2, Solvabiliteit

	2024	2023	2022	2021
Vreemdvermogen	1 180 113	1 163 168	1 209 437	1 187 592
Totaal vermogen	1 180 113	1 163 168	1 209 437	1 159 505
Schuldgraad	1,00	1,00	1,00	1,02
Schulden op lange termijn (zonder voorzieningen)	909 828	925 545	971 433	1 013 981
Totaal vermogen	1 180 113	1 163 168	1 209 437	1 159 505
LT-Schuldgraad (zonder voorzieningen)	0,77	0,80	0,80	0,87



2024

Journalvolgnnummers: JR Budg. 38037 Alg. 2939 / IK Budg. 2522 EK Budg. 2675

Autonom gemeentebedrijf (0847.208.490)

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

Beleidsdoelstelling: BD-1: Verdere exploitatie van verschillende sport- en socio-culturele infrastructuur

Kwalitatieve omschrijving: Wij zetten in op een verdere exploitatie van verschillende sport- en socio-culturele infrastructuur (De Populier, "Het Veld" 'en 't Croonhof) waarbij een bedrijfsmatige aansturing tot een 'soepelere werking en verhoogde efficiëntie zal leiden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2024: Evaluatie op 31/12/2024

BD1: De exploitatie werd verdergezet. Om de verdere exploitatie te garanderen en een kwalitatief aanbod te verzekeren werden enkele noodzakelijke investeringen uitgevoerd.

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	199.917	193.869	139.369
Ontvangsten	519.824	568.640	517.500
Saldo	319.907	374.771	378.131
Investeringen			
Uitgaven	76.509	109.000	80.000
Saldo	-76.509	-109.000	-80.000
Financiering			

Actieplan: AP-1.1: Handhaving van de bezettingsgraad en het voorzien van de nodige uitrustingen en onderhoudswerken.

Wij handhaven de bezettingsgraad van de verschillende infrastructuur en voorzien de nodige uitrustingen en onderhoudswerken.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

Toelichting evaluatie: *Evaluaties:*
Evaluatie 2024: Evaluatie op 31/12/2024

De bezettingsgraad van de Populier en sportcomplex "Het Veld" was ook in 2024 goed. De inkomsten, zonder rekening te houden met de prijssubsidies, zijn vergelijkbaar met de bedragen van 2023. Ook de ontvangsten prijssubsidies zijn stabiel ten opzichte van 2023.

Er werd geïnvesteerd in nieuw kunstgras voor padel, upgrade van de wifi en airco voor bureaus in het sportcomplex "Het veld"

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	23.660	31.500	27.000
Ontvangsten	192.820	212.740	217.500
Saldo	169.160	181.240	190.500
Investerings			
Uitgaven	76.509	109.000	80.000
Saldo	-76.509	-109.000	-80.000
Financiering			

Actie: ACT-1.1.1: Wij houden het aanbod in de evenementenhal "De Populier" op peil.

Wij houden het aanbod van de eigen programmaties in evenementenhal "De Populier" op peil. Verdere uitbouw van het cultuuraanbod.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	23.660	31.500	27.000
Ontvangsten	131.050	142.740	147.500
Saldo	107.390	111.240	120.500
Investerings			
Financiering			

Actie: ACT-1.1.2: Het aantal gebruikers van sportcentrum "Het Veld" handhaven.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Ontvangsten	61.771	70.000	70.000
Saldo	61.771	70.000	70.000
Investerings			
Financiering			

Actie: ACT-1.1.3: Wij bieden een zo breed mogelijke waaier van sportactiviteiten aan in sportcentrum "Het Veld".

