
Besluitenlijst
College van burgemeester en schepenen
07 november 2022

Goedkeuren verslag

1. Goedkeuren verslag vorige zitting

Ruimtelijke ordening

2. Advies omgevingsvergunningsaanvraag in het kader van de beroepsprocedure voor de verkavelingswijziging - Liersebaan 124, 126, 128 en 130
3. Advies omgevingsvergunningsaanvraag in het kader van de beroepsprocedure voor de afbraak van een bestaande woning en bijgebouw en het bouwen van een meergezinswoning van 8 appartementen en één kantoor/vrij beroep en een bijgebouw - Liersebaan 124
4. Advies omgevingsvergunningsaanvraag in het kader van de beroepsprocedure voor het bouwen van een meergezinswoning met kantoor / vrij beroep bestaande uit 18 entiteiten en gekoppelde ondergrondse parkeergarage, aanleg parkeerplaatsen en bouwen van bijgebouwen - Liersebaan 126 en 128
5. Splitsing van eigendommen - Liersebaan 167
6. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het aanleggen van parkeerplaatsen - Langestraat 184
7. Verlenen van een omgevingsvergunning voor de aanleg van een speelheuvel - Goormansstraat 20A
8. Sluiting openbaar onderzoek - Het bouwen van een halfopen bebouwing met 2 appartementen, een bijgebouw en verhardingen - Veldstraat 9
9. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, het regulariseren van het bijgebouw, het vellen van bomen en het aanleggen van verhardingen en een zwembad - Liersebaan 209
10. Wijzigingsverzoek voor het slopen van vijf eengezinswoningen en het bouwen van twee appartementen bestaande uit 22 wooneenheden en een ondergrondse parkeergarage - Rector De Ramstraat 11, 13, 15, 17 en 19
11. Wijzigingsverzoek voor het slopen van alle constructies, het vellen van 17 bomen, het plaatsen van een fietsenberging, het bouwen van twee meergezinswoningen bestaande uit 27 wooneenheden waarvan 1 met vrij beroep en ondergrondse parkeerplaatsen - Ringlaan 47, 49, 51, 53, 55A en 55B
12. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling: het voorzien van een zone voor een carport in de rechter zijtuinstrook - Veerstraat 111A
13. Sluiting van het openbaar onderzoek - Verkavelingsbijstelling - Goudvinklaan znr

14. Sluiting openbaar onderzoek - verkaveling, het creëren van 9 loten waarvan 8 voor halfopen bebouwing en 1 voor vrijstaande bebouwing - Bruggestraat
15. Sluiting openbaar onderzoek - Bouwen van een electriciteitscabine, dempen van een private gracht, overwelfen van een gracht en de aanleg van verhardingen - Boshuisweg 50
16. Sluiting openbaar onderzoek - het slopen van alle constructies, het vellen van 17 bomen, het bouwen van 2 meergezinswoningen met 27 wooneenheden waarvan 1 met vrij beroep, het plaatsen van een fietsenstalling en een ondergrondse parkeergarage - Ringlaan 47, 49, 51, 53, 55
17. Sluiting openbaar onderzoek - de aanleg van een speelplein - Salvialaan znr
18. Sluiting openbaar onderzoek - De aanleg van verhardingen en heraanleg riolering - Kerkstraat 100
19. Openbare verkoop van 2 percelen uit de verkaveling 'Bogaerevelden': goedkeuring van door de verkoophoudende notaris uitgesproken toewijzingen - Lot 9

Technische dienst

20. Restauratie Vieringtoren Sint Amelbergakerk Zandhoven: Goedkeuring definitieve oplevering.
21. Aanvraag aanleg oprit Pulsebaan 60 in 2242 Pulderbos
22. Overwelfing baangracht: aanvraag Goormansstraat 49A
23. Inname openbaar domein van 1 november 2022 tot en met 31 januari 2023 in Amelbergstraat 15 te Zandhoven
24. Inname openbaar domein van 3 november 2022 tot en met 4 november 2022 in Amelbergstraat 44 te Zandhoven
25. Inname openbaar domein van 4 november 2022 tot en met 7 november 2022 in Hallebaan 43 te Zandhoven
26. Inname openbaar domein van 7 november 2022 tot en met 11 november 2022 in Azalealaan 2 te Viersel

Milieudienst

27. Toelating tot het inrichten van een evenement en muziekactiviteit Ongedierte met een maximaal geluidsniveau $> 85 \text{ dB(A)}_{\text{Laeq}}$, 15 min en $\leq 95 \text{ dB(A)}_{\text{Laeq}}$, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 18 november 2022 in Jeugdhuis 't Licht
28. Toelating tot het inrichten van een muziekactiviteit winterbar Den Hiver met een maximaal geluidsniveau $> 85 \text{ dB(A)}_{\text{Laeq}}$, 15 min en $\leq 95 \text{ dB(A)}_{\text{Laeq}}$, 15 min in toepassing van artikel 6.7.3 van vlarem II op 26 november 2022 in 't Renteniershuis
29. Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteit voor Het tijdelijk exploiteren van een bronbemaling die nodig is voor bouwkundige werken - Schildebaan 19, 2240 Zandhoven

30. Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteit voor het tijdelijk exploiteren van een bronbemaling die nodig is voor bouwkundige werken - Fruithoflaan 2C, 2240 Zandhoven
31. Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteit voor Het tijdelijk exploiteren van een bronbemaling die nodig is voor bouwkundige werken - Bogaereweg 7, 2240 Zandhoven
32. Aktename van meldingsplichtige handelingen of activiteit voor Het plaatsen van een ondergrondse propaangastank met een inhoud van 2750 liter - Heuvelheide 14

Burgerzaken

33. Ambtshalve schrapping
34. Ambtshalve schrapping

Financiële dienst

35. Vrijwilligersvergoeding toezichter Parochiezaal Sint-Stefaancentrum Massenhoven oktober 2022
36. Materiële vergissing : Belasting op masten en pylonen
37. Gemeentebelastingen : Belasting op masten en pylonen 2022
38. Gemeentebelastingen : Belasting op het verspreiden van niet-geadresseerd reclaimedrukwerk 1kw 2022
39. Materiële vergissing : Belasting op reclaimedrukwerk 1kw 2022
40. Goedkeuring bestelbonnen: 2022/949 t.e.m. 2022/996.

Personeelsdienst

41. Aanstelling jobstudenten recepties 2022
42. Aanstelling vrijwilliger zaalwachter Chalet Pulderbos
43. Aanstelling administratief medewerker vrije tijd voor 25/38ste met ingang van 1 november 2022
44. Aanstellen juryleden bevorderingsexamen Afdelingshoofd Vrije Tijd
45. Onderwijs: vaste benoeming in wervingsambt: vacantverklaring

Secretariaat

46. Goedkeuring gemeentelijke zalen: aanvraagperiode kalenderweek 43-44/2022



Annick Smeets
Algemeen directeur

Luc Van Hove
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres secretariaat@zandhoven.be.

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.