

Besluitenlijst
college van burgemeester en schepenen
12 januari 2026

Goedkeuren verslag

1. **Goedkeuren verslag vorige zitting**
GOEDGEKEURD

Ruimtelijke ordening

2. **Keulsebaan 20: vermoeden van vergunning voor een vrijstaande eengezinswoning**
GOEDGEKEURD
3. **Liersebaan 91A: verlenen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel naar een lot voor één vrijstaande eengezinswoning**
GOEDGEKEURD
4. **Ringlaan 123-125: verlenen van een omgevingsvergunning voor het regulariseren van parkeerplaatsen op vergunde verhardingen**
GOEDGEKEURD
5. **Vaartstraat 5: weigeren van een omgevingsvergunning voor het slopen van alle constructies en het bouwen van een ultrasnellaadplein met shopgebouw, een luifel met 10 laadplaatsen, het plaatsen van publiciteit en het gedeeltelijk opheffen van buurtweg nr. 11 met de exploitatie van ingedeelde inrichtingen**
GOEDGEKEURD
6. **Hoidonck 21 A: weigeren van een omgevingsvergunning voor het verbreden van een overkluizing**
GOEDGEKEURD
7. **De Bergen 31: verlenen van een omgevingsvergunning voor het vellen van een boom met heraanplant**
GOEDGEKEURD
8. **Antwerpsebaan 2: bekendmaking openbaar onderzoek: het slopen van alle constructies en het bouwen van een nieuw magazijn met kantoor en het aanleggen van verhardingen**
GOEDGEKEURD
9. **De Linden 4/6, 2240 Zandhoven : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD
10. **Amelbergastraat 7, 2240 Zandhoven : schrapping opname in het gemeentelijk leegstandsregister omwille van opname op Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO)**
GOEDGEKEURD

11. **Amelbergastraat 61, 2240 Zandhoven : geen opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
12. **De Bergen 38 bus 5, 2240 Zandhoven : opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
13. **De Stevens 7, 2240 Zandhoven : opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
14. **Heistraat 1, 2240 Zandhoven : geen opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
15. **Liersebaan 48 bus 1, 2240 Zandhoven : geen opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
16. **Melkerijweg 2B bus 2, 2240 Zandhoven : geen opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
17. **Ringlaan 95 bus 3, 2240 Zandhoven : geen opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
18. **Liersebaan 155, 2240 Zandhoven (Massenhoven) : geen opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
19. **Liersebaan 203, 2240 Zandhoven (Massenhoven) : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
20. **Dorp 5, 2242 Zandhoven (Pulderbos): vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
21. **Dorp 22, 2242 Zandhoven (Pulderbos) : geen opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
22. **Molenheide 96, 2242 Zandhoven (Pulderbos) : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
23. **Rozenlaan 20B, 2242 Zandhoven (Pulderbos) : geen opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
24. **Boudewijnlaan 130, 2243 Zandhoven (Pulle) : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
25. **Dennenlaan 67, 2243 Zandhoven (Pulle) : opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**
26. **Dorpsstraat 106, 2243 Zandhoven (Pulle) : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister
GOEDGEKEURD**

27. **Heidedreef 2, 2243 Zandhoven (Pulle) : opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD
28. **Mastendreef 22, 2243 Zandhoven (Pulle) : opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD
29. **Slangenbos 38, 2243 Zandhoven (Pulle) : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD
30. **Driehoekstraat 20 bus 2, 2240 Zandhoven : opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD
31. **De Linden 47, 2240 Zandhoven : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD
32. **Heuvelheide 4, 2240 Zandhoven : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD
33. **Dorpsstraat 21, 2243 Zandhoven (Pulle) : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD
34. **Antwerpsebaan 5, 2240 Zandhoven (Massenhoven) : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD
35. **Vierselbaan 22, 2240 Zandhoven : vrijstelling opname in het gemeentelijk leegstandsregister**
GOEDGEKEURD

Technische dienst

36. **Aankoop van 6 Automatische Externe Defibrillator**
GOEDGEKEURD
37. **Aanleg van diverse fietspaden - Kopenhagen - Molenheide en Kruisdreef: Goedkeuring vorderingsstaat 2.**
GOEDGEKEURD
38. **Wegen- en rioleringswerken in Hoodonck: Goedkeuring vorderingsstaat 10.**
GOEDGEKEURD
39. **Vraag PROXIMUS voor jaarvergunning voor 2026 voor uitvoeren van werken zonder verkeershinder of dringende werken op openbare weg**
GOEDGEKEURD
40. **Vraag Wyre voor jaarvergunning voor 2026 voor uitvoeren van werken zonder grote verkeershinder of dringende werken op openbare weg**
GOEDGEKEURD
41. **Vraag Pidpa voor jaarvergunning voor 2026 voor uitvoeren van werken zonder verkeershinder of dringende werken op openbare weg**
GOEDGEKEURD

42. **Inname openbaar domein van 13 januari tot en met 28 februari 2026 in Dorp 32 te Pulderbos**
GOEDGEKEURD
43. **Inname openbaar domein van 14 januari tot en met 31 maart 2026 in Vierselbaan 7 te Zandhoven**
GOEDGEKEURD

Noodplanning

44. **WTC De Doortrappers Halle-Zoersel: 8ste wegrit Walter Van Den Eynden Classic op 23 augustus 2026 in Zandhoven: toelating bewegwijzering**
GOEDGEKEURD

Financiële dienst

45. **Gemeentebelastingen : Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclamedrukwerk 1kw 2025**
GOEDGEKEURD
46. **Gemeentebelastingen : Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclamedrukwerk 2kw 2025**
GOEDGEKEURD
47. **Gemeentebelastingen : Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclamedrukwerk 3kw 2025**
GOEDGEKEURD
48. **Goedkeuring bestelbonnen: 2026/57 t.e.m. 2026/103.**
GOEDGEKEURD

Personeelsdienst

49. **Vervangingscontract technisch beambte schoonmaak met ingang van 12 januari 2026 voor 6/38ste**
GOEDGEKEURD
50. **Middagtoezicht Massenhoven**
GOEDGEKEURD
51. **Onderwijs: Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in een wervingsambt in het basisonderwijs**
GOEDGEKEURD

Secretariaat

52. **Goedkeuring verwerkersovereenkomst met IGEAN MV als verwerker van de gemeente Zandhoven in verband met het oog op het duurzaam beheren van afval**
GOEDGEKEURD
53. **Verzoek tot bijeenroeping van de gemeenteraad**
GOEDGEKEURD

Zalen

54. **Goedkeuring gemeentelijke zalen: aanvraagperiode kalenderweek 2/2026**
GOEDGEKEURD

- 55. Dorpspunt Massenhoven, uitbetaling aan verenigingen vierde kwartaal in 2025**
GOEDGEKEURD
- 56. Digibanken Zandhoven: verderzetting engagement deelname Digibanken KINA vanaf 1 augustus 2026**
GOEDGEKEURD

Annick Smeets
Algemeen directeur

Luc Van Hove
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres secretariaat@zandhoven.be.

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.