Wij bieden een zo breed mogelijke waaier van sportactiviteiten aan in sportcentrum "Het Veld (vooral via budget van de gemeente-Ocmw)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

Actie: ACT-1.1.4: Aankoop uitrustingen (investeringsproject)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	51.164	69.000	40.000
Saldo	-51.164	-69.000	-40.000
Financiering			

Actie: ACT-1.1.5: Installatie airco (investeringsproject)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investeringsen			
Uitgaven	25.345	40.000	40.000
Saldo	-25.345	-40.000	-40.000
Financiering			

Actieplan: AP-1.2: Wij organiseren een degelijke en kwaliteitsvolle uitbating.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	176.257	162.369	112.369
Ontvangsten	327.004	355.900	300.000
Saldo	150.747	193.531	187.631
Investeringsen			
Financiering			

Actie: ACT-1.2.1: Wij respecteren de afspraken met de rulingscommissie

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	114.248	102.369	102.369
Saldo	-114.248	-102.369	-102.369
Investeringsen			
Financiering			

Actie: ACT-1.2.2: wij streven ieder jaar naar winst

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	62.009	60.000	10.000
Saldo	-62.009	-60.000	-10.000
Investeringsen			
Financiering			

Actie: ACT-1.2.3: Wij evalueren permanent de tarieven

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Ontvangsten	327.004	355.900	300.000
Saldo	327.004	355.900	300.000
Investeringsen			
Financiering			

Actie: ACT-1.2.4: Bespreking voor- en nadelen van overdracht van de exploitatie van het VTC naar het AGB Zandhoven

Wij bespreken de voor- en de nadelen van een overdracht van de exploitatie van het VTC naar het AGB Zandhoven
Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

Actieplannen zonder beleidsdoelstelling:

Actieplan: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2019 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	285.314	352.750	340.850
Ontvangsten	61.836	64.750	53.750
Saldo	-223.478	-288.000	-287.100
Investerings			
Financiering			
Uitgaven	81.216	76.834	90.432
Ontvangsten	76.509	109.000	80.000
Saldo	-4.706	32.166	-10.432

Actie: GBB: Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Van 01/01/2019 tot 31/12/2026

	2024		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	285.314	352.750	340.850
Ontvangsten	61.836	64.750	53.750
Saldo	-223.478	-288.000	-287.100
Investerings			
Financiering			
Uitgaven	81.216	76.834	90.432
Ontvangsten	76.509	109.000	80.000
Saldo	-4.706	32.166	-10.432

Actieplan: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Actie: GBR-VBJ: Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar

Van 01/01/2019 tot 31/12/2025

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_5_BEGINKREDIET_2025 2024: Budg. 2675

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_4_BEGINKREDIET_2024 2023: Budg. 2522

Beleidsdomein: 00 Algemene financiering

- BV0010 Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus
- BV0020 Fiscale aangelegenheden
- BV0030 Financiële aangelegenheden
- BV0040 Transacties in verband met de openbare schuld
- BV0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel
- BV0090 Overige algemene financiering

Beleidsdomein: 01 Vrije tijd

- BV0100 Politieke organen
- BV0119 Overige algemene diensten
- BV0190 Overig algemeen bestuur
- BV0350 Klimaat en energie
- BV0705 Gemeenschapscentrum
- BV0709 Overige culturele instellingen
- BV0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning
- BV0742 Sportinfrastructuur

Overzicht journaalvolgnommers

2024

Journaalvolgnommers: JR Budg. 38037 Alg. 2939

Autonom gemeentebedrijf (0847.208.490)

Algemeen directeur:: Annick Smeets:

Liersebaan 12, 2240 Zandhoven

Financieel directeur wnd:: Paul Lenaerts:

Soort	Code	Hoogste journaalvolgnummer
Budgettair	AVE	27535
Budgettair	AVI	402
Budgettair	AVL	51
Budgettair	KA	105
Budgettair	KE	2240
Budgettair	KI	321
Budgettair	VE	6625
Budgettair	VI	734
Budgettair	VL	24
Aankoop	AK1	421
Diversen	DI1	288
Financieel	FI1	1209
Verkoop	VK1	51
Verkoop	VK2	970