

Openbaar

1. Goedkeuren van de principiële beslissing m.b.t. de heraanleg van de Dorpsstraat in Pulle

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp 'Heraanleg Dorpsstraat in Pulle'. Het budget voor deze opdracht zal worden voorzien bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met uitvoering van dit besluit. Opdracht wordt gegeven om een externe ontwerper aan te stellen bij de aanvang van deze procedure, en dit volgens de bestaande raamovereenkomst.

2. Goedkeuren van de principiële beslissing m.b.t. de aanleg van het fietspad in de Hallebaan in Zandhoven

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp 'Aanleg fietspad Hallebaan'. Het budget voor deze opdracht zal worden voorzien bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing. Voor de aanleg van dit fietspad zal een subsidiedossier worden ingediend via het Fietsfonds van de Provincie Antwerpen.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met uitvoering van dit besluit. Opdracht wordt gegeven om een externe ontwerper aan te stellen bij de aanvang van deze procedure, en dit volgens de bestaande raamovereenkomst.

3. Goedkeuren van de principiële beslissing m.b.t. de herinrichting Boudewijnlaan en de inrichting hoppinpunt in Pulle

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp 'Herinrichting Boudewijnlaan en inrichting hoppinpunt Pulle'. Het budget voor deze opdracht wordt voorzien in het investeringsbudget van 2024, op 0200-00/222007/BESTUUR/CBS/0/IP-22 (actie 3.2.1), en zal bijkomend voorzien worden bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing. Voor de aanleg van het hoppinpunt en de fietspaden langs de Boudewijnlaan zal een maximale subsidie worden aangevraagd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met uitvoering van dit besluit. Opdracht wordt gegeven om een externe ontwerper aan te stellen bij de aanvang van deze procedure, en dit volgens de bestaande raamovereenkomst.

4. Goedkeuren van de principiële beslissing m.b.t. de wegenis- en rioleringswerken in Mastendreef, Elzendreef, Acaciadreef, Heidedreef, Lindendreef, Berkendreef, Dennenlaan, Vroegeinde, Menkhoeve, Sparrendreef in Pulle: Project nr. K_23_030 en het goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst met Pidpa

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de overheidsopdracht voor werken met als onderwerp "Wegenis- en rioleringswerken in Mastendreef, Elzendreef, Acaciadreef, Heidedreef, Lindendreef, Berkendreef, Dennenlaan, Vroegeinde, Menkhoeve en Sparrendreef" voor een bedrag indicatief geraamd op 600.000,00 euro incl. btw ten laste van

de gemeente Zandhoven en verleent zijn goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Zandhoven en intercommunale Pidpa inzake de wegenis- en rioleringswerken in Mastendreef, Elzendreef, Acaciadreef, Heidedreef, Lindendreef, Berkendreef, Dennenlaan, Vroegeinde, Menkhoeve en Sparrendreef. De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in de toekomstige meerjarenplanning.

Mevrouw Paula Henderickx en mevrouw Leen Boeckmans, respectievelijk voorzitter van de gemeenteraad en waarnemend algemeen directeur worden gemachtigd deze overeenkomst te ondertekenen namens de gemeente Zandhoven.

5. Goedkeuren van de lastvoorwaarden en gunningswijze m.b.t. buitengewone onderhoudswerken aan wegen: dienstjaar 2024

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het bijzonder bestek met nummer BB489889 en de raming voor de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp "Buitengewoon onderhoud gemeentewegen", opgesteld door de ontwerper, Antea Group (Roderveldlaan 1 - 2600 Berchem).

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 204.770,50 euro (exclusief btw). De overheidsopdracht voor werken met als voorwerp "buitengewone onderhoudswerken aan wegen - dienstjaar 2024" wordt gegund bij wijze van de openbare procedure. De raming dient als zijnde van indicatieve aard beschouwd. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 2024/GBB/0200-00/224007/Gemeente/ IP-27; bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing zullen de nodige kredieten ingeschreven worden.

6. Herbestemmingsplan van Sint Stefanus kerk Massenhoven: akteneming

TER KENNIS GENOMEN

De gemeenteraad neemt akte van "Sint Stefanus kerk Massenhoven – Ontwerpend haalbaarheidsonderzoek n.a.v. de herbestemming van de Sint Stefanus kerk".

7. Goedkeuren van de principiële beslissing m.b.t. de aanpassings- en renovatiewerken aan Sint Stefanus kerk Massenhoven

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad gaat principiële akkoord met de overheidsopdracht voor werken met als voorwerp: aanpassings- en renovatiewerken voor de herbestemming van de Sint Stefanus kerk Massenhoven. Het budget voor deze opdracht wordt voorzien bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing. Voor deze aanpassings- en renovatiewerken zullen subsidies aangevraagd worden bij Kerk Plus van de provincie Antwerpen, bij Wonen Vlaanderen van de Vlaamse overheid en mogelijk ook bij InterReg Europe.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met uitvoering van dit besluit. Opdracht wordt gegeven een externe ontwerper aan te stellen bij de aanvang van deze procedure.

8. Rector De Ramstraat 13, 15, 17 en 19: goedkeuren van de overeenkomst m.b.t de vestiging van een publiek rechtelijke erfdiensbaarheid en de kosteloze grondafstand

GOEDGEKEURD

Het opmetingsplan, opgemaakt door Stefan Van Herwegen, landmeter – expert namens landmeterskantoor VH&C (Guido Gezellelaan 110 – 2640 Mortsel), waaruit blijkt dat er 148m² grond aan de gemeente Zandhoven kosteloos zal worden afgestaan en waarop voornoemde inneming aangeduid staat als kavel 2 in het groen, wordt goedgekeurd.

Het ontwerp van akte met kosteloze grondafstand, opgesteld door meester Jan Rochtus, notaris met standplaats te Zandhoven, wordt eveneens goedgekeurd. Deze grondafstand zal wettelijk worden geregeld, bij akte verlijden voor meester Jan Rochtus, notaris met standplaats te Zandhoven. Het ontwerp van de onderhandse overeenkomst m.b.t de vestiging van een publiekrechtelijke erfdiensbaarheid wordt goedgekeurd.

De heer Luc Van Hove en mevrouw Annick Smeets, respectievelijk burgemeester en algemeen directeur worden afgevaardigd om bij het verlijden van de akte, namens de gemeente Zandhoven, op te treden en rechtsgeldig te handelen.

9. Goedkeuren van de ontwerpakte m.b.t de verkoop Varenheuvel - Abroek

GOEDGEKEURD

Het ontwerp van notariële akte, opgesteld door meester Bénédicte Meesters, notaris met standplaats te Zandhoven, wordt goedgekeurd. Deze eigendomsoverdracht zal wettelijk worden geregeld, bij akte verlijden voor meester Bénédicte Meesters, notaris met standplaats te Zandhoven.

De heer Luc Van Hove en mevrouw Annick Smeets, respectievelijk burgemeester en algemeen directeur worden afgevaardigd om bij het verlijden van de akte, namens de gemeente Zandhoven, op te treden en rechtsgeldig te handelen.

10. Interlokale vereniging bibburen: goedkeuren van de evaluatie van de samenwerkingsovereenkomst

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad keurt de evaluatie van de werking Bibburen 2023, het financieel verslag van de voormelde samenwerkingsovereenkomst en de actieplannen en uitdagingen voor 2024 goed.

11. Pidpa: goedkeuren van de agendapunten alsmede de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering van 19 april 2024

GOEDGEKEURD

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de door de Raad van Bestuur van Pidpa voorgelegde begroting 2024 en het toelichtend verslag.

Aan de vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de buitengewone algemene vergadering van 19 april 2024, overeenkomstig deze beslissing te stemmen evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze algemene vergadering.

12. Vragenuurtje

TER KENNIS GENOMEN

Werd besproken.

Goedkeuren verslag

13. Verslag vorige zitting

GOEDGEKEURD

Gezien er tijdens de raadzitting van heden geen verdere opmerkingen worden gemaakt over de redactie van de notulen van de gemeenteraad van 29 februari 2024, overeenkomstig art. 36 §3 2° van het huishoudelijk reglement, zijn de notulen van bedoelde zitting, goedgekeurd.

Leen Boeckmans
Algemeen directeur wnd.

Luc Van Hove
Burgemeester

Deze besluiten worden bekendgemaakt conform artikelen 285, 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Burgers die inzage wensen in bovenstaande besluiten, kunnen contact opnemen met de dienst secretariaat tijdens de openingsuren van het gemeentehuis of via het e-mailadres secretariaat@zandhoven.be.

Klachten over deze besluiten kunnen ingediend worden bij de toezichthoudende overheid, met name de Vlaamse Regering of namens de Vlaamse Regering de provinciegouverneur.